

RAPORT de SPECIALITATE,
privind dezmembrarea imobilului-teren înscris în C.F. nr.412177-Giroc, conform PUZ

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr.SC2020- din .03. 2020 a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre, privind dezmembrarea terenului înscris în C.F. nr.412177-Giroc;

Având în vedere adresa nr.81/2020, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara sub nr.CT2020-1092 din 04.03.2020, de către Agenția Națională pentru Locuințe, prin Oficiul Regional pentru Locuințe Vest-Timișoara, prin care solicită, aprobarea dezmembrării imobilului-teren înscris în C.F. nr.412177-Giroc, conform PUZ-*construire locuințe individuale*;

Având în vedere Hotărârea nr.4 din 08.01.2018, modificată prin Hotărârea nr.78 din 23.02.2018, prin care Consiliul Local Timișoara, a aprobat transmiterea în folosință gratuită, pe perioada realizării investițiilor, către Agenția Națională pentru Locuințe, a terenului în suprafață de 33.629 m.p., având nr. cadastral 412177;

Având în vedere Hotărârea nr.174 din 24.04.2018, a Consiliului Local Timișoara, prin care s-a aprobat trecerea terenului imobilului-teren înscris în C.F. nr.412177-Giroc, din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Timișoara, la cererea Agenției Naționale pentru Locuințe;

Având în vedere Certificatul de Urbanism nr.106 din 12.02.2020, emis de către Primăria Comunei Giroc, în vederea dezmembrării imobilului-teren având nr. cadastral 412177;

Având în vedere documentația de dezmembrare întocmită de S.C. START-TOPO S.R.L., înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, sub nr.36605 din 02.03.2020.

Având în vedere cele menționate mai sus, înaintăm, spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, proiectul de hotărâre, privind însușirea și aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului-teren având nr. cadastral 412177, înscris în C.F. nr.412177-Giroc.

DIRECTOR,
Mihai Boncea

CONSILIER,
Ilie Dumbravă