

**ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
CONSILIUL LOCAL**

**PROCES - VERBAL
Incheiat azi 16.11.2018 cu ocazia ședinței ordinare a
Consiliului Local al Municipiului Timișoara**

Președinte de ședință – Viceprimar DAN DIACONU

Din cei 27 de consilieri au fost prezenți 23 ;

Au absentat: Dugulescu Marius, Mateescu Ioan, Raluca Popescu, Grigore Grigoroiu

Din partea executivului participa domnul primar Nicolae Robu, domnul viceprimar Dan Diaconu, domnul viceprimar Farkas Imre si doamna secretar Simona Dragoi.

**Anexă
La Dispoziția nr. 1426
Din data de: 12.11.2018**

1. Aprobarea Procesului Verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Timișoara din data de 30.10.2018.
2. Proiect de hotărâre privind atribuirea directă către Societatea Drumuri Municipale Timișoara SA a unei suprafețe de teren în vederea amenajării unei parcări subterane.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii spațiilor temporar disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat prin licitație publică deschisă cu strigare și a documentelor aferente acestora: rapoarte de evaluare a prețului chiriei, caiet de sarcini, instrucțiuni pentru ofertanți și contract cadru de închiriere în scopul amplasării bufetelor de incintă pentru comercializarea de produse alimentare destinate elevilor și cadrelor didactice, pentru o perioadă de 3 ani.
4. Proiect de hotărâre privind rectificarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 417233 Timișoara, nr. top. 10045 situat în str. 1 Decembrie nr. 12, de la 622 mp. la 584 mp.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către S.C. VALERAM S.R.L.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către S.C. SEDAKO GROUP S.R.L.

7. Proiect de hotărâre privind apartamentarea imobilului situat în Timișoara, str. Independenței nr. 18.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de dezlipire a imobilului înscris în CF 434653 Timișoara situat pe Calea Bogdăneștilor nr. 32 B în două loturi: Lotul 1 cu suprafața de 16478 cu nr. cadastral nou 446999 și Lotul 2 cu suprafața 4052 mp. cu nr. cadastral nou 447000, și alipirea Lotului 2, cu terenul cu suprafața de 4000 mp. situat pe str. Balta Verde, înscris în CF nr. 34654 cu nr. cadastral 434654, rezultând o parcelă nouă cu suprafața de 8052 mp.
9. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara, a terenului situat în Timișoara str. Ovidiu Balea nr.63, înscris în C.F. nr. 402560 – Timișoara, în suprafață de 13063 mp.
10. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCLMT nr. 557/30.10.2018- *privind acordul Consiliului Local al Municipiului Timișoara asupra realizării unei parcări pe terenul înscris în CF nr. 446217 Timișoara, pentru elaborare PUZ - „Extindere și modernizare Spitalul Clinic Municipal de Urgență Timișoara și Parcare subterană”.*
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de primă înscriere în Cartea Funciară a imobilului drum de exploatare în zona Calea Torontalului, între Aleea Viilor și str. Atanasie Demian, cu suprafața de 3518 mp.
12. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a apartamentului Spațiu aferent imobilului din Timișoara, Piața Sfântu Gheorghe nr. 1, situat la S+P+Et.1, înscris în CF nr. 409947-C1-U24, nr. Topo 409947-C1-U24, la prețul de 800.000 euro (nepurtător de TVA).
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea scoaterii din evidența contabilă a obiectivelor de investiții nerealizate, promovate de către Serviciul Drumuri, Poduri și Parcaje, Canalizare, Alimentare cu apă.
14. Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Statului de funcții și a Regulamentului de Organizare și funcționare pentru Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie dr. Victor Babeș, Timișoara.
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de ”Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocului de locuințe str. Splaiul Nicolae Titulescu nr. 10A”, SMIS 119739, și a cheltuielilor aferente.
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare ”Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe: zona Soarelui – Odobescu – Complex” , cod SMIS 119790” și a cheltuielilor aferente.
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare ”Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe: zona Aradului – Torontalului” și a cheltuielilor aferente.
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de ”Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe str. Martir Ioan Stanciu nr.2 – Calea Martirilor 1989 nr. 31, str. Științei nr.3-5”, și a cheltuielilor aferente.
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării devizului general din cadrul Studiului de fezabilitate aferent obiectivului de investiție ”Modernizare str. Gr. Alexandrescu, tronson C. Torontalului – C. Aradului.

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice, a indicatorilor tehnico – economici faza DALI și a descrierii sumare a investiției pentru obiectivul „Reabilitare corp clădire internat aparținând Liceului Henri Coandă din Timișoara, str. Brediceanu, nr. 35-39”.
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici faza DALI și a descrierii sumare a investiției pentru obiectivul “Reabilitare termică și reamenajare parțială nivel parter corpuri A1, A2, și B ale Palatului Culturii”.
22. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 489/20.12.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil, Splaiul Nicolae Titulescu nr.10A”.
23. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 434/21.11.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI și a Anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil, str. Științei nr. 3- 5”.
24. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 435/21.11.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI și a Anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil , str. Martir Ioan Stanciu, nr.2 – Calea Martirilor 1989, nr.31”.
25. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 492/20.12.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI și a Anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil , str. Aleea Azurului, nr.9”.
26. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 493/20.12.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI și a Anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil , str. Sirius, nr.32”.
27. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 495/20.12.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI și a Anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil , str. Deliblata, nr.19, bl. C6”.
28. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 496/20.12.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI și a Anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil , str. Dr. Ioan Mureșan, nr.61-63”.
29. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 494/20.12.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI și a Anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil , str. Martir Vasile Balmuș, nr. 9-11”.
30. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 491/20.12.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI și a Anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil , str. Pădurarilor ,nr.5”.
31. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 490/20.12.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici –

- faza DALI și a Anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil, str. Nicolae Labiș, Bl.1”.
32. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 346/15.09.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – Faza DALI și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil, str. Liniștei, nr. 17, Bl. 92”.
 33. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 345/15.09.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – Faza DALI și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil, Calea Torontalului, nr. 66, Bl.119”.
 34. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 349/15.09.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – Faza DALI și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil, str. Brândușei nr.4”.
 35. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 350/15.09.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – Faza DALI și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil, str. Brândușei nr.11”.
 36. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 347/15.09.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – Faza DALI și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil, str. Felix, nr. 23, Bl. 75”.
 37. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 348/15.09.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – Faza DALI și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil, Aleea Cascadei, nr.1”.
 38. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Protocolului de colaborare între Institutul Național de Administrație, Județul Timiș- Consiliul Județean Timiș, Municipiul Timișoara – Consiliul Local al Municipiului Timișoara și Instituția Prefectului – Județul Timiș.
 39. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Protocolului de colaborare între Ministerul Mediului, Județul Timiș- Consiliul Județean Timiș, Municipiul Timișoara – Consiliul Local al Municipiului Timișoara și Instituția Prefectului – Județul Timiș.
 40. Proiect de hotărâre privind schimbarea sediului Liceului Teoretic Socrates, cuprins în Anexa nr.2b la rețeaua școlară pe anul 2018-2019 a unităților de învățământ preuniversitar privat autorizat, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 90/23.02.2018.
 41. Proiect de hotărâre privind aprobarea Rapoartelor finale, întocmite de către Comisia de selecție, în vederea ocupării posturilor vacante din cadrul consiliilor de administrație la Drumuri Municipale Timișoara S.A. și Compania Locală de Termoficare Colterm SA. și redeclanșarea procedurilor de selecție.
 42. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate aferent obiectivului de investiții ”Execuție fântâni forate în municipiul Timișoara”.
 43. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”Zona de urbanizare – zona de mică producție, servicii de tip industrial și cvasiindustrial, comerț engros”, extravilan Timișoara, CF 442996 și CF 442997.
 44. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”Dezvoltare zonă locuințe colective și locuințe individuale în intravilan Timișoara”, CF 433520, top 433520, Timișoara.

45. Proiect de hotărâre privind reactualizarea planului de lucrări de interes local pentru repartizarea orelor de muncă prestate de beneficiarii de ajutor social și de părinții care nu contribuie la întreținerea copilului aflat în plasament, din Municipiul Timișoara, pentru anul 2018, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 25 din 30.01.2018.
46. Proiect de hotărâre privind aprobarea declarării anului 2020 – Anul Politehnicii în Timișoara.
47. Adresa nr. SC2018 – 25487/30.10.2018 referitoare la Raportul privind starea calității învățământului la Colegiul Tehnic Emanuil Ungureanu pentru anul școlar 2017 – 2018.
48. Adresa nr. SC2018 – 025655/01.11.2018 a Școlii Gimnaziale nr. 2 privind raportul de analiză a activității/calității învățământului în anul școlar 2017–2018 în Școala Gimnazială nr.2 Timișoara.
49. Adresa nr. SC2018 – 025709/01.1.1028 a Grădiniței cu Program Prelungit nr.23 privind Raportul de analiză a calității educației, anul școlar 2017 – 2018.
50. Adresa nr. SC2018 – 025660/01.11.2018 a Colegiului de Silvicultură și Agricultură ”Casa Verde” privind Raportul de activitate pentru anul școlar 2017 – 2018.
51. Adresa nr. SC2018 – 026318/07.11.2018 a Consiliului Județean Timiș referitoare la Hotărârea Consiliului Local nr. 261/31.10.2018 – privind aprobarea încheierii unui Protocol de colaborare între Județul Timiș, prin Consiliul Județean Timiș, Institutul Național de Administrație, Consiliul Local Timișoara și Instituția Prefectului Județul Timiș.
52. Raportul de activitate al domnului Primar Nicolae Robu privind deplasarea la Bristol, Regatul Unit al Marii Britanii și al Irlandei de Nord(UK), în perioada 20 octombrie- 23 octombrie 2018.
53. Raportul de activitate al domnului Viceprimar Imre Farkas privind deplasarea la Stuttgart, în Germania, în perioada 22-24 octombrie 2018.
54. Interpelările consilierilor locali.

Proiectele de hotărâre înscrise pe Ordinea de Zi au fost inițiate de Primarul Municipiului Timișoara – domnul Nicolae Robu.

ANEXĂ LA ORDINEA DE ZI DIN DATA DE 16.11.2018

1. Proiect de hotărâre privind reglementarea procedurilor de parcurs în vederea acordării subvențiilor din bugetul local în baza Legii nr. 34/1998 privind acordarea unor subvenții asociațiilor și fundațiilor române cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență socială, pentru anul 2019.
2. Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare pentru aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara.
3. Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului de funcționare a Consiliilor Consultative de Cartier aprobat prin HCL nr. 240/2003, modificat prin HCL nr. 29/22.02.2005.

DL.DIACONU: Buna ziua! Suntem 23 de consilieri prezenti. Avem un număr de 54 de puncte pe ordinea de zi și 3 puncte pe Anexa la ordinea de zi cu explicațiile privitoare la urgența fiecăruia dintre cele trei proiecte, astfel că nu cred ca va mai fi necesar sa vorbim despre ele, urgența fiind justificată la fiecare punct.

Supun la vot includerea celor trei puncte de pe anexă, pe ordinea de zi.

Deschid sesiunea de vot:

15 voturi pentru

1 împotriva

7 abțineri.

Supun la vot ordinea de zi întreagă:

Deschid sesiunea de vot:

21 de voturi pentru

1 împotriva

1 abținere

Apelez la bunăvoința d-voastră pentru a începe cu două proiecte foarte urgente, proiectul nr.15 și 22:

PUNCTUL 15 AL ORDINEI DE ZI

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare ”Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocului de locuințe str. Splaiul Nicolae Titulescu nr. 10A”, SMIS 119739, și a cheltuielilor aferente.

DI. DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

21 de voturi pentru

PUNCTUL 22 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 489/20.12.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil, Splaiul Nicolae Titulescu nr.10A”

DL. DIACONU: Cine este pentru ?

-19 voturi pentru

-4 abțineri

PUNCTUL 1 AL ORDINEI DE ZI

Aprobarea Procesului Verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Timișoara din data de 30.10.2018.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

21 de voturi pentru

PUNCTUL 2 AL ORDINEI DE ZI

2. Proiect de hotărâre privind atribuirea directă către Societatea Drumuri Municipale Timișoara SA a unei suprafețe de teren în vederea amenajării unei parcări subterane

DL. IDOLU: Este un deziderat pe care îl susținem cu toții, aici cred că nimeni nu poate vota împotriva, să se construiască cât mai multe parcări. Problema este modul în care se întocmesc documentele pentru un asemenea obiectiv foarte important pentru oraș. Nu vreau să fac legătură cu anumite lucruri care se întâmplă în societatea românească, cu care eu nu sunt de acord, în particular, dar dacă există cadrul legal ca o autoritate publică, că este guvern, minister, etc, poate încredința în mod direct concesionarea domeniului public sau privat al statului, unei societăți ca S.D.M.-ul, nu cred că este corect ca în subsidiar să apară o comisie care să negocieze asocierea cu anumiți agenți economici privați, eu nu-i cunosc, nu știu cine îi cunoaște, astfel,

ocolind o procedură de licitație. Legile sunt clare, dacă încredințăm direct S.D.M.-ului, nu putem în același timp să spunem că înființăm o comisie care să negocieze valoarea investiției, selectarea constructorului în asociere cu S.D.M. Ori încredințăm direct S.D.M.-ului și sunt 100% de acord dacă tăiem tot ce înseamnă evaluare a asocierii sau solicităm concesiunea cu obiectivul clar pe care îl susținem cu toții – realizare parcare auto. Cred că suntem într-o situație destul de delicată ca votanți, să încredințăm direct S.D.M.-ului și, ulterior, prin asociere, să realizeze și să gestioneze pe timp de 49 de ani, poate un alt agent economic. Eu știu din proprie experiență, având încheiat un contract de concesiune cu statul român pe 49 de ani, cât de greu îmi este pentru utilizarea proprie a activității auxiliare la aeroport, nu pot să subconcesionez, aproape imposibil. În niciun caz o comisie de negociere, tot prin licitație, anumite subansamble, terenuri, tot prin licitație m-a obligat hotărârea de Guvern.

DL.PRIMAR: Sunt total de acord cu d-voastră. Lucrurile au fost prezentate ca și cum această parcare ar aparține deja S.D.M., dacă cu ocazia altor transmiteri în administrare la S.D.M., dacă este domeniu public al Primăriei Timișoara, noi trebuie să organizăm licitația acolo. Nu avem niciun motiv să dăm la S.D.M., ca S.D.M. să facă nici măcar licitația. Scoatem la licitație, cum am scos și terenul de la parcare Bega, nu a venit nimeni, din păcate, dar trebuie să scoatem la licitație.

DL.IDOLU: Eu v-aș ruga, domnule Primar, să retrageți de pe ordinea de zi.

DL.PRIMAR: Retrag, dacă asta este situația. Dacă nu aparține S.D.M. acea parcare, categoric organizăm licitația, noi, primăria. Deci, retrag.

PUNCTUL 3 AL ORDINEI DE ZI

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii spațiilor temporar disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat prin licitație publică deschisă cu strigare și a documentelor aferente acestuia: rapoarte de evaluare a prețului chiriei, caiet de sarcini, instrucțiuni pentru ofertanți și contract cadru de închiriere în scopul amplasării bufetelor de incintă pentru comercializarea de produse alimentare destinate elevilor și cadrelor didactice, pentru o perioadă de 3 ani.

DL.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

21 de voturi pentru
1 abținere

PUNCTUL 4 AL ORDINEI DE ZI

4.Proiect de hotărâre privind rectificarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 417233 Timișoara, nr. top. 10045 situat în str. 1 Decembrie nr. 12, de la 622 mp. la 584 mp.

DL.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

- 21 de voturi pentru

PUNCTUL 5 AL ORDINEI DE ZI

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către S.C. VALERAM S.R.L.

DL.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

22 de voturi pentru

PUNCTUL 6 AL ORDINEI DE ZI

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către S.C. SEDAKO GROUP S.R.L.

DL.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

20 de voturi pentru

PUNCTUL 7 AL ORDINEI DE ZI

7.Proiect de hotărâre privind apartamentarea imobilului situat în Timișoara, str. Independenței nr. 18.

DL.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

21 de voturi pentru

PUNCTUL 8 AL ORDINEI DE ZI

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de dezlipire a imobilului înscris în CF 434653 Timișoara situat pe Calea Bogdăneștilor nr. 32 B în două loturi: Lotul 1 cu suprafața de 16478 cu nr. cadastral nou 446999 și Lotul 2 cu suprafața 4052 mp. cu nr. cadastral nou 447000, și alipirea Lotului 2, cu terenul cu suprafața de 4000 mp. situat pe str. Balta Verde, înscris în CF nr. 34654 cu nr. cadastral 434654, rezultând o parcelă nouă cu suprafața de 8052 mp.

DL.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

22 de voturi pentru
1 abținere

PUNCTUL 9 AL ORDINEI DE ZI

9.Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara, a terenului situat în Timișoara str. Ovidiu Balea nr.63, înscris în C.F. nr. 402560 – Timișoara, în suprafață de 13063 mp.

DL.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

23 de voturi pentru

PUNCTUL 10 AL ORDINEI DE ZI

10. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCLMT nr. 557/30.10.2018- privind acordul Consiliului Local al Municipiului Timișoara asupra realizării unei parcări pe terenul înscris în CF nr. 446217 Timișoara, pentru elaborare PUZ - „Extindere și modernizare Spitalul Clinic Municipal de Urgență Timișoara și Parcare subterană”.

DL.MAZILU: Care este cauza acestei modificări?

DL.CHIȘ: Aici a fost o greșeală a noastră, a Direcției, am încurcat niște C.F.-uri. S-au făcut niște dezlipiri pe parcurs și nu s-a ținut cont de ele.

DL.IDOLU: Colegul meu, care are interes emoțional și profesional, este normal să-și pună întrebarea de ce lungim atât de mult, a patra oară, dar de ce semnați d-voastră, de ce nu semnează nimeni de la patrimoniu, care are răspunderea evidențierii și gestiunii acestor terenuri? Chiar d-voastră, care faceți treabă în Primărie...

DL.CHIȘ: Fiind vorba de o urgență, de o parcare, ne-am asumat noi...

DL.IDOLU: Foarte corect, apreciem disponibilitatea d-voastră. Domnule Primar, v-aș ruga, să nu punem pe dl.Chiș să facă toate lucrurile în Primărie. Cei de la Patrimoniu trebuiau să verifice, să nu-l pună pe dumnealui. Nu este în regulă.

DL.PRIMAR: Fiecare duce cât poate și el încă mai poate.

DL.MAZILU: Precizez două lucruri: va trebui să ne amintim cum a fost acest proiect care a intrat suplimentar la o ședință "de îndată", ca fiind foarte important deși, noi, grupul PSD am solicitat de fiecare dată să se justifice urgența. Eu cred că nu putem vorbi de eficiența la un proiect care intră de patru ori pe ordinea de zi și după aceea, când trece, constatăm că au fost niște greșeli tehnice. Poate că uneori graba nu este chiar atât de eficientă și data viitoare proiectul acesta va fi mai bine analizat și atunci vom avea un câștig de timp și de eficiență.

DL.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

-21 de voturi pentru

- 1 abținere

PUNCTUL 11 AL ORDINEI DE ZI

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de primă înscriere în Cartea Funciară a imobilului drum de exploatare în zona Calea Torontalului, între Aleea Viilor și str. Atanasie Demian, cu suprafața de 3518 mp.

DL.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

22 de voturi pentru

PUNCTUL 12 AL ORDINEI DE ZI

12.Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a apartamentului Spațiu aferent imobilului din Timișoara, Piața Sfântu Gheorghe nr. 1, situat la S+P+Et.1, înscris în CF nr. 409947-C1-U24, nr. Topo 409947-C1-U24, la prețul de 800.000 euro (nepurtător de TVA).

DL.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

-21 de voturi pentru

DL.IDOLU: Când vom avea un buget alocat pentru genul acesta?...

DL.DIACONU: Există buget și acum, nu este foarte generos, nu știu exact.

DL.PRIMAR: Avem atâtea lucruri de făcut în oraș, nu cred că ne putem transforma în agenți imobiliari, trebuie să modernizăm orașul, să funcționalizăm mai bine, nu avem resursele financiare, după ce luăm diverse spații presupunând că le-am lua, să și investim în ele. Nu sunt bani, și pentru spitale, școli, asistență socială, cultură.

DL.ORZA: Este foarte interesant că în două cazuri în care Consiliul Local a dorit să achiziționeze, dincolo de discuția că este sau nu este buget, sigur că dacă era cazul se făcea rectificare și se puneau banii. De fiecare dată vânzătorul s-a răzgândit. Foarte greu, cei care fac legi, să înțeleagă că forma în care subzistă această speță generoasă ca idee, de drept de preemțiune, să poată fi și aplicată în final. Se ridică multe semne de întrebare de ce de fiecare dată vânzătorul nu vrea să vândă Consiliului Local.

DL.DIACONU: V-aș ruga, atunci când discutăm despre dreptul de preemțiune, să înțelegem și despre ceea ce este vorba în acea lege. Dreptul de preemțiune provine din Legea 422, protecția monumentelor. Dacă un monument este în pericol, nu spune legea cumpărării de imobile de către Consiliul Local, nu este asta, Consiliul Local are toată posibilitatea de a angaja negocieri pentru achiziție, cum dorește. Dreptul de preemțiune se referă la protecția monumentelor istorice.

PUNCTUL 13 AL ORDINEI DE ZI

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea scoaterii din evidența contabilă a obiectivelor de investiții nerealizate, promovate de către Serviciul Drumuri, Poduri și Parcaje, Canalizare, Alimentare cu apă.

DL.IDOLU: Facem un amendament. Există un Ordin al Ministerului Finanțelor Publice, 1802/2014. Formularea din proiect este: "Scoaterea din evidența contabilă

a Primăriei Timișoara a obiectivelor nerealizate” Din Lege: “Scoaterea din evidența contabilă a investițiilor în curs nerealizate prin trecerea lor pe cheltuială”. Nu poate să rămână scoaterea din evidență, trebuie să se regăsească undeva, contabil. Ele trebuie trecute pe cheltuială și în avantajul primăriei.

DL.DIACONU: Doamna Stanciu Steliana spune că este corect cum s-a spus, scoaterea din evidența contabilă a obiectivelor în curs, nerealizate, însă trecerea lor pe cheltuieli nu poate fi realizată pentru că cheltuiala a fost deja realizată.

DL. MIHOK: Cheltuielile au fost facute la momentul respectiv, doar ca inregistrarea contabila le-a lasat cumva agatate nefiind finalizate, receptionate lucrarile, neintrand in patrimoniu acele lucrari nefinalizate. Deci, undeva sunt agatate in contabilitate sume in curs de distribuire.

Acum imi dau si eu cu parerea din ce, din experienta profesionala. Sunt farmacist, dar fac si asta, administrare de business, raman undeva in sume in curs de distribuire si daca nu se finalizeaza, nu se receptioneaza lucrarea nici nu pot fi inregistrate contabil ca finalizate, ca si patrimoniu, obiectul de inventar sau ce ar fi.

DL. IDOLU: Bravo, ai dreptate, dar aici suntem intr-o situatie in care, nu sunt contabil, dar viata m-a obligat sa, nu sunt receptionate si intelegem, nu vrem sa politizam. Sunt lucrari care la un moment dat au fost oportune si nu mai sunt oportune, intelegem, nu vrem sa vorbim despre ele, dar investitia e una si cheltuiala e alta contabila. Noi trebuie sa o trecem de pe investitii in curs, pe cheltuiala. Nu vreau sa fac aici teorie. Altfel ramane in aer. Raman oricand vin Finantele, Curtea de Conturi mai putin, dar Finantele cand vin vor vedea asta si te vor intreba “ce faci?”, dupa aia vine Curtea de Conturi: “de ce nu le-ai trecut pe cheltuiala?”. Eu na, nu vreau.

DL. DIACONU: E foarte corect ce spuneti, pentru ca pana si in avizul de la Economic este aceasta, e asa formulat, transferarea cheltuielilor inregistrate in contabilitatea Primariei Municipiului Timisoara si scoaterea din evidenta contabila a contului 231.

DL. ORZA: Hai sa vorbim pe spiker cu domnii specialisti, directori, ca e complicat sa vina la sedinta, ce sa zic?! Nu doamna Steliana trebuia sa vina, mai sunt la Economic care puteau sa fie prezenti in sala. Am mai discutat subiectul. Nu, nu, nici nu zic de doamna Steliana, zic de un reprezentant. Adica imaginea asta, executivul si consilierii vorbind prin telefon cu oamenii din Primarie nu-i fezabila, adica ..

DL. PRIMAR: Deci, dansa zice ca trebuie sa adaugam “conform legii”, ca atunci dansa stie ce trebuie facut contabiliceste, “conform legii” sa adaugam

sintagma “conform legii” spune, ati auzit ca am pus pe spiker. Da, bun, atunci haideti faceti un amendament de adaugare “conform legii”. “Conform legislatiei in vigoare” ca legislatia e de.., poate sa fie ordonanta de urgenta si asa mai departe, “conform legislatiei in vigoare” sau “reglementarilor in vigoare”.

DL. DIACONU: Bun, deci punem amendamentul.

DL. PRIMAR: “Conform reglementarilor in vigoare” si atunci cuprindem tot ce cere si ordin al Ministrului Finantelor daca e cazul si lege, “conform reglementarilor in vigoare”.

DL. DIACONU: In regula, supun acest amendament la vot, amendamentul domnului consilier Idolu. Deschid sesiunea de vot.

- 20 voturi pentru
- 1 abtinere

Va supun la vot proiectul in ansamblu. Deschid sesiunea de vot.

- 20 voturi pentru
- 1 abtinere

PUNCTUL 14 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Statului de funcții și a Regulamentului de Organizare și funcționare pentru Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie dr. Victor Babeș, Timișoara.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 21 voturi pentru

PUNCTUL 16 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare ”Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe: zona Soarelui – Odobescu – Complex” , cod SMIS 119790” și a cheltuielilor aferente.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 21 voturi pentru
- 1 abtinere

PUNCTUL 17 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare ”Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe: zona Aradului – Torontalului” și a cheltuielilor aferente.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 20 voturi pentru
- 1 abținere

PUNCTUL 18 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de ”Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe str. Martir Ioan Stanciu nr.2 – Calea Martirilor 1989 nr. 31, str. Științei nr.3-5”, și a cheltuielilor aferente.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 20 voturi pentru
- 1 abținere.

PUNCTUL 19 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării devizului general din cadrul Studiului de fezabilitate aferent obiectivului de investiție ”Modernizare str. Gr. Alexandrescu, tronson C. Torontalului – C. Aradului.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

DNA. CHINDRIS: Daca imi permiteti!

DL. DIACONU: Va rog!

DNA. CHINDRIS: As avea o mentiune de facut. In 2014 localnicilor din zona Grigore Alexandrescu li s-a promis ca se va moderniza infrastructura si din pacate nu mai rezista stresului, este o zona foarte foarte aglomerata, multi oameni sunt afectati de conditiile actuale, n-au iluminat, nu au treceri de pietoni, se intampla

foarte multe accidente la intersectia cu Calea Torontalului si intrebarea mea este urmatoarea: cand le spunem oamenilor ca va fi modernizata strada respectiva?

DL. PRIMAR: In 2019.

DNA. CHINDRIS: Deci anul urmator se va executa.

DL. PRIMAR: Exact! Acum actualizam devizul tocmai ca in 2019 sa putem sa dam drumul la lucrari. E o lucrare foarte importanta, oamenii au dreptate, e foarte greu pentru ei in starea in care se prezinta strada la ora actuala, o strada foarte importanta si din punct de vedere al traficului. In 2019 suta la suta intra in lucru si sigur, ne straduim sa o facem cat mai repede.

DNA. CHINDRIS: Deci sa inteleg ca lucrarea va fi prevazuta si in bugetul pe anul 2019.

DL. PRIMAR: Absolut, da, da! Intra in 2019, da.

DL. IDOLU: Colega noastra, cu care am vorbit putin mai inainte, ne sfatuia despre lucrare, avem interese comune acolo, de cetateni. Intrebarea cred ca trebuia sa fie de ce nu s-a facut pana acum? De ce din 2014 pana acum nu e? E bine ca se face acum, sa speram ca ne tinem de promisiune, dar actualizam in fiecare an valuarea devizului, e bine sa se faca, dar de ce n-am facut pana acum?

DNA. CHINDRIS: Acum oamenii intreaba cand se va realiza, nu cred ca mai conteaza pentru ei ca nu s-a facut si de ce nu s-a facut pana acum.

DL. IDOLU: Sa spuneti oamenilor care v-au rugat sa ridicati ca s-a facut, gata.

DL. PRIMAR: Sunt foarte multe lucruri de facut in oras, sunt si altele care ar fi fost bine sa fie facute, nu am putut cuprinde mai multe si din motive financiare. Banii ati vazut pe ce s-au dus, nu cred ca poate cineva reprosa directionarea banilor, insa sunt foarte foarte multe lucruri de facut, n-a ajuns la rand.

Asa cum, de exemplu si sunt diverse motive de intarziere, nici strada pe care locuiesc eu n-a ajuns la rand si e tot din 2014 pornit, ca n-a putut ajunge la rand si e o strada tot foarte importanta, de mare trafic, strada Maresal Constantin Prezan stie toata lumea. Tot in 2019 o sa intre si Maresal Constantin Prezan.

DL. DIACONU: Sesiunea este deschisa, va rog sa continuati sa votati.

- 23 voturi pentru.

PUNCTUL 20 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice, a indicatorilor tehnico – economici faza DALI și a descrierii sumare a investiției

pentru obiectivul „Reabilitare corp clădire internat aparținând Liceului Henri Coandă din Timișoara, str. Brediceanu, nr. 35-39”.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 22 voturi pentru

PUNCTUL 21 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici faza DALI și a descrierii sumare a investiției pentru obiectivul “Reabilitare termica și reamenajare partiala nivel parter corpuri A1, A2, și B ale Palatului Culturii”.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 21 voturi pentru

PUNCTUL 23 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 434/21.11.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI și a Anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil, str. Științei nr. 3- 5”.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot. Aveți vreo supărare cu strada Științei?
Ma rog.

- 17 voturi pentru
- 3 abțineri
- O persoană nu a votat.

PUNCTUL 24 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 435/21.11.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI și a Anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil , str. Martir Ioan Stanciu, nr.2 – Calea Martirilor 1989, nr.31”.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 19 voturi pentru
- 2 abtineri

PUNCTUL 25 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 492/20.12.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI și a Anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil , str. Aleea Azurului, nr.9”.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 19 voturi pentru
- 2 abtineri

PUNCTUL 26 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 493/20.12.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI și a Anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil , str. Sirius, nr.32”.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 16 voturi pentru
- 2 abtineri

PUNCTUL 27 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 495/20.12.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI și a Anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil , str. Deliblata, nr.19, bl. C6”.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 19 voturi pentru
- 2 abtineri

PUNCTUL 28 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 496/20.12.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI și a Anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil , str. Dr. Ioan Mureșan, nr.61-63”.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 18 voturi pentru
- 2 abtineri

PUNCTUL 29 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 494/20.12.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI și a Anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil , str. Martir Vasile Balmuș, nr. 9-11”.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 19 voturi pentru
- 2 abtineri

PUNCTUL 30 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 491/20.12.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI și a Anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil , str. Pădurarilor ,nr.5”.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 19 voturi pentru

- 2 abtineri

PUNCTUL 31 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 490/20.12.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI și a Anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil , str. Nicolae Labiș, Bl.1”.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 19 voturi pentru
- 2 abtineri

PUNCTUL 32 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 346/15.09.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – Faza DALI și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil, str. Liniștei, nr. 17, Bl. 92”.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 18 voturi pentru
- 2 abtineri
- 1 vot impotriva

PUNCTUL 33 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 345/15.09.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – Faza DALI și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil, Calea Torontalului, nr. 66, Bl.119”.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 19 voturi pentru
- 2 abtineri

PUNCTUL 34 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 349/15.09.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – Faza DALI și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil, str. Brândușei nr.4”.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 18 voturi pentru
- 2 abtineri

PUNCTUL 35 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 350/15.09.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – Faza DALI și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil, str. Brândușei nr.11”.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 18 voturi pentru
- 2 abtineri

PUNCTUL 36 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 347/15.09.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – Faza DALI și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil, str. Felix, nr. 23, Bl. 75”.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 19 voturi pentru
- 2 abtineri

PUNCTUL 37 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 348/15.09.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici – Faza DALI și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ”Reabilitare termică imobil, Aleea Cascadei, nr.1”.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 19 voturi pentru
- 2 abtineri

PUNCTUL 38 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Protocolului de colaborare între Institutul Național de Administrație, Județul Timiș- Consiliul Județean Timiș, Municipiul Timișoara – Consiliul Local al Municipiului Timișoara și Instituția Prefectului – Județul Timiș.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 19 voturi pentru
- 1 abtineri

PUNCTUL 39 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Protocolului de colaborare între Ministerul Mediului, Județul Timiș- Consiliul Județean Timiș, Municipiul Timișoara – Consiliul Local al Municipiului Timișoara și Instituția Prefectului – Județul Timiș.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 22 voturi pentru

PUNCTUL 40 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind schimbarea sediului Liceului Teoretic Socrates, cuprins în Anexa nr.2b la rețeaua școlară pe anul 2018-2019 a unităților de învățământ preuniversitar privat autorizat, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 90/23.02.2018.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 23 voturi pentru

PUNCTUL 41 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Rapoartelor finale, întocmite de către Comisia de selecție, în vederea ocupării posturilor vacante din cadrul consiliilor de administrație la Drumuri Municipale Timișoara S.A. și Compania Locală de Termoficare Colterm SA. și redeclanșarea procedurilor de selecție.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 21 voturi pentru

PUNCTUL 42 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate aferent obiectivului de investiții ”Execuție fântâni forate în municipiul Timișoara”.

DL. IDOLU: Daca imi permiteti, domnule presedinte! Avem in Timisoara si ne mandrim si noi, Consiliul Local, si cred ca timisorenii sunt foarte satisfacuti de serviciile societatii AQUATIM. E o societate performanta, din cate stiu eu, mai vorbesc in tara, am ajuns si la autoritatile de management care lauda aceasta societate. In asociatia lor, a operatorilor de apa si canal in Romania iar e cea mai bine vazuta, calitatea apei, sunt convins din cate se declara si se inregistreaza la nivelul acestei societati este din cele mai bune din tara.

Eu nu inteleg de ce pe bugetul local trebuie sa mai facem zece fantani cu apa intoielnica ca si calitate, tot de la AQUATIM am cunostinte si de la DSV ca nu este neaparat cea mai buna apa ca si calitate, vis-a-vis de ceea ce este pe rețeaua de apa-canal publica.

In acelasi timp, de ce n-ar face chiar AQUATIM-ul pe bugetul lor aceste fantani, justificarea e numai pe..., referatul e numai pe jumătate de pagina, cred ca e prea puțin. Nu sunt ratiuni si argumente suficiente sa se cheltuiasca bani din bugetul local si asa suficient

de redus si sufocat de alte cheltuieli mai importante sa constuim fantani din sursa subterana zicand ca ridicam nivelul de trai al populatiei in Timisoara. Pai cand avem AQUATIM si cu care ne mandrim, ce rost mai are sa facem fantani pentru nu stiu ce.

Sunt bani cheltuiti inutil si cand votam S.F.-ul votam .. care atesta necesitatea si oportunitatea investitiei cu toti indicatorii tehnico-economici, votam si oportunitatea. Care este oportunitatea cand aici spune „ridicam nivelul calitatii sociale” si nu mai stiu ce scrie acolo, acum nu mai deschid hartia. Avem AQUATIM-ul, campioana in tara. De ce nu lasam AQUATIM-ul sa construiasca? Cipi Mihok..

DL. MIHOK: Aici scrie studiu de fezabilitate. Asta aprobam.

DL. PRIMAR: Pot sa va spun cum stau lucrurile in privinta oportunitatii. Cetatenii cer aceste fantani, oricat le spunem noi ca apa de la robinet este exceptionala, lumea prefera sa bea apa de la aceste fantani. Sunt cerute, va spun foarte clar, de catre cetateni si cand s-a intamplat sa fie inchise la un moment chiar toate pentru ca DSP-ul, care face periodic analize a constatat ca nu erau buni parametrii, oamenii erau foarte nemultumiti si intrebau mereu cand li se da drumul din nou. Acum, ca sa le faca AQUATIM-ul ar trebui ca noi sa transferam la AQUATIM domeniul public pe care se fac si atunci AQUATIM-ul poate sa faca lucrarea, fantanile apartin AQUATIM-ului si le lasa in uz. Nu prea merge.

DL. IDOLU: Concesionam, cum concesionam la SDM.

DL. PRIMAR: La SDM noi concesionam parcarile si SDM-ul percepe o taxa pentru ele. Aici daca le concesionam la AQUATIM sigur pentru noi ar fi foarte bine, AQUATIM-ul insa ce face, ca da apa de la fantani pe gratis mai departe?

Pai da, dar Primaria are misiunea sa deserveasca cetatenii ..

DL. IDOLU: Are dreptul, adica are obligatia sa incheie exercitiul financiar, bilantul la sfarsit de an cu plus, cu toate fondurile externe si isi face treaba bine. Nu-l ia nimeni, nu face analiza cost-beneficiu pe fiecare activitate, sa fim seriosi! Zece fantani pentru AQUATIM e putin. Puteti si dumneavoastra electoral sa aratati ca ati facut 10 fantani, dar hai sa nu mai cheltuim din banii pe care ii aprobam. E o societate foarte buna, are specialisti, tehnicieni, chimisti, constructori, tot ce trebuie. De ce sa cheltuim din banii nostri?

DL. PRIMAR: Nu cred ca functioneaza, ca ar fi AQUATIM-ul luat la rost de Curtea de Conturi ca face cheltuieli cu aceste obiective si nu face venituri, ca nu e in misiunea AQUATIM sa asigure. Consiliul Local poate decide gratuitatile.

DL. IDOLU:apa potabila.

DL. PRIMAR: Nu poate sa ii ceara sa le faca pe gratis, nu poate sa ii dispuna. Este o societate comerciala, chiar cu actionari, nu poate sa ii dispuna sa le faca pe gratis.

DL. PRIMAR: Nu vrem să facem o fântână într-un cartier? Vrem să facem acolo unde nu există, că doar nu vom face acolo unde déjà există.

DL. DIACONU: Mulțumesc. Supun la vot proiectul. Inițiez procedura de vot:

15 voturi pentru

7 abțineri

PUNCTUL 43 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”Zona de urbanizare – zona de mică producție, servicii de tip industrial și cvasiindustrial, comerț engros”, extravilan Timișoara, CF 442996 și CF 442997

DL. DIACONU: Supun la vot proiectul. Inițiez procedura de vot:
17 voturi pentru
1 abținere

PUNCTUL 44 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”Dezvoltare zonă locuințe colective și locuințe individuale în intravilan Timișoara”, CF 433520, top 433520, Timișoara

DL. DIACONU: Supun la vot proiectul. Inițiez procedura de vot:
21 voturi pentru

PUNCTUL 45 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind reactualizarea planului de lucrări de interes local pentru repartizarea orelor de muncă prestate de beneficiarii de ajutor social și de părinții care nu contribuie la întreținerea copilului aflat în plasament, din Municipiul Timișoara, pentru anul 2018, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 25 din 30.01.2018

DL. DIACONU: Supun la vot proiectul. Inițiez procedura de vot:
19 voturi pentru

PUNCTUL 46 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea declarării anului 2020 – Anul Politehnicii în Timișoara

D-NA POPESCU: Ca și absolvent al Politehnicii, eu chiar aș vota acest proiect și mi se pare o idee foarte bună. Aș vrea în schimb să vă întreb, am văzut că va fi peste aproape 2 ani de zile, mai avem un an și trei luni, timp sufficient în care ați putea să retrageți proiectul și să ne prezentați un buget și ce anume va face Politehnica? În proiect sunt doar vreo 4 sau 5 idei, nu e detaliat absolute nimic.

DL. PRIMAR: Conducerea Politehnicii a depus o solicitare de a onora o asemenea frumoasă aniversare, prin declararea anului, ca fiind anul Politehnicii și desigur

Universitatea pregătește o serie de evenimente pentru acel an. Nu s-au solicitat bani, așa cum am făcut și cu alte structuri importante sau cu alte universități când au avut ani aniversari, le-am recomandat să depună proiecte pentru finanțare din fonduri nerambursabile și în măsura în care au îndeplinit condițiile au beneficiat și de susținere de la Primărie. Ei vor pregăti și tocmai asta au dorit să știe, dacă se aprobă așa ceva, pentru că dacă Consiliul aprobă, atunci ei, în pregătirea anului vor ține seama de această aprobare și ne vor informa ce au gândit pentru anul respectiv. Sigur că multe lucruri nu vor avea legătură cu noi, dar vor fi și lucruri la care vom putea fi parteneri. Este mai mult la stadiu de principiu în momentul de față.

DL. DIACONU: Supun la vot proiectul. Inițiez procedura de vot:

16 voturi pentru

1 abținere

PUNCTUL 47 AL ORDINEI DE ZI

Adresa nr. SC2018 – 25487/30.10.2018 referitoare la Raportul privind starea calității învățământului la Colegiul Tehnic Emanuil Ungureanu pentru anul școlar 2017 – 2018

DL. DIACONU: O luăm la cunoștință.

PUNCTUL 48 AL ORDINEI DE ZI

Adresa nr. SC2018 – 025655/01.11.2018 a Școlii Gimnaziale nr. 2 privind raportul de analiză a activității/calității învățământului în anul școlar 2017–2018 în Școala Gimnazială nr.2 Timișoara

DL. DIACONU: O luăm la cunoștință.

PUNCTUL 49 AL ORDINEI DE ZI

Adresa nr. SC2018 – 025709/01.1.1028 a Grădiniței cu Program Prelungit nr.23 privind Raportul de analiză a calității educației, anul școlar 2017 – 2018

DL. DIACONU: O luăm la cunoștință.

PUNCTUL 50 AL ORDINEI DE ZI

Adresa nr. SC2018 – 025660/01.11.2018 a Colegiului de Silvicultură și Agricultură "Casa Verde" privind Raportul de activitate pentru anul școlar 2017 – 2018

DL. DIACONU: O luăm la cunoștință.

PUNCTUL 51 AL ORDINEI DE ZI

Adresa nr. SC2018 – 026318/07.11.2018 a Consiliului Județean Timiș referitoare la Hotărârea Consiliului Local nr. 261/31.10.2018 – privind aprobarea încheierii unui Protocol de colaborare între Județul Timiș, prin Consiliul Județean Timiș, Institutul Național de Administrație, Consiliul Local Timișoara și Instituția Prefectului Județul Timiș

DL. DIACONU: O luăm la cunoștință.

PUNCTUL 52 AL ORDINEI DE ZI

Raportul de activitate al domnului Primar Nicolae Robu privind deplasarea la Bristol, Regatul Unit al Marii Britanii și al Irlandei de Nord(UK), în perioada 20 octombrie- 23 octombrie 2018

DL. DIACONU: O luăm la cunoștință.

PUNCTUL 53 AL ORDINEI DE ZI

Raportul de activitate al domnului Viceprimar Imre Farkas privind deplasarea la Stuttgart, în Germania, în perioada 22-24 octombrie 2018

DL. DIACONU: O luăm la cunoștință.

PUNCTUL 54 AL ORDINEI DE ZI

Interpelările consilierilor locali

DL. DIACONU: Înainte de a trece la interpelări trecem la punctele suplimentare de pe anexă.

PUNCTUL 1 ANEXĂ LA ORDINEA DE ZI

Proiect de hotărâre privind reglementarea procedurilor de parcurs în vederea acordării subvențiilor din bugetul local în baza Legii nr. 34/1998 privind acordarea unor subvenții asociațiilor și fundațiilor române cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență socială, pentru anul 2019

DL. PRIMAR: Am făcut o observație. Există un art. 5, în care se face trimitere la o anexă ce angajează sume de bani. Noi nu putem să angajăm sume de bani pentru anul bugetar viitor, neavând încă bugetul adoptat pentru anul următor. Acest articol 5 trebuie eliminat și v-aș ruga să propuneți un amendament. Sigur că se pot adopta criteriile acum și tot ce cuprinde restul proiectului de hotărâre, dar nu se poate vorbi despre sumele care vor fi alocate. Presupunând că nu intrî un nou proiect de buget în vigoare până în luna ianuarie atunci, conform legii, de la 1 ianuarie și până când va fi un nou proiect de buget

se merge pe a 12 parte din bugetul pe anul fiscal 2018. Nu e nevoie să facem nimic, acestea sunt ilegale, angajamente de sume la ora actuală. În concluzie articolul 5 trebuie scos. Dacă vreți, așa informal, probabil vom merge pe un buget cam de 80% din cât am avut anul acesta. Așa orientativ vă spun, pentru că avem foarte multe lucruri de făcut și nu ne descurcăm cu banii. Nu ne putem angaja la cheltuieli pe care să nu le putem onora. Dar asta vă pot spune ca intenție, în momentul în care vom croi proiectul de buget, pentru că atunci vom vedea și vom stabili exact prin vot în consiliul local, dar ca să vă puteți orienta, cum v-am spus și în alte discuții pe care le-am purtat, că trebuie insistat mai mult pe mediul economic, să sprijine activitatea pe care eu o apreciez, e laudabilă, a ONG-urilor sociale din oraș, noi cam la atât vom putea să prevedem cheltuielile bugetare pentru dvs în 2019. Asta nu se poate pune într-o hotărâre în momentul de față fără să avem bugetul.

DL. ORZA: Înțeleg că discuția pe procente și sume se va duce altă dată. Ca om care am avut ca obligație dată de Primar, să mă ocup 12 ani, cât am fost viceprimar, de serviciile sociale, sigur că poate unii pot să spună că sunt subiectiv în aprecierea acestor servicii sociale prestate de către ONG-uri pe domenii pe care Primăria nu le acoperă sau le acoperă parțial. Dacă ne uităm la suma care ar fi necesară, menținând procentul de 100% , vom vedea că ea este undeva la 0,6% din bugetul local. Sigur că la suma aceasta se adaugă și banii de funcționare și cheltuielile care se fac pe servicii sociale, direct de către direcția Primăriei, respectiv de Direcția de Asistență Socială, dar revenind la colaborarea cu ONG-urile, care a apărut dintr-o necesitate la nivel național și după un model european, ca segmentele pe care Primăria nu le acoperă să se acopere de către ONG-uri și revin la sumă, la procent de 0,6% din bugetul local, e un domeniu care se adresează oamenilor aflați în nevoie. Sunt oameni care lucrează acolo și prestează servicii sociale pentru oameni deja necajiiți, oameni aflați în nevoie. Economia pe care o propune dl. Primar e undeva la 0,1%, deci de la 0,6% la 0,5%, am cifrele în față, am făcut calculul înainte de ședința de consiliu, deci este o sumă care ar acoperi probabil fântânile acelea de care vorbeam. Nu am vrut să deschid subiectul legat de costuri la fântâni pentru că nu mai era cazul, l-au deschis alții. Repet: este vorba de oameni, nu e vorba de țevi, de un km de țevă în plus sau în minus, nu e vorba de un km de asfalt în plus sau în minus, e vorba de oameni, de copii cu afecțiuni, de bătrâni singuri, de oameni care nu au ce mânca și nu vreau să fiu patetic, dar asta este realitatea. Cantina Socială dă de mâncare la oameni a căror existență depinde de acea masă. La fel se întâmplă cu Cantina Socială de la Asociația Malteză, la fel se întâmplă cu alte servicii care se prestează pentru familii care au copii cu nevoi, sau copii orfani. Eu sunt pentru reducere de cheltuieli, am trecut prin chestii de genul acesta când a fost criza în 2008. Știu ce înseamnă. Nu e criză financiară acum în plan mondial, știm nevoile financiare ale primăriei, dar nu cred că nu trebuie să intervenim aici. Repet: nu adunăm bani care să conteze pentru țevile, betoanele și alte lucruri pe care le facem. Pentru ei acea sumă e diferența între a exista și a nu exista, dar asta cred că ar trebui să fim foarte atenți când vom creiona bugetul și să lăsăm acești bani. Nu am nevoie de aprecieri din partea lor, nu urmăresc altceva. Sunt legat pentru că știu detaliile, m-am ocupat 12 ani de lucrurile respective, știu ce fac și știu ce înseamnă.

DL. PRIMAR: Acum nu stabilim sume însă vă spun că se strâng sume importante și noi trebuie să facem cumva și această măsură se înscrie într-un set ca să sensibilizăm și mediul economic al Timișoarei. Nu este deloc în regulă să nu contribuie la nimic. Nu se întâmplă niciunde așa ceva, nu se întâmplă în România, nu vorbesc de ce se întâmplă în Germania, în Franța sau mai știu eu pe unde. Se poate ca în Chiajna sau în Voluntari, sau în tot felul de comune care au ceva economie, mediul economic să se implice în susținerea asistenței sociale, a culturii ș.a.m.d. și în ditamai Timișoara, cu 35000 de firme, din care aproape 2000 sunt premiate an de an pentru performanțele lor, să nu existe o asemenea deschidere. Nu e în regulă. Nu le cere nimeni să fie susținători ai fotbalului, ai baschetului, ai mai știu eu ce altceva, dar să susțină atunci partea socială. Nu se poate să rămână totul pe bugetul local. Mergem pe reduceri la tot ce putem reduce, chiar dacă nu sunt sume fabuloase, ca să ne asigurăm buget pentru marile proiecte ale orașului și pentru unele mai mici, dar care afectează pozitiv viața multor oameni. Putem să ne canalizăm pe asta și trebuie să facem să punem în mișcare și alți susținători pentru activitățile care se pretează să fie susținute. Nu este foarte nobil să se facă gesturi de omenie față de categoria la care ați făcut dvs. referire? Păi haideti să le dăm posibilitatea să facă astfel de gesturi. E frumos să faci baluri în ținute de înaltă societate, dar hai să facem așa ceva și pentru cei amărâți, pentru cei în dificultate. Nu totul de la bugetul local. Noi susținem cultura. Sunt sume ridicole. Dl. Viceprimar știe, că la un moment dat l-am și certat, cu ghilimelele de rigoare, că i-am spus că pentru 7000 de euro la un asemenea eveniment, atâta promovare? Atât am putut scoate de la ei. Până la urmă eram înclinat să spun să-și țină cei 7000 de euro, o companie cu cifra de afaceri de sute de milioane, poate de miliarde, cu atât susține un eveniment și noi facem o promovare, care dacă e să o cotez după prețurile pieței, valorează mai mult. Nu e în regulă. Eu nu sunt mulțumit de această atitudine și ați remarcat în timp o perseverență în a marșa pe ideea aceasta. Am trimis și scrisori mediului economic, în care vorbesc apreciativ despre activitatea lor, că sunt ONG-uri cu care am interacționat de câțiva ani și știu că sunt serioase, sunt oameni serioși implicați, dar vreau să dăm un semnal că nu totul în orașul acesta se întâmplă numai de pe bugetul local. Noi facem alte lucruri, eu greu să vină o firmă să facă un pod sau pasaj. Niciodată nu poți să îi ceri să facă așa ceva, dar o asistență socială poate să facă.

DL. ORZA: Pot fi de acord că poate există o insuficientă proiecție a responsabilității sociale, deși sunt nenumărate exemple care contrazic asta. Rotary face, sunt destule companii care fac, poate se poate mai mult, dar nu cred că suntem chemați noi să educăm prin nefinanțarea serviciilor sociale, ca să îi determinăm pe ei să vină să facă asta. Cred că nu e eficient și nici fezabil. Pe de altă parte, eu cred că prima responsabilitate a autorității locale este chiar să asigure serviciile sociale. Faptul că există ONG-uri care vin în parteneriat cu noi e deja un semn de responsabilitate socială. De asta zic și repet, că vin pe elementul care desparte discuția pe sume. Nu cred că economia care se face nu se poate face din altă parte, unde e o cheltuială mai mare și unde e loc de asta. Repet, aici e vorba de oameni.

DL. DIACONU: Da, nu se potrivesc tocmai sumele despre care vorbiți.

DL. PRIMAR: Nu sunt mici deloc sumele despre care vorbim și tot despre oameni e vorba.

DL. ORZA: Am în față bugetul. La partea socială sunt 2 milioane de euro dacă s-ar merge pe 100% și 2 milioane de euro e ce v-am zis eu din bugetul local.

DL. PRIMAR: 2 milioane de euro nu sunt bani puțini.

DL. FARKAS: Din bugetul consolidat, dacă vă uitați la tot capitolul asistenței sociale, veți înțelege că el e cu mult mai mare decât 0,6% și în fapt bugetul e dispoziția autorității, e practic undeva la 100 de milioane de euro maxim, ceea ce înseamnă că vorbim de un procent ceva mai mare, dar nu despre asta este vorba. Acum, pe de altă parte, dacă se renunță la art. 5....

DL. PRIMAR: Nu la tot articolul 5 trebuie să se renunțe, ci la ultima coloană, care are două subcoloane și anume la cea în care sunt pomenite sume. Restul pot să rămână că se vorbește despre priorități, despre diverse lucruri care nu conduc la angajamente financiare concrete. Deci coloana care are lucruri variate și apoi este explicată în două subcoloane. Asta trebuie eliminată dacă faceți un amendament, restul se poate vota.

DL. FARKAS: Se pot depune în aceste condiții cererile? Variantele sunt conform bugetului. Cât la sută se dă din buget pentru sumele maxim lunar pentru subvenție să votăm când avem bugetul, dar eu trebuie să fac o selecție de proiecte.

REPREZENTANT DAS: Oricum se fac convenții provizorii, pentru că așa spune legea, până la adoptarea bugetului de anul viitor, se fac convenții provizorii în care se dă 1/12 din bugetul pe anul acesta. În momentul în care va fi bugetul pe anul viitor stabilit atunci le refaceam pur și simplu.

DL. PRIMAR: Sigur că da.

DL. FARKAS: Am să formulez amendamentul la art. 5: ”Se aprobă liniile prioritare pentru subvenționarea din bugetul local în anul 2019 a asociațiilor și fundațiilor care acordă servicii de asistență socială, conform Anexei 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre”. – fără cuvântul variante și cât la sută. Se elimină coloana ”variantă” din Anexa 3.

REPREZENTANT DAS: Oricum va mai fi o hotărâre de consiliu local în decembrie, după ce se termină procedura de selecție și atunci trebuiesc stabilite sumele. Probabil până în decembrie vom avea o propunere de buget local pentru anul viitor.

DL. PRIMAR: Noi ne străduim să aprobăm bugetul. Dacă avem libertatea să îl adoptăm, îl vom adopta în decembrie, pentru că am vrea să începem anul următor cu buget nou, nu cu a 12 parte din ce a fost. Sunt diferențe mari, dar să nu apară ceva la nivel național, să ni se transmită să nu adoptăm bugetele că se schimbă Codul Fiscal, sau mai știu eu ce surse de venit. Dacă primim astfel de mesaje trebuie să stăm pe loc. Dacă nu se întâmplă, vom adopta bugetul, încât să începem anul cu totul cum scrie la carte.

DL. DIACONU: Vă supun la vot amendamentul. Deschid procedura de vot:

18 voturi pentru.

Supun la vot proiectul de hotărâre:

18 voturi pentru

PUNCTUL 2 ANEXĂ LA ORDINEA DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare pentru aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara

DL. PRIMAR: De ce v-aș ruga să votați acum și nu v-am lăsat mai mult timp pentru discuții. Întotdeauna am spus că se recunoaște dreptul executivului de a se autoorganiza. Chiar dl. Consilier Orza spunea treaba aceasta. Stăm de câteva luni după avizul de la ANFP. Acum l-am primit și am zis să nu mai amânăm până la următoarea ședință, pentru că nu a funcționat acea modificare pe care am făcut-o prin crearea Direcției Generale de Urbanism și Dezvoltare Urbană întrucât nu am avut om care să accepte să fie director general. Doamna Magda Nicoară a acceptat pentru o perioadă, după care mi-a spus că nu vrea să nu mai dorește să stea în poziția de director general și efectiv nu am avut altă persoană. Prin urmare, refacem prin această modificare Direcția de Dezvoltare, așa cum a fost înainte, iar Direcția de Urbanism rămâne separat cum a fost înainte și mai sunt modificări la nivelul Direcției Edilitare și la nivelul Biroului care cuprindea și salubritate și o mulțime de lucruri. Cam astea sunt modificările.

DL. DIACONU: Supun la vot proiectul. Inițiez procedura de vot:
16 voturi pentru

PUNCTUL 3 ANEXĂ LA ORDINEA DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului de funcționare a Consiliilor Consultative de Cartier aprobat prin HCL nr. 240/2003, modificat prin HCL nr. 29/22.02.2005

DL. DIACONU: Supun la vot proiectul. Inițiez procedura de vot:
15 voturi pentru

DL. DIACONU: Dacă doriți să luați cuvântul la secțiunea de interpelări, dacă nu vă rog să depuneți în scris. Vă mulțumesc.

DL. PRIMAR. Și eu vă mulțumesc și vă doresc un sfârșit de săptămână plăcut și o săptămână viitoare excelentă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Viceprimar DAN DIACONU**

**SECRETAR,
jr. SIMONA DRĂGOI**