

Dr. Ing. GHEORGHE CIUHANDU

**REFERAT**

privind aprobarea schimbului de locuință dintre Berbentea Flavius Pavel și Onica Adrian Vasile  
chiriași în blocurile construite de către A.N.L. destinate închirierii

Prin cererea nr. DP2010-2258/02.03.2010 numiții Berbentea Flavius Pavel, chiriaș al ap.49 din str. Miloia bl.B1 sc.A în baza contractului de închiriere nr. 273/03.05.2004, respectiv Onica Adrian Vasile, chiriaș al ap.18 din str. Miloia bl.B1 sc.A în baza contractului de închiriere nr.235/03.05.2004, solicită schimbul de locuințe.

În conformitate cu art.15 alin.(5) din H.G. nr.816/2005 „, pentru stabilirea numărului de camere la care au dreptul solicitanții de locuință se aplică prevederile [Legii locuinței nr. 114/1996](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la exigențele minimale în asigurarea spațiului locativ pe număr de persoane”.

Totodată potrivit art.33 din Legea nr. 114/1996 – Legea locuinței, republicată și actualizată „titularii de contracte de închiriere pot face între ei schimb de locuințe, cu avizul autorității care a aprobat închirierea sau, după caz, al proprietarului locuinței”.

Având în vedere cele de mai sus și solicitarea depusă de susnumiții, propunem aprobarea schimbului de locuință dintre Berbentea Flavius Pavel, chiriaș al ap.49 din str. Miloia bl.B1 sc.A și Onica Adrian Vasile, chiriaș al ap.18 din str. Miloia bl.B1 sc.A .

**VICE PRIMAR,**

Ing. Adrian Orza

**DIRECTOR,**

Ec. Nicușor C-tin Miuț

**ȘEF SERVICIU,**

Ing. Otilia Sîrca

**Avizat juridic,**

Jr. Mirela Lasuschevici