

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**MUNICIPIUL TIMIȘOARA**  
**NR. SC2012-6443 din 12.03.2012**

**APROBAT:**  
**PRIMAR,**  
**Dr. ing. GHEORGHE CIUHANDU**

### **REFERAT**

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință SAD F/B, situat în imobilul din Piața Badea Cârțan nr.13, la preț de 34.000 euro.

#### **Direcția Patrimoniu prin Biroul Administrare Imobile :**

Având în vedere adresa nr.DP2012-972 din 17.02.2012, înregistrată la Direcția Patrimoniu de către doamna Sichim Ioana, reprezentată de către domnul Zelenca Emil, în calitate de mandatar, prin care solicită ca Primăria Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință SAD F/B, înscris în C.F. nr.401215-C1-U5 (conversie a C.F. nr.141317-Timișoara), nr. topo. 5542/1, 5542/IV, 5542/V, 5542/VI/F/B, 5542/1/IV/V/VI/F/A/II, situat în imobilul din Piața Badea Cârțan nr.13;

Având în vedere adresa nr.294 din 16.02.2012, emisă de către Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național a județului Timiș, prin care ne informează că, *nu își exercită dreptul de preemțiune*, asupra spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință SAD F/B, situat în imobilul din Piața Badea Cârțan nr.13, inclus în Ansamblul urban ”Str. Badea Cârțan”, cod TM-II-a-B-06108, poz.81, în Lista Monumentelor Istorice-2010;

Având în vedere adresa nr.SC2012-6528 din 06.02.2012, primită de la Direcția Dezvoltare, Serviciul Centrul de Coordonare pentru Reabilitare Cartiere Istorice din Timișoara, prin care ne informează că, *nu își exercită dreptul de preemțiune*, asupra spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință SAD F/B, situat în imobilul din Piața Badea Cârțan nr.13;

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

## **PROPUNE:**

Emiterea unei Hotărâri, prin care Consiliul Local Timișoara nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință SAD F/B, înscris în C.F. nr. 401215-C1-U5 (conversie a C.F. nr.141317-Timișoara), nr. topo. 5542/1, 5542/IV, 5542/V, 5542/VI/F/B, 5542/1/IV/V/VI/F/A/II, situat în imobilul din Piața Badea Cârțan nr.13, la prețul de 34.000 euro.

**DIRECTOR,**  
**Ec. Martin Staia**

**ȘEF BIROU,**  
**Ing. Călin-Nicușor Pîrva**

**AVIZAT:**  
**SERVICIUL JURIDIC,**