

REFERAT

Spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, situat la parterul imobilului din Timișoara, str. Mercy nr.4, înscris în C.F. nr.129 Timișoara, nr.topo. 356, în suprafață de 49,44 mp. este închiriat prin contractul de închiriere nr.1519/2008 la beneficiarul Legii nr.341/2004, dl. Radu Mircea, cu destinația de spațiu comercial, având termenul închirierii până la data de 19.03.2013.

Prin cererea înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. D72009-000482/22.01.2009, beneficiarul Legii nr. 341/2004, **dl. RADU MIRCEA** solicită cumpararea spatiului din Timisoara, str. Mercy nr. 4.

Imobilul din Timișoara, str. Mercy nr.4, înscris în C.F. nr.129 Timișoara, nr.topo. 356, a trecut în proprietatea statului în baza Decretului 92/1950.

Serviciul Administrare Imobile, prin adresa nr.D72006-3904/2008, comunică faptul că asupra imobilului din Timișoara, str. Mercy nr.4, înscris în C.F. nr.129 Timișoara, nr.topo. 356, nu a fost depus dosar de revendicare.

Spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, situat la subsolul imobilului din Timișoara, str. General Grigorescu nr. 1, inscris in Cartea Funciara nr. 335 Timisoara, nr. top. 396 este in proprietatea Statului Roman in cota de 3/5 parte ca urmare a Dispozitiei Primarului Municipiului Timisoara nr. 2341/21.10.2008, intregul spatiu fiind inchiriat prin contractul de inchiriere nr. 58/1999 la beneficiarul Legii nr. 341/2008 dl. Ilie Catalin.

Prin cererea inregistrata la Primaria Municipiului Timisoara cu nr. D82002-001370/29.11.2002 si D72005 – 003487/22.06.2005, beneficiarul Legii nr. 341/2004, **dl. ILIE CATALIN** solicita cumpararea spatiului din Timisoara, str. General Grigorescu nr. 1.

Serviciul Juridic prin adresa nr. D72009 – 482/10.03.2009 comunica faptul ca in evidentele noastre nu figureaza litigii cu privire la imobilele, situate in Timisoara, str. Mercy nr. 4 si str. Gen. Grigorescu nr. 1.

Avand in vedere cele prezentate precum si prevederile art. 5 alin. (1) lit. c din Legea nr. 341/2004 a recunostintei fata de eroii martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989 potrivit caruia beneficiarii legii au dreptul de a „ **cumpara** sau inchiria cu prioritate, **fara licitatie**, din fondul de stat, un spatiu comercial sau de prestari servicii corespunzator, cu o suprafata utila de pana la 100 m.p. ...”

PROPUNEM :

1. Aprobarea de catre Consiliului Local al municipiului Timisoara a unui proiect de hotarare privind vanzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii închiriate beneficiarilor Legii nr. 341/2004, a spatiilor prevazute in **Anexa 1** conform metodologiei prevazute in **Anexa 2** la Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 258/31.07.2007 privind vanzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietate privată a statului, care se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, închiriate beneficiarilor Legii nr. 341/2004.

VICEPRIMAR

ing.Adrian Orza

DIRECTOR

ec. Miut Nicusor Constantin

BIROU SPATII - TERENURI

ing. Voicu Marius

**AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC**

jur. Lasushevici Mirela

REFERENT SPEC.

Sing. Kovacs Ileana