

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
CONSILIUL LOCAL

PROCES - VERBAL

**Incheiat azi 25.10.2019 cu ocazia sedintei ordinare a
Consiliului Local al Municipiului Timișoara**

Președinte de ședință – Viceprimar Dan Diaconu

Din cei 27 de consilieri au fost prezenți 18

Au absentat: Andra Blotiu, Laura Chindris, Raluca Popescu, Marius Dugulescu, Dan Idolu, Sorin Ionescu, Ioan Mateescu si Lucian Taropa;

Din partea executivului participa domnul primar NICOLAE ROBU, domnul viceprimar Dan Diaconu si p. secretar general Caius Suli;

Anexă

La Dispoziția nr. 1279

Din data 18.10.2019

1. Aprobarea Procesului Verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara din 02.10.2019.
2. Proiect de hotărâre privind conferirea post-mortem a Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara lui Jovan Ivanovic.
3. Proiect de hotărâre privind instituirea și acordarea ”Medaliei Recunoștinței Municipiului Timișoara”
4. Proiect de hotărâre privind vânzarea terenului aferent construcțiilor dobândite în baza Legii nr. 112/1995, situat în Timișoara, str. I Negulici nr.34/A.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Șerban Petru, situat în Timișoara, str. Câmpului nr. 71, înscris în CF nr. 443093 Timișoara, nr. cadastral 443093, suprafață de 3232 mp teren intravilan-arabil, destinat drumului și zonelor verzi.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenurilor care fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Buga Viorel, Buga Laura, Bărdeanu Florica, Mâșcă Lucian Marius, Mâșcă Irina,

Leuşcă Ioana, Butnaru Flavius-Lucian, Tomoroga Melania-Alexandra, Lipovan Mariana-Georgeta, Agro-Tellage srl, Costea Vasile, Florea Marian, Florea Dorin-Ioan, Magdaş Vasile, Magdaş Letiția, Bihoi Adrian-Ilie și Bihoi Ioana-Simona.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenurilor înscrise în CF nr. 448052- Timișoara, CF nr. 448053 – Timișoara și CF nr. 448054- Timișoara.
8. Proiect de hotărâre privind cumpărarea terenului, situat în Timișoara, Aleea Gorniștilor nr. 6, înscris în CF nr. 422748 Timișoara, în vederea asigurării accesului autospecialelor de intervenție în caz de incendiu și utilajelor pentru executarea unor lucrări de construcții la Școala Gimnazială nr. 27.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne/externe în valoare totală de 203.920.524 lei pentru refinanțarea unor împrumuturi contractate de către Municipiul Timișoara, în vederea optimizării serviciului datoriei publice locale.
10. Proiect de hotărâre privind atribuirea unui teren în folosință gratuită pentru Grădinița PP nr.10, str. Iuliu Maniu nr. 42.
11. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara, în domeniul privat al Municipiului Timișoara, a terenului aferent imobilului cu destinația de locuință, situat în Timișoara, str. Memorandului, nr. 75, ap.2, înscris în CF 448539 Timișoara, nr. top 10173-10174.
12. Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației spațiului cu suprafața utilă de 121,12 mp și a terenului în suprafață de 223,82 mp situat în imobilul din Timișoara, str. Războieni nr.2, precum și atribuirea în folosință gratuită către Direcția Poliției Locale.
13. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a imobilului – Sală de sport și vestiare, situat în Timișoara, str. Dunărea nr.9, aflat în baza materială a Școlii Gimnaziale "Dimitrie Leonida", către Clubul Sportiv Școlar nr.1 și Clubul Sportiv Școlar "Bega".
14. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită pe o perioadă de 10 ani cu contract de comodat a spațiului cu altă destinație situat în Timișoara, Calea Dorobanților, nr. 42 către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara.
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de rectificare a suprafeței imobilului cu nr. top.1833/635-637/b, 1836/635-637 înscris în CF nr. 428107 Timișoara, CF vechi nr.1428 Chișoda, situat în Timișoara str. Chișodei nr.48, de la suprafața de 1259 mp. la suprafața 1213 mp.
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de rectificarea suprafeței imobilului situat în Timișoara Calea Circumvalațiunii, înscris în CF nr.438110

Timișoara, cu nr. top. 1243/1/9/1/1/1/2; 1243/2/2/1/1/3/1/2 de la 390 mp. la 363 mp.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunilor de dezlipire și ieșire din indiviziune a imobilului cu număr cadastral 413500, bulevardul Simion Barnuțiu, nr. 57/A, Timișoara.
18. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de încheiere nr. 1596/25.11.2016 încheiat cu ASOCIAȚIA PENTRU COMUNICARE VIZUALĂ VIDEOVEST TIMIȘOARA.
19. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de concesiune nr. 59/22.11.2004 având ca obiect exploatarea spațiului în care funcționează Cabinet Medical Medicină de Familie dr. Bălean Mihaela Maria, situate în Timișoara, str. Cireșului, nr.1A, cabinet nr.2.
20. Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației spațiului cu suprafața utilă de 768,38 mp și a terenului în suprafață de 904,18 mp, situat în imobilul din Timișoara, str. Războieni nr. 2, precum și transmiterea acestora în administrarea Consiliului Județean Timiș, pentru desfășurarea activității Bibliotecii Județene Timiș „Sorin Titel”.
21. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 190/2013 privind închirierea terenurilor aferente imobilelor cu destinația de locuință dobândite în proprietate în baza prevederilor Legii nr. 112/1995 și Legii nr. 79/1997 și stabilirea chiriei și a tarifului de bază a chiriei, prin indexarea cu rata inflației.
22. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap. SAD 3, Piața Unirii 11, etaj parter, Timișoara, jud Timiș, evidențiat în CF nr. 407574 – C1- U3, nr. top. 407574-C1-U3, la prețul de vânzare de 744.805 lei.
23. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului din Timișoara, strada Ispirescu nr. 17, identificat în CF nr. 439004, (provenit din CF vechi nr. 1629), nr. cadastral 5782, la prețul de 65.000 euro.
24. Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții pentru Serviciul Public Asistență Medicală Școlară Timișoara.
25. Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Statului de Funcții pentru Filarmonica ”Banatul” Timișoara.
26. Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Statului de Funcții al Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara.
27. Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Statului de Funcții al Serviciului Public Sport Club Municipal Timișoara.
28. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții ”Amenajare strada Spătarul Milescu”.

29. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 222/2019 ”DALI+PT reparații capitale corp cantină la Spitalul Clinic de Urgențe pentru Copii Louis Țurcanu, din Timișoara Piața Regina Maria (Dr. Iosif Nemoianu) nr.2, Jud. Timiș.
30. Proiect de hotărâre privind actualizarea Devizului general din cadrul Studiului de Fezabilitate aferent obiectivului de investiții ”Modernizarea străzilor din piatră cubică din Timișoara”.
31. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici faza DALI și a descrierii sumare a investiției pentru obiectivul ” DALI reabilitare (structuri metalice în arce pentru spații culturale) – scenă (pentru spectacole cu învelitoare din membrană impermeabilă) – Parcul Rozelor”.
32. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării prevederilor art.3, alin.1 și 3 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 371/30.10.2007 privind constatarea și sancționarea contravențiilor pe raza Municipiului Timișoara.
33. Proiect de hotărâre privind acordul Consiliului Local de demarare a procedurilor de ”Amplasare catarg” în Piața Libertății, CF 413944, top 413944 Timișoara.
34. Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării Pietei taranesti de tip volanta in Municipiul Timisoara, zona Soarelui (strada Oglinzilor), inscrisa in CF nr. 425289, Timisoara.
35. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – ”Dezvoltare Zonă Mixtă: Comerț, Servicii, Funcțiuni Administrative și Financiar Bancare”, Calea Martirilor nr. 98, Timișoara.
36. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”ZONĂ DEPOZITARE, LOGISTICĂ, PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ” zona Calea Șagului, Timișoara.
37. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”Mixed Use – Zona Centrală – Construire clădiri cu funcțiuni mixte:locuire colectivă, activități administrative, de administrare a afacerilor, financiar-bancare, comerciale(terțiare), culturale, de turism, servicii(terțiare), parcaj colectiv public și privat”, Bd. M. Eminescu nr.2, Bd. C.D. Loga nr. 3, Timișoara.
38. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectelor de activitate sportivă și a contribuțiilor financiare acordate de la bugetul local prin contracte de finanțare încheiate între Municipiul Timișoara și structuri sportive, asociații și organizații fără scop patrimonial, pe anul 2019.
39. Nota de Informare nr. SC2019 – 23614/19.09.2019 a Direcției de Mediu privind aducerea la îndeplinire a măsurilor nr. 2.4, 2.5 și 2.6 din Decizia nr. 74/2014 a Curții de Conturi.
40. Adresa nr. SC2019 -25853/11.10.2019 a Avocatului Poporului – Biroul Teritorial Timișoara, referitoare la *Regulamentul pentru organizarea și*

executarea serviciului public de transport persoane în regim de taxi pe teritoriul Municipiului Timișoara, aprobat prin HCL nr. 101/24.03.2009, modificat prin HCL nr. 226/23.11.2012, HCL nr. 24/23.01.2016 și HCL nr.45/02.02.2016.

41. Interpelările consilierilor locali.

Proiectele de hotărâre înscrise pe Proiectul ordinii de zi au fost inițiate de Primarul Municipiului Timișoara – domnul Nicolae Robu, și au fost trimise spre avizare comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

ANEXĂ LA PROIECTUL ORDINII DE ZI DIN DATA DE 25.10.2019

1. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap. magazii, situat în str. Romulus nr. 32, etaj parter, evidențiat în C.F. nr. 413788-C1-U7, nr. cadastral 413788 – C1 – U7 și a ap.2, situat în str. Romulus, nr. 32, evidențiat în C.F. nr. 413788-C1-U4, nr. cadastral 11876/III, la prețul total de vânzare de 110.000 euro.
2. Adresa nr. SC2019-23717/20.09.2019 a d-nei Tăbăcaru Iulia-Elena și Tăbăcaru Beniamin privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 91/28.04.1998 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”Zona Lidia-Muzicescu-Martirilor-Urseni”.
3. Adresa nr. SC2019 – 26951/23.10.2019 a domnului Beraca Andrei Kevin și Beraca Angela Leontina privind solicitarea de emitere a unei hotărâri de cesionare imediată a contractelor de atribuire(taxi) pentru 9 societăți.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici faza SF+PT și a anexei privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul ”Realizare fundație și amplasare catarg” în Piața Libertății, CF 413944, top 413944 Timișoara.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al Municipiului Timișoara pe anul 2019.
6. Proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I” SA pe baza de protocol a terenului Proprietatea Municipiului Timișoara în suprafață de 14000 mp identificat potrivit Cărții Funciare nr. 448188 nr. cadastral/top 448188, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „CNI” SA a obiectivului de investiții – Construire bază sportivă TIP 1 din Municipiul Timișoara, Județul Timiș.

7. Proiect de hotărâre privind operatiunea de prima inscriere in Cartea Funciara noua si diminuarea (transferarea)suprafetelor din Cartile Funciare vechi, a imobilelor situate in Timisoara, str. Siemens.

DI.DIACONU: Supun la vot includerea anexei la ordinea de zi:

15 voturi pentru

1 vot împotrivă

2 abțineri.

Supun la vot ordinea de zi în ansamblu:

18 voturi pentru.

Fiind doar 18 consilieri prezenți, pe cale de consecință, proiectele nr.4, 5, 6, 7 și 8 se retrag de pe ordinea de zi.

PUNCTUL 1 AL ORDINEI DE ZI

Aprobarea Procesului Verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara din 02.10.2019

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

18 voturi pentru

PUNCTUL 2 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind conferirea post-mortem a Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara lui Jovan Ivanovic

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

17 voturi pentru.

PUNCTUL 3 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind instituirea și acordarea ”Medaliei Recunoștinței Municipiului Timișoara”

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

18 voturi pentru

PUNCTUL 9 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne/externe în valoare totală de 203.920.524 lei pentru refinanțarea unor împrumuturi contractate de către Municipiul Timișoara, în vederea optimizării serviciului datoriei publice locale

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

14 voturi pentru
4 abțineri.

PUNCTUL 10 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind atribuirea unui teren în folosință gratuită pentru Grădinița PP nr.10, str. Iuliu Maniu nr. 42

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

18 voturi pentru

PUNCTUL 11 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara, în domeniul privat al Municipiului Timișoara, a terenului aferent imobilului cu destinația de locuință, situat în Timișoara, str. Memorandului, nr. 75, ap.2, înscris în CF 448539 Timișoara, nr. top 10173-10174

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

18 voturi pentru

PUNCTUL 12 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației spațiului cu suprafața utilă de 121,12 mp și a terenului în suprafață de 223,82 mp situat în imobilul din Timișoara, str. Războieni nr.2, precum și atribuirea în folosință gratuită către Direcția Poliției Locale

DI.DIACONU: Am un amendament din partea Executivului: la art.2 – se aprobă transmiterea în folosință gratuită a spațiului și terenului prevăzut la art.1 către

Direcția Poliției Locale, pentru desfășurarea activităților Biroului „Transport Urban, Biroului Prevenire și Sinteză Analiză și Arhivei”.

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot pentru amendament:

18 voturi pentru.

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot pentru proiectul în ansamblu:

18 voturi pentru.

PUNCTUL 13 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a imobilului – Sală de sport și vestiare, situat în Timișoara, str. Dunărea nr.9, aflat în baza materială a Școlii Gimnaziale ”Dimitrie Leonida”, către Clubul Sportiv Școlar nr.1 și Clubul Sportiv Școlar ”Bega”

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

18 voturi pentru.

PUNCTUL 14 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită pe o perioadă de 10 ani cu contract de comodat a spațiului cu altă destinație situat în Timișoara, Calea Dorobanților, nr. 42 către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

18 voturi pentru.

PUNCTUL 15 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de rectificare a suprafeței imobilului cu nr. top.1833/635-637/b, 1836/635-637 înscris în CF nr. 428107 Timișoara, CF vechi nr.1428 Chișoda, situat în Timișoara str. Chișodei nr.48, de la suprafața de 1259 mp. la suprafața 1213 mp

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

18 voturi pentru.

PUNCTUL 16 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de rectificarea suprafeței imobilului situat în Timișoara Calea Circumvalațiunii, înscris în CF nr.438110 Timișoara, cu nr. top. 1243/1/9/1/1/1/2; 1243/2/2/1/1/3/1/2 de la 390 mp. la 363 mp

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

18 voturi pentru.

PUNCTUL 17 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunilor de dezlipire și iesire din indiviziune a imobilului cu număr cadastral 413500, bulevardul Simion Barnuțiu, nr. 57/A, Timișoara

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

16 voturi pentru.

PUNCTUL 18 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de încheiere nr. 1596/25.11.2016 încheiat cu ASOCIAȚIA PENTRU COMUNICARE VIZUALĂ VIDEOVEST TIMIȘOARA

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

16 voturi pentru.

PUNCTUL 19 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de concesiune nr. 59/22.11.2004 având ca obiect exploatarea spațiului în care funcționează Cabinet Medical Medicină de Familie dr. Bălean Mihaela Maria, situate în Timișoara, str. Cireșului, nr.1A, cabinet nr.2

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

16 voturi pentru.

PUNCTUL 20 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației spațiului cu suprafața utilă de 768,38 mp și a terenului în suprafață de 904,18 mp, situat în imobilul din Timișoara, str. Războieni nr. 2, precum și transmiterea acestora în administrarea Consiliului Județean Timiș, pentru desfășurarea activității Bibliotecii Județene Timiș „Sorin Titel”

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:
17 voturi pentru.

PUNCTUL 21 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 190/2013 privind închirierea terenurilor aferente imobilelor cu destinația de locuință dobândite în proprietate în baza prevederilor Legii nr. 112/1995 și Legii nr. 79/1997 și stabilirea chiriei și a tarifului de bază a chiriei, prin indexarea cu rata inflației

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:
18 voturi pentru.

PUNCTUL 22 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap. SAD 3, Piața Unirii 11, etaj parter, Timișoara, jud Timiș, evidențiat în CF nr. 407574 – C1- U3, nr. top. 407574-C1-U3, la prețul de vânzare de 744.805 lei

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:
18 voturi pentru.

PUNCTUL 23 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului din Timișoara, strada Ispirescu nr. 17, identificat în CF nr. 439004, (provenit din CF vechi nr. 1629), nr. cadastral 5782, la prețul de 65.000 euro

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:
15 voturi pentru.

PUNCTUL 24 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții pentru Serviciul Public Asistență Medicală Școlară Timișoara

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:
17 voturi pentru.

PUNCTUL 25 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Statului de Funcții pentru Filarmonica "Banatul" Timișoara

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:
16 voturi pentru.

PUNCTUL 26 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Statului de Funcții al Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:
15 voturi pentru.

PUNCTUL 27 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Statului de Funcții al Serviciului Public Sport Club Municipal Timișoara

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:
16 voturi pentru.
1 abținere.

PUNCTUL 28 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții ”Amenajare strada Spătarul Milescu”

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

17 voturi pentru.

PUNCTUL 29 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 222/2019 ”DALI+PT reparații capitale corp cantină la Spitalul Clinic de Urgențe pentru Copii Louis Țurcanu, din Timișoara Piața Regina Maria (Dr. Iosif Nemoianu) nr.2, Jud. Timiș

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

17 voturi pentru.

PUNCTUL 30 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind actualizarea Devizului general din cadrul Studiului de Fezabilitate aferent obiectivului de investiții ”Modernizarea străzilor din piatră cubică din Timișoara”

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

17 voturi pentru

1 abținere

PUNCTUL 31 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici faza DALI și a descrierii sumare a investiției pentru obiectivul ” DALI reabilitare (structuri metalice în arce pentru spații culturale) – scenă (pentru spectacole cu învelitoare din membrană impermeabilă) – Parcul Rozelor”.

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

17 voturi pentru.

PUNCTUL 32 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării prevederilor art.3, alin.1 și 3 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 371/30.10.2007 privind constatarea și sancționarea contravențiilor pe raza Municipiului Timișoara

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

16 voturi pentru.

PUNCTUL 33 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind acordul Consiliului Local de demarare a procedurilor de "Amplasare catarg" în Piața Libertății, CF 413944, top 413944 Timișoara

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

15 voturi pentru.

PUNCTUL 34 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotarare privind aprobarea înființării Pietei taranesti de tip volanta in Municipiul Timisoara, zona Soarelui (strada Oglinzilor), inscrisa in CF nr. 425289, Timisoara

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

14 voturi pentru.

PUNCTUL 35 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – "Dezvoltare Zonă Mixtă: Comerț, Servicii, Funcțiuni Administrative și Financiar Bancare", Calea Martirilor nr. 98, Timișoara

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

15 voturi pentru.

PUNCTUL 36 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "ZONĂ DEPOZITARE, LOGISTICĂ, PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ" zona Calea Șagului, Timișoara

DI.DIACONU: Deschid sesiunea de vot:

16 voturi pentru.

PUNCTUL 37 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Mixed Use – Zona Centrală – Construire clădiri cu funcțiuni mixte:locuire colectivă, activități administrative, de administrare a afacerilor, financiar-bancare, comerciale(terțiare), culturale, de turism, servicii(terțiare), parcaj colectiv public și privat", Bd. M. Eminescu nr.2, Bd. C.D. Loga nr. 3, Timișoara

D-NA ȚUNDREA: În legătură cu acest P.U.Z., noi considerăm că este extrem de important să fim responsabili cu privire la genul de construcții pe care le facem în centrul orașului nostru. Noi considerăm că nu este o gestiune de oportunitate pentru o astfel de construcție lângă primărie. Să nu uităm că aspectul centrului orașului este un lucru foarte delicat și echilibrul acestui aspect poate fi foarte ușor răsturnat. M-am uitat la această clădire care are vreo șase etaje, multă sticlă, am înțeles din discuții că turnul din spate va depăși catedrala. Noi rugăm să se revină asupra acestui PUZ, să ni se dea niște explicații cu privire la indicii sau criteriile care au fost luate în considerare pentru introducerea unui astfel de PUZ și dacă el va fi modificat, să fie corespunzător parametrilor arhitecturali ai acestei zone.

DL.PRIMAR: Sunt ani de zile de când în centrul orașului avem o paragină. Ca cetățeni ai Timișoarei, d-voastră, în număr foarte restrâns, nu ați fost deranjați niciodată. Unii se declară salvatori sau apărători ai patrimoniului, însă, niciodată, nu v-am văzut pozitivi, proactivi pentru ceva, mereu ați pus contre, doar –doar vă afirmați prin asta, că nu sunteți capabili să vă afirmați altfel. Aici s-au pronunțat arhitecți de marcă, a fost un concurs internațional de soluții, la care au participat arhitecți din Londra, București și din Timișoara, oameni care au în spatele lor o carieră și realizări, care sunt mai în măsură să spună dacă este oportun sau nu să se

construiască ceva din punct de vedere arhitectural vorbind. Dacă v-ați uita în această lume largă, deschisă, ați conștientiza cât de ridicole sunt aceste dogme, că ceva nu poate fi mai sus decât altceva. Ați văzut în New-York cum doi zgârie-nori străjuiesc de o manieră foarte inspirată o celebră catedrală? Ați văzut în toate orașele europene cum se îmbină noul cu vechiul, de o manieră inspirată? Nu ați văzut ce poate știința și arta, în același timp, să facă? Uitați-vă și în București ce lucruri inspirate, sticlă pe Calea Victoriei în care se oglindesc frumoasele palate de vis a vis de o manieră foarte inspirată? Enunțăm doar dogme și de pe poziția aceasta dogmatică, împiedecăm un proprietar să-și valorifice proprietatea. În București, unii care au făcut așa ceva, au ajuns să plătească daune importante. Au fost două dezbateri publice, se iau în seamă observații, propuneri, au fost mult mai multe variante luate în discuție înainte de a se ajunge la formula finală și o să rog pe d-nul arhitect șef să vină cu precizări tehnice. Eu nu mă implic la nivel de detalii tehnice. După ce s-au cheltuit o grămadă de bani ca să se pronunțe specialiști adevărați asupra a ceea ce se construiește acolo, venim noi și facem pe superarhitecții și pe superapărătorii patrimoniului. Repet, fără nimic în spate în domeniul acesta. V-ar fi convenit să rămână orașul acesta înapoiat cum a fost. În șapte ani s-a schimbat radical. Și continuă să se schimbe radical cu toate opreliștile și încercările de boicot. Dacă fostul proprietar a considerat că această clădire, care nu este monument, nu are atuurile să fie păstrată, uitați cum arată, clădirea unde a funcționat Inspectoratul Școlar, însă, este altceva, fiind considerată o clădire valoroasă și din punct de vedere arhitectural. Evident că ea se păstrează. Suntem în fața unui proiect reușit. Opinia aceasta o exprimă arhitecții de marcă. Repet, au fost dezbateri publice, s-a discutat în C.T.E., s-au făcut foarte multe ajustări, și îl invit pe d-nul arhitect șef să aducă clarificări.

DL. PRIMAR: Intotdeauna in democratie sunt multumiti si nemultumiti. Unii care la un moment dat fac parte dintr-o minoritate vor ramene cu o nemultumire si vor critica ce se face in continuare. Tine de firescul lucrurilor, dar sa rasturnam niste principii si sa cedam ca majoritate la o presiune a unei minoritati chiar nu este in regula si eu nu vreau astfel de cedari, repet, dupa ce am primit toate garantiile ca tot ce se face este in regula si dupa ce s-au parcurs toti pasii procedurali ceruti de lege.

Domnule presedinte de sedinta, eu va rog sa ii dati cuvantul domnului Arhitect Sef, ca sa stim despre ce vorbim, sa nu venim de pe strada si sa vorbim despre un subiect fara sa stim defapt ce e sub denumirea acelui subiect.

DL. DIACONU: Dl. arhitect, va rog!

DL. ARHITECT SEF: Multumesc! Ne aflam in fata unui proiect care intr-o forma sau alta eu o cunosc de mai bine de 5 ani. Ne aflam in fata unui demers care dureaza de mai mult de 2 ani jumate, un demers care a parcurs diverse etape in perioada de lucru sub procesarea Directiei de Urbanism. A existat o solutie, a existat un aviz de oportunitate pentru solutia initiala, a existat o dezbatere publica, s-a constatat in urma dezbaterii ca este un sit sensibil, s-a cerut prin avizul Arhitectului Sef de la momentul respectiv, abordarea acestui sit printr-un concurs profesional, investitorul privat a acceptat organizarea acestui concurs profesional.

Au fost invitati de renume, nu ii numesc, si nu doar din Timisoara, a fost un juriu international care a jurizat separat fiecare, alcatuit din 5 membri, in urma jurizarii s-a decis o lista scurta de 2 proiecte carora li s-au cerut precizari, a avut loc etapa a doua a concursului, solutia noua a fost prezentata intr-o expozitie unde au fost invitati toti membrii Ordinului Arhitectilor pentru a o vedea, fiind o solutie profesionala realizata de colegii de breasla noi am considerat ca este foarte importanta aceasta dezbatere, dupa aceea s-a reluat intreg procesul, certificat de urbanism, un nou aviz de oportunitate pe solutia nou aleasa prin concurs, o noua consultare publica pe procedura, s-au obtinut toate avizele, de la aviz prealabil pana la avize finale, toate etapele necesare conform preocesurii, s-a facut raportul arhitectului sef si rezultatul prin proiectul pe care l-am inaintat catre dumneavoastra se afla in momentul de fata in fata deciziei dumneavoastra.

El contine toate inscrisurile necesare si a parcurs toate etapele necesare pentru a putea sa fie supus aprobarii Consiliului Local. Mai mult de atat nu pot sa va spun, ar trebui sa intru in detalii.

DL. PRIMAR: Mai stiti si despre Catedrala, mai sunt si alte lucruri, haideti sa vorbim si despre ele.

DL.ARHITECT SEF: Daca se doreste despre parametrii, parametrii proiectului au fost redusi dupa prima confruntare publica si chiar in timpul avizului de oportunitate a primei solutii. Parametrii acum se gasesc in zona avizului de oportunitate si culmea se gasesc mai putin, exceptia turnului care nu are decat o functiune de reprezentare si de interactiune cu orasul, deci nu are o functiune construita, se gasesc exact in zona parametrilor care puteai fi aprobat de actualul PUG, adica nu depasim la coama cladirea Primariei, nu depasim si nu avem retrageri sau elemente care sa genereze o incarcare urbana mai mare decat procentul care in acest moment este aprobat de 80% si actualul procent este mai mic si inaltimea turnului informational care aduce un omagiu grupului Sigma ce a

activat in aceasta scoala pe o anumita perioada de timp este mai mica decat Catedrala. Eventual se poate pune problema daca turnul asta se apropie de gornișă Catedralei, dar nici decum de fleșă si de cruce.

Nu se pune problema sa se intre intr-o concurenta, nu se pune problema ca acest turn sa aibe alta relevanta decat sa marcheze memoria locului si asa cum domnul Primar a spus ca exista un muzeu si va exista un muzeu dedicat evolutiei grupului Sigma in aceasta scoala si a elevilor acestor oameni deosebiti va mai exista si un muzeu al comunitatii evreiesti din Timisoara, care au renuntat la aceasta proprietate ca fiind scoala evreiasca, ca nu mai are nici un continut in momentul de fata asa cum a fost ea ganditata la vremea respectiva si asa ca din punctul de vedere al abordarii urbane toate aceste proceduri au fost indeplinite si mai mult decat atat eu am studiat 7 ani in aceasta scoala. Stiu ce inseamna sa fii in postura in care vei semna o hartie care sa schimbe destinul spatial al unei cladiri care te-a format si am facut asta cu maxima responsabilitate.

DL. PRIMAR: Am constatat din discutiile purtate cu consilierii locali PSD si cu dl. Orza, am constatat ca desi am avut 2 dezbateri publice, unele lucruri tehnice nu sunt cunoscute. Dl. Arhitect Sef a spus cate ceva legat de asta. Dna. Luminita Tundrea, o stiu de buna intentie, ati vazut ca avea alte informatii si evident noi avem o majoritate dupa cum bine stiti, PNL-UDMR. Daca sunt astfel de neclaritati de ordin tehnic eu pot sa inteleg nevoia pe care dvs., consilierii, o resimtiti de a va lamuri.

Eu am considerat ca sunteti informati. pentru ca subiectul e de foarte de mult discutat. N-ati putut participa probabil atunci la dezbaterile publice si consider ca cel mai intelept este sa il retrag si dvs. va rog sa veniti la o discutie, toti consilierii locali care mai vreti lamuriri despre acest PUZ, sa veniti la o discutie tehnica si atunci cand venim in consiliu sa votati in cunostinta de cauza, ca aici nu putem sa lamurim toate aspectele unui PUZ, putem lamuri doua, trei si s-au lamurit, dar haideti sa facem o discutie numai pentru consilierii locali, pentru populatie s-a facut o discutie, s-au facut doua si facem si o a treia, nu e nici o problema din punctul meu de vedere, dar sa fie limpede ca deciziile nu se iau la presiunea mai stiu eu cui, fie el si ordin numit, se iau conform normelor statului de drept.

Eu intotdeauna v-am respectat si nu v-am cerut sa votati orbeste ceva. Discutiile pe care le-am purtat mai devreme m-au condus la aceasta concluzie, ca m-am mirat ca nu sunt cunoscute niste lucruri si retrag pe de ordinea de zi de astazi proiectul. Daca retrag discutam alta data, nu are rost sa mai pierdem timpul pe tema asta, nu

PUNCTUL 38 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectelor de activitate sportivă și a contribuțiilor financiare acordate de la bugetul local prin contracte de finanțare încheiate între Municipiul Timișoara și structuri sportive, asociații și organizații fără scop patrimonial, pe anul 2019.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 17 voturi pentru.

PUNCTUL 39 AL ORDINII DE ZI

Nota de Informare nr. SC2019 – 23614/19.09.2019 a Direcției de Mediu privind aducerea la îndeplinire a măsurilor nr. 2.4, 2.5 și 2.6 din Decizia nr. 74/2014 a Curții de Conturi.

DL. DIACONU: Luam la cunostinta.

PUNCTUL 40 AL ORDINII DE ZI

Adresa nr. SC2019 -25853/11.10.2019 a Avocatului Poporului – Biroul Teritorial Timișoara, referitoare la *Regulamentul pentru organizarea și executarea serviciului public de transport persoane în regim de taxi pe teritoriul Municipiului Timișoara, aprobat prin HCL nr. 101/24.03.2009, modificat prin HCL nr. 226/23.11.2012, HCL nr. 24/23.01.2016 și HCL nr.45/02.02.2016.*

DL. DIACONU: Luam la cunostinta.

Trecem la ordinea de zi suplimentara.

PUNCTUL 1 AL ANEXEI

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap. magazii, situat în str. Romulus nr. 32, etaj parter, evidențiat în C.F. nr. 413788-C1-U7, nr. cadastral 413788 – C1 – U7 și a ap.2, situat în str. Romulus, nr. 32, evidențiat în C.F. nr. 413788-C1-U4, nr. cadastral 11876/III, la prețul total de vânzare de 110.000 euro.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 15 voturi pentru.

PUNCTUL 2 AL ANEXEI

Adresa nr. SC2019-23717/20.09.2019 a d-nei Tăbăcaru Iulia-Elena și Tăbăcaru Beniamin privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 91/28.04.1998 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”Zona Lidia-Muzicescu-Martirilor-Urseni”.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 12 voturi pentru
- 1 abtinere

PUNCTUL 3 AL ANEXEI

Adresa nr. SC2019 – 26951/23.10.2019 a domnului Beraca Andrei Kevin și Beraca Angela Leontina privind solicitarea de emitere a unei hotărâri de cesionare imediată a contractelor de atribuire(taxi) pentru 9 societăți.

DL. DIACONU: Luam la cunostinta

PUNCTUL 4 AL ANEXEI

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici faza SF+PT și a anexei privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul ”Realizare fundație și amplasare catarg” în Piața Libertății, CF 413944, top 413944 Timișoara.

DL. DIACONU: Deschid sesiunea de vot.

- 15 voturi pentru.
- 1 abtinere

PUNCTUL 5 AL ANEXEI

Proiect de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului local al Municipiului Timisoara pentru anul 2019.

DL. DIACONU: Exista doua amendamente din partea executivului.

1. Se introduce in lista de investitii – capitolul 70.02.03 Locuinte, pozitiile:
 - a) DALI+PT+DTAC – Readucere la starea initiala imobil situate pe Bv. Mihai Viteazu nr. 3 parte a Ansamblul urban “Bd. Mihai Viteazul”, monument istoric din LMI, cod TM-II-a-B-06110: 90 mii lei.

- b) Expropriere pentru interes public imobil situate pe Bv. Mihai Viteazu nr. 3 parte a Ansamblul urban “Bd. Mihai Viteazul”, monument istoric din LMI, cod TM-II-a-B-06110: 500 mii lei.

Sumele se obtin prin diminuarea creditelor bugetare corespunzatoare la capitolul: Modernizare si extindere la 4 benzi str. Maresal C-tin Prezan (Lidia) – Venus HCL 318/2018 si trecerea sumei pe credite de angajament.

Deschid sesiunea de vot.

DL. DIMECA: O clipa, o interventie as dori. In data de 7 mai cand a avut loc o rectificare de buget am depus in scris o solicitare ca la momentul cand trec 9 luni sa se prezinte modul in care a fost cheltuita taxa de turism.

DL. DIACONU: Haideti sa discutam asta dupa, ca am pus la vot.

DL. DIMECA: Discutam la final, ok.

DL. DIACONU: Va rog sa votati.

- 15 voturi pentru.

DL. PRIMAR: Stimati colegi, stiti cu ce probleme ne confruntam in privinta parcarilor in zona centrala si ati putut sesiza ca toate incercarile noastre de a rezolva aceasta problema, o data printr-un schimb de proprietati cu Universitatea de Vest, pe de alta parte cu un parcaj sub parcurile Civic, respectiv Bratianu si asa mai departe, in subteran in fata Hotelului Central, vad ca nu se materializeaza si atunci vrem sa facem un efort financiar chiar daca mai mare decat solutiile clasice si sa construim o parcare multinivel inteligenta.

Cunoasteti conceptul de smart parking cu acele module care se asambleaza pe verticala si sigur se pot si alatura si care permit ca soferul sa vina cu masina la intrarea in modul, sa apese pe un buton sau sa puna un card si primeste un tichet si pleaca, dupa care sistemul automat inteligent se ocupa sa duca masina intr-o anumita locatie in acel parcaj si locul de la sol ramane liber.

In momentul in care cineva care are masina inaintea doreste sa plece sa si-o ridice, vine aproape in sistemul de citire cardul sau tichetul primit, masina ii este adusa, urca in ea si pleaca.

Evident un astfel de sistem este extrem de confortabil pentru utilizator, este extrem de sigur si poate fi facut astfel incat sa arate cu se doreste. El initial e sec, furnizat doar cu functiunile sale tehnice, dar poate fi imbracat in reclame, poate fi imbracat in verdeata, poate fi aranjat cum se doreste, inclusiv se poate da un aspect de constructie istorica daca asta se doreste. Costa mai mult e adevarat, dar noi ca oras sensibil la nou cred ca ne permitem sa alocam niste bani si sa facem asa ceva.

Prin urmare, va rog sa luati dvs. domnul presedinte de sedinta un amendament in sensul acesta, sa introducem in prevederile bugetare si bani minimal pentru initierea licitatiei si suma mai mare la momentul in care se pune problema sa si cheltuim bani. Tehnic o instrumentati dvs., eu vin doar cu idee.

DL. DIACONU: Multumesc! Amendamentul:

Se introduce in lista de investitii obiectivul:

“Sisteme de parcare inteligente multinivel” – Capitolul 84.02.03.03 Strazi – C. Dotari independente si alte investitii:

Credite bugetare: 50 mii lei

Credite de angajament: 7500 mii lei

Suma de 50 mii lei se obtine prin diminuarea corespunzatoare de la:

“Amenajare Inelul II de circulatie, sector cuprins intre str. A. Demetriade si Bv. J.H. Pestalozzi, construire pod pietonal peste Canalul Bega HCL 564/2018.

Deschid sesiunea de vot.

- 15 voturi pentru.

Domnul Dimeca, ce era cu taxa?

DL. DIMECA: Da, am trei scurte interventii.

Prima, in data de 7 mai la rectificarea bugetului am depus in scris o propunere de defalcare a cheltuielilor care se pot face din taxa de turism. Doi, am solicitat ca la finalizarea primelor 9 luni sa se poata prezenta sumele care au fost colectate si cum au fost cheltuite. De ce spun asta? Pentru ca am avut de luptat cand am implementat aceasta taxa si e foarte bine sa fim transparenti, pentru ca lucrurile sunt foarte clare, se folosesc in promovarea orasului nostru.

Vreau sa va spun ca la Oradea de doi ani nu e 2%, e 3% si sigur ca au niste rezultate foarte bune acolo, dar intodeauna in parohia ta nu poti sa fi profet. Am citit Ziarul Bihorean luni fiind in Oradea si era criticat domnul Bolojan, ca s-a marit taxa X, taxa Y, dar lucrurile nu pot sa fie fara sa dai un ban sa ai niste realizari. Rugaminta mea sa imi parvina acest material.

Doi, ieri cand am fost in forumul de afaceri la Camera de Comert, in care au fost parteneri din Rusia, Cehia, Grecia si normal din Romania, datorita problemelor cu care ne confruntam in zona si anume, criza majora a fortei de munca, din dialog a rezultat ca ar fi oportun sa modificam spatii, terenuri care pot fi concesionate, normal la periferia orasului, pentru a putea sa se dezvolte zone de locuit temporar in containere, sau definitiv, pentru cei care vor sa se dezvolte in regim privat,

pentru a asigura accesul usor al fortei de munca, care in momentul de fata e de minus 30000 in cazul judetului nostru.

Punctul trei, rampele clandestine de gunoi, din zona in care ma plimb eu cu cainele fiului meu, 500 de metri o raza in jurul Consiliului Judetean, am patru rampe de gunoi ilegale de gunoi pe care le raportez, dintre care una este de o obraznicine crunta, cea de la medicina. Am facut si in scris, Robert era plecat, colegul care se ocupa de salubritate plecat si in 10 zile nu am primit nici un raspuns. Cum arata in spatele gradinitei de pe Occea, jenant, un focar de infectie, copiii trec pe acolo, parintii trec pe acolo, noi trecem pe acolo si am propus sa fie monitorizata si cu camere video si am inteles ca o sa fie si ceva zeci de rampe ilegale monitorizate, dar solicit si acea rampa sa fie monitorizata.

DL. DIACONU: Multumesc! Consideram ca s-a epuizat punctul de interpelari, ca sigur nu era punctul de rectificare a bugetului.

Deschid sesiunea de vot pentru punctul de rectificare a bugetului.

- 15 voturi pentru.

PUNCTUL 6 ANEXA LA ORDINEA DE ZI

Proiect de hotărâre privind predarea catre Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I” SA pe baza de protocol a terenului Proprietatea Municipiului Timișoara în suprafață de 14000 mp identificat potrivit Cărții Funciare nr. 448188 nr. cadastral/top 448188, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „CNI” SA a obiectivului de investiții – Construire bază sportivă TIP 1 din Municipiul Timișoara, Județul Timiș

DL. DIACONU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

15 voturi pentru

PUNCTUL 7 ANEXA LA ORDINEA DE ZI

Proiect de hotărâre privind operatiunea de prima inscriere in Cartea Funciara noua si diminuarea (transferarea)suprafetelor din Cartile Funciare vechi, a imobilelor situate in Timisoara, str. Siemens

DL. DIACONU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

15 voturi pentru

Am finalizat ordinea de zi cu excepția interpelărilor pe care vă rog să le depuneți în scris.

DL.PRIMAR: Într-adevăr dl. Consilier Dimeca sunteți în drept să spuneți că atunci când se percep axe trebuie să se și știe ce se întâmplă cu banii, dar cred că e puțin superfluă pretenția pentru că oricum e valabil pentru orice ban public. Taxele hoteliere nu au nimic special în ele față de celelalte taxe pe care le percepem ca și contribuții la bugetul local, respective ca și taxele din care se constituie diferitele bugete de asigurări sociale, de sănătate, bugetul central al statului ș.a.m.d. În domeniul public trebuie transparență. Numai dacă ne uităm la locurile de parcare pentru autocare și la o mulțime de lucruri făcute în oraș de care beneficiază turismul, putem vedea că noi investim mult mai mult în domeniu și că instituțiile, societățile comerciale din domeniul turismului sunt beneficiare din plin de tot ceea ce facem noi în oraș. Investițiile au o cu totul altă scară decât e fondul constituit din acea taxă. În privința locuințelor aș vrea să fie clar că noi am discutat la acea dezbateri invocată de dl. consilier Dimeca, în următorii termeni: noi nu putem să construim locuințe sau să cumpărăm și să le punem la dispoziția unor întreprinderi pentru că ar însemna ajutor de stat dat în favoarea unora și implicit în defavoarea altora. S-ar altera libera concurență, ori în Uniunea Europeană se știe că este o regulă foarte dură, autoritățile de stat și respectiv ale autorităților publice locale n-au voie să denatureze competiția liberă din economie. Și atunci eu am venit în cadrul dezbaterii de ieri cu ideea următoare, care ar fi funcțională: noi putem pune la dispoziție teren prin licitație vizând concesiunea cu destinația construire de locuințe de uz temporar pentru noua forță de muncă, cu niște reguli foarte clare care să fie în caietul de sarcini de la concesiune și atunci agenți privați ar veni în competiție la licitația respectivă și cine ar câștiga licitația ar construi și ar închiria acele locuințe pentru agenții economici, după regulile pieței libere. Asta putem face, dl. consilier Dimeca a spus în cadrul acelei dezbateri că e mulțumit, ca om de afaceri și dacă am face așa ceva și prin urmare dăm de lucru aparatului de specialitate să pregătească un proiect de hotărâre care să pună în practică această idee. Vă rugăm pe toți să faceți orice sesizări și știți că avem un sistem foarte bine pus la punct, acolo unde vedeți nereguli, pentru că noi dorim să facem ca orașul nostru să fie cât mai bun, cât mai curat și din toate punctele de vedere cât mai bine pus la punct. Există o aplicație, pe care city-manager-ul o gestionează și care permite, pe de o parte preluarea sesizărilor și pe de altă parte și prezentarea periodică pentru grupul acela de voluntari, a stadiului soluționării lor. Pentru toată suflarea care dorește să pună umărul, există aplicația primăriei, aplicație, care ea în sine e în regulă, funcționează, dar la care unii funcționari, din păcate nu își fac datoria să opereze sesizările. Le-am atras atenția că îi vom trimite la comisia de disciplină dacă mai primesc semnale de la cetățeni că ei de bună credință, au

respectat îndemnul meu, au folosit aplicația, au prezentat nereguli și nu s-a întâmplat nimic. Nici nu au primit feedback-ul, nici nu se vede evoluția pe lanțul nostru birocratic, pe structura internă a sesizării. E inadmisibil așa ceva și vom fi necruțători cu cei care nu înțeleg să își facă datoria. Acestea sunt lucrurile pe care am vrut să vi le spun. Astăzi am aprobat acel credit. Vă aduceți aminte că acum un an am aprobat un credit de dezvoltare de vreo 200 de milioane de lei. A fost atacat în instanță de către un personaj și am câștigat definitiv în această săptămână. Oare cel care a ținut orașul pe loc, când puteam să folosim 200 de milioane de lei pentru dezvoltarea orașului, ce ar trebui să pătească într-o țară normală? Democrația trebuie înțeleasă corect, nu oricine își pune în cap să boicoteze un demers administrativ să o poată face fără să suporte consecințele. Iată că timișoara ar fi putut să beneficieze în ideea pregătirii sale maxime pentru anul 202, când va fi Capitală Europeană a Culturii de un fond de investiții de 200 de milioane de lei. N-a putut beneficia din cauza unui personaj, nu-i spun altfel și nu am să-i spun niciodată numele pentru că l-aș face important. Cred că va trebui să ajungem la o democrație așa cum este ea în alte părți, unde societățile au evoluat mult mai sănătos, mai rapid și mai bine decât societatea noastră. Eu mereu dau exemplul american și acolo nu se întâmplă astfel de lucruri. Când ai puterea în mână o exerciți și dai socoteală pentru modul în care ai exercitat-o. Nu vine oricine să te blocheze când are chef și să nu suporte nicio consecință la ceea ce face el. Asta și vis a vis de ce am avut pe ordinea de zi azi.

DL. ORZA: Voiam să intervin înainte ca dvs să retrageți proiectul cu liceul de arte plastice, în ideea că eu sunt ca și colegii mei, consilier local și fiecare avem părerea noastră. Eu mărturisesc sincer că nu îmi formasem o părere concretă, aveam dubii, în general sunt un om care respinge din start extremele, dar varianta că trebuie să rămână neapărat clădirile acelea din nu știu ce motiv e o chestie extremă, cum extremă poate să fie și o abordare mai aerisită a dezvoltării respective. Eu am consultat mai mulți experți urbaniști ca să îmi fac o părere, oameni care nu au nicio legătură cu administrația locală, absolut autonomi din punctul acesta de vedere și sigur că mi-au spus diferite păreri. Ceea ce mi s-a părut interesant a fost că niciunul dintre ei nu a venit cu varianta extremă că nu trebuie să se întâmple nimic, chiar am început să mă lămuresc și eu cu asta că e absurd să zici că trebuie să rămână așa cum e. E absurd, mai ales că e un proprietar acolo care are tot dreptul să dezvolte zona, cum tot atât de adevărat este și că noi ca și Consiliu Local avem nu doar dreptul ci și obligația să găsim o variantă și să aprobăm o variantă. De aceea cred că lucrurile ar trebui să intre în normal, subiecte de genul acesta să nu se politizeze și să se ia o decizie astfel încât să se atingă echilibrul între nevoia de dezvoltare a orașului și o modalitate durabilă pentru că foarte mulți își pun problema că acolo, datorită investiției, o să se atragă trafic. Sunt niște temeri ale oamenilor care s-au reverberat la dezbaterea publică. Deci cu asta închei,

proiectul a fost retras, se vor lămuri aspectele acestea tehnice, pentru că din punctul meu de vedere sunt chestiuni tehnice și chestiuni de oportunitate, dar ele trebuie să fie bine îmbinate. Legat de subiectul cu informatizarea, am auzit tot în spațiul public că se vorbește de municipalitatea timișoreană, din perspectiva it-ului că am rămas în urmă. Eu vreau să le spun celor care vorbesc despre subiectul acesta că sunt ei rămași în urmă cu informația, în sensul că încă începând cu anul 2000 s-au făcut pași pe ceea ce oferea atunci tehnica în informatizarea administrației pe procesul de e-government. Ceea ce trebuie schimbat este exact ceea ce s-a spus mai devreme de dl. Primar și anume atitudinea funcționarului public față de sistemele informatice. Noi avem sistem integrat de management al documentelor, sunt lucruri care s-au făcut și în prezent, s-au făcut și în trecut și ele trebuie folosite pentru că altfel un cetățean care depune o solicitare online și nu primește răspuns va spune că Primăria Timișoara nu e informatizată. Ea este informatizată doar că trebuie unii împinși mai mult de la spate să își facă treaba. A nu da răspunsuri la solicitări duce la concluzia asta, că nu funcționează sistemul, sau e făcut de formă. Eu cred că ar trebui chiar sancționați, cum ați spus, unii funcționari ca să facă în așa fel încât să înțeleagă publicul că defapt Primăria Timișoara are o informatizare mult mai bună decât a altor primării similare ca reprezentaivitate din țară.

DL. PRIMAR: Noi nu ne facem publicitate, nu am plătit niciun leu pentru așa ceva și întotdeauna am considerat că realizările vorbesc de la sine. Dacă facem o listă cu câte aplicații avem noi, cu câte lucruri avem rezolvate și pe conceptul de smart city, veți vedea că nu sunt deloc puține și dacă s-ar apuca cineva să facă tabele comparative ați vedea cu toții că nu stăm rău. E adevărat că ne dorim mult mai mult. Eu știu, sunt și calculatorist și știu ce înseamnă conceptul de smart city la nivel integrat și am văzut în lume aplicații. Nu putem merge acolo, în stadiul în care suntem, din motive financiare, pentru că un astfel de sistem care să rezolve totul, de la gestiunea deșeurilor, toate utilitățile, la securitate, eu am văzut demonstrații cu așa ceva la o expoziție de smart city în Dubai, cu ultimele tehnologii existente în lume și știu ce se poate face, dar costurile sunt foarte foarte mari și noi nu putem să rezolvăm și toate problemele pe care le avem sunt presante, să pregătim orașul pentru 2021 cu lucrurile la care suntem angajați și care costă foarte mult și să ne dotăm cu ultimele tehnologii informatice și aplicații informatice chiar dacă noi le cunoaștem și cred că putem pretinde că le cunoaștem chiar foarte bine. Asta este, dar mergem înainte. Vă întreb eu așa retoric, oare unde au fost apărătorii patrimoniului Timișoarei, unde au fost arhitecții Timișoarei când s-a construit aqvariul? Vă mai amintiți de el, în Piața Victoriei? Nu cumva era un președinte al Ordinului Arhitecților, arhitectul care l-a proiectat? Haideți să nu uităm așa ușor. Eu eram rector în acea perioadă și vedeam din cabinet că se construiește o monstruozitate și m-am întrebat ce se întâmplă acolo. Când m-am interesat și am văzut ce se prefigurează, am luat atitudine.

DL. ORZA: În acea perioadă autorizațiile de construcție pentru zona istorică se dădeau de la Consiliul Județean.

DL. PRIMAR: Știu. Eu mă refer acum la cei care acum sunt foarte ocoși, dar din păcate asta s-a întâmplat, asta e istoria. Oare în Timișoara, dacă venea cineva cu proiectul "Le defense" din Paris să se facă ce e acolo, ce ar fi ieșit? Vai de mine, ne batem joc de oraș, cum să construim așa ceva? Am dat un exemplu, dar e plină lumea de exemple, în care arhitecți adevărați, nu cei care sunt mânâți de dogme, cei cu imaginație, care au și simț artistic și stăpânesc arhitectura ca știință au făcut și e plină lumea de lucruri interesante, iar noi stăm în dogme aici și nu vrem să ne depășim condiția. Veșnic e o lupta între un plus și un minus. Noi suntem pozitivul.

DL. DIMECA: Rugămintea mea era să fi primit un răspuns în scris la ce am scris eu atunci în 7 mai. Atunci era clar și nu făceam intervenția. Cum facem să dăm în judecată acel personaj care ne-a blocat un an de zile. Fac propunere în scris dacă trebuie și semnăm toți.

DL. LULCIUC: Am și eu câteva interpelări. Prima se referă la trotuarele de pe strada Lisabona și Măslinului, știu că în primăvară mi-a spus dl. Primar că zona Blașcovici urmează să intre în reabilitare. Și dacă se poate să se semnalizeze către aparatul de specialitate al primăriei între str. Lisabona și Aleea Ciobanului, e un spațiu verde acolo care nu mai este spațiu verde, doar nămol. Se poate amenaja o parcare acolo? Cetățenii din zonă își doresc o parcare acolo. Nu știu dacă este posibil sau nu, în ceea ce privește registrul spațiilor verzi.

DL. PRIMAR: Vom analiza. Lăsați în scris și vom analiza. Apropo de spațiile verzi, unii sunt mulțumiți că pe hârtiile lor scrie spațiu verde. Nu suntem mulțumiți, noi facem spații verzi adevărate. Uitați-vă cum arată un spațiu verde! Uitați-vă cum arată la MIU, unde era o placă de pavaj de parcuri. Ați văzut ce a apărut? Uitați-vă peste tot în zona centrală, veți vedea, probabil mâine se termină și zona punctelor cardinale. Acela e spațiu verde adevărat, nu pe hârtie. Apărătorii nu pot să îți arate nimic făcut de ei.

DL. DIACONU: Vă mulțumesc tuturor pentru această ședință. O după amiază plăcută.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Viceprimar DAN DIACONU**

**P.SECRETAR GENERAL,
Jr. CAIUS ȘULI**