

REFERAT

privind dezlipirea imobilului - teren înscris în C.F. nr.401621 Timișoara provenită din conversia C.F. nr. 2336 Timișoara cu nr. top. 5602, situat în Timișoara str. Kogălniceanu nr. 7

Se supune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara, materialul întocmit de Direcția Patrimoniului, Serviciul Administrare Imobile, privind documentația de dezlipire a imobilului - teren în suprafață de 640 mp înscris în C.F. nr. 401621 Timișoara, provenită din conversia C.F. nr. 2336 Timișoara, cu top nr. 5602 situat în Timișoara str. Kogălniceanu nr. 7 .

Imobilul - teren în suprafață de 640 mp înscris în C.F nr. 401621 Timișoara provenită din conversia C.F. nr. 2336 Timișoara, cu nr. top 5602, situat în Timișoara str. Kogălniceanu nr. 7, se află în proprietatea Statului Român și în folosința Primăriei Municipiului Timișoara și se învecinează cu parcela de teren cu nr. top 5600, în suprafață de 978 mp înscrisă în C.F. nr.1, parcelă de teren pe care se află Grădinița cu program prelungit nr.48, situată în str. Drăgășani nr.1, care face parte din domeniul public al Municipiului Timișoara, atestat prin Hotărârea Guvernului României nr.977/2002.

Din suprafața de teren de 640 m, cu nr. top 5602 înscrisă în C.F nr. 401621 Timișoara provenită din conversia C.F. nr. 2336 Timișoara, aflată în proprietatea Statului Român și în folosința Primăriei Municipiului Timișoara, o suprafață de 515 mp se află faptic în limita împrejuririi (curtea) aferentă Grădiniței cu program prelungit nr. 48, iar diferența de 125 mp se află faptic în limita împrejuriri (curtea) aferentă casei din str. Kogălniceanu nr. 7 situată pe parcela cu nr. top 5603 înscrisă în C.F. col 2336 Timișoara, casă vândută în baza Legii nr. 112/1995.

Grădinița cu program prelungit nr. 48, are în derulare un proiect de „Extindere grădiniță în regim S+P+2E și mansardă” finanțat din fonduri guvernamentale, extindere care va cuprinde și suprafața de teren de 515 mp din parcela cu nr. top 5602 înscrisă în C.F nr. 401621 Timișoara provenită din conversia C.F. nr. 2336 Timișoara.

Datorită acestei situații a fost întocmită documentația cadastrală de dezlipire a suprafeței de 515 mp din parcela de teren în suprafață de 640 mp cu top nr. 5602 situată în Timișoara, str. Kogălniceanu nr. 7, înscrisă în C.F nr. 401621 Timișoara provenită din conversia C.F. nr. 2336, urmând ca după înscrierea documentației de dezlipire în cartea funciară corespunzătoare, terenul în suprafață de 515 mp să fie trecut în domeniul public al Municipiului Timișoara.

Având în vedere cele de mai sus,

Propunem:

Emiterea unei hotărâri de consiliu local care să aprobe:

1. Dezlipirea imobilului – teren în suprafață de 640 mp cu top nr. 5602, situat în Timișoara str. Kogălniceanu nr. 7 înscris în C.F nr. 401621 Timișoara provenită din conversia C.F. nr. 2336 Timișoara, conform documentației cadastrale nr.348/2009 întocmită de S.C. PILOT CAD S.R.L Timișoara în parcelele:

- **parcele cu top nr. 5602/1 teren în suprafață de 515 mp** –proprietar Statul Român în folosința Primăriei Municipiului Timișoara;

- **parcele cu top nr. 5602/2 teren în suprafață de 125 mp** – proprietar Statul Român în folosința Primăriei Municipiului **Timișoara**;

VICEPRIMAR,

Ing. Adrian Orza

DIRECȚIA PATRIMONIULUI

DIRECTOR,

Ec. Nicușor C-tin Miuț

DIRECȚIA URBANISM

DIRECTOR,

Arh. Emilian Sorin Ciurariu

PT. ȘEF SERVICIU,

Ing. Călin Pîrva

SERVICIUL BANCA DE DATE URBANE

ȘEF SERVICIU,

Ing. Dan Robescu

ÎNTOCMIT,

Sing. Ioana Ciucur

AVIZAT

SERVICIUL JURIDIC

ȘEF. SERVICIU,

Jr. Mirela Lasuschevici

