

REFERAT

Asociația Luptătorilor din Revoluția Anticomunistă 16-22 Decembrie 1989 are închiriat prin Contractul de închiriere nr.57/1999, spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință situat în imobilul din Timișoara, str. Preyer nr.2, înscris în C.F. col.nr.8143 Timișoara, nr. top.16948, pentru sediu asociație. Spațiul închiriat este situat în imobilul din Timișoara, str. Preyer nr.2, cu intrarea din stradă, fiind format din 2 încăperi în suprafață utilă de 50,36 mp.

Asociația Luptătorilor din Revoluția Anticomunistă 16-22 Decembrie 1989 prin cererea nr. D82004-003608/08.06.2004, solicită aprobarea prelungirii Contractului de închiriere nr.57/1999 pentru suprafețe locative cu altă destinație decât aceea de locuință situat în imobilul din Timișoara, str. Preyer nr.2.

Spațiul comercial situat la parterul imobilului din Timișoara, str. Preyer nr.2 a fost revendicat prin notificarea nr.1243/2001. Prin Dispoziția nr.2353/18.11.2003 s-a respins notificarea referitoare la cererea de restituire în natură a parterului imobilului.

În ședința din data de 13.12.2005 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de Locuință situate în imobile proprietatea Primăriei precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin H.C.L.M.T. nr.228/2005, analizându-se cererea Asociației Luptătorilor din Revoluția Anticomunistă 16-22 Decembrie 1989 s-a hotărât întocmirea unui proiect de hotărâre pentru prelungirea Contractului de închiriere nr.57/1999 încheiat cu Asociația Luptătorilor din Revoluția Anticomunistă 16-22 Decembrie 1989 pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință situat în imobilul din Timișoara, str. Preyer nr.2.

Având în vedere faptul că s-a respectat destinația de sediu asociație și chiriașul a achitat toate obligațiile la zi dar cererea de prelungire nefiind depusă în termenul prevăzut la art.3, alin.2 din contractul de închiriere nr.57/1999, propunem încheierea unui nou contract de închiriere;

Având în vedere cele prezentate,

PROPUNEM :

1. Aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara a unui proiect de hotărâre privind întocmirea unui nou contract de închiriere cu Asociația Luptătorilor din Revoluția Anticomunistă 16-22 Decembrie 1989 pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, format din 2 încăperi în suprafață de 50,36 m.p., situat la parterul imobilului din Timișoara, str. Preyer nr.2, înscris în CF col.nr.8143 Timișoara, nr. top.16948, proprietatea Statului Român, pe o perioadă de 5 ani, cu destinația de sediu asociație.

VICEPRIMAR

ing. Adrian Orza

DIRECTOR

ec. Nicușor Constantin Miuț

ȘEF BIROU

ing. Marius Voicu

**AVIZAT
SERVICIU JURIDIC**

REFERENT DE SPEC.

sing. Gheorghe Drăgoi