

**ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
MUNICIPIUL TIMISOARA  
CONSILIUL LOCAL**

**PROCES-VERBAL**

**Incheiat astazi 03-08-2012 cu ocazia sedintei festive a  
Consiliului Local al Municipiului Timisoara**

**Presedinte de sedinta – Cons. EHEGARTNER PETRU  
Din numarul total de 27 de consilieri au participat 22  
Au absentat: Saracan Maria, Purceld Mircea, Sandu Constantin,  
Din partea executivului participa domnul primar Nicolae Robu, domnul  
viceprimar Adrian Diaconu, domnul viceprimar Sorin Grindeanu si  
pentru secretar doamna Simona Dragoi;**

**Sedinta a fost convocata prin Dispozitia primarului municipiului  
Timisoara Nr.870 din data de 31.07.2012**

**ANEXA  
la Dispoziția nr. 870  
Din data de 31.07.2012**

1. Cuvîntul Primarului Municipiului Timișoara, domnul NICOLAE ROBU.
2. Vizionarea filmului despre semnificația zilei de 3 August.
3. Decernarea Diplomei de Excelență pentru:
  - ELIZABETH MELLISH;
  - NICHOLAS GREEN.
4. Decernarea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara domnului INGO GLASS.

5. Aprobarea Procesului –Verbal al Ședinței Ordinare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara din data de 24.07.2012.
6. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Timișoara.
7. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara în domeniul privat al municipiului Timișoara, a unor mijloace fixe aflate în administrarea Regiei Autonome de Transport Timișoara, în vederea scoaterii din funcțiune, dezmembrării, casării și valorificării materialelor rezultate din dezmembrarea acestora.
8. Proiect de hotărâre privind trecerea imobilului situat în Timișoara B-dul Gen. Dragalina nr. 2, înscris în C.F. NR. 427521 Timișoara, CF vechi 30 cu top nr. 17156, 17157, din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara în vederea efectuării unui schimb de proprietăți.
9. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Caminul nr.2 al Colegiului Tehnic „Ferdinand I” Timișoara, în suprafața de 848.11 mp situat în Timișoara str. Renasterii nr.24A, pe o perioadă de 5 ani, către Centrul de Resurse și Asistență Educatională „Speranța” .
10. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru terenurile aparținând domeniului public, pe care se află amplasate construcții cu caracter provizoriu – chioșcuri comerciale în Timișoara, Piața 700.
11. Proiect de hotărâre privind încheierea unui contract de împrumut de folosință (comodat) cu Consiliul Județean Timiș, pentru Baza de antrenament a Stadionului Dan Pălișanu.
12. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.134/1997 privind titulatura beneficiarului din Oficiul Parohial Reformat Timișoara în Centrul Reformat Timișoara.
13. Proiect de hotărâre privind dezlipirea imobilului cu nr. topo 1196/1 înscris în C.F. nr. 418950 Timișoara reprezentând Parcul Scudier și baza sportivă și revocarea dreptului de administrare al Școlii Sportive din Timișoara asupra imobilului nou creat în urma dezlipirii cu nr. top. 1196/1/1 în suprafață de 77894 mp. reprezentând Parcul Scudier.
14. Proiect de hotărâre privind preluarea de către Direcția Mediului a unor suprafețe și transformarea acestora în zone verzi.
15. Proiect de hotărâre privind funcționarea parcurilor din Municipiul Timișoara care sunt delimitate natural sau prin împrejurimi.

16. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință SAD 1, situat în imobilul din Piața Unirii nr.9, la prețul de 120.000 euro.
17. Proiect de hotărâre privind apartamentarea imobilului situat în Timișoara Bd. Regele Carol I nr. 23.
18. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului cu număr topo. 29000 înscris în C.F. nr.410992 Timișoara în suprafața de 21834mp, situat în str. Matei Millo nr.2/a.
19. Proiect de hotărâre privind rectificarea suprafeței imobilului din Musicescu nr. 9 cu nr. topo 26383 înscris în C.F. 426465 Timișoara (CF vechi 30820).
20. Proiect de hotărâre privind rectificarea suprafeței imobilului din Piața Axente Sever nr.10 cu nr. topo. 10391 înscris în CF 4101 Timișoara (CF vechi 1).
21. Proiect de hotărâre privind dezlipire, alipire și înscrierea dreptului de folosință gratuită pe o perioadă de 49 de ani în favoarea Direcției Generale a Finanțelor Publice Timiș, în vederea intabulării sediului DGFP Timiș.
22. Proiect de hotărâre privind modificarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Timișoara în Adunarea Generală a Asociației „Baschet – Club Timișoara”.
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate „Amenajare legătură între strada Torac și Calea Stan Vidrighin”.
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Complex de producție, depozitare și servicii”, str. Ovidiu Cotrus F.N., CF 427163, Timișoara și CF 427164, extravilan Timișoara.
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Dezvoltare zona destinată activităților economice nepoluante”, DN 59A, Extravilan Timișoara, nr. cad. A 869/4/1; 869/5/1.
26. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Zona de locuințe cuplate tip duplex în regim de înălțime P+1E+M”, str. Popovici Banateanu nr. 8/A, Timișoara.
27. Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii dintre Municipiul Timișoara și structuri sportive cu echipe de jocuri sportive și acordarea contribuției financiare pentru susținerea activității sportive pe semestrul al II-lea al anului 2012.

28. Adresa nr. CP 2012-018384/30.07.2012 a APZR, GIPRO și DUNOS, referitoare la numirea domnului arh. Sorin Ciurariu în funcția de director executiv al Direcției de Urbanism.

Proiectele de hotărâre înscrise pe Ordinea de Zi , cu excepția punctelor 14, 15, 22, au fost inițiate de Primarul Municipiului Timișoara – domnul NICOLAE ROBU.

Proiectele de hotărâre de la pct. 14 și 15 au fost inițiate de domnii consilieri TRAIAN STOIA, RADU DANIEL ȚOANCĂ, SIMION MOȘIU, PETRU EHEGARTNER și OCTAVIAN MIRCEA PURCELD

Proiectul de hotărâre de la pct. 22 a fost inițiat de domnul consilier CIPRIAN JICHICI

## **MATERIALE SUPLIMENTARE LA ORDINEA DE ZI 03.AUGUST 2012**

1. Proiect de hotărâre privind dreptul proprietarilor de clădiri, blocuri sau hale industriale aflate pe terenuri proprietatea municipiului Timișoara de a cumpăra aceste terenuri.
2. Proiect de hotărâre privind creșterea veniturilor Primăriei Municipiului Timișoara prin vânzarea unor spații disponibile și concesionarea în toate parcurile importante a unor suprafețe pentru terase.
3. Proiect de hotărâre privind creșterea veniturilor Primăriei Municipiului Timișoara și a calității serviciilor către populație.
4. Solicitarea Serviciului Banca de Date Urbană și Cadastru din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara referitoare la nominalizarea unui nou membru în Comisia de Atribuire sau Schimbare de Denumiri la Străzi, Parcuri, Piețe etc., urmare a decesului domnului consilier Silviu Sarafolean.
5. Adresa cu nr. SC 2012 – 17588/23.07.2012 a doamnei obirsanu Carmen, referitoare la plângerea prealabilă împotriva hotărârii consiliului local nr. 19/13.07.2012 privind aderarea municipiului Timișoara la Asociația Athletic Club Sportiv Recas, modificarea statutului asociației redenumită ACS Poli Timișoara și aprobarea cotizatiei anuale către ACS Poli Timișoara

**DI. EHEGARTNER:** Pentru inceput are cuvântul domnul primar Nicolae Robu.

**DI. PRIMAR:** Distinse doamne, distinsi domni. Imi face o deosebita placere sa pot participa din postura de primar al municipiului Timisoara, pentru prima data la aceasta ceremonie dedicata Zilei Timisoarei, impreuna cu dumneavoastra. Va multumesc tuturor pentru participare.

Ziua Timișoarei, 3 August, a devenit ziua orașului nostru prin Hotărârea Consiliului Local nr. 217 din 1999 și marchează ca zi a orașului momentul intrării trupelor românești în Timișoara, la 3 august 1919 și instaurarea administrației românești.

În dimineața zilei de 2 august 1919 a sosit la Timișoara un detașament de 480 de jandarmi români de la Arad, iar în după-amiaza aceleiași zile, un detașament de 500 de jandarmi de la Lugoj. A doua zi, 3 august 1919, unități ale armatei române, aflate sub comanda colonelului Virgil Economu și-au făcut intrarea în Timișoara.

Sosirea armatei era anunțată pentru ora 8,30. Străzile erau deja inundate de o mulțime de zeci de mii de oameni, postați de-a lungul trotuarelor încă de la ora 8. Armata română a intrat în Timișoara pe fosta cale a Recașului, azi Calea Dorobanților, pe sub un splendid arc de triumf, apoi s-a deplasat până în piața care de atunci, se numește Piața Unirii, unde s-a desfășurat solemnitatea oficială de primire. La primirea oficială făcută în Piața Unirii au luat cuvântul protopopul ortodox al Timișoarei, Ioan Oprea, primarul orașului Iosif Gemml, fostul vicecomite din partea șvabilor, colonelul Karl von Moller; din partea populației maghiare – ziaristul Albert Marton, iar în numele sârbilor protopopul Novacovici. A răspuns din partea armatei române colonelul Virgil Economu, care a asigurat populația, indiferent de naționalitate, de bunele intenții ale ostașilor români.

S-au adus garantii ca in noul stat recent constituit vor fi conditii de manifestare culturala si pe toate coordonatele pentru toti cetatenii Romaniei indiferent de originea lor etnica lor si de orice alte criterii lucru care cel puțin din punct de vedere etnic a fost respectat.

In Romania mare constituita in 1918 si desavarsita la data de 3 august 1919, au fost si sunt conditii de convietuire in termeni civilizati de respect reciproc, egalitate de sanse, pentru toti cetatenii indiferent de etnia lor.

Timisoara si Banatul reprezinta exemple de excelenta in acest sens. Toata istoria lor, multiseulara in care s-au intrepatruns pe toate coordonatele. Putem spune ca reprezinta un model social pentru intreaga planeta. Nu am avut conflicte, indiferent de limba si originea etnica , de specificul nostru national.

Timisoara se mandreste cu cele 3 teatre in 3 limbi, existenta lor reprezentand un lucru cu care ne mandrim.

In incheiere vreau sa va urez tuturor “La multi ani! “ sa aveti parte de succes . Fie ca orasul nostru sa aibe zile bune in continuare, ne preocupa viitorul imediat , suntem angajati in proiecte ambitioase care sa schimbe fata orasului nostru. Timisoara, “La multi ani!”

**DI. EHEGARTNER:** In continuare va invitam sa vizionati un scurt filmulet despre semnificatia zilei de 3 August.

**DI. EHEGARTNER:** Aniversarea zilei Timisoarei da prilejul Consiliului Local sa-si exprime gratitudinea pentru personalitati care prin munca lor duc la promovarea culturii si a numelui Banatului in Europa. Cu aceasta ocazie, Consiliul Local decerneaza diplome de excelenta doamnei Elizabeth Mellish si domnului Nicolas Green.

**DI. ROBU:** Inca din anul 2004, primaria municipiului Timisoara, prin Casa de Cultura a municipiului a initiat un seminar international de folclor ce se desfasura in paralel cu Festivalul International de Folclor intitulat Festivalul Inimilor.

Scopul acestui seminar este acela de a face cunoscute traditiile romanesti, cele banatene si de a atrage turisti in Timisoara cu ocazia desfasurarii Festivalului Inimilor. Dintre cei inscrisi inca din anul 2005 au fost si Elizabeth Mellish si Nicolas Green care pe langa faptul ca s-au dedicat studiului artei populare romanesti au devenit si prieteni apropiati ai Ansamblului Folcloric Timisul. Aceasta legatura de prietenie si dragostea pentru folclorul banatean i-a determinat pe cei doi sa devina locuitori ai Timisoarei cu acte in regula. In ultimii 20 de ani au efectuat peste 20 de vizite de cercetare in Romania cu scopul de a studia dansul si muzica traditionala romaneasca si banateana.

Cei doi s-au facut cunoscuti printr-un numar impresionant de publicatii , sub semnatura lor au aparut peste 50 de lucrari de specialitate.

De aceea ii invit pe cei doi pentru a le oferi Diploma de Excelenta a Consiliului Local al Municipiului Timisoara.

Se inmaneaza Diplomele de Excelenta.

#### **PUNCTUL 4 AL ORDINEI DE ZI**

Decernarea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara domnului INGO GLASS.

**DI. PRIMAR:** Ingo Glass, artist timișorean născut în 9 Aprilie 1941 în Timișoara, trăiește și își desfășoară activitatea în München, fiind cetățean german.

A urmat cursurile școlii germane din Lugoj, oraș în care și-a petrecut copilăria zbuciumată, cu un tată condamnat la muncă silnică și închis de regimul comunist.

Primul contact cu arta îl are la cursurile Școlii Populare de Artă din orașul de reședință sub îndrumarea profesoarei Elisabeth Popper. Își continuă apoi studiile artistice la Institutul de Arte Plastice Ion Andreescu din Cluj sub îndrumarea maestrului Artur Vetro, urmând cursuri de sculptură și istoria artelor.

După absolvirea cursurilor universitare lucrează la Muzeul de Artă Modernă și Contemporană Românească din Galați perioadă în care realizează lucrarea monumentală „Septenarius” amplasată în 1976 pe malul Dunării.

Se mută în București în anul 1972 și predă în calitate de asistent la Școala de Arhitectură „Ion Mincu”. Își continuă activitatea în capitală până în anul 1978 în calitate de atașat cultural al Casei de Cultură Germană "Friedrich Schiller".

În anul 1979 Ingo Glass este nevoit să emigreze în Germania, ca urmare a represiunilor Partidului Comunist, survenite în urma acordării unui interviu ziarului "Financial Times", cu titlul "Ceauseșcu - acolo unde dispare carnea".

Stabilit în München, domnul Glass lucrează în calitate de consilier cultural al orașului, până la pensionare, desfășurând o prodigioasă activitate artistică ca promotor al artei concrete.

În urma susținerii dizertației doctorale cu titlul „Constantin Brâncuși și influența sa în sculptura secolului 20”, devine Doctor la Universitatea București în anul 1993.

Activitatea sa este recunoscută și recompensată cu numeroase premii și distincții atât în țară cât și în străinătate, în țări ca Germania, Ungaria, Austria, Olanda.

Lucrările sale pot fi admirate în colecții muzeale și private precum și în spații publice din România și din diferite colțuri ale lumii

Publicul timișorean iubitor de artă poate admira trei dintre sculpturile monumentale ce îi poartă semnătura: Deschiderea – Memorialul Martirilor Revoluției din 1989 (monument ridicat în 1991, pe Calea Martirilor), Hommage a Vasarely (sculptură futuristă din metal colorat, expusă în 2003, pe Calea Martirilor) și Portal (monument amplasat în 2009, în scuarul de pe Bulevardul Michelangelo în cadrul proiectului Timișoara XXI, proiect realizat de către Fundația Triade în parteneriat cu municipalitatea).

În anul 2004 i-a fost acordat de către Președintele României Ordinul "Meritul Cultural" în grad de Ofițer, iar anul acesta, domnului Ingo Glass i-a fost înmănat Ordinul Crucea de Merit a Republicii Ungare în grad de Cavaler.

Pentru toate cele enumerate mai sus, pentru întreaga sa activitate care a promovat imaginea Timișoarei în plan internațional, prin Hotărârea Consiliului Local Timișoara nr.100 din 27.03.2012, s-a acordat titlul de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara d-lui INGO GLASS.

Menționăm că propunerea de acordare a titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara domnului INGO GLASS a fost făcută de către dl. Marcel Tolcea, Directorul Muzeului de Artă Timișoara și dl. Szekernyes Janos, Președintele Uniunii Artiștilor Plastici Filiala Timișoara .

**DI. Prof. TOLCEA MARCEL:** Onorata asistenta, marturisesc ca laudatio facut de domnul primar a fixat cu exactitate inginereasca datele pe care ma pregateam la randu-mi sa vi le impartasesc dumneavoastra.

Azi avem in mijlocul nostru nu numai un ambasador al Timisoarei in intreaga lume. Domnul Ingo Glass este unul dintre cei mai importanti reprezentanti ai concretismului, al artei concrete. Doresc sa subliniez doua lucruri. In primul rand vreau sa spun ca este o laudatio care mai degraba ar suna ca un fel de admiratio. Este o admiratie fata de destinul unui mare artist si fata de extraordinara consistenta interioara a unui om special.



Am sa incep cu un citat ale carui liter ear trebui scrise cu rosu galben si albastru:

**“Se poate spune ca sunt un svab din Banat, un banatean. Dar, mai sunt un european. Arta mea nu este doar svabesc-banateneasca, este una europeana, este realizata in Europa si apartine curentului artei concrete.”**

Sculptorul Ingo Glass este unul dintre cei mai importanti artisti contemporani ai artei concrete din lumea larga.

Biografia oaspetelui nostru a fost deja amintita aici. Ceea ce mi se pare special in destinul acestui om, prezent in cele mai importante cataloage ale artei concrete din lume, si care si-a organizat si cladit un destin artistic nu doar bazat pe propria creatie ci pe un lucru ce tine de capacitatea inginereasca si arhitectonica a unor personalitati de a aseza lucrurile laolalta, tot ceea ce tine de talent, indrazneala, viziune.

Atunci cand vorbim despre personalitatea sa, ne raportam la cei mai importanti critici din domeniu.

Ceea ce este cu totul special este un fapt unic. Si-a scos 4 sau 5 cataloage in care este vorba despre prietenii lui, despre cei care i-au stat alaturi, care au fost cu el in expozitii, colectionarii, scriitorii, jurnalistii.

Noi, timisoreni am exportat valoare, frumuseti.

Salut cu bucurie acest demers. Este un act de responsabilitate si un act al unei strategii .

Frumusetea artei este ca ea aseaza oamenii impreuna.

Marturisesc ca pentru mine, Ingo Glass inseamna intalnirea cu un omun om a carui personalitate este definita de o geometrie rarisima si valoroasa: bucuria de a trai, bucuria de a trai prin arta.

De ziua timisoarei onoram o mare personalitate a culturii timisorene, a culturii europene, un ambasador al valorilor pe care orasul nostru si le asuma si promoveaza.

La multi ani!

**DI. INGO GLASS:** Doresc in primul rand sa multumesc Consiliului Timisorean , al primariei , pentru votul pe care mi l-ati dat. Acest lucru este foarte important pentru mine.

Sunt foarte fericit ca recunoasteti astazi si valorile de atunci. Va multumesc foarte mult, multumesc domnului Tolcea pe care l-am cunoscut anul trecut.

Multumesc si parintilor mei si bunicilor care nu au avut o viata prea usoara.

Sunt fericit ca am reusit sa traiesc acest moment cu dumneavoastra.  
Va multumesc!

**DI. ORBAN:** Domnule primar, onorat consiliu, stimati oaspeti, domnule Ingo Glass, folosesc acest prilej pentru a face niste precizari legate de proiectul de comemorare al Revolutiei, un proiect aprobat de primaria Timisoarei si Consiliul Local al Municipiului Timisoara. In Timisoara sunt 12 monumente, a fost o munca deosebita a memorialului Revolutiei si multumesc consiliului local si primariei ca au sustinut proiectul

Primul monument a fost al domnului Ingo Glass, amplasat la intersectia dintre Calea Martirilor si str. Aries si este extraordinar ca putem sa-l intalnim pe domnul Ingo Glass .

Din partea Asociatiei Memorialul Revolutiei, permiteti-mi sa-i inmanez domnului Ingo Glass, Medalia aniversara si de onoare a Memorialului Revolutiei.

Doresc sa va multumesc, va doresc mult succes.

**DI. INGO GLASS:** De pe acest pamant al Banatului sunt foarte multi nascuti care traiesc in strainatate. Amintesc pe domnul Paul Neagu, care a fost profesor la Academia de Arte din Londra si este inmormantat in Cimitirul din Calea Lipovei. Am avut multi colegi care nu mai traiesc si sunt inmormantati in acest cimitir. Doresc sa propun orasului Timisoara ca acest cimitir in care sunt multi artisti inmormantati, sa devina un fel de Mont Palmas.

**DI. PRIMAR:** In incheiere vreau sa multumesc domnului Titu Bojin, presedintele CJT, domnului Eugen Dogaru – prefectul Judetului Timis, domnului, domnului deputat Ovidiu Gant, reprezentantilor corpului consular din Timisoara.

Vreau sa salut prezenta alaturi de noi a domnului Petru Rotar, viceprimar al orasului Cernauti, domnului Vasili Iacovici- Presedintele Camerei de Comert si Industrie din Cernauti. Multumesc pentru prezenta domnul Rade Bazici, membru al Consiliului Local Novi-Sad.

Va invit pe toti sa continuam la un cocktail alaturinpe hol.

Vreau sa va fac o promisiune. La nul de 3 August, va vom primi intr-o sala mai confortabila, cel putin din vedere termic.

D-na.....: Am un mesaj pentru dumeavoastra si pentru domnul Ingo Glass de la Bucuresti de la domnul prof. Ioan Opris.

Se intituleaza “ Recunostinta prestigiului artistic si tinutei artistului”

Cu prilejul acordării titlului de Cetatean de Onoare al Municipiului Timișoara domniei sale , domnul Ingo Glass, înagduiti-mi sa felicit primăria si notabilitatile pentru recunoașterea publica a prestigiului si tinutei exemplare a artistului si omului Ingo Glass, creator de forme îndraznete, sustinator la valori artistice perene romanesti si reprezentant de seama al artei contemporane in Europa si in lume, Ingo Glass intruchipeaza prin valorile sale si marele lor sens un deschizator de drumuri.

Prin modestia sa si prin înalta tinuta civica este un model demn de orasul Timișoara, facandu-i cinste si aducandu-i laude.

Ca partas la acest eveniment ii spun cu toata sinceritatea : La multi ani draga maestre si vrednice prieten.

**DL. EHEGARTNER:** Vreau să vă atrag atenția, pentru că sunt foarte multe proiecte pe ordinea de zi, majoritatea sunt cu cvorum de 2 treimi și aș dori să evităm disfuncționalitățile pe care le-am avut la ședința trecută, v-aș ruga să fiți foarte atenți.

Cine este pentru ordinea de zi ?

- 19 voturi pentru

#### **PUNCTUL 5 AL ORDINEI DE ZI**

Aprobarea Procesului –Verbal al Ședinței Ordinare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara din data de 24.07.2012

**DL. EHEGARTNER:** Supun la vot aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 24.07.2012. Inițiez procedura de vot:

-20 voturi pentru.

#### **PUNCTUL 6 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Timișoara

**DL. EHEGARTNER:** Dacă nu sunt obiecții inițiez procedura de vot:

-20 voturi pentru

#### **PUNCTUL 7 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara în domeniul privat al municipiului Timișoara, a unor mijloace fixe

aflate în administrarea Regiei Autonome de Transport Timișoara, în vederea scoaterii din funcțiune, dezmembrării, casării și valorificării materialelor rezultate din dezmembrarea acestora

**DL. EHEGARTNER:** Dacă nu sunt obiecții inițiez procedura de vot:  
-21 voturi pentru

#### **PUNCTUL 8 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind trecerea imobilului situat în Timișoara B-dul Gen. Dragalina nr. 2, înscris în C.F. NR. 427521 Timișoara, CF vechi 30 cu top nr. 17156, 17157, din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara în vederea efectuării unui schimb de proprietăți

**DL. EHEGARTNER:** Dacă nu sunt obiecții inițiez procedura de vot:  
-21 voturi pentru

#### **PUNCTUL 9 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Caminul nr.2 al Colegiului Tehnic „Ferdinand I” Timișoara, în suprafața de 848.11 mp situat în Timișoara str. Renasterii nr.24A, pe o perioadă de 5 ani, către Centrul de Resurse și Asistența Educatională „Speranța

**DL. EHEGARTNER:** Dacă nu sunt obiecții inițiez procedura de vot:  
-21 voturi pentru

#### **PUNCTUL 10 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru terenurile aparținând domeniului public, pe care se află amplasate construcții cu caracter provizoriu – chioșcuri comerciale în Timișoara, Piața 700

**DL. EHEGARTNER:** Dacă nu sunt obiecții inițiez procedura de vot:  
-20 voturi pentru

### **PUNCTUL 11 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind încheierea unui contract de împrumut de folosință (comodat) cu Consiliul Județean Timiș, pentru Baza de antrenament a Stadionului Dan Pălinișanu

**DL. EHEGARTNER:** Dacă nu sunt obiecții inițiez procedura de vot:  
-21 voturi pentru

### **PUNCTUL 12 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.134/1997 privind titulatura beneficiarului din Oficiul Parohial Reformat Timișoara în Centrul Reformat Timișoara

**DL. EHEGARTNER:** Dacă nu sunt obiecții inițiez procedura de vot:  
-20 voturi pentru

### **PUNCTUL 13 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind dezlipirea imobilului cu nr. topo 1196/1 înscris în C.F. nr. 418950 Timișoara reprezentând Parcul Scudier și baza sportivă și revocarea dreptului de administrare al Școlii Sportive din Timișoara asupra imobilului nou creat în urma dezlipirii cu nr. top. 1196/1/1 în suprafață de 77894 mp. reprezentând Parcul Scudier

**DL. EHEGARTNER:** Dacă nu sunt obiecții inițiez procedura de vot:  
-22 voturi pentru

### **PUNCTUL 14 AL ORDINEI DE ZI :**

**Proiect de hotărâre privind preluarea de către Direcția Mediului a unor suprafețe și transformarea acestora în zone verzi.**

**Dna. DRĂGOI :** Este proiectul d-lui Stoia și a fost dumnealui la discuții cu colegii noștri de la juridic, a fost avizat într-o formă cu câteva mici modificări de titulatură și prevederi în articol.

**DI. PRIMAR :** Au fost niște modificări de tehnică juridică în redactare, absolut ne semnificative se poate citi că e vorba de...sunt total ne semnificative eu am văzut forma finală.

**DI. EHEGARTNER:** Supun la vot.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 22 voturi pentru

### **PUNCTUL 15 AL ORDINEI DE ZI :**

**Proiect de hotărâre privind funcționarea parcurilor din Municipiul Timișoara care sunt delimitate natural sau prin împrejurimi.**

**DI. EHEGARTNER:** Supun la vot.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -22 voturi pentru

### **PUNCTUL 16 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință SAD 1, situat în imobilul din Piața Unirii nr.9, la prețul de 120.000 euro

**DL. EHEGARTNER:** Dacă nu sunt obiecții inițiez procedura de vot:

-22 voturi pentru

### **PUNCTUL 17 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind apartamentarea imobilului situat în Timișoara Bd. Regele Carol I nr. 23

**DL. EHEGARTNER:** Dacă nu sunt obiecții inițiez procedura de vot:

-22 voturi pentru

### **PUNCTUL 18 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului cu număr topo. 29000 înscris în C.F. nr.410992 Timișoara în suprafața de 21834mp, situat în str.Matei Millo nr.2/a

**DL. EHEGARTNER:** Dacă nu sunt obiecții inițiez procedura de vot:  
-22 voturi pentru

### **PUNCTUL 19 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind rectificarea suprafeței imobilului din Musicescu nr. 9 cu nr. topo 26383 înscris în C.F. 426465 Timișoara (CF vechi 30820)

**DL. EHEGARTNER:** Dacă nu sunt obiecții inițiez procedura de vot:  
-22 voturi pentru

### **PUNCTUL 20 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind rectificarea suprafeței imobilului din Piața Axente Sever nr.10 cu nr. top. 10391 înscris în CF 4101 Timișoara (CF vechi 1)

**DL. EHEGARTNER:** Dacă nu sunt obiecții inițiez procedura de vot:  
-22 voturi pentru

### **PUNCTUL 21 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind dezlipire, alipire și înscrierea dreptului de folosință gratuită pe o perioadă de 49 de ani în favoarea Direcției Generale a Finanțelor Publice Timiș, în vederea intabulării sediului DGFP Timiș

**DL. EHEGARTNER:** Dacă nu sunt obiecții inițiez procedura de vot:  
-22 voturi pentru

### **PUNCTUL 22 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind modificarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Timișoara în Adunarea Generală a Asociației „Baschet – Club Timișoara”

**DL. EHEGARTNER:** Dacă nu sunt obiecții inițiez procedura de vot:  
-20 voturi pentru  
-2 voturi împotriva

### **PUNCTUL 23 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate „Amenajare legătură între strada Torac și Calea Stan Vidrighin”

**DL. EHEGARTNER:** Dacă nu sunt obiecții inițiez procedura de vot:  
-22 voturi pentru

### **PUNCTUL 24 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Complex de producție, depozitare și servicii”, str. Ovidiu Cotrus F.N., CF 427163, Timișoara și CF 427164, extravilan Timișoara

**DL. EHEGARTNER:** Dacă nu sunt obiecții inițiez procedura de vot:  
-21 voturi pentru

### **PUNCTUL 25 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Dezvoltare zona destinată activităților economice nepoluante”, DN 59A, Extravilan Timișoara, nr. cad. A 869/4/1; 869/5/1

**DL. EHEGARTNER:** Dacă nu sunt obiecții inițiez procedura de vot:  
-22 voturi pentru



### **PUNCTUL 26 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Zona de locuinte cuplate tip duplex in regim de inaltime P+1E+M”, str.Popovici Banateanu nr. 8/A, Timisoara

**DL. EHEGARTNER:** Dacă nu sunt obiecții inițiez procedura de vot:  
-21 voturi pentru

### **PUNCTUL 27 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii dintre Municipiul Timisoara si structuri sportive cu echipe de jocuri sportive si acordarea contribuției financiare pentru susținerea activității sportive pe semestrul al II-lea al anului 2012

**DL. BONCEA:** Doresc să reiau amendamentul pe care l-am făcut data trecută în ședința de consiliu să alocăm 150 mii lei pentru Baschet Club Timba.

**DL. EHEGARTNER:** Mai sunt și alte observații?

**D-NA DRĂGOI:** Există o problemă vis a vis de avizarea de legalitate a acestui proiect. Dvs aveți atașat la material o notă a domnului secretar, aveți de asemenea o copie după raportul pe care Curtea de Conturi l-a făcut în momentul în care a auditat activitatea aceasta și doresc să vă atrag atenția că exemplarul anexei 1 la contractul de asociere, în condițiile în care va conține categoriile de cheltuieli prevăzute de hotărârea de guvern 1447, va fi avizată de legalitate. Dacă dvs. avizați proiectul de hotărâre fără aceste prevederi, atunci nota secretarului pentru neavizare de legalitate va însoți hotărârea dvs.

**DL. PRIMAR:** Am avut o discuție cu dl. secretar pe acest subiect, în prelungirea discuției care a avut loc în plenul trecut. I-am cerut să îmi prezinte un document de unde să rezulte că este imperativ, să facem trimitere la această hotărâre de guvern. Există într-adevăr un document al Curții de Conturi. Sigur, în opinia mea este evident acest lucru, Curtea de Conturi și-a întrecut atribuțiile atunci când a impus o asemenea pretenție, dar având în vedere că este un document scris prin care ni se cere să aplicăm această hotărâre în astfel de asocieri și accentuez, nu este vorba despre asocierea la fotbal, pentru Poli sau la baschet, este vorba despre asocierile cu celelalte structuri, unde consiliul local nu este partener. Având în vedere că este un document scris prin care se solicită așa ceva și este un document oficial pe

care nu l-a anulat nimeni, după părerea mea trebuie să îl luăm în considerare, dar nu în hotărâre, pentru că eu am citit textul cu atenție, ce cere Curtea de Conturi este ca în contract să se prevadă tipul de cheltuieli care vor fi suportate. În acest context, în care se cere detalierea tipului de cheltuieli în general se face trimitere cu respectarea HG 1447. Prin urmare, textul hotărârii poate să rămână așa cum este și juriștii noștri nu au nici un motiv să nu dea aviz de legalitate, pentru că ei pot face acest lucru doar când au acoperire legală, nu când exprimă opinii nesustenabile, cu trimitere concretă la legea nr., art. nr. etc. În contract însă, din acel text rezultă că trebuie să facem trimitere.

**DL. EHEGARTNER:** În concluzie textul hotărârii rămâne identic cu cel prezentat în mapă, urmând ca în contract să fie menționată această pretenție.

**D-NA WOLF:** Am o întrebare. Contractul nu este anexă la hotărârea consiliului local.

**D-NA DRĂGOI:** Ba da este anexă și face parte integrantă din hotărâre.

**DL. EHEGARTNER:** Și în contract este prevăzută această mențiune?

**D-NA DRĂGOI:** Da, dacă se va vota în consecință. În varianta propusă inițial nu era și este o variantă în care este prevăzută, în funcție de votul dvs.

**DL. PRIMAR:** Dar textul hotărârii rămâne la fel. Doar în contract se prevede trimiterea la HG 1447.

**D-NA DRĂGOI:** Da

**DL. PRIMAR:** Sigur, dvs votați, eu vă spun care a fost concluzia mea și părerea mea este că este înțelept să procedăm așa: textul hotărârii să îl lăsăm așa cum este și sigur că anexa va fi în completare.

**D-NA WOLF:** Propun ca amendament ca această prevedere să fie trecută în anexă.

**D-NA DRĂGOI:** Dvs aveți la material această anexa 1 în cele 2 variante.

**D-NA WOLF:** Și noi acum trebuie să alegem?

**DL. EHEGARTNER:** Și noi ce votăm acum, că nu putem vota 2 anexe.

**DL. PRIMAR:** Dacă se agreează un amendament atunci se votează implicit varianta care conține în contract trimiterea la acest HG.

**DL. GRINEANU:** Atunci ca să fim mai expliciti, am să fac un amendament legat de includerea acelei anexe în contractele de asociere cu structurile sportive, în varianta pe care v-a enunțat-o și d-na Drăgoi.

**DL. EHEGARTNER:** Avem 2 amendamente. Supun la vot amendamentul formulat de dl. consilier Boncea:

**DL. PRIMAR:** Înainte de a se vota acest amendament asupra căruia am purtat discuții extinse data trecută, reiterez rugămintea de a nu vota acest amendament, având în vedere faptul că nu avem fonduri suficiente să le dispăm. Trebuie să mergem concentrat, pe câteva obiective, pentru ca banul

public să fie alocat cu folos vizibil. Mai adaug în final faptul că s-au primit bani publici de la Consiliul Județean și la Timba și prin urmare nu se mai poate invoca faptul că s-a mizat pe o sumă și ea nu există, chiar dacă nu era un argument foarte solid acesta.

**DL. BONCEA:** Există 150 mii lei prevăzuți pentru gala sporturilor, acești bani putem să îi alocăm prin rectificare de buget în septembrie.

**DL. EHEGARTNER:** Inițiez procedura de vot:

-6 voturi pentru

-14 voturi împotriva

Supun la vot amendamentul domnului viceprimar grindeanu:

-22 voturi pentru

Supun la vot întregul proiect de hotărâre:

-21 voturi pentru

### **PUNCTUL 28 AL ORDINEI DE ZI**

Adresa nr.CP 2012-018384/30.07.2012 a APZR, GIPRO și DUNOS,  
referitoare la numirea domnului arh. Sorin Ciurariu în funcția de director  
executiv al Direcției de Urbanism

**DL. EHEGARTNER:** Este o adresă. Am luat la cunoștință.

**DL. PRIMAR:** Aș dori să fac o informare la acest subiect, după cum știți data trecută ați votat o modificare de organigramă care să permită reîncadrarea domnului Ciurariu exact pe poziția pe care era înainte urmare a câștigării de către dânsul a procesului cu Primăria. Am trecut la numirea pe post în acord cu noua organigramă cu fișa postului pe care a avut-o inițial. În această perioadă, până vom avea un concurs pentru postul de arhitect șef, eu am considerat că este potrivit ca documentele de urbanism să aibe dublă semnătură, a domnului director executiv Ciurariu, care are în fișa postului și atribuții de arhitect șef și am considerat că este oportun să mandatez încă o persoană să semneze ca punct de vedere și l-am desemnat pe dl. Cădariu.

**DL. EHEGARTNER:** Mulțumesc dl. Primar. Trecem la materialele de pe lista suplimentară.

## **PUNCTE SUPLIMENTARE ALE ORDINEI DE ZI:**

### **PUNCTUL 1 :**

**Proiect de hotărâre privind dreptul proprietarilor de clădiri, blocuri sau hale industriale aflate pe terenuri proprietatea municipiului Timișoara de a cumpăra aceste terenuri.**

**Dna. DRĂGOI :** Aveți în materialele dvs. două variante. Deci există varianta care a fost inițial propusă de dl. Stoia și varianta care este avizată.

**DI. EHEGARTNER :** Pe care îl votăm ?

**DI. BOGDAN:** Se supune la vot varianta propusă de inițiatorul hotărârii ne ne mai propune o variantă.

**Dna. DRĂGOI :** Varianta propusă de dl. Stoia nu a fost avizată de legalitate din considerentele pe care le aveți în nota anexată la material. Si materialul cu modificările conform legislației în vigoare și care a putut fi avizat de legalitate este de asemenea prezentat la material.

**DI. EHEGARTNER :** Inițiator cine este la acest material ?

**Dna. DRĂGOI :** Dl. Stoia.

**DI. EHEGARTNER :** Nu, dl. Stoia nu-și asumă acest material cu modificări. Deci dl. Secretar nu poate fi inițiator de proiecte de hotărâre.

**Dna. DRĂGOI :** Nu este inițiator.

**DI. EHEGARTNER :** Ce proiect pune ? domnul consilier ?

**DI. PRIMAR :** Iarăși sub presiunea timpului ajungem în situații care nu sunt firești. Noi ar trebui să fim mai riguroși și să avem pentru fiecare propunere de hotărâre o redactare finală agreeată de inițiatori dar făcută de către juriști în acord cu normele de tehnică juridică. Asta v-o spun din experiența mea de senator, că la Senat așa se întâmplă în procesul de legiferare. Ai inițiativă, juriștii pot să intervină pe text doar ca tehnică de redactare fără să schimbe nimic din ideile inițiatorilor. Nu a fost timp se pare ca inițiatorii să poată vedea acest text. Eu propun pe scurt ca să evităm discuțiile sterile să dăm citire și dacă inițiatorii sunt de acord cu textul ajustat, se votează acest text dacă nu sunt de acord, se votează textul inițial cu riscul de a exista obiecții de natură juridică. Cred că e productivă o formulă de lucru de acest gen.

**DI. STOIA :** Dl. Primar, acest proiect a mai fost în plen și era perfect legal, avea toate avizele, l-am retras de 3 ori că nu am avut cvorum și o dată a căzut pentru că nu am fost destui, am fost 17 inși restul au fost pe afară care

au primit ordin să nu voteze. Atunci era bine acum dintr-o dată a găsit dl. Cojocari o serie de hibe.

**DI. PRIMAR :** Haideți să citim dacă sunteți de acord, să vedem că sunt două trimiteri după câte am remarcat eu. Art.1: Proprietarii de clădiri, blocuri sau hale industriale aflate pe terenuri în proprietatea Municipiului Timișoara vor putea cumpăra aceste terenuri, localizate strict sub clădirile în discuție, urmând conturul acestora, în conformitate cu art.123, alin.3 din Legea nr.215/2001, cu respectarea întocmai a prevederilor HG 525/1996 republicată, pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, a Regulamentului Local de Urbanism aprobat prin HCLMT 157/2001 și prelungit prin HCLMT 139/2007 precum și a celorlalte acte normative incidente în materie. Eventualele cheltuieli de dezmembrare sau unificare a terenurilor vor fi suportate de cumpărător. Iar textul inițial era : Proprietarii de clădiri, blocuri sau hale industriale aflate pe terenuri în proprietatea Municipiului Timișoara vor putea cumpăra aceste terenuri, la prețul stabilit de evaluator ANEVAR adăugându-se și costurile trecerii terenurilor din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Timișoara. Deci diferența este că se face trimitere la niște legi și hotărâri de consiliu care oricum trebuie respectate dacă sunt în vigoare.

**DI. GRINDEANU :** Eu am înțeles punctul de vedere juridic. Acum sunt în al IX-lea an de consillier local. În acești 9 ani de fiecare dată când dl. Cojocari vroia să facă câte o chestiune ne băga în tot felul de legi. Ce spun articolele acelea ? despre ce e vorba ? în art.2 legea nu știu care.

**DI. STOIA :** De o sută de ori s-a întâmplat să verific am pus fetele să-mi scoată de pe

**DI. GRINDEANU :** Am exemple în acești 9 ani când s-a băgat art.2 din Legea nu știu care și nu avea nici o legătură cu hotărârea de consiliu local. Ce spun acele articole ?

**DI. PRIMAR:** Eu vă spun că i-am cerut d-lui Secretar când prima dată mi-a spus că nu e în regulă redactat, că vor putea cumpăra, aici avea obiecții, că nu se indică suportul legal și atunci i-am spus nu trebuie o enumerare explicită după părerea mea sigur, eu nu sunt jurist. Eu cred că e suficient să scriem vor putea în baza legislației în vigoare și mai departe textul rămâne neschimbat.

**DI. JICHICI :** Aș dori să subliniez o chestiune care are legătură strict cu partea de urbanism. Aici este o capcană foarte abilă întinsă de dl. Secretar care se referă la HCLMT 157/2001 referitor la Regulamentul local de urbanism. Atrag atenția stimați colegi că noul PUG este în desfășurare, va urma probabil în mai puțin de un an de zile un nou regulament local de urbanism aferent aceluia PUG iar această hotărâre în forma aceasta va fi

caducă. Deci aici eu sprijin, e foarte corect ceea ce spunea dl. Primar este suficient să fie vorba de o decizie de intenție pentru că nu decidem aici să vindem unei persoane ci este vorba de o decizie de principiu a Consiliului Local și o formulare care să includă termenul de în conformitate cu legislația și prevederile în vigoare eu cred că este mai mult decât suficientă. Nu are rost să intrăm în capcane din acestea pentru că măcar pe partea de urbanism eu înțeleg foarte bine unde bate dl. Secretar.

**Dna. DRĂGOI :** A fost invocat Regulamentul de Urbanism pentru că sunt niște prevederi stricte legate de parcelări și pentru a putea fi cumpărate acele terenuri evident anterior va fi nevoie de o parcelare care dacă nu respectă actele normative legate de urbanism nu va putea fi efectuată.

**DI. PRIMAR:** Eu vreau să vă spun din poziția de primar în mod foarte răspicat : vreau o schimbare de mentalitate și de abordare a aparatului tehnic pe motiv de coordonate. Vine luna septembrie, să fie foarte limpede cine nu înțelege că noi nu facem hotărâri, reglementări ca să ne încurcăm activitatea ci ca să ne rânduim activitatea, nu are ce căuta pe poziția pe care o ocupă. Să fie foarte limpede. Dacă facem trimitere la respectarea legii este suficient. Care e legea, ea se schimbă, azi e una mâine e alta, un regulament, așa cum spunea dl. Jichici azi e valabil peste nu știu cât timp nu va mai fi acela, va fi altul. Nu avem nevoie de detalieri care să ne încurce în funcționarea noastră. Si trebuie înțeles lucrul acesta. Eu nu știu care au fost metehnele dar eu vreau să văd că ne creem un cadru în care să putem funcționa pentru că avem niște angajamente față de cetățeni. Pentru mine acele angajamente nu sunt vorbe goale ci sunt lucruri care trebuie respectate puse în operă și nu vreau ca tocmai noi să ne punem singuri piedici încât să nu ne putem atinge obiectivele. Că și așa e greu să fie atinse că se pun piedici în contextul general în care trăim și național și internațional. Nu e ușor.

**DI. EHEGARTNER :** Vreau să spun că a fost respins acest proiect de câteva ori tot prin aceste chichițe zic eu pentru a frâna. Este o decizie fundamentală. Consiliul Local acceptă să fie vândute acele terenuri. Dacă există o lege care stabilește această tranzacție este suficient. Dar nu este o decizie a consiliului local de a vinde acele terenuri. Iar toate trimiterile care le fac chestiunile acestea sunt doar șicane pentru a se îngreuna acest proces.

**DI. GRINDEANU:** Noi în acest moment stabilim un regulament cadru sau stabilim prin această hotărâre de consiliu local stabilim un cadru. Sigur că toate lucrurile care se vor întâmpla faptic cum a fost și la 112, apropo în paranteză pe Legea 112 trecând în forma și cei care știu cum s-a votat în legislatura trecută nu am reușit în acest timp de când s-a votat acea hotărâre de consiliu local decât să vindem câteva parcele. Tocmai printr-o birocrăție respectând aia și cealaltă. Si niște venituri pe care noi puteam să ale avem la

Consiliul Local în plus pe niște terenuri care li se cuvin a aparține cetățenilor noi nu le avem dintr-o birocrație. Dar sigur lucrurile acestea se vor reglementa în perioada următoare, noi stabilim un cadru, toate celelalte lucruri legate de vânzarea propriu-zisă se vor face așa cum a spus dl. Primar conform legii și oricum trec și prin consiliu.

**DI. DIMECA:** Am invocat și Legea 79 pentru că și aceasta care se referă la spații cu altă destinație ca și Legea 112 de la persoane fizice, la persoanele juridice și aceasta e blocată. A rămas undeva agățată.

**DI. CIUHANDU :** Mulțumesc d-lui primar vis-à-vis de ultima remarcă aceea că se vor schimba mentalitățile, sper să se schimbe pentru că dacă ați citit nota din referat de la juridic, practic acele terenuri nu vor putea fi vândute niciodată. Si cred că ar fi bine ca cei doi domni care contrasemnează actele de la urbanism atât dl. Ciurariu cât și dl. Cădariu să poarte discuții cu dvs. pentru că dacă intrăm în filiera de urbanism cu siguranță nici în 2014 nu se va vinde nici o parcelă de teren. Dacă urmăriți ce au scris domni de la urbanism faptul că acolo unde există un grad de ocupare de 100%, păm normal că terenul de sub clădire nu poate să aibă un grad de ocupare decât de 100% nu se pot face vânzări. Adică să nu ne amăgim în sensul că noi încercăm sau dl. Stoia împreună cu noi facem un proiect de hotărâre în ideea de a face mai bine în Timișoara și vor veni 5 funcționari din primărie care ne vor demonstra că oricum nu se va vinde nici un teren că așa vor dâșii, că ne-am obișnuit în ultimii ani de zile toată lumea să se ascundă după semnături să zică nu știu Curtea de Conturi vine eu nu semnez nu fac și cu asta se termină totul adică v-aș ruga domnule primar să fiți la fel de ferm și hotărât din septembrie ca să rezolvăm toată chestiunea asta că exact cum spunea dl. Viceprimar la 112 ne-am făcut de mirul lumii, 7 ani au așteptat oamenii ca să dăm hotărârea și după ce am dat-o am constatat că am dat-o degeaba că oricum nu se putea face mare lucru și se plimbau hotărârile și nimeni nu vroia să semneze.

**DI. EHEGARTNER :** Mulțumim. Dacă nu reușește să schimbe mentalități domnul primar, îi facem recomandarea să schimbe persoane că poate e mai ușor.

**DI. STOIA :** 2 terenuri cumpărate pe Brâncoveanu, datorită tergiversării punerii în vânzare proprietarul actual a acționat primăria în instanță. Intre timp a cumpărat terenurile și a ieșit sentința că trebuie date gratis. Tergiversările acestea toate duc la pierderi pentru primărie. Să se înțeleagă dincolo de interesul unuia sau altuia că e foarte important să vină bani la primărie de pe locul de unde nu ies niciodată bani.

**DI. GRINDEANU :** Amendamentul era « cu respectarea legislației în vigoare ».

**DI. EHEGARTNER:** Supun la vot amendamentul d-lui Grindeanu.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -21 voturi pentru

Supun la vot proiectul în forma redactată de inițiatori.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -20 voturi pentru

## **PUNCTUL 2 :**

**Proiect de hotărâre privind creșterea veniturilor Primăriei Municipiului Timișoara prin vânzarea unor spații disponibile și concesionarea în toate parcurile importante a unor suprafețe pentru terase.**

**DI. HERZOG:** De ce aceste proiecte care sunt fundamentale și proiectul de dinainte și acesta nu sunt trecute ca lumea prin comisii și ne sunt aduse în discuție...?

**DI. STOIA :** Secretarul tergiversează tot ce vine ca inițiativă din partea consilierilor locali. Tot. Dl. Primar știe că au fost depuse în termen util. S-au plimbat cu opis fără opis cu ștampila secretarului. Lăsați că ne-am lămurit.

**DI. CIUHANDU :** Concesionarea se face prin licitație publică ?

**DI. EHEGARTNER:** Da. Nu e voie altfel. Absolut.

Supun la vot proiectul.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 20 voturi pentru

## **PUNCTUL 3 :**

**Proiect de hotărâre privind creșterea veniturilor Primăriei Municipiului Timișoara și a calității serviciilor către populație.**

**DI. GRINDEANU :** La art. 1 punctul b dacă vă uitați, e vorba de banii încasați de către ADP pe sistemul TELPARK, așa vrea să fac următoarea propunere către inițiatori: să eliminăm deocamdată punctul b. din discuțiile pe care le-am avut în executiv noi vrem să regândim la fel cum a fost de fapt oferta dacă vreți către timișoreni să regândim tot ceea ce înseamnă ADP, TELPARK în Timișoara și această regândire a sistemului legată de ADP, TELPARK va face parte dintr-un HCLMT pe care probabil o să le



propunem în toamnă și atunci cred că punctul b dacă sunteți de acord inițiatorii să nu revenim atunci, în toamnă cu reveniri la HCL-uri date în urmă cu o lună, să-l eliminăm deocamdată pentru a pregăti cum trebuie dacă vreți cadrul pentru toamnă vis a vis și de ADP și de TELPARK. Pot să vă spun o părere personală de data aceasta că tot ceea ce înseamnă TELPARK în Timișoara regândit cum o să-l facem, mie mi se pare normal să vină ca și venituri la Primăria Municipiului Timișoara. Noi suntem cei care construim parcări în Timișoara prin banii Consiliului local ai primăriei se fac parcări, e normal ca ceea ce se încasează într-o formă nouă, vă spun un punct ca și propunere personală să vină ca și venituri la primăria municipiului Timișoara.

**DI. STOIA :** Legat de punctul 1 a existat un proiect similar în mandatul trecut vis-à-vis de banii care rezultă din închirierea spațiilor în școlile proprietatea municipiului, proiect care a fost respins și ulterior asumat de dl. primar Ciuhandu și a fost promovat. Un singur lucru există care aș vrea să rămână în acest punct a și anume faptul că licitarea spațiilor se face de către serviciile de specialitate ale primăriei municipiului Timișoara. Pentru că la ora actuală fac directorii de școli și Inspectoratul Școlar.

**DI. EHEGARTNER:** Practic amendamentul propune excluderea punctului b de la art. 1.

Supun la vot amendamentul.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 22 voturi pentru

Supun la vot proiectul.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -20 voturi pentru

#### **PUNCTUL 4 :**

**Solicitarea Serviciului Banca de Date Urbană și Cadastru din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara referitoare la nominalizarea unui nou membru în Comisia de Atribuire sau Schimbare de Denumiri la Străzi, Parcuri, Piețe etc., urmare a decesului domnului consilier Silviu Sarafolean.**

**Dna. DRĂGOI:** Această comisie de străzi a fost numită prin dispoziția d-lui primar. Dar pentru a iniția o nouă dispoziție dvs. aveți obligația să nominalizați o altă persoană în locul d-lui consilier.

**DI. HERZOG:** Îl propun pe dl. Boncea.

**DI. EHEGARTNER:** Supun la vot propunerea.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 21 voturi pentru

## **PUNCTUL 5 :**

**Adresa cu nr. SC 2012 – 17588/23.07.2012 a doamnei obirsanu Carmen, referitoare la plangerea prealabila impotriva hotararii consiliului local nr. 19/13.07.2012 privind aderarea municipiului Timisoara la Asociatia Athletic Club Sportiv Recas, modificarea statutului asociatiei redenumita ACS Poli Timisoara si aprobarea cotizatiei anuale cate ACS Poli Timisoara.**

**DI. PRIMAR:** Noi am urmat prin această asociere modelul de la baschet. La baschet a fost un control al Curții de Conturi încheiat recent care a concluzionat că tot ceea ce se întâmplă acolo este perfect legal cu descărcare de gestiune nu este nici o problemă.

**DI. EHEGARTNER:** Supun la vot menținerea punctului de vedere din hotărârea precedentă.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 15 voturi pentru

- 3 abtineri

-

Ordinea de zi e încheiată. Aveți cuvântul domnul primar.

**DI.PRIMAR:** Mai am câteva informații și de asemenea vreau să vă consult într-o problemă la care trebuie să luăm o decizie. Ieri am avut o discuție cu o delegație de la URSUS, ei au avut un protocol de colaborare cu primăria în cadrul căruia au desfășurat diverse evenimente, cel mai vizibil și de anvergură fiind Festivalul Berii. Acum trebuie să plecăm de la 0 iar noi nu am mai avut răgazul să generăm o hotărâre de consiliu în acest sens. Am discutat tangențial asupra subiectului în Comisia de Ordine Publică unde s-a emis părerea că pentru facilitățile oferite de noi în vederea organizării Festivalului Berii ar trebui să percepem o taxă de 100 de mii de euro. Le-am spus lucrul acesta reprezentanții URSUS au obiectat spunând că este o sumă prea mare dar în timpul discuțiilor cu ei, eu care nu cunoșteam lucrurile anterioare, am aflat că înainte ei plăteau 100 de mii de dolari, dar în cadrul unui parteneriat care era mai larg preciza că ei au exclusivitate la vânzarea de bere la Festivalul Inimilor și la alte două-trei evenimente. Le-am cerut să prezinte în regim de urgență propunerile cu aceste facilități pe care le cer și

acum, conexe acestei pretenții pe care noi o avem, plata a 100 de mii de euro pentru a utiliza spațiul din jurul stadionului, aprobării de a utiliza instalații de sonorizare, de a face concerte, de a face artificii și tot ce doresc la acel festival. I-am rugat să prezinte aceste informații d-lui viceprimar Dan Diaconu, fiind azi ziua noastră festivă și începând de dimineață cu activități nu am apucat să discut, nu știu dacă au prezentat. Deci se pare că nu au prezentat. Și eu v-aș consulta și v-aș cere să dați mandat executivului, pentru că în 25 august este planificat Festivalul Berii, să negocieze mai departe păstrând suma de 100 de mii de euro sau dacă dvs. votați altceva sigur se poate merge și pe o altă sumă dar propunerea cu care eu vin este să se păstreze această sumă de 100 de mii de euro dar să se accepte ca facilități pentru URSUS acele exclusivități în diverse ocazii în care avem noi municipalitatea evenimente semnificative. Ei vor să mai facă și alte lucruri dar după părerea mea nu ar intra în acest parteneriat ci ar face obiectul unei alte înțelegeri. Atât am vrut să vă informez și sigur să vă solicit să vă pronunțați într-un fel sau altul.

**DI. CIUHANDU:** Tot ca o informare dl. primar, că în ultimii 4 ani a existat un fel de exclusivitate dată pentru faptul că una din fabricile de bere e chiar în Timișoara și e o normalitate. Ceea ce din punctul meu de vedere nu cred că a fost fairplay în ultimii 8 ani de zile pentru Timișoara este că celorlalți concurenți de pe piața de bere nu li s-a dat posibilitatea ca la stadion cu alte ocazii să facă festival. De fiecare dată au fost trimiși în cu totul altă parte sub clauza că acolo doar cei de la Timișoreana pot să facă. Ceea ce nu mi se pare ok pentru că până la urmă ok, au exclusivitate de a participa la celelalte festivități cu produsul care e Timișorean, e normal, dar dacă sunt și alți doritori care vor să vină în Timișoara, să-și promoveze produsele, să plătească taxa câtă e considerabilă, cred că ar trebui să fim mai deschiși pe sfera aceasta. Chiar dacă dăm la anumite chestii exclusivitate la Timișoreana. Așa cred eu iar taxa de 100 de mii de euro nu cred că e o taxă exagerată pentru această exclusivitate. Sunt foarte multe și sper că vor fi tot mai multe festivaluri și ocazii în care să vină să-și promoveze produsele.

**DI. PRIMAR:** Eu personal sunt de acord cu opinia exprimată de dl. Ciuhandu și eu cred, mă și mir că s-a întâmplat așa, că avem obligația să facilităm și manifestarea altor agenți comerciali. Desigur că ne mândrim că Timișoara are fabrică de bere din anul 1718 și trebuie să sprijinim economia locală dar fără a-i boicota pe alții. Oricine în condiții similare poate să organizeze un festival dacă dorește, mi se pare cel mai firesc lucru. Eu am mai adus obiecții pentru că fusesem informat pe acest subiect, obiecția că ei aduc aici comercianți care vând mici și care provin din diverse locuri din țară în timp ce comercianții noștri locali sunt excluși. Mi-au explicat că așa

stau lucrurile că ei au contract cu cineva pe acest subiect, dar că începând de la anul se vor conforma. Acum nu mai pot schima lucrurile că e timpul prea scurt au acel contract în vigoare dar la cererea expresă pe care le-am exprimat-o și fermă, mi-au spus că de la anul nu vor mai avea contract pentru Timișoara și vor permite comercianților locali să vină să vândă mici și alte produse.

**DI. BONCEA:** Din câte știu eu vechiul contract pe care l-am avut cu Timișoreana a fost aprobat tot de Consiliul Local, era vorba ca timp de 5 ani Fabrica de Bere să investească 500 de mii de dolari în reabilitarea clădirilor istorice și în schimb primeau exclusivitate pentru zona stadionului pentru organizarea festivalului berii. Acum, din moment ce acel contract a expirat, într-adevăr nu mai este valabilă exclusivitatea în zona stadionului, în schimb dacă ei au aprobare de la Comisia de Ordine publică pentru a organiza evenimentul atunci evenimentul se poate desfășura fără alte condiții. Și din câte știu există o aprobare pentru eveniment de dinainte. Pe lângă aceasta executivul ar putea să se înțeleagă cu URSUS, prelungirea acelui contract prin care ei să susțină reabilitarea de clădiri istorice sau să dea bani pentru altceva pentru oraș, dar nu neaparat în schimbul unei exclusivități în zona stadionului ci în schimbul altor facilități.

**DI. PRIMAR:** Așa se va întâmpla acum nu mai putem să încheiem contractul fără hotărâre de consiliu, rugămintea mea este dacă sunteți de acord să dați un mandat de percepere a acestei taxe, însoțită această percepere de exclusivități la evenimentele organizate de municipalitate în privința vânzării berii. Nu exclusivitate asupra zonei stadionului în ceea ce privește vânzarea de bere. Asta ar fi nuanța și suma va fi stabilită de consiliul local așa cum va considera de cuviință. Pentru reabilitarea clădirilor istorice, pentru grădinițe, pentru ce se va considera că este cel mai oportun. Nu pot în mod automat să organizeze evenimentul pe baza deciziei favorabile din Comisia de Ordine Publică, pentru că acolo s-a spus de acord, cu taxă și taxa să fie de 100 de mii de euro. Și acum în plus noi să aprobăm punctul de vedere al comisiei și cu aceste completări: exclusivitate în vânzarea de bere la evenimente ale municipalității, nu altele.

**DI. BONCEA:** Nu știu să fi existat în avizul Comisiei de Ordine Publică specificația aceasta cu taxă de 100 de mii de euro. Eu din câte știu acest eveniment este avizat deja din aprilie sau mai. Ați revocat cumva vechiul aviz?

**DI. PRIMAR:** Nu.

**DI. SPĂTARU:** În comisia de marți s-a discutat această sumă.

**DI. BONCEA:** Repet. Există un aviz dat anterior. A fost revocat acel aviz?

**DI. PRIMAR:** Nu. Nu a mai fost, a expirat contractul și prin urmare comisia avea dreptul să...

**DI. BONCEA:** O să aveți o problemă din punct de vedere legal aici pentru că există un aviz care a fost dat de către Comisia de Ordine Publică.

**DI. JICHICI:** Nu-l putem revoca?

**DI. PRIMAR:** Putem face o hotărâre de consiliu local acum dar din păcate nu am avut timpul fizic pentru un text. Care să fie trimis la comisia de aceea mi-am permis să vă prezint lucrurile mai departe e decizia dvs.

**DI. SPĂTARU:** Vreau să vă spun că avizele care se dau pe Legea 60 în Comisia Locală de Ordine Publică a executivului sunt avizele pentru manifestările publice. Deci miercurea trecută s-a discutat problema dacă se dă acel aviz pentru manifestarea de Festivalul Berii din partea comisiei și atunci s-a discutat problema vis a vis de existența contractului și de faptul că el încetează. Deci nu văd nici un impediment, se va discuta probabil și miercurea viitoare.

**DI. BONCEA:** Există un aviz dat pentru Festivalul Berii anterior ședinței de data trecută?

**DI. SPĂTARU:** Nu pot să vă spun exact vom verifica să vedem, dar eu vă repet avizul dat pe Legea 60 este un aviz care se dă pentru manifestarea în sine din punct de vedere al ordinii publice.

**DI. BOGDAN:** Nu stabilește condițiile de organizare.

**DI. BONCEA:** Putem să ne lovim de situația în care există un aviz dat de Comisia de ordine publică să se facă manifestarea, există un aviz să se facă cu condiția celor 100 de mii de euro și dacă nu vii să dai suta de mii de euro dar ei au hârtia anterioară.

**Dna. DRĂGOI:** Comisia de ordine publică nu poate negocia.

**DI. JICHICI:** Avizul Comisiei de ordine publică nu stabilește condiții comerciale, cele două nu au nici o legătură.

**DI. SPĂTARU:** Corect. Asta am spus.

**DI. BOGDAN:** Sunt clar două lucruri distincte, comisia de ordine publică care spune că e sigur, se poate face acolo în condiții de siguranță acest lucru și condițiile comerciale care trebuie negociate de către executiv eventual cu mandatul dat de noi pentru executiv să negocieze condițiile comerciale.

Deci nu are rost pot fi 6 avize de la Comisia de ordine publică, și eu pot să iau aviz că vreau să ridic un balon în aer și îmi dă aviz dar trebuie să plătesc o taxă undeva, dau cu ghilimele un exemplu.

**DI. EHEGARTNER:** Deci dăm un vot pentru a mandata în condițiile prezentate de dl. primar și în procesul verbal al ședinței va fi menționat acest lucru.

Supun la vot.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 18 voturi pentru

**DI. PRIMAR:** Avem de luni hotărârea Judecătoreiei Timișoara privind ACS POLI Timișoara acum dosarul complet este la FRF și la proxima ședință a Comitetului Executiv va fi pe ordinea de zi. A fost marți o ședință la Comitetul executiv dar nu putea intra pe ordinea de zi pentru că trebuie să fie cu 5 zile mai devreme depusă hotărârea judecătorească. De acum încolo condițiile sunt îndeplinite.

**DI. CIUHANDU:** Cât are Consiliul Local din această nouă entitate?

**DI. PRIMAR:** Este ONG deci aici nu discutăm părți este un ONG dar presupun la ce vă gândiți trebuie să facem niște clarificări pentru că din păcate Consiliul Județean a acceptat să fragmenteze fondurile spre diverse alte activități și a alocat o sumă mică pentru ACS POLI. Sigur este dreptul Consiliului Județean eu nu fac decât să exprim o opinie personală aici. Nu suntem parteneri egali în orice caz este un ONG nu e o societate pe acțiuni nici măcar un SRL ca să vorbim de părți sociale. Este ONG însă avem în vedere în reprezentare să se facă diferențierea între Consiliul Local care contribuie cu 4 milioane de lei pe an și Consiliul Județean care a alocat ieri un total de 1 milion de lei pe semestru împărțiți pe două categorii banii propriu zis vreo 700 de mii și vreo 300 de mii din care se vor suporta utilitățile, întreținerea stadionului și terenurile pe care azi le-am transferat. Prin urmare ei au o contribuție totală de 2 milioane pe an în timp ce Consiliul Local are una de 4 milioane și acest lucru trebuie să se reflecte în tot până la urmă.

**DI. CIUHANDU:** Exact aici am vrut să bat pentru că în momentul în care noi am avizat o cotizație că așa facem și la baschet tot cotizație, în condițiile în care suntem egali atunci cotizația trebuie să fie egală, în condițiile în care nu suntem egali și asta nu prea se poate stabili fiind un ONG atunci trebuie să găsim formula pentru că nu e corect.

**DI. EHEGARTNER:** Cu acestea va multumesc pentru participare și declar închisa ședința ședința de astăzi a Consiliului Local al Municipiului Timișoara. La mulți ani Timișoara!

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**p.SECRETAR**

**Cons. EHEGARTNER PETRU**

**Jr. SIMONA DRAGOI**