

REFERAT

Legea nr. 341 din 12 iulie 2004 a recunostintei fata de eroii-martiri și luptatorii care au contribuit la victoria Revoluției romane din decembrie 1989 prevede la art. 5 alin. (1) lit. c. urmatoarele : persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b), precum și la art. 4 alin. (1) din lege beneficiază, pe lângă indemnizația calculată conform prevederilor art. 4, și de următoarele drepturi:

“ c) cumpărarea sau închirierea cu prioritate, fără licitație, din fondul de stat, a unui spațiu comercial sau de prestări servicii corespunzător, cu o suprafața utilă de până la 100 mp, inclusiv în indiviziune, sau concesionarea ori închirierea cu prioritate, fără licitație, a unei suprafețe de teren de până la 100 mp din domeniul public pentru construirea unui spațiu comercial sau de prestări servicii, cu o clauză de neinstrainare timp de 10 ani de la data dobândirii; “

In Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 53/22.10.1996, anulata prin Sentinta Civila nr. 63/CA/01.06.1999 a Tribunalului Timis motivat de faptul ca se conditiona atribuirea unui spatiu in baza Legii nr. 42/1990 de nominalizarea Asociatiilor de Revolutionari, prevedea faptul ca daca o institutie sau o societate comerciala cedeaza un spatiu, in favoarea unui beneficiar al Legii nr. 42/1990 acest spatiu va fi repartizat in mod direct persoanei respective.

In Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 411/2000 privind aprobarea Metodologiei de repartizare a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, către beneficiarii Legii nr. 42/1990, republicată și modificată care inlocuieste Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 53/22.10.1996, prevederea mentionata mai sus nu a mai fost preluata.

Prevederea faptului ca daca o institutie sau o societate comerciala cedeaza un spatiu, in favoarea unui beneficiar al Legii nr. 341/2004 acest spatiu sa fie repartizat in mod direct persoanei respective nu se regaseste nici in Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 294/27.06.2006.

Prin adresa nr. D72006 – 7529/12.12.2006 dl. consilier municipal ing. Achimescu Bogdan propune emiterea unei hotarari a consiliului local pentru modificarea Hotararii Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 294/27.06.2006 prin includerea prevederii faptului ca daca o institutie, o societate comerciala sau un beneficiar al Legii nr. 341/2004 cedeaza un spatiu, in favoarea unui beneficiar al Legii nr. 341/2004 acest spatiu sa fie repartizat in mod direct persoanei respective.

Prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 27/30.01.2007, in vigoare la aceasta data s-au stabilit criteriile de departajare a solicitarilor de spatii comerciale sau de prestari servicii de la beneficiarii Legii nr. 341/2004., la art. 1 lit F) figurand prevederea „F.) Daca o institutie sau o societate comerciala cedeaza un spatiu, in limita a 100 m.p., in favoarea unui beneficiar al Legii nr. 341/1990, spatiul va fi atribuit in mod direct persoanei respective.”

In urma discutiilor in conducerea executiva a Primariei Municipiului Timisoara s-a constatat faptul ca prevederea mentionata duce la nerespectarea listei de prioritati ducand la nemulțumiri ale beneficiarilor Legii nr. 341/2004.

Avand in vedere cele prezentate

PROPUNEM :

Aprobarea de catre Consiliul Local al Municipiului Timisoara a unui proiect de hotarare pentru revocarea art. 1 din Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 27/30.01.2007 prin care a fost introdus art. 1 lit F).

Criteriile de departajare a solicitarilor de spatii comerciale sau de prestari servicii de la beneficiarii Legii nr. 341/2004 vor fi cele prevazute in Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 294/27.06.2006.

VICEPRIMAR

Adrian Orza

DIRECTOR

ec. Miut Nicusor Constantin

BIROU SPATII - TERENURI

ing. Voicu Marius

REFERENT SPEC.

sing. Kovacs Ileana

AVIZAT SERVICIUL JURIDIC

jur. Mirela Lasuschevici