

**REFERAT**

Spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, situat la parterul imobilului din Timișoara, str. Mercy nr.4, înscris în C.F. nr.129 Timișoara, nr.topo. 356, în suprafață de 49,44 mp. este închiriat prin contractul de închiriere nr.1157/2000 la beneficiarul Legii nr.341/2004, dl. Radu Mircea, cu destinația de spațiu comercial, având termenul închirierii până la data de 17.10.2005.

Prin cererea înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. D72006-003904/15.06.2006, dl. Radu Mircea solicită prelungirea contractului de închiriere nr.1157/2000.

Imobilul din Timișoara, str. Mercy nr.4, înscris în C.F. nr.129 Timișoara, nr.topo. 356, a trecut în proprietatea statului în baza Decretului 92/1950.

Serviciul Administrare Imobile, prin adresa nr.D72006-3904/2008, comunică faptul că asupra imobilului din Timișoara, str. Mercy nr.4, înscris în C.F. nr.129 Timișoara, nr.topo. 356, nu a fost depus dosar de revendicare.

În ședința din data de 13.06.2006 a Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr.288/2005, analizându-se cererea titularului de contract s-a hotărât întocmirea unui Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr.1157/2000 încheiat cu beneficiarul Legii nr.341/2004, Radu Mircea.

Având în vedere cele prezentate,

**PROPUNEM :**

1. Aprobarea de către Consiliul Local al municipiului Timișoara a unui proiect de hotărâre privind atribuirea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, str. Mercy nr.4, înscris în C.F. nr.129 Timișoara, nr.topo. 356, compus din spațiu comercial și 2 WC, în suprafață utilă de 49,44 mp. către beneficiarul Legii nr.314/2004, dl. Radu Mircea, pe bază de contract de închiriere, pe o perioadă de 5 ani cu destinația de spațiu comercial.

**VICEPRIMAR,**

ing. Adrian Orza

**DIRECTOR,**

ec. Nicușor Constantin Miuț

**BIROU SPAȚII-TERENURI,**

ing. Marius Voicu

**AVIZAT  
SERVICIU JURIDIC,**

jur. Mirela Lasushevici

**REFERENT DE SPEC.,**

sing. Gheorghe Drăgoi