

MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE
BIROUL SPATII CU ALTA DESTINATIE
Nr. SC2016-12613/24.05.2016

Aprobat,
PRIMAR
NICOLAE ROBU

REFERAT

Privind aprobarea apartamentarii imobilului înscris în CF nr.426643-C1 Timișoara, situat în Timișoara, B-dul Tineretii nr.15

Se supune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara, materialul privind Referatul de admitere (apartamentare) emis de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis, a imobilului înscris în CF nr. 426643-C1 Timișoara, situat în Timișoara, B-dul Tineretii nr.15, documentație întocmită de PFA Popescu Cirprian Cosmin la data de 10.12.2015, receptionată de OCPI Timis cu numărul nr. 230712/12.01.2016.

Imobilul situat în Timișoara, Bulevardul Tineretii nr.15, este compus din 1 apartament si 3 SAD-uri si sunt proprietatea Primariei Municipiului Timisoara.

Conform adresei cu nr. CT 2016 - 1161 din 25.03.2016, a Compartimentului Administrare Fond Funciar, rezultă că parcela cu nr. top. 17077, înscrisă în CF nr.426643 – Timisoara (CF vechi nr.1) , nu a fost solicitata de către foștii proprietari sau mostenitorii acestora.

Conform adresei cu nr. CT 2016 - 000596 din 23.03.2016, a Biroului Clădiri, rezultă că parcela cu nr. top. 17077, înscrisă în CF nr.426643 Timisoara (CF vechi nr.1), nu a fost notificată în baza Legii nr.10/2001, art. 21, alin. 2 și 3 si nici nu au fost depuse cereri privind redobândirea dreptului de proprietate în baza OUG nr.209/2005.

Conform adresei nr. CT 2016- 596 din 04.04.2016, a Serviciului Juridic, în evidențele acestuia nu figurează litigii pe rolul instantei cu privire la imobilul situat în Timișoara, B-dul Tineretii nr.15.

Prin prevederile Art. 132, alin. 1 din Regulamentul de avizare, receptie si înscriere în evidentele de cadastru si carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 al Ministerului Administratiei si Internelor - Agentia Nationala de Cadastru și Publicitate Imobiliara se prevede că „Modificările care intervin prin operațiuni de alipire ori prin cele de dezlipire a imobilelor se fac pe baza unor documentații cadastrale receptionate de biroul teritorial, cu consimțământul titularului, dat în formă autentică.”

Având în vedere cele de mai sus

Propunem:

Emiterea unei hotărâri de Consiliu Local, prin care să se aprobe apartamentarea imobilului înscris în CF nr. 426643-C1 Timișoara, situat în Timișoara, B-dul Tineretii nr.15, conform documentatiei tehnice din 10.12.2015, întocmit de către PFA Popescu Ciprian Cosmin si receptionată de OCPI Timis cu numărul 230712/12.01.2016

**ADMINISTRATOR PUBLIC,
SORIN IACOB DRAGOI**

**DIRECTOR ,
LAURA KOSZEGI**

**CONSILIER JURIDIC
DANIELA STEFAN**

**ȘEF BIROU ,
MARINELA BANDI**

**CONSILIER,
DANIELA CHINDRIS**

Cod. FO 53-01 ver.1