

### REFERAT

Imobilul din Timișoara, str. Lucian Blaga nr.6 înscris în C.F. nr.71 Timișoara, nr.top.260, este în proprietatea Statului Român, în folosința Sfatului Popular al Municipiului Timișoara în baza Decretului nr.92/1950.

Prin cererea înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. DP2010-007424/30.08.2010, ASOCIATIA PENTRU COMUNICARE VIZUALA „VIDEOVEST” solicită prelungirea Contractului de închiriere nr.1479/2005.

Spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință situat la subsolul imobilului din Timișoara, str. Lucian Blaga nr.6, ap.1 compus din o încăpere la parter cu suprafața utilă totală de 11,90 mp. este închiriat prin Contractul de închiriere nr.1479/2005, la ASOCIATIA PENTRU COMUNICARE VIZUALA „VIDEOVEST” având termenul închirierii până la 31.12.2010. In contractul de inchiriere nr.1479/2005 nu apare menționat apartamentul nr.1 din omisiune, nefiind prevazuta rubrica pentru numarul de apartament.

Serviciul Administrare Patrimoniu Baze Sportive, prin adresa nr.DP2010-6425/11.11.2010 comunică faptul că imobilul din Timișoara, str. Lucian Blaga nr.6,ap.1 a fost revendicat în baza Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv în proprietatea Statului Român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, modificată și completată. Prin Dispoziția nr.2204/29.10.2003 s-a respins notificarea referitoare la cererea de restituire în natură a imobilului.

Din adresa Serviciului Juridic nr.DP2010-8521/12.11.2010 rezulta ca nu exista litigiicu privire la apartamentul nr.1.

În ședința din data de 02.11.2010 a Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Municipiului Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înfiintata prin HCLMT nr. 351/29.07.2008 s-a aprobat prelungirea contractului de închiriere, pe o perioadă de 5 ani a spațiului din imobilul din Timișoara, str. Lucian Blaga nr.6, ap.1 pentru sediu asociatie.

Avand în vedere cele prezentate s-a prezentat Consiliului Local al Municipiului Timisoara un proiect de hotarare pentru aprobarea prelungirea Contractului de închiriere nr. 1479/2005 pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință situat în imobilul din Timișoara, str. str. Lucian Blaga nr.6, ap.1 înscris în C.F. nr. 71, nr.top 260 Timișoara, care este în proprietatea Statului Român, compus din o încăpere, la parter cu suprafața utilă totală de 11,90mp., către ASOCIATIA PENTRU COMUNICARE VIZUALA „VIDEOVEST”, pe o perioadă de 5 ani cu destinația de sediul asociatie.

Desi în comisiile de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Timisoara nu au fost obiecțiuni, în plenul din data de 20.12.2010, proiectul nu a intrunit numarul minim de 18 voturi necesar aprobarii proiectului astfel ca s-a emis Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 454/20.12.2010 privind respingerea prelungirii Contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință situat în imobilul din Timișoara, str. Lucian Blaga nr.6, ap.1.

Având în vedere cele prezentate :

### PROPUNEM:

1. Aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara a unui proiect de hotărâre privind încheierea unui nou contract de inchiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință situat în imobilul din Timișoara, str. str. Lucian Blaga nr.6, ap.1 înscris în C.F. nr. 71, nr.top 260 Timișoara, care este în proprietatea Statului Român, compus din o încăpere, la parter cu suprafața utilă totală de 11,90mp., cu ASOCIATIA PENTRU COMUNICARE VIZUALA „VIDEOVEST”, pe o perioadă de 5 ani cu destinația de sediul asociatie.

**VICEPRIMAR**

ing. Adrian Orza

**DIRECTOR**

ec. Nicușor Constantin Miuț

**BIROUL LICITATII CONTRACTE SAD**

AVIZAT  
SERVICIU JURIDIC

ing. Marius Voicu

**REFERENT DE SPEC.**

sing. Ileana Kovacs