



## REFERAT

**Privind atribuirea directă prin contract de concesiune către SC ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SA pe o perioadă de 49 de ani a terenului din zona Piața 700 identificat prin CF nr. 1 Timișoara cu nr. topo 1072/2/3; 1070/2/1/1/1/1/2/3/1/a; 1070/2/1/1/1/1/2/1/a; CF nr. 110761 cu nr. topo 1070/2/1/1/1/1/2/2/a; CF nr. 2 cu nr. topo 1071/3/1, 1071/3/2; în vederea amenajării unei parcări subterane**

Având în vedere adresa nr. RE2009-000627/23.02.2009 a S.C. Administrarea Domeniului Public S.A. prin care solicită concesionarea prin atribuire directă, pe o durată de 49 de ani, a terenului situat în zona Piața 700, pentru construirea unei parcări subterane;

Având în vedere CF nr. 1 Timișoara cu nr. topo 1072/2/3; 1070/2/1/1/1/1/2/3/1/a; 1070/2/1/1/1/1/2/1/a; CF nr. 110761 cu nr. topo 1070/2/1/1/1/1/2/2/a; CF nr. 2 cu nr. topo 1071/3/1, 1071/3/2 și adresa Serviciului Administrare Imobile din cadrul Direcției Patrimoniu nr. SC2009-002468/23.02.2009 prin care se comunică faptul că pentru parcelele cu numerele topo specificate mai sus nu au fost depuse notificări conform prevederilor Legii nr. 10/2001.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 241/11.11.2003 privind aprobarea Regulamentului de funcționare a sistemului de parcare a autovehiculelor în sistem TELPARK în Municipiul Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Guvernului României nr. 955/15.07.2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local.

Având în vedere art. 59 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

În baza Hotărârii Consiliului Local nr. 200/18.11.1997, privind reorganizarea Regiei Autonome URBIS ca societate pe acțiuni S.C. ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC S.A.;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) și alin. (5) lit. a) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

Având în vedere cele prezentate, propunem:

- Trecerea din proprietatea privată a Primăriei Municipiului Timișoara în proprietatea publică a acestuia a terenurilor din Piața 700 identificate prin CF nr. 1 Timișoara cu nr. topo 1072/2/3; 1070/2/1/1/1/1/1/2/3/1/a; 1070/2/1/1/1/1/1/2/1/a; CF nr. 110761 cu nr. topo 1070/2/1/1/1/1/1/2/2/a; CF nr. 2 cu nr. topo 1071/3/1, 1071/3/2.

- Atribuirea directă, prin contract de concesiune, către S.C. Administrarea Domeniului Public S.A. Timișoara, pe o perioadă de 49 de ani, a terenului din zona Piața 700, identificat prin CF nr. 1 Timișoara cu nr. topo 1072/2/3; 1070/2/1/1/1/1/1/2/3/1/a; 1070/2/1/1/1/1/1/2/1/a; CF nr. 110761 cu nr. topo 1070/2/1/1/1/1/1/2/2/a; CF nr. 2 cu nr. topo 1071/3/1, 1071/3/2

- Concesionarea se efectuează în schimbul unei redevențe, a cărei valoare se stabilește prin contractul de concesiune.

- În vederea amenajării acestei parcări, rămâne valabilă negocierea dintre S.C. Constructim S.A. și Comisia de negociere din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara numită prin H.C.L. 70/2007.

**DIRECTOR,**  
*CULIȚĂ CHIȘ*

**CONSILIER,**  
*Jr. NASTASIA MIRCEA*

**ȘEF SERVICIU JURIDIC,**  
*MIRELA LASUSCHEVICI*