

**REFERAT**

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a Spațiului Comercial, situat în imobilul din str. Paciurea nr.1/C, înscris în C.F. ind. nr.137943-Timișoara, proprietar S.C. Dali`S Dentech S.R.L., la prețul de 300.000 Lei.

**Direcția Patrimoniu prin Serviciul Administrare Imobile :**

Având în vedere adresa nr.D72009-1845 din 04.03.2009, înregistrată la Direcția Patrimoniu de către S.C. Dali`S Dentech S.R.L., prin care ne solicită ca Primăria Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune, la intenția de înstrăinare a Spațiului Comercial, situat în imobilul din str. Paciurea nr.1/C, înscris în C.F. ind. nr.137943-Timișoara, nr. cadastral 564/2/3/XIV;

Având în vedere adresa nr.420 din 03.03.2009, emisă de către Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național a județului Timiș, prin care ne comunică, *că nu își exercită dreptul de preemțiune* asupra Spațiului Comercial, situat în imobilul din str. Paciurea nr.1/C, înscris în C.F. ind. nr.137943-Timișoara, nr. cadastral 564/2/3/XIV, imobil inclus în Zona de Protecție a Ansamblului urban IX, cod TM-II-a-B-06114, în Lista Monumentelor Istorice-2004;

Conform art.4, alin.9, din Legea nr.422/2001-republicată, comunicările privind neexercitarea dreptului de preemțiune au termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic în care au fost emise, inclusiv pentru situațiile în care monumentul istoric este vândut de mai multe ori;

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

## **PROPUNE:**

Emiterea unei Hotărâri, prin care Consiliul Local Timișoara nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea Spațiului Comercial, situat în imobilul din str. Paciurea nr.1/C, înscris în C.F. ind. nr.137943-Timișoara, nr. cadastral 564/2/3/XIV proprietar S.C. Dali`S Dentech S.R.L., la prețul de 300.000 lei, imobil inclus în Zona de Protecție a Ansamblului urban IX, cod TM-II-a-B-06114, în Lista Monumentelor Istorice-2004.

**VICEPRIMAR,**

**Ing. ADRIAN ORZA**

**DIRECTOR,**

**Ec. NICUȘOR CONSTANTIN MIUȚ**

**p. ȘEF SERVICIU,**

**Ing. CĂLIN NICUȘOR PÎRVA**

**AVIZAT**

**SERVICIUL JURIDIC,**

**Jr. MIRELA LASUSCHEVICI**