

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea operațiunii de înscriere în cartea funciară a imobilelor cu nr. cadastral 445741 drum de exploatare (identic cu nr. cad. De 491),cu suprafața de 479 mp. și drum de exploatare cu nr. cadastral 445740 (identic cu nr. cad. De 494)

1. Descrierea situației actuale

Imobilele care fac obiectul operațiunii de primă înscriere, aparțin intravilanului extins al Municipiului Timișoara, conform PUG aprobat prin HCL nr.157/2002 prelungit prin HCL nr.131/2017, fiind situate între prelungirea străzii Tristan Tzara și str. Marginii, identificate prin documentația cadastrală (proiect nr. 462/2017) întocmită de S.C.PILOT CAD S.R.L.

Identificarea limitei de proprietate a fost realizată de către firma S.C.PILOT CAD S.R.L pe baza măsurătorilor topografice.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Scopul prezentei documentații este operațiunea de primă înscriere în cartea funciară a imobilelor cu nr. cad. 445741 (drum de exploatare De 491) cu suprafața 479 mp. și nr. cad. 445740 (drum de exploatare De 494) cu suprafața 343 mp. așa cum a fost aprobată prin C.U. nr. 4972/15.11.2017 eliberat de Primăria Municipiului Timișoara.

3. Alte informații

Se va lua în considerare documentația întocmită de S.C. PILOT CAD S.R.L., avizată la OÇPI conform Referatul de admitere, cu nr.236057/22.11.2017.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea operațiunii de primă înscriere a celor două drumuri de exploatare.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**



**DIRECTOR DIRECȚIA UTILITARĂ
CULIȚĂ CHIS**

**VICEPRIMAR
IMRE FARKAS**

**PT.DIRECTOR DIRCEȚIA CLĂDIRI TERENURI
MIHAI BONCEA**