

**REFERAT**

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD 2), situat în imobilul din str. E. Ungureanu nr.15, la prețul de 10.000 euro.

**Direcția Patrimoniu prin Biroul Administrare Imobile :**

Având în vedere adresa nr.DP2011-1009 din 15.02.2011, înregistrată la Direcția Patrimoniu de către S.C. NYMAR'S S.R.L.-Timișoara, reprezentată de Nițu Maria, prin care solicită ca Primăria municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD 2), situat în imobilul din str. E. Ungureanu nr.15, înscris în C.F. nr.404398-C1-U11 (conversie a C.F. nr.144792-Timișoara);

Având în vedere adresa nr.99 din 08.02.2011, emisă de către Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național a județului Timiș, prin care ne comunică, *că nu își exercită dreptul de preemțiune* asupra spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD 2), situat în imobilul din str. E. Ungureanu nr.15, imobil inclus în situl urban "Cartierul Cetatea Timișoara", cod TM-II-s-A-06095, poz.60, în Lista Monumentelor Istorice-2004;

Având în vedere adresa nr.SC2011-6528 din 24.02.2011, primită de la Direcția Dezvoltare, Serviciul Centrul de Coordonare pentru Reabilitare Cartiere Istorice din Timișoara, prin care ne comunică, *că nu își exercită dreptul de preemțiune* asupra spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD 2), situat în imobilul din str. E. Ungureanu nr.15;

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

## **PROPUNE:**

Emiterea unei Hotărâri, prin care Consiliul Local Timișoara nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD 2), situat în imobilul din str. E. Ungureanu nr.15, înscris în C.F. nr.404398-C1-U11 (conversie a C.F. nr.144792-Timișoara), la prețul de 10.000 euro, proprietar S.C. NYMAR'S S.R.L.-Timișoara .

**VICEPRIMAR,**

**Ing. ADRIAN ORZA**

**DIRECTIA PATRIMONIU,**

**Ec. NICUȘOR CONSTANTIN MIUȚ**

**BIROUL ADMINISTRARE IMOBILE,**

**Ing. CĂLIN-NICUȘOR PÎRVA**

**AVIZAT**

**SERVICIUL JURIDIC,**

**Jr. MIRELA LASUSCHEVICI**