

**MUNICIPIUL TIMISOARA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL ADMINISTRARE IMOBILE
Nr. SC2010-4621/26.02.2010**

**APROBAT
PRIMAR**

dr. ing. Gheorghe Ciuhandu

REFERAT

**Privind aprobarea prețului de vânzare a imobilelor situate în str.
Ștefan cel Mare nr. 30, 32, 34 și str. Anvers nr. 14**

Având în vedere HCL nr. 7 din 26.01.2010 prin care s-a aprobat modificarea HCL nr. 459 din 20.12.2005 privind vânzarea către chiriași, la prețul pieței, a imobilelor proprietatea privată a Municipiului Timișoara.

Având în vedere CF nr. 141938 Timișoara și CF 11897 Timișoara, imobilele situate în str. Ștefan cel Mare nr. 30, 32, 34, sunt proprietatea Municipiului Timișoara prin donație, și str. Anvers nr. 14, proprietatea Municipiului Timișoara prin succesiune vacantă în cotă de 1/1 construcții, ½ teren, cealaltă cotă de ½ este proprietatea statului cu Legea 58/1974..

Imobilele menționate mai sus nu sunt revendicate în baza Legii 10/2001 și a Legii 247/2005 și care nu fac obiectul Legii nr. 112/1995.

Vânzarea se va face în baza rapoartelor de evaluare întocmite de către firma SC CONSULTIM SA (luna mai 2007), reactualizate cu indicele de inflație septembrie 2009 și în baza raportului de evaluare întocmit de firma IT BUSINESS MANAGEMENT SRL, ambele desemnate prin licitație publică. Valoare calculată nu conține TVA, acesta se încasează separat în cuantum de 19%.

Având în vedere cele prezentate,

PROPUNEM :

Aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Timisoara a unui proiect de hotărâre privind prețurile de vânzare către chiriași, a imobilelor cu destinația de locuință proprietatea privată a Municipiului Timișoara, situate în Timișoara, str. Ștefan cel Mare nr. 30, 32, 34 și str. Anvers nr. 14, nerevendicate în baza Legii 10/2001, a Legii 247/2005 și care nu fac obiectul Legii nr. 112/1995, conform Anexei care va face parte integrantă din hotărâre.

VICEPRIMAR

Ing. Adrian Orza

DIRECTOR

Ec. Nicușor Constantin Miuț

ȘEF SERVICIU,

ing. Călin Pîrva

REFERENT SPEC.

sing. Ioan Badea

**AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC**

jur. Mirela Lasuschevici