

Catre: dl. Benea Gavrilă-Marcel

ACORD

Urmare a solicitarii dvs. avand nr. 41992/28.02.2019, depusa la OTP BANK ROMANIA S.A. – Sucursala Timisoara

OTP BANK ROMANIA S.A., societate administrata in sistem dualist, cu sediul în București, str. Buzesti nr. 66-68, Sector 1, înregistrată la Registrul Comertului J40/10296/1995, cod unic de înregistrare 7926069, cod de identificare fiscala RO 7926069, înregistrată la Registrul Bancar sub nr. RB-PJR-40-028/1999, cu numar de înregistrare operator de date cu caracter personal 2689, capital social subscris si varsat 1.509.252.960 RON, prin **Sucursala Timisoara**, cu sediul in Timisoara, nr. de fax 0213.085.251, înregistrata la Registrul Comertului sub numarul J35/1090/2001, cod unic de înregistrare 14219028, reprezentata prin Lucian Tentiu in calitate de Coordonator Regional Corporate, si prin Gabriel Jorz in calitate de Manager de Relatii Clienti Corporate,

Comunica **acordul in vederea intocmirii lucrarii “Plan Urbanistic de Detaliu”** conform Certificatului de Urbanism nr. 946/14.03.2017, pentru imobilul proprietatea d-lui Benea Gavrilă-Marcel, situat in Timisoara, str. Closca nr. 48, jud. Timis, identificat cu nr. cadastral 418965, intabulat in Cartea Funciara nr. 418965 a localitatii Timisoara, asupra caruia Banca are inscris un drept de ipoteca si interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, in temeiul contractelor de ipoteca autentificate sub nr. 440/02.03.2018 si 326/20.02.2019, de catre Societatea Profesionala Notariala “Luminita Greu – Miriana Cadarean”, si intabulat in Cartea Funciara nr. 418965 a localitatii Timisoara, conform Incheierilor nr. 46641/05.03.2018 si 35229/22.02.2019 emise de OCPI Timis, pentru garantarea creditelor acordate in temeiul contractelor de credit nr. C19002018021093/13.02.2018 si C19002019022549/20.02.2019, **in urmatoarele conditii:**

1. Mentinerea dreptului de ipoteca si a interdictiilor aferente.
2. Prezentarea tuturor actelor privind efectuarea lucrarii descrise mai sus.
3. Orice modificari ulterioare intervenite in ceea ce priveste regimul juridic si/sau regimul economic al imobilului constituit garantie in favoarea subscrisei, ne vor fi aduse la cunostinta, proprietarii depunand toate diligentele necesare in acest sens conform prevederilor contractelor de credit si ale contractelor de ipoteca.

OTP BANK ROMANIA S.A.- Sucursala Timisoara

Lucian Tentiu – Coordonator Regional Corporate

Gabriel Jorz – Manager de Relatii Clienti Corporate

