

### REFERAT

**Cu privire la trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara, în domeniul privat al municipiului Timișoara, a terenului aferent imobilului cu destinația de locuință, situat în Timișoara str. Ion Ionescu de la Brad nr.32**

Având în vedere adresa nr.E22016-13513 din 13.04.2016, înregistrată la Direcția Fiscală și redirecționată către Direcția Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse cu nr. IF2016-50180 din 19.04.2016, prin care Laszlo David, în calitate de coproprietar al apartamentului nr.2, situat în Timișoara str. I. I. de la Brad nr.32, înscris în C.F. nr.415433-C1-U1-Timișoara(conversie a C.F. nr.113323), nr. topo.29939/1/II, solicită transcrierea Contractului de concesiune nr.6 din 07.02.2001, privind concesiunea suprafeței de 10.90 m.p. pentru extinderea construcției și 33.20 m.p. pentru garaj, încheiat conform prevederilor H.C.L. nr.64 din 31.03.98, în favoarea numitei Laszlo Barbara ;

Solicitantul este coproprietar al imobilului-construcției, conform Certificatului de moștenitor nr.17 din 13.12.2010, autentificat la Biroul Notarului Public ” Graur Elisabeta” și a înscrisului în C.F. nr.415433-C1-U1-Timișoara ;

Având în vedere extrasul C.F. nr.415433-Timișoara(conversie a C.F. nr.112235), din care rezultă că, imobilul-teren situat în str. I. I. de la Brad nr.32, nr. topo.29939/1, este atestat în domeniul public al Municipiului Timișoara, conform H.G. nr.1016/2005 ;

Având în vedere adresa CT2016-2229 din 08.09.2016, a Serviciului Juridic, prin care ne informează că, pentru imobilul situat în str. I. I. de la Brad nr.32, *nu figurează litigii* pe rolul instanțelor de judecată;

Având în vedere adresa CT2016-2229 din 08.09.2016, a Compartimentul Administrare Fond Funciar, prin care ne informează că, imobilul menționat mai sus, *nu figurează* a fi solicitat de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora;

Având în vedere că, în evidența Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse, la data prezentei, imobilul respectiv, *nu figurează* notificat în baza Legii nr.10/2001 și nici în baza O.U.G. nr. 94/2000-*privind retrocedarea unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România;*

Conform dispozițiilor art.10, alin.2, din Legea nr.213/1998-*privind bunurile proprietate publică*, trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului, se va face prin hotărâre a Consiliului Local.

În vederea întocmirii procedurii de încheiere a unui nou contract de concesiune, pentru terenului aferent construcțiilor cumpărate în baza Legii nr.112/1995, conform prevederilor H.C.L. nr.452/10.10.2014, modificată prin H.C.L. nr.596/09.12.2014,

**PROPUNEM:**

Emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local, prin care să aprobe trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara, a terenului aferent construcțiilor cu destinația de locuință, situat în Timișoara str. I. I. de la Brad nr.32, înscris în C. F. nr.415433-Timișoara(conversie a C.F. nr.112235), nr. topo.29939/1, în suprafață de 1065 m.p.

**VICEPRIMAR,  
Imre Farkaș**

**DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI și  
DOTĂRI DIVERSE,  
Laura Koszegi**

**CONSILIER,  
Ilie Dumbravă**

**AVIZAT:  
Serviciul Juridic,**