

REFERAT

Imobilul din Timișoara, **str. Brașov nr.8**, înscris în C.F. nr.13320 Timișoara, nr.top.12143, este în proprietatea Statului Român, în folosința Sfatului Popular al Municipiului Timișoara în baza Decretului nr.92/1950 și a fost revendicat în baza Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv în proprietatea Statului Român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 iar prin DISPOZIȚIA NR.2305 din data 10.11.2003 privind respingerea notificării referitoare la imobilul situat în Timișoara, str. Brașov nr.8, s-a respins cererea de restituire.

Împotriva Dispoziției nr.2305/10.11.2003 a fost deschisă acțiune în instanță care a fost respinsă. Spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință situat la subsolul imobilului din Timișoara, **str. Brașov nr.8**, compus din 6 încăperi la subsol cu suprafața utilă totală de 112,01 mp. este închiriat prin Contractul de închiriere nr.1108/2000, modificat prin Act Adițional nr.2/24.05.2001 și Act Adițional nr.3/23.03.2005 la FEDERAȚIA ASOCIAȚIILOR DE LOCATARI TIMIȘOARA având termenul închirierii până la 31.05.2010, în baza HCL nr.35/22.02.2005.

Prin cererea înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. DP2010-000063/11.01.2010, FEDERAȚIA ASOCIAȚIILOR DE LOCATARI TIMIȘOARA solicită prelungirea contractului de închiriere pe o perioadă de minim 10 ani pentru a beneficia de o finanțare a Uniunii Europene.

Serviciul Administrare Imobile, prin adresa nr.DP2009-63/23.02.2010, comunică faptul că Dispoziția nr.2305/10.11.2003 nu a fost modificată.

Prin adresa nr. DP2009 –63/26.02.2010 Serviciul Juridic a comunicat faptul că Dispoziția nr.2305/2003 a fost atacată în instanță fiind respinsă acțiunea în mod irevocabil.

Având în vedere procesul verbal al ședinței din data de 09.02.2010 a Comisiei de analiza a spațiilor cu alta destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 288/2005;

PROPUNEM:

1. Aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara a unui proiect de hotărâre privind prelungirea Contractului de închiriere nr.1108/2000, modificat prin Act Adițional nr.2/24.05.2001 și Act Adițional nr.3/23.03.2005 pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință situat în imobilul din Timișoara, **str. Brașov nr.8**, înscris în C.F. nr.13320 Timișoara, nr.top.12143, care este în proprietatea Statului Român, compus din 6 încăperi la subsol cu suprafața utilă totală de 112,01 mp., către **FEDERAȚIA ASOCIAȚIILOR DE LOCATARI TIMIȘOARA**, pe o perioadă de 10 ani cu destinația de sediul federației și sediul Biroului de Consiliere pentru Cetățeni.

VICEPRIMAR

ing. Adrian Orza

DIRECTOR

ec. Nicușor Constantin Miuț

BIROU SPAȚII-TERENURI

ing. Marius Voicu

AVIZAT
SERVICIU JURIDIC

REFERENT DE SPEC.

sing. Gheorghe Drăgoi