

REFERAT

privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Municipiului Timișoara aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 157/28.05.2002

Prin art.1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 157/28.05.2002 privind aprobarea Planului Urbanistic General, s-a stabilit o valabilitate de 5 ani a acestuia, urmând să expire în data de 28.05.2007.

Prin art.1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 139/24.04.2007 privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Municipiului Timișoara, s-a stabilit prelungirea termenului valabilității acestuia până la aprobarea studiilor de actualizare, dar nu mai mult de 5 ani, urmând să expire în data de 24.04.2012.

Conform art.46, alin.1.3 al Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată "Termenul de valabilitate a Planului urbanistic general se prelungește pe bază de hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, dar fără a depăși 2 ani de la data depășirii termenului de valabilitate."

Planul Urbanistic General are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ teritorială are obligația să își întocmească și să își aprobe Planul Urbanistic General, care se actualizează periodic la cel mult 10 ani.

Municipiul Timișoara a declanșat procedura de achiziție a serviciilor de actualizare a Planului Urbanistic General, conform Contract de prestări servicii nr.190/08.10.2010.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.61/28.02.2012 a fost aprobată Etapa a 2-a Concept general de dezvoltare urbană (Masterplan).

PROPUNEM

Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara:

Prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al Municipiului Timișoara până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General, dar nu mai mult de 2 ani de la data depășirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General și anume până la data de 24.04.2014.

ARHITECT ȘEF:
Arh. CIPRIAN SILVIU CĂDARIU

ȘEF SERVICIU ACC:
Ing.TEREZ KOLOZSI

CONSILIER:
Ing.CORNELIA DOINA GIURGI

AVIZAT JURIDIC:
Jr. DANIEL VACĂRESCU