

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL TEHNIC-EDILITATE
Nr. SC2006-4693/14.03.2006

Aprobat
PRIMAR,
dr.ing. Gheorghe Ciuhandu

R E F E R A T

privind aprobarea realizarii lucrarilor de reabilitare a cladirii D+P+1E (fost Club 1 Mai) din Timisoara,
Str.A. Imbroane nr.54

Cladirea D+P+1E este amplasata în Timișoara, str. Imbroane, nr.54 în partea de nord-est a orașului într-o zonă de locuințe (case). Deoarece imobilul are o vechime considerabila de peste 80 de ani si nu a mai fost folosit din anul 1990, se impune reabilitarea si re compartimentarea clădirii pe toată suprafața ei in vederea asigurarii unei noi functionalitati pentru Politia Comunitara.

Terenul și construcția destinate lucrărilor de reabilitare sunt înscrise în C.F.18312 Timișoara cu Nr.Top.4547 cu S= 1.184 mp. Suprafata construita este de 839 mp, iar suprafata desfasurata actuala este de 2.013 mp.

Reabilitarea va cuprinde refacerea in totalitate a acoperișului existent tip sarpanta, construirea unor noi nivele in interiorul cladirii existente, compartimentari si refaceri de instalatii si centrala termica proprie.

Spatiile nou create vor fi dotate cu toate utilitatile necesare (instalatii de alimentare cu apa si canalizare, instalatii de incalzire si instalatii electrice).

Caracteristicile geotehnice ale terenului de fundare, vor rezulta din studiul geotehnic.

Structura constructivă va fi stabilită de expertul tehnic pentru a solicita structura existentă cât mai puțin.

Pricipalii indicatori tehnico-economici sunt prezentati in Devizul General Estimativ din ANEXA la prezentul referat.

Față de cele de mai sus,

P r o p u n e m :

1. Aprobarea realizarii lucrarilor de reabilitare a cladirii D+P+1E (fost Club 1 Mai) din Timisoara,
Str.A. Imbroane nr.54, cu indicatorii prezentati in ANEXA la prezentul.

VICEPRIMAR,
Ing. Adrian Orza

DIRECTOR,
ec. Nicușor C-tin Miuț

Vizat :
ȘEF SERVICIU,
Ing. Marius Duma

Intocmit :
Ing. Marius Micsa

Avizat :

SERVICIUL JURIDIC,