

REFERAT

Privind atribuirea în folosință gratuită Parohiei Ortodoxe Biserica Studenților a suprafeței totale de 534 m.p. formată de terenul cuprins în parcelele topografice cu nr. topo : 9622, 9620 și 9618 înscrise în :CF nr. 422501 Timișoara , CF nr. 422539 Timișoara respectiv CF nr. 422538 Timișoara și radierea dreptului de administrare al ACADEMIEI ROMÂNE asupra parcelei de teren cu nr. topo 9622.

Se propune spre analiză Comisiilor nr.I, II, III, IV și V din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara, materialul întocmit de Serviciul Banca de date Urbane și Cadastru din cadrul Instituției Arhitectului Șef, în baza cererii UR2010-029480/06.12.2010, depusă de Parohia Ortodoxă Biserica Studenților, prin care se solicită atribuirea în folosință gratuită a suprafeței totale de 534 m.p. de teren situat între străzile Bela Bartok și str. Cluj între Liceul de Muzică și Facultatea de Chimie din cadrul Universității Politehnica Timișoara.

Parcelele de teren solicitate, se află în incinta Parohiei Ortodoxe Biserica Studenților cu următoarele suprafețe :

- 255 m.p. din parcela cu nr. topo 9622 cuprinsă în CF nr. 422501 Timișoara (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 7390) aflată în proprietatea Municipiului Timișoara-Domeniul Public în administrarea ACADEMIEI R.P.R.

- 171 m.p. din parcela cu nr. topo 9620 cuprinsă în CF nr. 422539 Timișoara (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 1) aflată în proprietatea PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI TIMIȘOARA.

- 108 m.p. din parcela cu nr. topo 9618 cuprinsă în CF nr. 422538 Timișoara (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 1) aflată în proprietatea PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI TIMIȘOARA.

Conform adreselor : nr. UR2010-29069,29070,29071,29072/17.01.2010 de la Serviciul Administrare Fond Funciar, nr. UR2010-29069,29071,29072/13.12.2010, completat în 17.01.2011, de la Serviciul Administrare imobile și nr. UR2010-29069,29070,29071,29072/08.12.2010 de la Serviciul Juridic, parcelele de teren cu numerele topografice mai sus menționate din care se solicită suprafețele de teren aflate în incinta Parohiei Ortodoxe Biserica Studenților , nu fac obiectul nici unei revendicări și a nici unui litigiu. Din adresa nr. UR2010-29069,29070,29071,29072/13.12.2010 completată în 17.01.2011 rezultă că numerele topografice 9618 și 9620 nu au făcut obiectul vreunei revendicări, iar parcela de teren cu nr. topo 9622 a fost revendicată pe baza L. 10/2001 în dosarul administrativ 443, soluționat în baza Dispozițiilor nr. 978/28.08.2002, nr. 3006/08.11.2007 și nr. 2485/18.10.2010, iar parcela de teren a rămas proprietatea Municipiului Timișoara-Domeniul Public, în administrarea ACADEMIEI RPR.

Prin adresa nr. 777/18.08.2010, ACADEMIA ROMÂNĂ, transmite Primăriei Municipiului Timișoara și spre știință Filialei Timișoara a ACADEMIEI ROMÂNE că bunurile proprietatea Statului sunt date în administrarea ACADEMIEI ROMÂNE prin Hotărârea de Guvern 1705/2006 precizând că în conformitate cu anexa 17, pg. 8 (din hotărâre) în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al Statului, date în administrarea Filialei Timișoara a ACADEMIEI ROMÂNE, nu sunt cuprinse parcelele de teren cu nr. topo 9622 (parcela interesată) și nr. 9623.

Pentru finalizarea întregului ansamblu bisericesc ce are și un caracter didactic care va cuprinde centrul media, sala de calculatoare, un paraclis deschis, biroul parohial, centrala termică și alte servicii ce asigură funcționarea ansamblului bisericesc propunem aprobarea atribuirii în folosință gratuită Parohiei Ortodoxe - Biserica Studenților a parcelelor de teren solicitate. De asemenea propunem radierea dreptului de administrare al ACADEMIEI ROMÂNE asupra parcelei de teren cu nr. topo 9622.

Întrucât la Secretariatul Consiliului Local s-a considerat că prin adresa nr. 777/18.08.2010, ACADEMIA ROMÂNĂ nu se referă concret la acceptul de radiere al dreptului de administrare asupra parcelelor de teren cu nr. topo 9622 și 9623, am solicitat și primit un alt acord transmis de către ACADEMIA ROMÂNĂ FILIALA TIMIȘOARA cu adresa nr. UR2011-003606/23.02.2011. Prin această adresă au precizat că sunt de acord cu demararea procedurilor de radiere a dreptului de administrare al acestor parcele de teren cu nr. topo 9622 și 9623.

Avînd în vedere cele de mai sus propunem aprobarea atribuirii terenului solicitat în folosință gratuită Parohiei Ortodoxe a Bisericii Studențești pe o perioadă de 49 de ani .

De asemenea propunem aprobarea radierii dreptului de adminstrare al ACADEMIEI ROMÂNE asupra parcelelor de teren cu nr. topo 9622 și 9623.

Dezmembrarea suprafețelor de teren solicitate și aprobate a se atribui Parohiei Ortodoxă - Biserica Studenților se operează conform documentației cadastrale întocmită, pentru fiecare parcelă în parte, de către persoana fizică autorizată ing. Muț Florin.

Devierea eventualelor rețele de utilități situate pe teren, operațiile de dezmembrare și unificare a terenului atribuit cu cel atribuit inițial, operațiile necesare de întabulare cad în sarcina Parohiei Ortodoxe Biserica Studenților.

Parohia Ortodoxă Biserica Studenților se obligă ca în termen de 36 de luni de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, să obțină avizele și autorizațiile necesare finalizării ansamblului bisericesc .

**ARHITECT ȘEF
CIPRIAN SILVIU CADARIU**

**DIRECTOR DIRECȚIA PATRIMONIU
NICUȘOR CONSTANTIN MIUȚ**

**ȘEF SERVICIU B.D.U.C.
DAN ROBESCU**

**ȘEF SERVICI ADMINISTRARE PATRIMONI
BAZE SPORTIVE
MARTIN STAIA**

**ÎNTOCMIT
ȘTEFAN BRIHAC**

AVIZAT JURIDIC

