

**ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
MUNICIPIUL TIMISOARA  
CONSILIUL LOCAL**

**PROCES-VERBAL**

**Încheiat astăzi 23.02.2010 cu ocazia ședinței ordinare a  
Consiliului Local al Municipiului Timișoara**

**Președinte de ședință –D-na Claudia Borza**

**Din efectivul de 27 de consilieri au fost prezenți 25**

**Au absentat : Bârlea Romeo, Grindeanu Sorin**

**Din partea executivului participă: domnul secretar Ioan Cojocari, domnul viceprimar Adrian Orza.**

**Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 326 din 18.02.2010**

**ORDINEA DE ZI:**

1. Interpelările consilierilor municipali.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare al Regiei Autonome de Transport Timisoara.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Înțelegerii de Cooperare între Municipiul Timișoara și orașul Cernăuți din Ucraina.
4. Proiect de hotărâre privind prelungirea valabilității acordurilor de funcționare ambulant (terase) în Municipiul Timișoara.
5. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Timișoara.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii în proprietatea Municipiului Timișoara – domeniul public, a unor străzi și a terenurilor înscrise în C.F. nr.1 și C.F. nr.2 Timișoara, inclusiv a celor trecute în alte cărți funciare din C.F. nr.1 și C.F. nr.2 Timișoara.
7. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a terenurilor aferente imobilelor situate în Timișoara, str. Răscoala din 1907 nr.15 și str. dr. Pavel Vasici Ungureanu nr. 14.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Protocolului de colaborare între Consiliul Local al Municipiului Timișoara și Inspectoratul Școlar Județean Timiș privind înființarea și funcționarea Centrelor de Resurse pentru Educație și Dezvoltare.

9. Proiect de hotărâre privind modificarea tarifelor de bază pe m.p. la chiriile pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință.
10. Proiect de hotărâre privind modificarea tarifelor de folosire a Sălii polivalente OLIMPIA Timișoara și a Complexului Sportiv Bega Timișoara.
11. Proiect de hotărâre privind indexarea pentru anul 2010 a tarifului serviciului de coșerit.
12. Proiect de hotărâre privind indexarea pentru anul 2010 a tarifelor pentru serviciile funerare, a tarifelor permiselor de lucru și a locurilor de veci practicate în cimitirele aparținând Primăriei Municipiului Timișoara.
13. Proiect de hotărâre privind modalitatea de plată a redevenței pentru cabinetele medicale și spațiile în care se desfășoară activități conexe actului medical.
14. Proiect de hotărâre privind reglementarea procedurii de avizare a documentațiilor cadastrale și a proceselor verbale de vecinătăți ce se referă la rectificări de suprafețe a unor imobile la care Primăria Municipiului Timișoara trebuie să ia parte.
15. Proiect de hotărâre privind darea în administrare Consiliului Județean Timiș a terenului pentru construcția obiectivului de investiție „Stație de transfer Timișoara” parte integrantă a proiectului „Sistem integrat de management al deșeurilor în județul Timiș”.
16. Proiect de hotărâre privind atribuirea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara , Piața Victoriei nr. 1/B către Direcția Fiscală a Municipiului Timișoara.
17. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, str. Pompiliu Ștefu nr. 5 către Episcopia Romana Unită cu Roma, Greco-Catolică.
18. Proiect de hotărâre privind atribuirea în concesiune directă către Societatea E-ON GAZ Distribuție S.A. a două parcele de teren în suprafață de 12 mp și 15 mp proprietate a Municipiului Timișoara, situate în Zona str. Armoniei și Armoniei 23A.
19. Proiect de hotărâre privind atribuirea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, str. Goethe nr.2 către Societatea Timișoara, cu destinația de sediu societate.
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Instrucțiunilor privind elaborarea și prezentarea ofertei pentru închirierea prin licitație publică deschisă cu strigare a suprafeței de 4,65 mp. situată în holul imobilului din Timișoara, Bd. C.D. Loga nr.1 – poarta nr.2, pentru activitatea de prestări servicii copy/print/scanare.
21. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD 1/B) situat în imobilul din Piața Sfântu Gheorghe nr.4, la prețul de 150.870 lei.
22. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD2/II – subsol) situat în imobilul din str. Gheorghe Lazăr nr.1, la prețul de 140.000 euro+TVA.

23. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, strada Iuliu Maniu nr.11, încheiat cu Asociația Victoria Timișoara.
24. Proiect de hotărâre privind modificarea Contractului de închiriere nr. 1505/2007 încheiat cu Fundația Academică Culturală Timișoara pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, Piața agroalimentară Timișoara 700.
25. Proiect de hotărâre privind modificarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 141/09.06.1998 privind atribuirea în folosință gratuită a imobilului din Timișoara, str. Dorobanților nr.16, Asociației Evanghelice și de Caritate „Isus Speranța României”.
26. Proiect de hotărâre privind radierea dreptului de concesiune a S.C. ELBA S.A. asupra terenului în suprafață de 40.000 mp. situat în Timișoara Parcul Industrial Freidorf, ca urmare a încetării Contractului de concesiune nr.1/L/05.06.2008.
27. Proiect de hotărâre privind aprobarea majorării alocației zilnice de hrană pentru beneficiarii Cantinei de Ajutor Social Timișoara.
28. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii actului adițional de modificare a Convenției - anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 202/19.06.2007, încheiată între Consiliului Local al Municipiului Timișoara și Federația Caritas a Diecezei Timișoara.
29. Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri aferent clădirii situate în Timișoara Calea Bogdăneștilor nr. 4, datorat bugetului local pentru anul 2010, Casei de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Timișoara – CARP.
30. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 2 al Hotărârii Consiliului Local nr. 296/28.07.2009 privind aprobarea modelului contractului de vânzare - cumpărare pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical și pentru aprobarea cuantumului indemnizației pentru membrii Comisiei pentru vânzarea spațiilor medicale și a Comisiei de contestații, constituite în baza O.U.G nr. 68/2008.
31. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 34/02.03.1998 privind utilizarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara.
32. Proiect de hotărâre privind numirea a cinci consilieri locali ca membri titulari și cinci consilieri locali ca membri supleanți în comisia de licitație privind închirierea prin licitație publică deschisă cu strigare, a obiectivelor „Ștrand Termal cu construcții” din Timișoara, strada Vasile Pârvan nr.9 și „Baza Sportivă și de Agreement, Zona Stadion”.
33. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra parcelei de teren nr. top. 2179; 2181/34, înscrisă în C.F. nr.2729 – Timișoara, de pe strada Armoniei nr.4-6, beneficiarei Rădescu Mihaela-Elena.
34. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbului de locuință dintre Horablaga Marinela, chiriaș al ap. 5 din strada Miloia bl.B5 și Brumar Dariana, chiriașă a ap.15 din strada Miloia bl.B1 sc. B.

35. Proiect de hotărâre privind repartizarea apartamentului 23 din str. Miloia Bl B1 sc.A și ap. 14 din strada Miloia bl.B1 sc.B.
36. Proiect de hotărâre privind repartizarea apartamentului 16 din str. Miloia Bl.B2.
37. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru realizarea obiectivului de investiții „Centru Intermodal Regional de Transport Marfă Timișoara”, elaborat de către S.C. SUBCONTROL S.R.L. în cadrul Contractului de servicii nr. 273 din 23.11.2009.
38. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și realizarea obiectivului de investiție „Construire sală sport” la Școala Generală cu clasele I-VIII, nr.15, din Timișoara, str. Chișodei nr.1/A.
39. Proiect de hotărâre privind atribuirea gratuită a Sălii Olimpia în scopul organizării unui concert al Formației Phoenix.
40. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a evaluării managementului instituțiilor publice de cultură din subordinea Consiliului Local al Municipiului Timișoara.
41. Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de evaluare a managementului pentru Teatrul German de Stat și Teatrul Maghiar Csiky Gergely.
42. Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de evaluare a managementului pentru Fiarmonica „Banatul” Timișoara.
43. Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de evaluare a managementului pentru Casa de Cultură a Municipiului Timișoara.
44. Proiect de hotărâre privind aprobarea achitării taxei de membru cu drepturi depline al Asociației Eurocities pentru anul 2010.
45. Proiect de hotărâre privind aprobarea plății cotizației anuale a Municipiului Timișoara la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Polul de Creștere Timișoara”.
46. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal” Zonă locuințe colective și comerț” strada Cosminului nr.26, Timișoara.
47. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Hală producție și prezentare confecții piele și textile” str. Olarilor, parcela A1554/1/9, Timișoara.
48. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „ Imobil cu parter comercial, showroom și birouri la etajele superioare – D+P+3E+Er” str. I.I. de la Brad nr. 1 – Calea Lipovei nr.1, Timișoara.
49. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Locuințe individuale, colective, funcțiuni complementare, comerț și servicii” Zona Calea Torontalului, DN6 km 562+850 Timișoara.
50. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „ Alimentare cu carburanți Mol România” Calea Aradului F.N., Timișoara.
51. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Sediul administrativ, service auto și anexe” , str. Alma Cornea Ionescu F.N., Timișoara.
52. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și proiectului PUD înregistrat sub nr. 2819/25.05.2007 „Locuințe Zona Câmpului I – extindere strada Câmpului, prelungire Efta Botoca” str. Efta Botoca Timișoara, conform Sentinței Civile nr. 1010/PI/CA/09.12.2009 rămasă Irevocabilă.

53. Informarea Serviciului pentru Protecția Persoanelor cu Handicap din cadrul Direcției de Asistență Socială Comunitară Timișoara, aferentă semestrului al II-lea 2009 .
54. Adresa nr.SC2010 -2095/28.01.2010 a Instituției Prefectului – Județul Timiș cu privire la plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr.2/2010 privind restrângerea competențelor ordonatorilor de credite organizați cu personalitate juridică la nivelul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.
55. Adresa nr. SC2010 – 2093/28.01.2010 a Instituției Prefectului – Județul Timiș cu privire la plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 370/2009 privind aprobarea asocierii între Municipiul Timișoara și S.C. « United Media » S.R.L. în vederea construirii, amplasării, folosirii, exploatării și întreținerii unui număr de 100(unasută) refugii de călători în stațiile de transport în comun și a 50 (cincizeci) locații pentru amplasarea de structuri publicitare tip « backlit » și « billboard » și împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 371/2009 privind aprobarea asocierii între Municipiul Timișoara și S.C. « News Outdoor România » S.R.L. în vederea construirii, amplasării, folosirii, exploatării și întreținerii unui număr de 150(unasutăcincizeci) refugii de călători în stațiile de transport în comun și a 55 (cincizeci și cinci ) locații pentru amplasarea de structuri publicitare tip « backlit » și « billboard »
56. Minuta nr.SC2010 – 2662/03.02.2010 între reprezentanții autorităților locale și reprezentanții Inspectoratului Școlar Județean Timiș, cu privire la Adresa nr. SC2010- 2072/28.01.2010 a Liceului Teologic Romano-Catolic „Gerhardinum” Timișoara, Adresa nr. 110/25.01.2010 a Colegiului Național de Artă « Ion Vidu » , Adresa nr.SC2010 – 1976/27.01.2010 a Școlii cu clasele I-VIII Rudolf Walther, Adresa nr.CP- 91/09.02.2010 a Liceului Jean-Louis Calderon .

Proiectele de hotărâre înscrise pe Ordinea de Zi au fost inițiate de Primarul Municipiului Timișoara – domnul dr.ing. Gheorghe Ciuhandu.

**D-NA BORZA:** Bună ziua, încep ședința de astăzi prin a vă supune la vot procesul verbal al ședinței anterioare. Inițiez procedura de vot:

15 voturi pentru

Legat de punctele de pe ordinea de zi, avem un punct suplimentar și de asemenea propuneri pentru retragerea a două puncte de pe ordinea de zi. În acest sens îi dau cuvântul domnului viceprimar Orza.

**DL. ORZA:** Aș dori să retrag punctul 2 și punctul 4, e vorba de organigrama RATT și de proiectul privind terasele. Ele vor fi repuse la ședința extraordinară de la începutul lunii martie, când vom discuta bugetul și aș dori să apară suplimentar pe ordinea de zi de astăzi proiectul de hotărâre privind modificarea componenței consiliului de administrație de la ADP.

**D-NA BORZA:** Să votăm întâi retragerea celor 2 puncte de pe ordinea de zi. Inițiez procedura de vot:

-22 voturi pentru

Supun la vot suplimentarea ordinei de zi cu un punct.

-22 voturi pentru

Supun la vot ordinea de zi în ansamblu.

-20 voturi pentru

Trecem la punctele de pe ordinea de zi.

## **PUNCTUL 1 AL ORDINEI DE ZI**

### Interpelări

**DL. BOGDAN:** Am două interpelări dintre care una este adresată Regiei Autonome de Transport în comun Timișoara. Aș dori să aflu când intenționează să extindă curesle de transport în comun și către comuna Săcălaz pentru că știu că într-o altă parte a orașului s-a făcut deja acest lucru, dacă există o estimare de timp sau dacă ne împiedică ceva să facem acest lucru pentru că eu îmi aduc aminte că noi am votat să fim operatori regionali de transport iar comunele periurbane au o reală problemă în ceea ce privește transportul în comun.

A doua interpelare este pentru Direcția de Drumuri și Transporturi. Pe strada Cloșca. Colț cu strada Paroșeni este acolo o stație de troleibuz care este într-o situație dezastruoasă. Este un noroi de nici nu se poate sta în stație, au pus oamenii niște scânduri ca să poată să aștepte autobuzul. Știu că au fost niște lucrări acolo în zonă, însă situația de acolo e absolut imposibilă și aș ruga, dacă se poate, măcar pietriș sau ceva să se facă să nu mai fie noroi până se termină lucrările în zonă.

**DL. JICHICI:** Am o interpelare tot către Direcția de Drumuri și Transporturi. Aș dori să mi se răspundă în scris, care este quantumul amenzilor aplicate executantului lucrării la carosabilul de pe strada. Surorile Martir Caceu, fostă Negoiu. Vreau să îi aduc la cunoștință domnului director că doar în acest weekend, această lucrare nesemnalizată a generat pagube de aproximativ 30 000 de euro. A fost deschisă o acțiune în instanță de către câteva societăți de asigurare împotriva Primăriei Municipiului Timișoara și în aceste condiții doresc să știu care este quantumul amenzi aplicate celui care a executat lucrarea fără semnalizarea corespunzătoare.

**DL. SARAFOLEAN:** Eu acum o lună am avut o intervenție pe care o repet și de data aceasta. La intervenția respectivă am primit un răspuns de la dl. Spătaru, nesatisfăcător pentru că eu m-am referit la mașinile parcate pe trotuar și la cele care sunt parcate pe trecerea de pietoni. Aceste mașini sunt și în ziua de azi parcate și vor fi și mâine și poimâine și voi ridica această problemă în fiecare ședință de consiliu. Este vorba de centrul orașului Timișoara, nici de cartierul Steaua, nici de Calea Șagului. În privința Muzeului Banatului eu știu că Muzeul Banatului are poartă care este cu cod și nu pot să intre decât mașinile lor, dar eu m-am referit la mașinile care sunt parcate pe trotuarul din fața Muzeului Banatului. Și astăzi este o mașină **TM 55 BOS** și este în fiecare zi acolo. Pe lângă asta sunt mașinile parcate pe zebra și cei mai revoltați sunt oamenii care nu au mașină, merg pe stradă și nu pot să traverseze din cauza faptului că pe zebra, pe străzile centrale, sunt mașini parcate pe toată porțiunea și nu poți să treci. Pe mine mă intrigă un singur lucru: sunt agenți care sunt foarte frumos echipați și ei ar trebui să fie primii care dau telefon la cei care blochează sau ridică mașinile pentru că oamneiii trebuie să se învețe minte că dacă pun mașina acolo vor primi amendă, conform regulamentului ș.a.m.d. Dacă stăm să ne notăm în fiecare zi numerele mașinilor, ne dăm seama că sunt

aceleași persoane. Nu am nimic cu ei, dar trebuie să se obișnuiască cu faptul că sunt niște reguli care trebuiesc respectate măcar în centrul orașului Timișoara.

**DL. SPĂTARU:** Cu deosebit respect d-le Sarafoleanu, vreau să vă fac câteva precizări. Și noi suntem indignați de faptul că de 4 ani de zile competențele nu ne sunt lărgite. În Camera Deputaților există proiectul de lege al poliției locale. Cunoaștem această situație, dar noi nu putem să ne depășim competențele pentru că avem probleme în instanță. Sigur că este neplăcut și nu vreau să arunc pisica în curtea altcuiva, dar de multe ori Poliția Comunitară a fost la limita legalității când a luat anumite măsuri vis a vis de aceste parcări pe trotuare. Legea spune foarte clar ce se consideră parcare ilegală pe trotuar, în ceea ce privește blocarea zebrei Poliția Rutieră are competența în momentul de față. Deci v-aș ruga să înțelegeți că avem o medie de 60-120 de sancțiuni contravenționale pe zi pentru că și astăzi am văzut un articol într-un cotidian din Timișoara în care se spunea că în Timișoara este voie să se parcheze pe trotuar. Sigur că eu pot să înțeleg și ce gândea acel jurnalist și care este dorința reală a noastră, a timișorenilor, dar nu putem face mai mult decât ne conferă legea în momentul de față. Trăim cu speranța că probabil până la sfârșitul lunii această lege va ieși și în următoarele 2-3 luni de zile să intre în vigoare și eu vă promit că alta va fi situația la nivelul municipiului Timișoara.

**DL. MOȘIU:** Eu aș avea o întrebare către Comisia de Circulație, având în vedere că s-a început colorarea cu benzi autoadezive galbene fosforescente a foarte multor intersecții și aș dori să știm printr-un răspuns scris care este diferența între un metru liniar de bandă galbenă și un metru liniar de bandă de cauciuc vopsită. Deci dacă se rentează din punct de vedere economic. Probabil că da, din moment ce în criză orașul a început să fie galben.

În Piața Badea Cârțan nr. 3-5 săptămâna trecută s-a înlocuit la două clădiri istorice tâmplăria cu geamuri termopane albe, nici măcar maro sau folie care imită lemnul. Ce măsuri a luat partea de poliție comunitară care a terminat cursul de perfecționare în domeniul monumentelor istorice vis a vis de beneficiarii celor două clădiri?

**DL. PAU:** Aș dori să fac două interpelări, amândouă venite ca niște rugăminți. Revin defapt cu ceea ce discutăm și în plenul trecut și aș solicita executivului primăriei să aibe în vedere la elaborarea bugetului, cele 2 poziții mult discutate în plen și în audiențele pe care le-au avut referitoare la cumpărarea Grădiniței nr. 16 și la cumpărarea Spitalului Odobescu. Vreau să reamintesc tuturor colegilor că sunt 2 obiective de importanță pentru orașul nostru. La Grădinița nr. 16 în momentul de față sunt 150 de copii, este singura grădiniță din zonă iar Spitalul Odobescu pierdem timpul dacă vin acum cu argumente să susțin importanța sa. La Spitalul Odobescu aș solicita direcțiilor abilitate să se urgenteze reparațiile pentru că acolo încă un tavan stă să cadă peste un salon. Rugămintea mea ar fi să fim operativi.

În ultima săptămână am avut atât eu personal cât și Direcția Sanitar Veterinară 5 interpelări privind câinii vagabonzi. În ultima perioadă de timp s-a constatat o înmulțire a câinilor vagabonzi și aș solicita Direcției de Mediu împreună cu societatea care deține contractul de ecarisaj și ridicarea câinilor să accentuăm acțiunile de ridicare a câinilor vagabonzi.

**DL. CIUHANDU:** Problema este către Direcția Fiscală și pentru Direcția de Urbanism. Există câteva neconcordanțe referitoare la zona de impozitare. Direcția de Urbanism susține că anumite zone sunt de exemplu D și Direcția Fiscală le impozitează

ca fiind C. Fac acest lucru, în urma unor reclamații care au ajuns la mine în urmă cu documente eliberate de către Direcția de Urbanism și ar trebui rezolvate aceste lucruri.

**DL. BODO:** E vorba de Fabrica de Ciocolată?

**DL. CIUHANDU:** Da.

**DL. BODO:** Da, cunosc problema. Veți primi un răspuns în scris.

### **PUNCTUL 2 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare al Regiei Autonome de Transport Timisoara

**D-NA BORZA:** Acest punct a fost retras de pe ordinea de zi.

### **PUNCTUL 3 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Înțelegerii de Cooperare între Municipiul Timișoara și orașul Cernăuți din Ucraina

**D-NA BORZA:** Nu au fost amendamente la comisii. Inițiez procedura de vot.  
-25 voturi pentru

### **PUNCTUL 4 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind prelungirea valabilității acordurilor de funcționare ambulant (terase) în Municipiul Timișoara

**D-NA BORZA:** Acest punct a fost retras de pe ordinea de zi.

### **PUNCTUL 5 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Timișoara

**D-NA BORZA:** Nu au fost amendamente la comisii. Inițiez procedura de vot.  
-25 voturi pentru

### **PUNCTUL 6 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii în proprietatea Municipiului Timișoara – domeniul public, a unor străzi și a terenurilor înscrise în C.F. nr.1 și C.F. nr.2 Timișoara, inclusiv a celor trecute în alte cărți funciare din C.F. nr.1 și C.F. nr.2 Timișoara

**D-NA BORZA:** Comisia 3 a propus un amendament și anume „completarea Anexei cu pozițiile 26 și 27”

**DL. MOLDOVAN:** Ideea e să prindem și strada Polonă, zona respectivă, ca să se poată demara și acolo lucrări de modernizare, inclusiv un teren aferent unei stații de



pompare pentru Regia autonomă de apă. Practic e o completare, toate actele sunt în regulă, numai că până la comisie nu erau pregătite.

**D-NA BORZA:** Supun votului amendamentul formulat de dl. Moldovan. Inițiez procedura de vot:

-23 voturi pentru

-1 abținere

Supun la vot întregul proiect de hotărâre.

-25 voturi pentru

#### **PUNCTUL 7 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a terenurilor aferente imobilelor situate în Timișoara, str. Răscoala din 1907 nr.15 și str. dr. Pavel Vasici Ungureanu nr. 14

**D-NA BORZA:** Inițiez procedura de vot:

-24 voturi pentru

#### **PUNCTUL 8 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Protocolului de colaborare între Consiliul Local al Municipiului Timișoara și Inspectoratul Școlar Județean Timiș privind înființarea și funcționarea Centrelor de Resurse pentru Educație și Dezvoltare

**D-NA BORZA:** Inițiez procedura de vot:

-24 voturi pentru

#### **PUNCTUL 9 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind modificarea tarifelor de bază pe m.p. la chiriile pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință

**D-NA BORZA:** Membrii Comisiei 1 au solicitat amânarea proiectului, între timp am mai primit și o completare la acest material din partea d-lui Olaru Petru, președintele FALT. Colegii din comisia 1 își susțin punctul de vedere?

**D-na BORZA:**Inițiez procedura de vot:

-23 voturi pentru

-1 abținere

#### **PUNCTUL 10 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind modificarea tarifelor de folosire a Sălii polivalente OLIMPIA Timișoara și a Complexului Sportiv Bega Timișoara

**D-NA BORZA:** Inițiez procedura de vot:  
-23 voturi pentru

#### **PUNCTUL 11 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind indexarea pentru anul 2010 a tarifului serviciului de coșerit

**D-NA BORZA:** Inițiez procedura de vot:  
-23 voturi pentru

#### **PUNCTUL 12 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind indexarea pentru anul 2010 a tarifelor pentru serviciile funerare, a tarifelor permiselor de lucru și a locurilor de veci practicate în cimitirele aparținând Primăriei Municipiului Timișoara

**D-NA BORZA:** Inițiez procedura de vot:  
-22 voturi pentru  
-1 abținere

#### **PUNCTUL 13 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind modalitatea de plată a redevenței pentru cabinetele medicale și spațiile în care se desfășoară activități conexe actului medical

**D-NA BORZA:** Inițiez procedura de vot:  
-25 voturi pentru

#### **PUNCTUL 14 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind reglementarea procedurii de avizare a documentațiilor cadastrale și a proceselor verbale de vecinătăți ce se referă la rectificări de suprafețe a unor imobile la care Primăria Municipiului Timișoara trebuie să ia parte

**D-NA BORZA:** Colegii de la Comisia 3 au propus un amendament și anume:  
După art. 1 se va introduce un nou articol 2, dacă doresc colegii de la comisia 3 să prezinte.

**DL. MOLDOVAN:** Ideea era și rezultă din textul amendamentului ca în cazul în care situația este clară și vecinii se pot înțelege să nu se recurgă la procedura mai laborioasă prevăzută la celălalt articol, cu ajungere inclusiv la identificarea unor puncte de reper până la nivelul cvartalului. Nici acest amendament, nici proiectul de hotărâre în sine nu exclude acțiunea în instanță în cazul în care oamenii nu se pot înțelege sau anumite cazuri nu pot fi reglementate administrativ și nu se poate emite procesul verbal

de vecinătate. Defapt noi am vrut să îmbunătățim în folosul cetățenilor propunerea venită din partea executivului.

**D-NA BORZA:** Supun la vot acest amendament.

-22 voturi pentru

-1 vot împotriva

Supun la vot întregul proiect de hotărâre:

-19 voturi pentru

-5 voturi împotriva

-1 abținere.

### **PUNCTUL 15 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind darea în administrare Consiliului Județean Timiș a terenului pentru construcția obiectivului de investiție „Stație de transfer Timișoara” parte integrantă a proiectului „Sistem integrat de management al deșeurilor în județul Timiș”

**DL. CIUHANDU:** Aș avea un amendament la art. 3 în loc de 24 de luni să fie 36 de luni ca să nu trezim că pe parcurs apar tot felul de dificultăți și în 24 de luni nu se realizează.

**D-NA BORZA:** Supun la vot acest amendament.

-19 voturi pentru

- 4 voturi împotriva

-1 abținere.

Supun la vot întregul proiect de hotărâre:

- 25 voturi pentru

### **PUNCTUL 16 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind atribuirea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara , Piața Victoriei nr. 1/B către Direcția Fiscală a Municipiului Timișoara

**D-NA BORZA:** Inițiez procedura de vot:

- 25 voturi pentru

### **PUNCTUL 17 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, str. Pompiliu Ștefu nr. 5 către Episcopia Romana Unită cu Roma, Greco-Catolică

**D-NA BORZA:** Inițiez procedura de vot:

-24 voturi pentru

### **PUNCTUL 18 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind atribuirea în concesiune directă către Societatea E-ON GAZ Distribuție S.A. a două parcele de teren în suprafață de 12 mp și 15 mp proprietate a Municipiului Timișoara, situate în Zona str. Armoniei și Armoniei 23A

**D-NA BORZA:** Inițiez procedura de vot:  
- 22 voturi pentru

### **PUNCTUL 19 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind atribuirea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, str. Goethe nr.2 către Societatea Timișoara, cu destinația de sediu societate

**D-NA BORZA:** Colegii de la comisia 1 au amendamente. Dacă au ceva de adăugat...

**DL. JICHICI:** La art. 1 se elimină „destinația spațiului va fi sediu de societate” și se introduce un nou articol art. 2, cu renumerotarea corespunzătoare a celorlalte articole iar textul acestuia este următorul:

„ Spațiul este destinat în exclusivitate funcționării sediului Societății Timișoara. Nu se permite arborarea de însemne permanente asociate partidelor politice și nici găzduirea de sedii ale structurilor politice de partid, de birouri ale conducătorilor acestora precum și de birouri ale consilierilor locali, județeni, parlamentarilor și europarlamentarilor indiferent de relația acestora cu societatea. În cazul încălcării acestor reglementări contractul de închiriere se anulează de drept la 15 zile de la data constatării.”

Celelate articole se renumerotează corespunzător.

**D-NA BORZA:** Supun votului amendamentul formulat de dl. Jichici. Inițiez procedura de vot:

-19 voturi pentru

-1 abținere

Supun la vot întregul proiect de hotărâre.

-20 voturi pentru

-4 voturi împotriva

### **PUNCTUL 20 AL ORDINEI DE ZI**

57. Proiect de hotărâre privind aprobarea Instrucțiunilor privind elaborarea și prezentarea ofertei pentru închirierea prin licitație publică deschisă cu strigare a suprafeței de 4,65 mp. situată în holul imobilului din Timișoara, Bd. C.D. Loga nr.1 – poarta nr.2, pentru activitatea de prestări servicii copy/print/scanare.

**D-na BORZA** : Cine este pentru ?  
-20 voturi pentru

**PUNCTUL 21 AL ORDINEI DE ZI**

58. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD 1/B) situat în imobilul din Piața Sfântu Gheorghe nr.4, la prețul de 150.870 lei.

**D-na BORZA** : Cine este pentru ?  
- 22 voturi pentru

**PUNCTUL 22 AL ORDINEI DE ZI**

59. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD2/II – subsol) situat în imobilul din str. Gheorghe Lazăr nr.1, la prețul de 140.000 euro+TVA.

**D-na BORZA** : Cine este pentru ?  
- 21 voturi pentru  
- 1 abținere

**PUNCTUL 23 AL ORDINEI DE ZI**

60. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, strada Iuliu Maniu nr.11, încheiat cu Asociația Victoria Timișoara.

**D-na BORZA** : Cine este pentru ?  
-21 voturi pentru  
- 1 vot împotriva  
- 1 abținere

**PUNCTUL 24 AL ORDINEI DE ZI**

61. Proiect de hotărâre privind modificarea Contractului de închiriere nr. 1505/2007 încheiat cu Fundația Academică Culturală Timișoara pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, Piața agroalimentară Timișoara 700.

**D-na BORZA :** Cine este pentru ?

- 15 voturi pentru
- 3 voturi impotriva
- 7 abtineri

#### **PUNCTUL 25 AL ORDINEI DE ZI**

62. Proiect de hotărâre privind modificarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 141/09.06.1998 privind atribuirea în folosință gratuită a imobilului din Timișoara, str. Dorobanților nr.16, Asociației Evanghelistice și de Caritate „Isus Speranța României”.

**D-na BORZA :** Cine este pentru ?

- 22 voturi pentru

#### **PUNCTUL 26 AL ORDINEI DE ZI**

63. Proiect de hotărâre privind radierea dreptului de concesiune a S.C. ELBA S.A. asupra terenului în suprafață de 40.000 mp. situat în Timișoara Parcul Industrial Freidorf, ca urmare a încetării Contractului de concesiune nr.1/L/05.06.2008.

**DI. CATANA :** Doresc sa semnalez o eroare in titlu. Este vorba despre S.C. ELBA COM S.A. Sa se modifice si in textul proiectului.

**D-na BORZA :** Cine este pentru acest amendament ?

- 22 voturi pentru

**D-na BORZA :** Cine este pentru ?

- 25 voturi pentru

#### **PUNCTUL 27 AL ORDINEI DE ZI**

64. Proiect de hotărâre privind aprobarea majorării alocației zilnice de hrană pentru beneficiarii Cantinei de Ajutor Social Timișoara.

**D-na BORZA :** Colegii din Comisia I au solicitat amanarea materialului pana la aprobarea bugetului. Nu trebuie ?

Supun la vot proiectul de hotarare.

Cine este pentru acest proiect ?

- 25 voturi pentru

#### **PUNCTUL 28 AL ORDINEI DE ZI**

65. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii actului adițional de modificare a Convenției - anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 202/19.06.2007, încheiată între Consiliului Local al Municipiului Timișoara și Federația Caritas a Diecezei Timișoara.

**D-na BORZA :** Cine este pentru ?

- 25 voturi pentru

#### **PUNCTUL 29 AL ORDINEI DE ZI**

66. Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri aferent clădirii situate în Timișoara Calea Bogdăneștilor nr. 4, datorat bugetului local pentru anul 2010, Casei de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Timișoara – CARP.

**D-na BORZA :** Comisia I a respins proiectul.

**DI. PAU :** Propun ca suma scutita de la plata impozitului sa fie folosita pentru Revelionul Pensionarilor.

**DI. Dir. BODO :** Vreau sa spun ceva despre vis-a vis de acest amendament... sa nu cumva sa se adopte...

**D-na BORZA :** Cine este pentru acest proiect de hotarare ?

- 17 voturi pentru
- 4 voturi impotriva
- 3 abtineri

#### **PUNCTUL 30 AL ORDINEI DE ZI**

67. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 2 al Hotărârii Consiliului Local nr. 296/28.07.2009 privind aprobarea modelului contractului de vanzare - cumparare pentru spatiile cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical si pentru aprobarea cuantumului indemnizatiei pentru membrii Comisiei pentru vanzarea spatiilor medicale si a Comisiei de contestatii, constituite in baza O.U.G nr. 68/2008.

**D-na BLAJ :** In titlu se refera la Comisia pentru vanzare si comisia pentru contetatii iar in textul hotararii, la art. 1 si 2 se refera doar la comisia de vanzare. Deci, trebuie facuta completare. Comisia pentru vanzarea spatiilor medicale si comisia de contestatii constituite in baza...

**D-na BORZA :** Se completeaza cu Comisia de constestatii. Supun votului dumneavoastra amendamentul doamnei Blaj. Cine este pentru ?

-23 voturi pentru

Cine este pentru proiectul de hotarare in intregime ?

- 23 voturi pentru

#### **PUNCTUL 31 AL ORDINEI DE ZI**

68. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 34/02.03.1998 privind utilizarea spațiilor cu altă

destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

**D-na BORZA :** - 23 voturi pentru

### **PUNCTUL 32 AL ORDINEI DE ZI**

69. Proiect de hotărâre privind numirea a cinci consilieri locali ca membri titulari și cinci consilieri locali ca membri supleanți în comisia de licitație privind închirierea prin licitație publică deschisă cu strigare, a obiectivelor „Ștrand Termal cu construcții” din Timișoara, strada Vasile Pârvan nr.9 și „Baza Sportivă și de Agrement, Zona Stadion”.

**DI. CIUHANDU :** Grupul PDL nu dorește să aibă reprezentanți în cele 2 comisii.

**DI. TOADER :** Din partea grupului PNTCD propun pe domnul Valentin Moldovan ca să membru titular și pe domnul Sarafoleanu ca să membru supleant.

**DI. STOIA :** Nici de la PDS nu merge nimeni.

**DI. BOGDAN :** Din partea grupului PNL , membru titular Ciprian Jichici , membru supleant Ciprian Bogdan.

**DI. SZABO :** Propun pe doamna cons. Bumbuc ca membru permanent și subsemnatul pentru supleant.

**DI. SECRETAR :** Obligativ într-o comisie de licitație e nevoie de 5 membri.

**DI. JICHICI :** Propun ca de la PNL să fie amândoi membri permanenți și Adriana Blaj , supleant.

**DI. SECRETAR :** Mai este nevoie de un membru.

**DI. MOLDOVAN :** Domnul Corado Toader .

**DI. SECRETAR :** Avem Jichici, Bumbuc, Moldovan, Bogdan și Corado Toader.

Supleanți : Blaj, Sarafoleanu, Szabo.

**D-na BORZA :** Cine este de acord cu această listă de membri titulari și supleanți ?

- 16 voturi pentru
- 1 vot împotriva
- 7 abțineri

Cine este pentru acest proiect de hotărâre ?

- 14 voturi pentru
- 5 voturi împotriva
- 6 abțineri

Este nevoie de majoritatea membrilor prezenți.

### **PUNCTUL 33 AL ORDINEI DE ZI**

70. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra parcelei de teren nr. top. 2179; 2181/34, înscrisă în C.F. nr.2729 – Timișoara, de pe strada Armoniei nr.4-6, beneficiarei Rădescu Mihaela-Elena.

**D-na BORZA:** Cine este pentru ?



- 23 voturi pentru

#### **PUNCTUL 34 AL ORDINEI DE ZI**

71. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbului de locuință dintre Horablaga Marinel, chiriaș al ap. 5 din strada Miloia bl.B5 și Brumar Dariana, chiriașă a ap.15 din strada Miloia bl.B1 sc. B.

**DL. HORABLAGA :** Va rog sa cosemnati ca nu votez si ca ma abtin de la discutii.

**D-na BORZA :** Cine este pentru ?

- 23 voturi pentru

#### **PUNCTUL 35 AL ORDINEI DE ZI**

72. Proiect de hotărâre privind repartizarea apartamentului 23 din str. Miloia Bl B1 sc.A și ap. 14 din strada Miloia bl.B1 sc.B.

**D-na BORZA :** Cine este pentru ?

- 20 voturi pentru

#### **PUNCTUL 36 AL ORDINEI DE ZI**

73. Proiect de hotărâre privind repartizarea apartamentului 16 din str. Miloia Bl.B2.

**D-na BORZA :** Cine este pentru ?

- 23 voturi pentru

#### **PUNCTUL 37 AL ORDINEI DE ZI**

74. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru realizarea obiectivului de investiții „Centru Intermodal Regional de Transport Marfă Timișoara”, elaborat de către S.C. SUBCONTROL S.R.L. în cadrul Contractului de servicii nr. 273 din 23.11.2009.

**D-na BORZA :** Cine este pentru ?

- 16 voturi pentru

- 1 vot impotriva

- 3 abtineri

#### **PUNCTUL 38 AL ORDINEI DE ZI**

75. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și realizarea obiectivului de investiție „Construire sală sport” la Școala Generală cu clasele I-VIII, nr.15, din Timișoara, str. Chișodei nr.1/A.

**D-NA BORZA** : Comisia III propune un amendament.

**DI. MOLDOVAN** : Nu am propus un amendament. Era o neconcordanță cu lei-euro. Acum nu-mi dau seama dacă s-a modificat în anexa.

**D-na BORZA** : Este necesară verificarea devizului general la poziția 5.2.

Cine este pentru ?

- 23 voturi pentru

### **PUNCTUL 39 AL ORDINEI DE ZI**

76. Proiect de hotărâre privind atribuirea gratuită a Sălii Olimpia în scopul organizării unui concert al Formației Phoenix.

**D-na BORZA** : Cine este pentru ?

- 15 voturi pentru

- 1 vot împotriva

- 7 abțineri

### **PUNCTUL 40 AL ORDINEI DE ZI**

77. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a evaluării managementului instituțiilor publice de cultură din subordinea Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

**DI. ORZA** : Au fost discuții pe comisii și în afara lor referitoare la structura respectivă și noi nu am făcut nimic altceva decât să respectăm H.G. 1308/02.12.2009 care spune la art. 16, alin. 2 : « Comisia de evaluare este alcătuită de specialiști în domeniu desemnați de autoritatea competentă în funcție de tipul instituției publice de cultură pentru care se organizează concursuri de proiecte de management precum și din reprezentanți ai autorității. »

Un alt articol spune că numărul de la autoritatea locală trebuie să fie de 2/3 și de specialiști 1/3.

Asta este structura de acolo. De asta nu sunt consilieri locali bogați.

**DI. PAU** : Doamnă viceprimar. Este vorba de specialiști și reprezentanți ai primăriei. O să solicităm să ni se prezinte și noua raportul cu privire la evaluarea managementului să vedem cum va fi făcut. Toate aceste rapoarte să solicităm să fie prezentate Consiliului Local.

**DI. STOIA** : Instituțiile de spectacole din Timișoara sunt subvenționate de primărie, primesc salariile de la primărie. Ar fi interesant de știut, procentual, care sunt cheltuielile cu salariile și ce mai cheltuie dansii acolo sunt din surse proprii ?

Pentru diferenta pe care o da primaria ar fi bine sa cunoastem care sunt activitatile culturale pe care le intreprind aceste institutii si cum reusesc sa cizeleze gustul public pentru a avea in perspectiva spectatori.

Pe diferenta de bani noi ar trebui sa stim cate spectacole educative se fac.

**DI. Vice. ORZA** : Este corect ceea ce spuneti dar cred ca mai mult de atat o analiza de management presupune chiar si lucruri in plus fata de ceea ce ati cerut dumneavoastra.

Toate lucrurile astea sunt de competenta acestei comisii si trebuie sa se vina in fata consiliului cu prezentarea analizei de management de la toate aceste institutii care, unele dintre ele atrag fonduri din sponsorizari altele nu. Trebuie vazut exact unde se pot atrage fonduri si unde nu se poate.

**DI. STOIA** : A aparut un proiect de hotarare la un mement dat care spunea ca Filarmonica are nevoie de 5 600 000 000 pentru cateva spectacole pe care le face .

In cuantumul ala de 70-80% pe care il da primaria in plus fata de realizarle lor directe ar trebui sa intre si banii astia. Nu ar trebui sa platim lucrurile astea inca o data. Sau Teatrul Maghiar are 300 000 000 lei cheltuieli pentru telefonie. Nu mi se pare normal.

In afara evaluarii strict de specialitate trebuie sa vedem si partea economica.

**DI. Vice. ORZA** : Din acest motiv in comisie este si un reprezentant de la Directia Economica. Bugetul pe care il vom propune pentru Casa de Cultura este taiat cu 60% fata de anul trecut.

**DI. GARBONI** : Intrebarile domnului Stoia mi se par corecte. Timisoara este un oras unic cultural. Azi dimineata am avut in vizita niste reporteri de la televiziune de la Rai care fac un reportaj despre viata culturala a Timisoarei pentru ca semnalele europene sunt formidabile.

Concertele Filarmonicii au fost date de 64 de ori pe posturile nationale : Aeroport, Padurea Verde, Bega, Santier,etc La aceste concerte subventionarea de la Consiliul Local a fost numai de 30%.

Anul trecut am castigat un proiect european de 12 miliarde la care am folosit banii. Vreau sa va spun ca noi, intotdeauna avem venituri propri foarte mari atat din inchirierea salii cat si din alte actiuni colaterale care vin ca si fonduri. Eu sunt bucuros ca Consiliul Local aprobat aceste proiecte al noastre si costul acela de 5 miliarde se refera la un an de zile, este vorba de niste festivaluri care au deja o vechime consacrata : 33 ani de editii de Festivalul Timisoara Muzicala.

Multe concerte, cum este concertul de la Pestera Romanesti nu este subventionat deloc de catre primarie, avem numai surse private. Eu pot sa va asigur ca zbaterea noastra pentru bani este foarte mare si dupa cum stiti reparatiile la sala Filarmonicii au fost facute in proportie de 80% din sponsorizari, peste 500 000 euro au fost adusi pentru refacerea salii de concerte. Va stau la dispozitie cu cifre. In evaluarea noastra exista o rubrica financiara foarte stricta la care trebuie sa raspundem, numarul de spectatori daca veniti la noi la concerte o sa vedeti in fiecare seara cel putin 600-700 de spectatori ceea ce inseamna de 4 ori mai mult.

In incheiere va spun ca Filarmonica din Timisoara este singura Filarmonica care are 100 concerte pe an fata de alte filarmonici care au numai 52 , cate sunt saptamanile si Bucurestiul are similar ca si noi.

Concerte educative numai anul trecut am avut peste 6000 de copii, noi mergem la sediile lor, le prezentam instrumentele muzicale si mai vreau sa va informez

ca in jud. Caras Severin noi avem concerte, inclusiv concerte educative, fara a folosi banii publici de la Timisoara, folosim banii primariei Resita, Caransebes sau Lugoj.  
D-na BORZA : Propun un amendament. Raportul acestei comisii de evaluare a managementului sa fie prezentat in fata Consiliului Local in termen de 2 luni de la efectuarea acestei verificari. Cine este pentru ?

-24 voturi pentru

Cine este pentru acest proiect in forma finala ?

-22 voturi pentru

#### **PUNCTUL 41 AL ORDINEI DE ZI:**

**Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de evaluare a managementului pentru Teatrul German de Stat și Teatrul Maghiar Csiky Gergely.**

**Dna. BORZA:** Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 24 voturi pentru

#### **PUNCTUL 42 AL ORDINEI DE ZI:**

**Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de evaluare a managementului pentru Fiarmonica „Banatul” Timișoara.**

**Dna. BORZA:** Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 23 voturi pentru

#### **PUNCTUL 43 AL ORDINEI DE ZI:**

**Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de evaluare a managementului pentru Casa de Cultură a Municipiului Timișoara.**

**Dna. BORZA:** Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 23 voturi pentru

#### **PUNCTUL 44 AL ORDINEI DE ZI:**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea achitării taxei de membru cu drepturi depline al Asociației Eurocities pentru anul 2010.**

**DI. MOȘIU :** Anul trecut am avut obiecții vis a vis de proiectul Eurocities în sensul că ni s-a promis un raport de activitate referitor la suma de 16000 de euro pe care o aprobăm sau nu în Consiliul local. Este o sumă reprezentativă azi și am dori și noi să știm după un

an măcar ce s-a întâmplat cu acest proiect în anul precedent. Nu am primit încă un răspuns. Deci precizez că este o alocare a unei sume pentru a fi membri într-o anumită grupare de municipii la nivel european. Dar am dori să știm cu ce se ocupă și ce s-a realizat în ultimul an. De ce plătim 16 000 de euro ? De ce nu ni s-a prezentat raportul ?

**Dna. DONAWEL :** Când am înaintat proiectul la comisii am anexat și un raport privind activitățile desfășurate în cadrul acestei asociații.

**DI. MOȘIU :** Dacă doriți puteți să le prezentați că văd că colegii nu le știu.

**Dna. DONAWEL :** Au fost desfășurate mai multe tipuri de activități de informare privind activitățile, evenimentele organizate de Eurocities, diverse proiecte care ne-au fost propuse. Au mai fost niște inițiative europene de genul celor privind schimbările climatice, la care Timișoara a aderat și în prezent angajamentele luate sunt incluse în strategia privind mediul care este în curs de elaborare de către Direcția de Mediu și vor fi puse în aplicare de ei.

**DI. MOȘIU :** Vi se pare că 1400 de euro pe lună sunt justificați vis a vis de niște schimburi de mailuri ?

**Dna. DONAWEL :** Este o sumă mare dar s-au făcut demersuri pentru implicarea în alte tematici de exemplu în industrii creative. Urmează să colaborăm mai strâns cu Nottingham.

**DI. MOȘIU :** De câți ani plătim această sumă ?

**Dna. DONAWEL :** De 2 ani. A fost mai mică și a crescut treptat după 2007.

**DI. MOȘIU :** Care e justificarea că a crescut ? mie mi se pare nejustificată această sumă.

**Dna. DONAWEL :** Acestea sunt sumele, de când am intrat în UE au crescut și taxele. Înainte eram doar membru asociat era o sumă simbolică.

**DI. PAU :** Răspunsul pe care l-am primit vis a vis de niște activități care s-au realizat și de perioada de vreo 2 ani, mă duce la concluzia că nu stăpâniți nici dvs. foarte bine și propun să amânăm până data viitoare acest proiect, când o să ne faceți o informare scrisă punctuală valoric. Cum am dori să fie.

**Dna. BLAJ :** Este anexat la proiect raportul de activitate.

**DI. MOȘIU :** Răspunsul trebuia să-l primim în 6 luni și l-am primit peste un an înainte de ședință.

**DI. PAU :** Dacă vrem să le dăm banii putem să-i dăm dacă considerăm. Dar să aruncăm niște bani fără să știm că s-a cheltuit 1 leu acolo și unul acolo, ne jucăm cam ușor cu banii contribuabililor. Eu propun să-l amânăm până avem o explicație clară. Dar când primesc răspuns cu niște și vreo mă simt la Periam.

**DI. ȚOANCĂ :** Propun să votăm acest punct. Dacă vrei să fii în clubul Rotary plătești o cotizație, iar dacă noi pe motive puerile de acest gen refuzăm să plătim, riscăm să ieșim din circuitul orașelor civilizate. Ne dăm mari că locuim în Timișoara și ne cramponăm la o cotizație pe care o plătesc toate orașele din Europa care fac parte din acest club.

**DI. SANDU :** Sunt de acord că în această rețea circulă o mulțime de informații care pot fi de mare folos orașelor care fac parte din această structură. Problema este că aceste informații nu sunt puse în valoare. Ceea ce am întrebat, ce s-a realizat în ultimii doi ani se referă la faptul că degeaba avem aceste informații degeaba plătim pentru ele dacă ele nu sunt puse în valoare. Concret nu s-a realizat ceva în acest oraș pe baza acestor informații.

**Dna. BORZA :** Solicităm departamentului de Relații Internaționale un raport cu date amănunțite privind activitatea.

**DI. ORZA :** Nu există un raport financiar, noi plătim cotizația restul activităților sunt explicitate în raport.

**Dna. BORZA:** Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 19 voturi pentru

- 2 voturi împotriva

- 2 abțineri

#### **PUNCTUL 45 AL ORDINEI DE ZI:**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea plății cotizației anuale a Municipiului Timișoara la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Polul de Creștere Timișoara”.**

**Dna. BORZA:** Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 25 voturi pentru

#### **PUNCTUL 46 AL ORDINEI DE ZI:**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal” Zonă locuințe colective și comerț” strada Cosminului nr.26, Timișoara.**

**Dna. BORZA:** Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 19 voturi pentru

- 4 abțineri

#### **PUNCTUL 47 AL ORDINEI DE ZI:**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Hală producție și prezentare confecții piele și textile” str. Olarilor, parcela A1554/1/9, Timișoara.**

**Dna. BORZA:** Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 24 voturi pentru

#### **PUNCTUL 48 AL ORDINEI DE ZI:**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „ Imobil cu parter comercial, showroom și birouri la etajele superioare – D+P+3E+Er” str. I.I. de la Brad nr. 1 – Calea Lipovei nr.1, Timișoara.**

**DI. CATANĂ :** Am un amendament la acest proiect. « Reducerea CUT de la 3 la 2,5 ».

**DI. STOIA :** Vă atrag atenția că e o clădire P+4 aflată într-o zonă rezidențială unde locuitorii plătesc taxe conform acestui tip de zone și că există o opoziție unanimă la construirea acestei clădiri. Toată treaba urmează să se desfășoare în doi pași. Există acest proiect care se tot introduce în plen și mai există un proiect în așteptare tot cu P+4 dar la acesta îi trebuie o motivație. Și motivația va fi primul proiect. Oricum locuitorii din zonă o să atace în contencios administrativ ceea ce se votează. Corect ar fi să respingem acest proiect și să nu mai apară până nu se aduce la termenii prevăzuți de lege.

**Dna. BORZA:** Supun la vot acest amendament al d-lui Catană.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 21 voturi pentru  
- 2 voturi împotriva

Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 22 voturi pentru  
- 2 voturi împotriva

#### **PUNCTUL 49 AL ORDINEI DE ZI:**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Locuințe individuale, colective, funcțiuni complementare, comerț și servicii” Zona Calea Torontalului, DN6 km 562+850 Timișoara.**

**Dna. BORZA:** Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 21 voturi pentru

#### **PUNCTUL 50 AL ORDINEI DE ZI:**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „ Alimentare cu carburanți Mol România” Calea Aradului F.N., Timișoara.**

**Dna. BORZA:** Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 22 voturi pentru

#### **PUNCTUL 51 AL ORDINEI DE ZI:**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Sediu administrativ, service auto și anexe” , str. Alma Cornea Ionescu F.N., Timișoara.**

**Dna. BORZA:** Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 19 voturi pentru

## **PUNCTUL 52 AL ORDINEI DE ZI:**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și proiectului PUD înregistrat sub nr. 2819/25.05.2007 „Locuințe Zona Câmpului I – extindere strada Câmpului, prelungire Efta Botoca” str. Efta Botoca Timișoara, conform Sentinței Civile nr. 1010/PI/CA/09.12.2009 rămasă Irevocabilă.**

**DI. SECRETAR :** Aici este o chestiune care trebuie prevăzută și în hotărâre. Toată problema cu care s-a ajuns și în instanță a fost pentru că noi nu i-am aprobat pe linie administrativă deoarece terenul din față e al nostru. Si în situația în care nu se va concesiona acel teren el nu poate fi folosit. Si am propus un amendament să fim acoperiți că ne dă în judecată, că nu îi dăm autorizația : »Că respectivul PUD își va produce efecte numai prin aprobarea concesionării terenului, în urma regelementării situației juridice a terenului » Apoi el trebuie să facă cerere la noi, și tot prin HCL dacă i se aprobă concesiuinea mai departe. Trebuie să vă luați acoperirea asta legală, că el va spune ați aprobat PUD-ul,dați-mi terenul. E cu totul altă treabă aceea.

**DI. CIUHANDU :** Nu înțeleg de ce unii în primărie obțin terenuri în concesiuinea foarte repede și alții atât de greu. Municipalityatea are un teren pe care nu-l va folosi niciodată de câțiva metri pătrați. In loc să i-l concesioneze ajungem în instanță și suntem nevoiți să aprobăm ceea ce instanța ne obligă. Nu văd de ce nu i-am aproba concesiuinea asă între omul pe parcela lui. Si multă lume spune că e rea voință. Unii obțin suprafețe mari de teren iar alții nu obțin câțiva metri. La unii le ajunge concesiuinea și le dăm rapid și la alții în veci.

**DI. PAU :** Dacă această concesiuinea ajungea la noi probabil trecea cum au trecut și celelalte. Dar cineva a blocat ca aceasta să ajungă în fața Consiliului Local. Cu unii ne comportăm într-un fel cu alții altfel.

**DI. ORZA :** Dovada că nu ne comportăm diferit este aceea că până și suprafața aceea mică e introdusă în Consiliul Local.

**DI. SECRETAR :** Amendamentul este următorul : « Eliberarea autorizației de construire pentru locuințele individuale propuse este condiționată de reglementarea situației accesului pe parcela proprie ».

**DI. PAU :** Care nu va depăși 45 de zile de la aprobarea prezentei hotărâri. Facem proiect și îl dăm la următorul plen.

**DI. SECRETAR :** Unde poți să spui în hotărârea aceasta pentru un PUZ câte zile va depăși sau nu va depăși ?

**DI. CIUHANDU :** Noi aprobăm acum un PUD. Nu are treabă cu autorizația. Persoana respectivă își va depune certificatul de urbanism și solicitarea să obțină autorizația. Ea are termen de soluționare 30 de zile. În 30 de zile Consiliul Local solicită executivului să fie pe masă hotărârea pentru concesiuinea. Noi nu suntem obligați să-i aprobăm concesiuinea. Dar trebuie să-i discutăm problema în plen.

**DI. SECRETAR :** Dacă vor veni daune eu sunt acoperit că v-am propus treaba aceasta. Nu i se va da autorizație de construire, dacă nu i se concesionează terenul ca să între pe



parcelă. Cu toată hotărârea judecătorească. Trebuie să-ți asiguri marja asta când aprobi, să spui că eliberarea autorizației de construire e condiționată.

**DI. CIUHANDU :** Dacă nu ne luăm un termen, ne luăm doar să ne apărăm nu e bine, pentru că actele se plimbă între Direcția de Patrimoniu și Urbanism.

**DI. SECRETAR :** Aceasta e o treaba de oportunitate, dacă vreți să ajutați omul e altă treaba. Omul zice că a dat 15 000 de euro pentru acest PUZ. De ce i s-a aprobat dacă se știa că nu primește autorizație ? Si eu sunt obligat să vă atenționez de treaba aceasta.

**DI. CATANA :** E o situație paradoxală. Există un teren care nu are limită de proprietate cu domeniul public. Deci nu are accesul asigurat. Acea fâșie de 5 m care este în fața dânsului trebuie reglementată cumva juridic. Un PUZ care este o reglementare urbanistică poate să impună o condiție de acest tip, pentru că există planșe de reglementare. Dar dacă noi lăsăm fără această reglementare explicită se trezește că există un PUZ reglementat urbanistic închis nu are acces și nu i se poate da autorizație de construire. Această precizare cred că ar trebui să facă parte din hotărâre.

**DI. SECRETAR :** E obligatorie, că el nu-și poate valorifica acest PUZ dacă nu are acces.

**DI. PAU :** Omul a solicitat să i se concesioneze acest teren ?

**DI. SECRETAR :** Când a depus documentația pentru PUZ i s-a respins pentru că nu avea acea parcelă. Dacă nu avea hotărârea judecătorească nu mai era discuția asta. Dar această hotărâre ne obligă să discutăm dacă îi dați sau nu.

**DI. CIUHANDU :** I s-a spus acelui om să solicite ?

**DI. PAU :** De aia a ajuns omul în instanță pentru că cineva nu i-a aprobat concesiuina.

**DI. MIUȚ :** Nu s-a cerut concesiuina. Dvs. votați acest PUZ. Că autorizația de construire nu i se eliberează decât în anumite condiții cu reglementarea terenului, servitute, e altceva.

**Dna. PĂLĂLĂU :** Dânsul a știut la vremea respectivă că nu are acces la domeniul public. A fost menționat acest amendament ca să-și rezolve accesul la faza de autorizație.

**DI. SECRETAR :** El trebuia în loc să meargă în instanță, să facă cerere pentru concesiuina.

**Dna. BORZA:** Supun la vot acest amendament si anume eliberarea autorizatiei de constructie este conditionata de existenta concesiuinii.

- Cine este pentru?

Se numără voturile:

**DI. SECRETAR:** A trecut acest amendament.

Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 16 voturi pentru

- 1 abtinere

### **PUNCTUL 53 AL ORDINEI DE ZI:**

**Informarea Serviciului pentru Protecția Persoanelor cu Handicap din cadrul Direcției de Asistență Socială Comunitară Timișoara, aferentă semestrului al II-lea 2009 .**

**Dna. BORZA:** S-a luat la cunoștință.

#### **PUNCTUL 54 AL ORDINEI DE ZI:**

**Adresa nr.SC2010 -2095/28.01.2010 a Instituției Prefectului – Județul Timiș cu privire la plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr.2/2010 privind restrângerea competențelor ordonatorilor de credite organizați cu personalitate juridică la nivelul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.**

**Dna. BORZA:** Supun la vot.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 15 voturi pentru

- 7 voturi împotriva

#### **PUNCTUL 55 AL ORDINEI DE ZI:**

**Adresa nr. SC2010 – 2093/28.01.2010 a Instituției Prefectului – Județul Timiș cu privire la plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 370/2009 privind aprobarea asocierii între Municipiul Timișoara și S.C. « United Media » S.R.L. în vederea construirii, amplasării, folosirii, exploatării și întreținerii unui număr de 100(unasută) refugii de călători în stațiile de transport în comun și a 50 (cincizeci) locații pentru amplasarea de structuri publicitare tip « backlit » și « billboard » și împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 371/2009 privind aprobarea asocierii între Municipiul Timișoara și S.C. « News Outdoor România » S.R.L. în vederea construirii, amplasării, folosirii, exploatării și întreținerii unui număr de 150(unasutăcincizeci) refugii de călători în stațiile de transport în comun și a 55 (cincizeci și cinci ) locații pentru amplasarea de structuri publicitare tip « backlit » și « billboard ».**

**Dna. BORZA:** Supun la vot.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 20 voturi pentru

#### **PUNCTUL 56 AL ORDINEI DE ZI:**

**Minuta nr.SC2010 – 2662/03.02.2010 între reprezentanții autorităților locale și reprezentanții Inspectoratului Școlar Județean Timiș, cu privire la Adresa nr. SC2010- 2072/28.01.2010 a Liceului Teologic Romano-Catolic „Gerhardinum” Timișoara, Adresa nr. 110/25.01.2010 a Colegiului Național de Artă « Ion Vidu » , Adresa nr.SC2010 – 1976/27.01.2010 a Școlii cu clasele I-VIII Rudolf Walther, Adresa nr.CP- 91/09.02.2010 a Liceului Jean-Louis Calderon .**

**Dna. BORZA:** S-a luat la cunoștință.

**PUNCTUL 1 SUPLIMENTAR :**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Consiliului de Administrație la S.C. ADP S.A.**

**Dna. BORZA:** Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 22 voturi pentru

De asemenea aveți în mape raportul de activitate al domnului Primar.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**SECRETAR**

**Cons. BORZA CLAUDIA**

**IOAN COJOCARI**