

REFERAT

privind modificarea Documentației tehnico-economice și a cheltuielilor legate de proiect ce revin Municipiului Timișoara în cadrul proiectului „Modernizarea Parcului Justiției” în vederea accesării fondurilor nerambursabile prin Programul Operațional Regional 2007-2013 aferent Axei prioritare 1. - „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor-poli urbani de creștere”, Domeniul major de intervenție 1.1. – „Planuri integrate de dezvoltare urbană”, Sub-domeniul: „Poli de creștere”

Oraș polarizator cu legături intense cu arealele înconjurătoare, Timișoara generează dezvoltare în toată regiunea de Vest a României, motiv pentru care a fost nominalizat ca fiind unul din cei șapte poli naționali de creștere. Centrele urbane mari influențează dezvoltare pe un areal mai mare, inclusiv a zonelor rurale denumite zone de influență a polului de creștere;

Analiza diagnostic a Polului de creștere Timișoara arată că din punct de vedere al dezvoltării sale economice, Timișoara, capitala Județului Timiș, este în prezent un puternic centru polarizator pentru întreaga regiune de vest a României, concentrând peste 80% din economia județului și peste 30% din cea a regiunii și fiind la nivel național cel de al doilea centru economic, după capitala țării.

În acest context, autoritățile administrațiilor publice locale trebuie să găsească soluții viabile care să permită în continuare dezvoltarea orașului, prin alocarea de sume de la bugetul local în vederea reabilitării, modernizării și reorganizării zonelor reprezentative ale orașului. Cum fondurile locale sunt insuficiente, oportunitatea atragerii de fonduri nerambursabile pentru reabilitarea spațiilor publice, respectiv Parcul Justiției, a devenit esențială.

Implementarea planurilor integrate de dezvoltare urbană pe termen mediu sau lung, are ca scop regenerarea arealelor urbane (zone de acțiune urbană), clar delimitate spațial în cadrul orașelor, cu impact atât a dezvoltării de ansamblu a orașului, cât și a zonei înconjurătoare.

Parcul Justiției este limitat la nord de bulevardul C. D. Loga iar la sud de Canalul Bega, este înscris în parcela din Cartea Funciară nr. 427266, Topo 8, a cărui suprafață totală este de cca. 20.550,00 mp.

Parcul Justiției reprezintă unul dintre cele mai apreciate parcuri ce aparțin municipiului Timișoara prin poziția sa centrală, prin stilul peisagistic și prin colecția de bulboase cu care se mândrea odinioară.

Denumit și Parcul Consiliului Popular, Parcul Justiției face trecerea spre Parcul Rozelor. Între anii 1951 - 1956, în mijlocul parcului s-a ridicat monumentul în memoria deportaților în Bărăgan. În interiorul său urma să fie construit Palatul Justiției. Parcul Justiției este situat în zona centrală a orașului, fiind și foarte circulat.

Actualmente în incinta parcului se găsesc o serie de alei din plăci de beton de 50x50cm, care sunt foarte degradate. Pe alee principală care face legătura dintre str. Săvinești și str. Academician Alexandru Borza, suprafața carosabilă este din mixturi asfaltice încadrate cu borduri de beton.

Rețeaua de iluminat nu este prezentă în incinta parcului, doar pe alee principală, iar stâlpii pentru suportul lămpadelor sunt deteriorați, ruginiți și chiar lipsesc în unele locații.

Mobilierul urban este materializat prin 19 bănci care sunt deteriorate, și nu se încadrează în arhitectura parcului; la fel se întâmplă și în cazul coșurilor de gunoi care sunt din plastic și nu se potrivesc deloc peisajului.

Dezvoltarea în timp a parcului este relevată de vârsta vegetației, care ne prezintă etapele de dezvoltare parcurse.

Astfel avem exemplare seculare de stejari, in parcela centrala, ramase cel mai probabil din vechile păduri care înconjurau cetatea Timișoarei, apoi exemplare masive de platan plantate la începutul secolului XX când se definea zona centrala a orașului, si încă doua grupe majore de vârstă reprezentate prin arbori din diferite specii plantați in etapele următoare de modernizare.

Structura vegetației îi dau parcului un aspect închis, umbros alternând armonios cu spatiile deschise înierbate.

Diversitatea de specii si starea buna de sănătate a vegetației, îi conferă parcului o valoare deosebita ecologica si peisagistica.

Momentan nu există posibilitatea udării vegetației prezente, acest lucru fiind necesar vara, pe timp secetos.

Împrejmuirea actuală a parcului este realizată dintr-un gard de zidărie de cărămidă plină, și o elevație tot din zidărie, ca și element arhitectural, este compus din coloane dreptunghiulare de zidărie și plasa din sârmă. Elementele de infrastructură ale zidăriei sun degradate, astfel sunt locuri unde gardul are deteriorări majore. Stilul arhitectonic se încadrează în cel al zonei, fiind caracteristic perioadei interbelice. Pentru înlocuirea lui se propune realizarea unei îngrădiri din elemente de construcție noi, care să respecte stilul arhitectonic și să permită observarea elementelor vegetale de valoare existente în parc..

Astfel, Municipiul Timișoara dorește să atragă fonduri nerambursabile prin intermediul **Axei prioritare 1** „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor”, **Domeniul major de intervenție: 1.1** „Planuri integrate de dezvoltare urbană”, **Sub-domeniul:** „Poli de creștere”, în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, în vederea realizării proiectului „**Modernizarea Parcului Justiției**”.

Acest proiect a fost inclus în lista de **proiecte din Planul Integrat de Dezvoltare al „Polului de creștere Timișoara”** și se integrează în **Obiectivul 4** „Realizarea unui habitat ecologic, confortabil și atractiv”, **Politica 4.3.** „Diversificarea posibilităților de agrement și recreere” **Program 4.3.3.** „Amenajarea arhitectural-peisagistică a parcurilor, grădinilor și scuarurilor”.

Primăria Municipiului Timișoara își propune modernizarea Parcului Justiției, urmărind lucrări principale:

- suprafața gazonată 16.697,80 mp;
- suprafață alei 1.577 mp;
- suprafață bulbi 2.202,20 mp;
- plantarea a 109.300 bulbi;
- plantarea a 149.300 plante perene;
- 53 exemplare de arbori și arbuști;
- 38 bănci;
- 35 coșuri de gunoi;
- 23 bucăți stâlpi de iluminat fotovoltaici;
- un sistem de irigare computerizat;
- modernizarea sistemului de alei.

Prin HCL nr. 465/20.12.2010 a fost aprobat proiectul „Modernizarea Parcului Justiției”, în vederea accesării fondurilor nerambursabile prin Programul Operațional Regional 2007-2013 aferent **Axei prioritare 1.** – „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor-poli urbani de creștere”, **Domeniul major de intervenție 1.1.** – „Planuri integrate de dezvoltare urbană”, **Sub-domeniul:** „Poli de creștere” cu valoarea de **2.101.290,00 lei** (inclusiv TVA), alocarea în bugetul local a sumelor reprezentând **contribuția Municipiului Timișoara la cheltuielile eligibile** în sumă de **33.766,40 lei** (fără T.V.A), a **cheltuielilor neeligibile și conexe** aferente proiectului în sumă de **10.640,00 lei** (fără T.V.A), a valorii T.V.A în sumă de **402.330,00 lei**, precum și asigurarea valorii necesare implementării optime a proiectului, în condițiile rambursării/decontărilor ulterioare.

Prin adresa nr. 9128 din 08 august 2012 a Agenției pentru Dezvoltare Regională Vest, evaluatorii solicită modificarea bugetului proiectului, ca urmare a necesității punerii în aplicare a Hotărârii de Guvern nr. 1135/2011.

Prin urmare

**Propunem
comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara**

- modificarea valorii totale a proiectului de la 2.101.290,00 lei la suma de 2.096.732,65 lei (inclusiv T.V.A), alocarea în bugetul local a sumelor reprezentând contribuția Municipiului Timișoara la cheltuielile eligibile de la 33.766,40 lei la suma de 41.687,59 lei (fără T.V.A), a cheltuielilor neeligibile și conexe aferente proiectului în sumă de 10.640,00 lei (fără T.V.A) și a valorii T.V.A neeligibile de la 402.330,00 lei la suma de 1.713,60 lei, precum și asigurarea valorii necesare implementării optime a proiectului, în condițiile rambursării/decontărilor ulterioare.

**VICEPRIMAR
DAN DIACONU**

**DIRECTOR DIRECȚIA DE MEDIU,
VASILE CIUPA**

**DIRECTOR DIRECȚIA ECONOMICĂ
SMARANDA HARACICU**

**ȘEF SERVICIU SPAȚII VERZI,
DIANA MIHAELA NICA**

**CONSILIER
DANIELA-ELENA BURTIC**

AVIZAT JURIDIC