

## REFERAT

Spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta situat in imobilul din Timisoara, str. Rodnei nr. 5, inscris in C.F. nr. 131 Timisoara, nr. top. 353, in proprietatea Statului Roman, format dintr-o incapere in suprafata de 31,82 m.p. la parter si o incapere la subsol in suprafata de 17,10 m.p. este neinchiriat.

Imobilul este revendicat in baza Legii nr. 10/2001 prin Notificarile inregistrate la Primaria Municipiului Timisoara cu nr. DO6X1004697/14.08.2001 si NR. DO6X1004699/14.08.2001 pentru o cota de 3/8 parti din imobil ( proprietate a Engel Elena – cota de 2/8 si Decker Carol – cota de 1/8 parte ), revendicarile nefiind solutionate pana la aceasta data.

Prin cererea inregistrata la Primaria Municipiului Timisoara cu nr. SC2005 – 12124/05.07.2005 Avocatul Poporului solicita atribuirea unui spatiu cu destinatia de sediu al Biroului teritorial Timisoara al institutiei Avocatul Poporului.

In sedinta Comisiei de analiza a spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta situate in imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara infiintata prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 288/2005 din data de 13.12.2005 analizandu-se solicitarea institutiei Avocatul Poporului si situatia spatiilor disponibile adecvate functionarii biroului teritorial Timisoara s-a hotarat ca sa prezentam Consiliului Local al Municipiului Timisoara un proiect de hotarare pentru atribuirea spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, str. Rodnei nr. 5, inscris in C.F. nr. 131 Timisoara, nr. top. 353, in proprietatea Statului Roman, format dintr-o incapere in suprafata de 31,82 m.p. la parter si o incapere la subsol in suprafata de 17,10 m.p. catre institutia Avocatul Poporului cu destinatia de sediu birou teritorial Timisoara.

Avand in vedere cele prezentate

## PROPUNEM :

Prezentarea spre aprobare Consiliului Local al municipiului Timisoara a unui proiect de hotarare privind atribuirea spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta situat in imobilul din Timisoara, str. Rodnei nr. 5, inscris in C.F. nr. 131 Timisoara, nr. top. 353, in proprietatea Statului Roman, format dintr-o incapere in suprafata de 31,82 m.p. la parter si o incapere la subsol in suprafata de 17,10 m.p. catre institutia Avocatul Poporului cu destinatia de sediu birou teritorial Timisoara, in urmatoarele conditii :

Contractul de închiriere pentru spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, str. Rodnei nr. 5, se va încheia cu institutia Avocatul Poporului, în funcție de modalitatea de soluționare a revendicării imobilului, revendicare înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara, în baza Legii nr.10/2001.

Până la soluționarea revendicării, se va întocmi o fișă de calcul a chiriei aferente suprafețelor atribuite și un proces-verbal de predare - primire a acestor suprafețe către institutia Avocatul Poporului – Biroul Teritorial Timisoara.

Atribuirea se face pe o perioadă de 5 ani începând cu data încheierii procesului - verbal de predare - primire.

În cazul schimbării titularului dreptului de proprietate asupra imobilului, atribuirea spațiului menționat încetează de drept.

Cheltuielile efectuate pentru amenajarea imobilului cad în sarcina exclusivă a institutiei Avocatul Poporului și nu pot fi recuperate de la Consiliul Local al Municipiului Timișoara sau de la alți proprietari ai imobilului.

**VICEPRIMAR**

ing. Adrian Orza

**DIRECTOR**

ec. Miut Nicusor Constantin

**SEF BIROU**

ing. Voicu Marius

**REFERENT SPEC.**

sing. Dragoi Gheorghe

**AVIZAT  
SERVICIUL JURIDIC**

jur. Mirela Lasuschevici