

CONTRACT

Nr. _____ / _____

Preambul

în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, modificată, cu luarea în considerare a dispozițiilor paragrafului 6 (art. 31) din lege - "*Contractele de achiziții publice/acorduri-cadru încheiate între entități din sectorul public*", s-a încheiat prezentul contract de lucrări, între:

1. Părțile contractante

MUNICIPIUL TIMIȘOARA, prin Primar, cu sediul în Timișoara, bv. C. D. Loga nr. 1, cod fiscal R 14756536, tel. 0256-408367, fax 0256-204177, reprezentată prin Nicolae Robu - Primar și _____ - director economic, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și

Societatea DRUMURI MUNICIPALE TIMIȘOARA S.A., cu sediul în loc. Timișoara, str. Eternității nr. 45, jud. Timiș, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Timiș sub nr. J 35/3475/1994, cod unic de înregistrare 3286536, tel: 0256-215005, fax: 0256-215007, e-mail: office@sdm-tm.ro, reprezentată prin Valentin Martânov - director general, în calitate de **Executant**, pe de altă parte.

1. Definiții

1.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **beneficiar și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat *forță majoră* un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

2. Interpretare

2.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

CLAUZE OBLIGATORII

3. Obiectul și prețul contractului

3.1. Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrările de „*reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, podurilor, pasajelor, pasarelelor din municipiul Timișoara precum și a infrastructurii înraționalizate a municipalității*”, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și reglementările legale în vigoare.

3.2. Descrierea detaliată a activităților și a obiectului prezentului contract sunt stabilite în caietul de sarcini anexa, care face parte integrantă din prezentul contract și pe care executantul îl acceptă integral. Caietul de sarcini are caracter obligatoriu, clauzele sale completându-se cu cele convenite prin prezentul contract.

4. Prețul contractului

4.1. Valoarea estimată a contractului pe an este de 34.502.262 lei , fără TVA (valoarea medie pe ultimii 3 ani a contractelor similare este 34.502.262 lei). Valoarea contractului poate fi modificată în funcție de valoarea aprobată de Consiliul Local al Municipiului Timișoara pentru aceste tipuri de lucrari.

4.2. (1) Prețurile unitare pentru lucrările/serviciile care fac obiectul prezentului contract se aprobă de Consiliul Local al Municipiului Timișoara. După aprobarea bugetului local/rectificarea acestuia, în fiecare an, se va încheia, dacă este cazul, de către executivul Primăriei Municipiului Timișoara, un act adițional la prezentul contract.

(2) Revizuirea prețurilor unitare la principalele materiale se va efectua anual, după finalizarea procedurilor de achiziții inițiate de către executant, și vor fi supuse aprobării Consiliului Local al Municipiului Timișoara. Prețurile rezultate ca urmare a modificărilor legislative (majorarea salariului minim pe economie, taxe și impozite datorate bugetului de stat și bugetele speciale, etc) se vor aproba de către beneficiar și se vor pune în aplicare odată cu intrarea în vigoare a acestor modificări.

5. Durata contractului

5.1. Prezentul contract se încheie pe o durată de 4 ani, începând cu data semnării, cu posibilitatea de prelungire pe perioade succesive, egale cu 4 ani, prin act adițional, cu aprobarea expresă a Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

5.3. În cazul în care pe parcursul executării lucrărilor care fac obiectul prezentului contract, executantul se va confrunta cu alte situații decât cele stipulate, părțile au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

5.4. În cazul în care beneficiarul nu dorește prelungirea contractului la expirarea acestuia, va anunța în scris executantul cu cel puțin 6 (sase) luni înainte de expirarea termenului contractual și va putea demara procedura de încredințare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, conform procedurilor legale.

6. Executarea contractului

6.1. Executarea contractului începe la data prevăzută în ordinul de începere al lucrărilor.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele sunt anexe ale contractului și constituie parte componentă a contractului:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Oferta de preț;
- c) Garanția de bună execuție constituită conform art. 14 din prezentul contract.

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a beneficiarului;

8.2. Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la art. 9.1., iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la beneficiar privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

8.3. Beneficiarul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la art. 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

9. Standarde

9.1 Executantul garantează că, pentru *lucrările de „reparații și întreținere a străzilor, aleilor,*

trotuarelor, podurilor, pasajelor, pasarelelor din municipiul Timișoara precum și a infrastructurii intrainstituționale a municipalității", va presta serviciile la standardele și/sau performanțele solicitate de către Beneficiar și asumate de către Executant prin prezentul contract, fără a putea fi inferioare celor solicitate de achizitor în Caietul de sarcini vor corespunde reglementărilor tehnice în vigoare, nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare.

10. Caracterul confidențial al contractului

10.1 Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la aceste informații se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public, și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală potrivit legii.

10.2 În cazul în care s-a precizat confidențialitatea anumitor clauze, o parte contractantă nu are dreptul de a face cunoscută respectiva prevedere fără acordul scris al celeilalte părți, cu o excepție, respectiv partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

11. Obligațiile principale ale executantului

11.1 (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2 (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată.

(2) Un exemplar din documentația predată, de către beneficiar, executantului va fi ținut de către executant în vederea consultării de către Inspecția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de beneficiar, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă totuși contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor;

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția beneficiarului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

11.3 (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile beneficiarului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. 1 determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, executantul îl va înștiința în scris pe beneficiar, urmând ca acesta să ia o decizie în acest sens.

11.4 Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de beneficiar precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

11.5 Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către beneficiar) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

- de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție,

îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către beneficiar sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

- de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

11.6 Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

11.6 (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia beneficiarului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. 1, pentru care responsabilitatea revine executantului.

11.7 (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu. Executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin. 1 vor fi interpretate în maniera în care prin "drum" se înțelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin "vehicul" se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

11.8 (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

- de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

11.9 (1) Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrărilor executate, ivite într-un interval de

a - 3 luni pentru lucrările de reparații executate în sezonul rece cu mixtura stocabila;

b - 1 an de zile pentru lucrările de reparații locale (plombări);

c - 2 ani pentru lucrările de înlocuire a întregii suprafețe a carosabilului (covoare).

(2) Termenul prevăzut la alin. 1 se calculează cu începere de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

11.10 Executantul se obligă să-l despăgubească pe beneficiar împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în

legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea, și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente; cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către beneficiar.

11.11 (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul va acorda o atenție deosebită semnalizării punctelor de lucru, atât pe timp de zi, cât și pe timp de noapte în conformitate cu reglementările în vigoare.

(2) La organizarea execuției lucrărilor rutiere se va ține cont de necesitatea asigurării în permanență a circulației autovehiculelor speciale (salvare, pompieri, poliție).

11.12 Lucrările prevăzute în programul lunar de lucrări este obligatoriu să se execute în luna respectivă. În cazul în care aceste lucrări nu se vor executa în luna în care au fost programate se vor cumula cu cele prevăzute în luna următoare.

11.13 (1) Executantul are obligația ca înaintea demarării lucrărilor de reparații pe o stradă să întocmească împreună cu beneficiarul o listă cu cantitățile de lucrări ce sunt necesare a se executa și să prezinte un deviz ofertă.

(2) Executantul are obligația de a anunța beneficiarul străzile pe care urmează să execute lucrări a doua zi.

11.14 Așternere asfaltului se va executa numai în prezența beneficiarului.

11.15 (1) Executantul va asigura beneficiarului, în mod gratuit, pe toată durata contractului, un număr de 5 (cinci) autoturisme în vederea deplasării reprezentanților beneficiarului la punctele de lucru, pentru verificarea lucrărilor.

(2) Predarea autoturismelor menționate la alin.1, se va face pe baza de proces-verbal de predare-primire, încheiat între executant și reprezentanții Direcției Tehnice.

(3) Toate cheltuielile aferente utilizării autoturismelor (asigurări obligatorii/facultative, revizii, piese de schimb și consumabile), vor fi asigurate de către executant.

11.16 Executantul are obligația de pregăti documentația și executa D.T.A.C., unde este cazul.

11.17. Foloasele necuvenite constatate vor fi suportate de către executant.

12. Obligațiile beneficiarului

12.1. La începerea lucrărilor, beneficiarul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare în vederea execuției lucrărilor.

12.2. (1) Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

12.3. Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, într-un exemplar.

12.4. Beneficiarul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 (cinci) zile de la notificarea executantului.

12.5 Beneficiarul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

13. Sancțiuni pentru nedeplinirea culpabilă a obligațiilor

13.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci beneficiarul este îndreptățit să deducă din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,5% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

13.2. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul desființat de plin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune -

interese.

13.3. Beneficiarul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

CLAUZE SPECIFICE

14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1. Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive egale cu 5% din valoarea facturată fără TVA.

14.2. Garanția de bună execuție se constituie de către executant în scopul asigurării beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

14.3. În acest sens, executantul are obligația de a deschide un cont de disponibil distinct la dispoziția beneficiarului la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Beneficiarul va înștiința executantul despre vărsământul efectuat, precum și de destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele executantului pot fi dispuse plăți către executant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a beneficiarului. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea executantului.

14.4. Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, beneficiarul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

14.5. Beneficiarul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului – verbal la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la această dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate pe bază de proces-verbal de recepție finală.

14.6. Perioada de garanție de bună execuție a lucrărilor de reparatii și întreținere este de:

a - 1 an de zile pentru lucrările de reparații locale (plombări);

b - 2 ani de zile pentru lucrările de înlocuire a întregii suprafețe a carosabilului (covoare).

15. Inceperea și execuția lucrărilor

15.1. (1) Executantul are obligația de a începe lucrările de la data primirii ordinului în acest sens din partea beneficiarului. Ordinul de incepere a lucrărilor se emite în cel mai scurt timp posibil.

(2) Executantul trebuie să notifice beneficiarul, și, dacă este cazul și Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, data începerii efective a lucrărilor.

15.2. (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform programului lunar de lucrări aprobat de beneficiar și finalizate la data stabilită.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 11.1, alin. 1 și 2, beneficiarul este îndreptățit prin reprezentantul său să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal.

15.3. (1) Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract prin reprezentantul său din cadrul Direcției Tehnice.

(2) Executantul are obligația de a sigura accesul reprezentantului beneficiarului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

15.4. (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în normativele și standardele în vigoare,

contravaloarea materialelor va fi decontata de către beneficiar, doar daca se prezintă certificate de calitate pentru acestea.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. In caz contrar, beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

15.5. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica beneficiarul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul, are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția beneficiarului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) In cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către beneficiar, iar în caz contrar, de către executant.

15.6. Beneficiarul va desemna persoane din cadrul Direcției Tehnice care va avea obligația urmării clauzelor contractuale, emiterea ordinului de începere a lucrărilor, verificarea execuției, avizarea plăților parțiale și finale, eliberarea garanției de bună execuție în condițiile prevăzute în prezentul contract.

15.7. (1) Intervenția pentru remedierea defectelor constatate, care pun în pericol siguranța circulației se va face în cel mai scurt posibil, dar nu mai târziu de 3 ore.

(2) Perioada de remediere se va stabili de comun acord în funcție de complexitatea lor.

16. Intârzierea și sistarea lucrărilor

16.1. In cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

c) oricare alt motiv de întârziere, care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

(i) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

(ii) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

16.2. Prelungirea duratei de execuție se va concretiza prin semnarea unui act adițional.

17. Finalizarea lucrărilor

17.1 (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, beneficiarului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, beneficiarul va aprecia daca sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. In cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o noua solicitare a executantului, beneficiarul va convoca comisia de recepție.

17.2. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, beneficiarul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

17.3. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

18. Perioada de garanție acordată lucrărilor

18.1. Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția

finală.

18.2. (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de beneficiar, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. 1, pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a - utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b - unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrării; sau

c - neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

18.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 18.2 alin. 1, beneficiarul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către beneficiar de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

19. Modalități de plată

19.1. Beneficiarul are obligația de a efectua plata lucrărilor efectuate către executant în cel mai scurt timp posibil de la acceptarea la plată a facturii de către acesta, dar nu mai mult de 30 de zile de la acceptare.

19.2. (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii beneficiarul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către beneficiar, ca recepție a lucrării executate.

(3) Executantul va emite factura doar după ce situația de lucrări a fost confirmată atât de către dirigințele de șantier cât și de către beneficiar.

19.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

19.4. Lucrările nu vor fi considerate terminate până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

20. Ajustarea prețului contractului

20.1 Revizuirea prețurilor unitare la principalele materiale se va efectua anual, după finalizarea procedurilor de achiziții, și vor fi supuse aprobării Consiliului Local al Municipiului Timișoara. Prețurile rezultate ca urmare a modificărilor legislative (majorarea salariului minim pe economie, taxe și impozite datorate bugetului de stat și bugetele speciale, etc) se vor aproba de către beneficiar și se vor pune în aplicare odată cu intrarea în vigoare a acestor modificări.

21. Asigurări

21.1 (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Executantul are obligația de a prezenta beneficiarului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

21.2. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestuia.

22. Amendamente

22.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

22.2. Executantul are obligația de a notifica prompt beneficiarul despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

23. Cesiunea

23.1. Executantului îi este permisă doar cesiunea creanțelor născute din prezentul contract, numai cu acordul scris al beneficiarului.

23.2. Obligațiile născute din prezentul contract rămân în sarcina părților contractante astfel cum au fost ele stipulate și asumate inițial.

24. Forța majoră

24.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluționarea litigiilor

25.1. Beneficiarul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă după 15 de zile de la începerea acestor tratative beneficiarul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca litigiul să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

26. Rezilierea contractului

26.1. Beneficiarul își rezerva dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

26.2. În cazul prevăzut la pct. 27.1. executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

27. Limba care guvernează contractul

27.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

28. Comunicări

28.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

28.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

29. Legea aplicabilă contractului

29.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi _____ prezentul contract în 3 (trei) exemplare, din care unul pentru executant și două pentru beneficiar.

BENEFICIAR,
MUNICIPIUL TIMISOARA
PRIMAR
NICOLAE ROBU

EXECUTANT,
S.C. DRUMURI MUNICIPALE TIMISOARA SA
DIRECTOR GENERAL
VALENTIN MARTÂNOV

DIRECTIA ECONOMICA
DIRECTOR - STELIANA STANCIU

DIRECTOR ECONOMIC
MARCELA FERICEL

DIRECTIA TEHNICA
DIRECTOR - CULITA CHIS

SERVICIUL JURIDIC
CRISTINA BOZAN

AVOCAT
FLORIN BAIAS