



**REFERAT de APROBARE a PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului situat în Timișoara, Piața Traian, nr 4, jud Timis , înscris în C.F. nr 429408 , nr top 5747 la pretul de vânzare de 200.000 euro**

Având în vedere solicitarea înregistrată cu nr.SC2020-005465/02.03.2020, primită de la proprietarul ABRAHAMSOHN AARON FRIDERIC, prin împuternicit av. Vanciu Camil , proprietar al imobilului situat în Timișoara, Piața Traian, nr 4, jud Timis , înscris în C.F. nr 429408 , nr top 5747, constând în teren intravilan în suprafața de 351 mp din care suprafața construită 258 mp și suprafața curte 93 mp , certificate de ing. Albulescu Constantin, prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a acestora , la pretul de vânzare de 200.000 euro .

Având în vedere adresa cu nr 456/14.02.2020 emisă de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș, imobilul situat la adresa de mai sus, este inclus în *Situl urban Fabric I , Cod TM-II-s-B-06096, poz 61, Lista monumentelor Istorice-2015.*

Având în vedere adresele emise de către Direcția de Urbanism, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse II Vest- Comp SAD, Serviciul Proiecte Infrastructura pentru Cultura, Serviciul Școli Spitale și Baze Sportive, prin care ni se comunică faptul că imobilul menționat anterior , nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara ;

În conformitate cu art 129 alin 2 , art 139 alin 1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ , Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice , republicată și actualizată și cu HCL nr.67/2008, modificată prin HCL nr.362/2015 ;

Apreciem că prezentul proiect de hotărâre îndeplinește condițiile pentru a fi supus spre dezbateră și aprobare în plenum Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

**PRIMAR**

**NICOLAE ROBU**

**VICEPRIMAR**

**FARKAS IMRE**