



**REFERAT DE APROBARE A**

**PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

**Secțiunea 1  
Titlul proiectului de hotărâre**

**Proiect de hotărâre**

privind aprobarea vânzării apartamentului nr.2, situat în imobilului din Timișoara, str. I.Preyer nr.24, etaj parter, conform Sentinței Civile nr. 9794/28.09.2018 a Judecătoriei Timișoara, definitivă prin Decizia Civilă nr.617/A/16.05.2019 a Tribunalului Timiș

**Secțiunea a 2 a  
Motivul emiterii proiectului de hotărâre**

**1.Descrierea situației actuale**

Conform dispozitivului Sentinței Civile nr. 9794/28.09.2018 a Judecătoriei Timișoara, definitivă prin Decizia Civilă nr.617/A/16.05.2019 a Tribunalului Timiș, instanța admite apelul formulat de apelanta Ioana Ecaterina, în contradictoriu cu intimații Statul Român prin Municipiul Timișoara, prin Primar, Consiliul Local al Municipiului Timișoara, Municipiul Timișoara, prin Primar și Primarul Municipiului Timișoara, și obligă pârâții să-i vândă reclamantei imobilul constând în apartamentul nr. 2 , situat în imobilul din Timișoara, str. I.Preyer nr.24, parter, înscris în C.F.nr. 400440-C1-U3 Timișoara, compus din 1 cameră, bucatărie, cămară alimente, baie, debara, prețul de vânzare fiind echivalent cu prețul stabilit pe baza normelor prevăzute în Decretul nr.93/1977, așa cum a fost modificat prin art.III pct.1 și 2, respectiv, în tabelul nr.1 din anexa nr.4 la Decretul nr. 256/1984, raportat la data de 16.04.2015.

**2.Schimbări preconizate** – Nu e cazul

**3.Alte informații** – Nu e cazul

**4.Concluzii**

În concluzie având în vedere Raportul de expertiză tehnică extrajudiciară, întocmit de expert tehnic judiciar ec.Goron Vasile, prețul de vânzare pentru apartamentul nr. 2, situat în Timișoara str. I.Preyer nr.24, etaj parter, stabilit în conformitate cu dispozitivul sentinței judecătorești, este de 21.488 lei.

Urmare celor de mai sus, considerăm oportună inițierea unui proiect de hotărâre a Consiliului Local prin care să se ia act de dispozitivul Sentinței Civile nr. 9794/28.09.2018 a Judecătoriei Timișoara, definitivă prin Decizia Civilă nr.617/A/16.05.2019 a Tribunalului Timiș și să se aprobe vânzarea locuinței la prețul de 21.488 lei.

PRIMAR,  
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR,  
IMRE FARKAS

DIRECTOR,  
MIHAI BONCEA

Cod F053-03,ver.1