

**ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
CONSILIUL LOCAL**

PROCES-VERBAL

**Încheiat astăzi 28.07.2009 cu ocazia ședinței ordinare a
Consiliului Local al Municipiului Timișoara**

Președinte de ședință – Dl. Ritivoiu Mihai

Din efectivul de 27 de consilieri au fost prezenți 25

Au absentat : Pau Radu Adrian, Szabo Francisc

**Din partea executivului participă: domnul primar Gheorghe Ciuhandu, domnul
secretar Ioan Cojocari, domnul viceprimar Adrian Orza, domnul viceprimar Sorin
Grindeanu .**

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 1753 din 23.07.2009

ORDINEA DE ZI:

1. Interpelările consilierilor municipali.
2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Timișoara pe anul 2009.
3. Proiect de hotărâre privind prețul local al energiei termice facturată populației și acordarea ajutoarelor pentru încălzirea locuinței cu energie termică furnizată în sistem centralizat.
4. Proiect de hotărâre privind ajustarea tarifelor pentru prestarea serviciului de furnizare a apei potabile și canalizare.
5. Proiect de hotărâre privind diminuarea capitalului social al S.C. COLTERM S.A.
6. Proiect de hotărâre privind vânzarea terenurilor aferente imobilelor construcții dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Oportunitate privind delegarea gestiunii serviciilor publice de apă și canalizare către operatorul regional S.C. AQUATIM S.A. și a indicatorilor de performanță ai serviciilor furnizate.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare în Municipiul Timișoara, prin atribuire directă operatorului regional S.C. AQUATIM S.A. Timișoara.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului Adițional la Actul Constitutiv al operatorului regional S.C. AQUATIM S.A. Timișoara.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului Adițional la Actul Constitutiv și al Actului Adițional la Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă – Canal Timiș.
11. Proiect de hotărâre privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș să exercite în numele și pe seama Municipiului Timișoara anumite atribuții, drepturi și obligații prevăzute în Legea nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice.
12. Proiect de hotărâre privind delegarea gestiunii activității de dezapezire – curățare și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț pentru zonele și cartierele situate în partea de Nord și Sud a Municipiului Timișoara față de Canalul Bega pentru perioada 2009 – 2014.
13. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Timișoara.
14. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren către Compania Națională de Investiții.
15. Proiect de hotărâre privind concesionarea cu plata unei redevențe a suprafeței de 598 mp teren în vederea realizării Proiectului City Business Center.
16. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a capelei romano-catolice din cimitirul Calea Lipovei, Episcopiei Romano-Catolice Timișoara.
17. Proiect de hotărâre privind schimbul de terenuri între Primăria Municipiului Timișoara și doamna Băltăceanu Aurora.
18. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a unor mijloace fixe care fac parte din sistemul de tratare al apelor în vederea scoaterii din funcțiune, valorificare și după caz casare.
19. Proiect de hotărâre privind dezlipirea imobilului – teren înscris în C.F. nr.401921 Timișoara provenită prin conversia C.F. nr.131194 Timișoara cu nr. top 14807/1/2, 14807/1/1/2, 14807/1/1/1/2, 14807/1/1/1/1/2, 14807/1/1/1/1/3, nr. cadastral 401921 în suprafață de 5331 mp, situat în Timișoara, strada Miloia nr.51.
20. Proiect de hotărâre privind trecerea blocurilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii din proprietatea publică a Municipiului Timișoara în proprietatea publică a statului și reglementarea juridică a terenurilor aferente acestora Etapa III.
21. Proiect de hotărâre privind prelungirea folosinței gratuite a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, str. Simion Bărnuțiu nr. 11 A de către Direcția de Asistență Socială Comunitară .
22. Proiect de hotărâre privind atribuirea suprafeței de 0,42 ha teren către Asociația „Casa Câinelui” Timișoara.
23. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD 1/B), situat în imobilul din str. V. Alecsandri nr.3, înscris în C.F. nr. 401417 – C1 – U4 (conversie a C.F. nr. 149842 – Timișoara) la prețul de 55.650 euro.

24. Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în imobile revendicate.
25. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru garajele aflate în proprietatea statului sau a Primăriei Municipiului Timișoara.
26. Proiect de hotărâre privind completarea Listei spațiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietate privată a statului, care se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Legii nr. 550/2002.
27. Proiect de hotărâre privind aprobarea modelului contractului de vânzare-cumpărare pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical și pentru aprobarea cuantumului indemnizației pentru membrii Comisiei pentru vânzarea spațiilor medicale și a Comisiei de contestații, constituite în baza O.U.G. nr. 68/2008.
28. Proiect de hotărâre privind stabilirea nivelului minim al redevenței aferente contractelor de concesiune încheiate pentru cabinetele medicale potrivit Hotărârii Guvernului României nr.884/03.06.2004.
29. Proiect de hotărâre privind împuternicirea Comisiei de negociere a Consiliului Local al Municipiului Timișoara să negocieze cu S.C. DRUFEC CONS CF S.R.L. perioada de folosință a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, str. Pastorilor nr.1.
30. Proiect de hotărâre privind numirea membrilor Comisiei de Cenzori la S.C. Administrarea Domeniului Public S.A.
31. Proiect de hotărâre privind numirea Comisiei de Cenzori la S.C. DRUMURI Municipale S.A.
32. Proiect de hotărâre privind numirea Comisiei de Cenzori la S.C. HORTICULTURA S.A. Timișoara.
33. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listelor cu solicitările beneficiarilor Legii nr. 341/2004 întocmite în conformitate cu criteriile stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 27/30.01.2007 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 294/27.06.2006.
34. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a Analizei Cost-beneficiu, a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect, precum și a parteneriatului corespunzător realizării obiectivului de investiții „Reabilitarea ansamblului urban interbelic „Corso” al Municipiului Timișoara, parte a patrimoniului cultural național” în cadrul Programului Operațional Regional 2007 – 2013, Axa Prioritară 5 - „Dezvoltarea Durabilă și Promovarea Turismului”, domeniul major de intervenție 5.1 – „Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe”.
35. Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea ambulatoriului Clinicii de Chirurgie Cranio-Maxilo – Facială din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara” și a

cheltuielilor aferente acestuia, a Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a Analizei cost-beneficiu revizuite în vederea realizării acestui obiectiv de investiții.

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a devizului general pentru realizarea obiectivului de investiții „Reabilitarea Pieței Iosefin” elaborat de către S.C. IPROTIM S.A. în cadrul Contractului de Servicii nr. 12 din 03.04.2008.
37. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru realizarea obiectivului de investiții „Reamenajarea și Modernizarea Parcului Copiilor „Ion Creangă” elaborat de către S.C. FAGUS GMBH în cadrul Contractului de Servicii nr. 41/15.05.2009.
38. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate „Amenajare zonă verde de pe strada Ioan Budai Deleanu din Timișoara”.
39. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate privind „Extinderea și modernizarea sistemului de alimentare cu apă și canalizare în județul Timiș”.
40. Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării lucrărilor de extindere la iluminatul public în Municipiul Timișoara – zona de sud.
41. Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării lucrărilor de extindere la iluminatul public în Municipiul Timișoara – zona de nord.
42. Proiect de hotărâre privind modificarea procedurii în vederea obținerii Avizului prealabil de Oportunitate necesar pentru elaborarea unui plan urbanistic zonal, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 478/28.10.2009.
43. Proiect de hotărâre privind acordarea Avizelor Prealabile de Oportunitate pentru întocmirea documentațiilor de urbanism Plan Urbanistic Zonal, urmare a ședinței Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism din 08 iulie 2009.
44. Proiect de hotărâre privind modificarea Avizului Prealabil de Oportunitate nr. 01/20.01.2009 care face parte din Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 18/27.01.2009.
45. Proiect de hotărâre pentru modificarea planșei de „reglementări urbanistice” nr. 2 din documentația de urbanism aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 358 din 29.07.2008 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construcții industriale, depozite agricole”, Timișoara, Zona Freidorf, continuare str. Ion Slavici, extravilan.
46. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire trei case”, str. Paganini nr.18, Timișoara.
47. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Pensiune Casa Del Sole” str. Romulus nr.12, Timișoara.
48. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Piața Flavia” strada Paul Constantinescu nr.25, Timișoara.
49. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire imobil locuințe colective” strada Tristan Tzara nr.17, Timișoara.
50. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire casă familială P+1E+M cu garaj și împrejmuire proprietate”, strada Olarilor nr.7, Timișoara.

51. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Amenajare spălătorie auto și anexe” strada Calea Șagului nr. 149, Timișoara.
52. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării sumei de 6000 lei, reprezentând ajutor de urgență pentru doamna PÎRVU IRINA-LILIANA.
53. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Clubul Sportiv Școlar Bega Timișoara.
54. Proiect de hotărâre privind suplimentarea Agendei manifestărilor culturale din anul 2009 a Casei de Cultură a Municipiului Timișoara.
55. Proiect de hotărâre privind suplimentarea contribuției Municipiului Timișoara, pentru anul 2009, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.142/2009 pentru sprijinirea activității echipei Baschet Club Municipal Elba Timișoara.
56. Informarea Nr. AS53099/15.07.2009 a Serviciului pentru Protecția Persoanelor cu Handicap din cadrul Direcției de Asistență Socială Comunitară aferentă semestrului I al anului 2009.
57. Adresa nr. SC2009-14321/26.06.2009 a domnului Furca Ludovic privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 187/28.04.2009 - privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “ Construcții pentru servicii – Hotel Novotel și Etap “, B-dul General Dragalina nr. 20, Timișoara.
58. Adresa nr. SC2009 – 14374/30.06.2009 a d-lui Cercel Dragoslav și Adresa nr. SC2009 – 14608/30.06.2009 a S.C. Zuma Invest S.R.L. privind Hotărârea Consiliului Local nr. 263/30.06.2009 – privind aprobarea soluției de principiu a PUZ Malurile Canalului Bega și zona sa de influență și prelungirea interdicției temporare de construire de-a lungul malurilor Canalului Bega până la aprobarea finală PUZ.

Proiectele de hotărâre înscrise pe Ordinea de Zi, cu excepția punctului nr. 53, au fost inițiate de Primarul Municipiului Timișoara domnul Gheorghe Ciuhandu.

Proiectul de hotărâre de la pct 53 a fost inițiat de Viceprimarul Municipiului Timișoara – domnul Sorin Grindeanu.

Materiale suplimentare la ordinea de zi :

1. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr. 868/23.07.2003 încheiat cu S.C. ELAINE S.R.L. pentru obiectivul « Baza sportivă și de agrement » situat în Timișoara, zona Stadion
2. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr. 1463/2004 încheiat cu S.C.G.P.G. COMPANY S.R.L. pentru Obiectivul « Ștrand termal cu construcții «
3. Proiect de hotărâre privind asocierea dintre Consiliul Local al Municipiului Timișoara și S.C. REAL BEST S.R.L. cu privire la terenul situat în Timișoara, str. Pictor Aman nr. 11
4. Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Consiliului de Administrație al S.C. Drumuri Municipale S.A. aprobată prin HCL nr. 90/2009

DL. RITIVOIU : Declar deschisă ședința Consiliului Local din 28.07.2009. pentru început doresc să supun la vot aprobarea procesului verbal din 30.06.2009.

Inițiez procedura de vot : 17 voturi pentru

Dau cuvântul domnului Primar pentru eventuale modificări la ordinea de zi.

DL. PRIMAR : Sunt 4 materiale pe care le propun. Este vorba de prelungirea unor contracte de închiriere cu 2 baze sportive, contracte care au expirat la 30 iulie, dar fiind sezon, cred că ar fi normal să le prelungim până la finele perioadei estivale, asta ar însemna până în 30 septembrie, deci 2 luni. Mai este un proiect de hotărâre privind asocierea între Consiliul Local al Municipiului Timișoara și o societate comercială pentru terenul situat pe str. Pictor Aman, nr. 11, e vorba de terenul de rugby și mai este un proiect de hotărâre privind modificarea sau completarea componenței Consiliului de Administrație de la Drumuri Municipale pentru care am primit propuneri din partea a două formațiuni politice.

DL. RITIVOIU : Dl. Secretar, dacă aveți propuneri.

DL. SECRETAR : Vorbesc în numele domnului Bungău și cers ă facem o rectificare vis-à-vis de hotărârea cu cetățenii de onoare, legat de câștigarea Cupei. Data trecută când s-a aprobat hotărârea 194, s-a făcut o extensie cu Lața Dănuț, în sensul că a participat în prima perioadă la meciurile de cupa și nu a participat la meciul final. În aceeași situație sunt încă 2 fotbaliști care într-adevăr au făcut multe păentru Timișoara și au fost la vremea respectivă foarte îndrăgiți, e vorba de Petre Mehedințu și Romică Petrescu. Și propun completarea listei ca un punct suplimentar la ordinea de zi și cu aceștia doi dacă sunteți de acord.

DL. RITIVOIU : Supun la vot aprobarea ordinei de zi cu completări.

Inițiez procedura de vot : 21 voturi pentru

PUNCTUL 1 AL ORDINEI DE ZI

Interpelări

DL. RITIVOIU : Am rugămintea și poate cădem de acord să le facem în scris având în vedere că este o ordine de zi cu foarte multe puncte. Dacă nu e nici o problemă, rămâne ca interelările să fie făcute în scris.

PUNCTUL 2 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Timișoara pe anul 2009

DL. RITIVOIU : Sunt amendamente ?

DL. MOLDOVAN : Aș dori să propun un amendament în urma mutării a o parte din Direcția Edilitară la sediul din str. V. Alecsandri nr. 1. Se pare că este nevoie și de protejarea acelei incinte. De aceea, în vederea achiziționării unui grilaj metalic la intrare propun modificarea programului de investiții pe anul 2009 în sensul în care la capitolul 70.02.03.01 – Cheltuieli de capital - propun achiziționarea a două bucăți grilaje metalice pentru sediul Primăriei din strada Vasile Alecsandri nr. 1, cu suma de 9000 lei, sumă care va fi luată de la capitolul 66.02.06 – Reparații fond locativ.

DL. ȚOANCĂ : Am 3 amendamente. Primele două sunt inițiate de directorii de la Direcția edilitară, Patrimoniu, Economică și Șef Serviciu Administrare Locuințe și Utilități.

Având în vedere încasările de la 27 iulie 2009 privind taxele speciale aferente activității Serviciului Public Administrare Locuințe de la capitolul 70.02, se propune suplimentarea cheltuielilor de personal aferente trimestrului 4 în sumă de 430 mii lei și suplimentarea cheltuielilor materiale în sumă de 730 mii lei pentru același trimestru, în total 1160 mii lei, suportarea acestora din bugetul veniturilor din afara bugetului local, iar suma alocată inițial din bugetul local la capitolul 70.02 să fie transferată la capitolul 84.02 pentru reparații străzi.

Pentru aceeași destinație – reparații străzi- se propune suma de 1126 mii lei care inițial a fost alocată de către Direcția edilitară pentru iluminatul public.

Am mai primit un amendament : Prin prezenta și potrivit Ministerului Finanțelor Publice, prin care s-a aprobat modificarea repartizării pe trimestre a sumelor defalcate din TVA pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate la nivelul municipiilor vă facem cunoscute modificările intervenite între trimestre la indicatorul 11.02.03 și anume - Cheltuieli de personal aferente învățământului preuniversitar de stat – și vorbim pentru trimestrul 3 de o sumă de +13480, iar la trimestrul 4 de o sumă – 13480.

DL. RITIVOIU : Supun la vot amendamentele făcute.

Inițiez procedura de vot pentru amendamentul facut de dl. Moldovan.

23 voturi pentru.

Votăm primul amendament făcut de dl. Țoancă :

21 voturi pentru

Inițiez procedura de vot pentru al doilea amendament făcut de dl. Țoancă :

22 voturi pentru

Inițiez procedura de vot pentru al treilea amendament al d-lui Țoancă :

23 voturi pentru

Supun la vot întregul proiect de hotărâre : 24 voturi pentru

PUNCTUL 3 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind prețul local al energiei termice facturată populației și acordarea ajutoarelor pentru încălzirea locuinței cu energie termică furnizată în sistem centralizat

DL. RITIVOIU : Dau cuvântul d-lui viceprimar Grindeanu.

DL. GRINDEANU : Față de proiectul depus și discutat în comisii și la dezbaterile publice de luna trecută, ar mai fi câteva amendamente, de data asta din partea executivului. Sigur, nu aș vrea să intru în foarte multe amănunte, sunt convins că dezbaterile pe acest punct va fi destul de amplă. Rațiunea care stă la baza acestor amendamente este următoarea : quantumul măririi prețului la gigacalorie să fie egal ca și procent cu cât mărim ca și ajutor pentru persoanele, prevăzute și până acum în acele anexe, cu venituri reduse care beneficiau de ajutoare. Deci aceste persoane, cu venituri reduse, nu vor simți scumpirea cu 15%. Mai este un punct pe care executivul îl propune și anume, pe bună dreptate, în urma discuției cu dl. Președinte de la FALT și nu numai și din experiența ultimilor ani, am observat că metodologia prin care se acordă aceste ajutoare nu este perfectă și aici dl. Primar poate o să spună mai multe referitor la câte decizii semnează din acest punct de vedere. Tocmai de aceea, tot ceea ce ne-ați semnalat dvs și la dezbaterile publice și în urma discuției cu dl. Olaru și semnalele pe care le avem noi, ne îndreptățesc ca până la următorul plen să revizuiți această metodologie de acordare a acestor ajutoare pentru că sunt foarte multe situații în oraș,

cu oameni care primesc asemenea ajutoare și care nu merită să primească asemenea ajutoare. Tocmai de aceea o să enunț cele trei amendamente pe care noi le avem.

În primul rând, la art. 2 « se aprobă suplimentarea din bugetul local a ajutoarelor pentru încălzirea locuinței pentru perioada noiembrie 2009 – martie 2010 peste cele stabilite la art. 1 alin. 2 din HG 1197/2007 și majorarea cu 15% a ajutoarelor financiare pentru încălzirea locuinței prevăzute prin HCL 449/2007 conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Vis-à-vis de metodologie, art. 4 se modifică în felul următor : ajutoarele suplimentare stabilite la art. 2, respectiv a sprijinului financiar prevăzut la art. 3 din prezenta hotărâre, se acordă persoanelor singure sau familiilor cu venituri de până la 800 lei / membru de familie care se încadrează în condițiile instituite prin normele metodologice ce se vor elabora de către Direcția de Asistență Socială Comunitară și se vor aproba de către Consiliul Local până la data de 30.09. 2009.

Art. 6 modificat : « Formularul tipizat de declarație pe proprie răspundere pentru stabilirea dreptului la ajutorul suplimentar de încălzire acordat de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara se va elabora de către Direcția de Asistență Socială Comunitară și se va aproba de către Consiliul Local până la data de 30.09.2009. «

DL. RITIVOIU : Mai sunt și alte amendamente ?

DL. EHEGARTNER : Grupul consilierilor liberali propune ca la art. 1 creșterea prețului gigacaloriei, referitor la o mărire cu 25%, respectiv 25 de lei/gigacalorie să fie doar de 10% iar creșterea de ajutoare prevăzută la art. 2 să rămână exact cum este până în acest moment. Justificarea acestei propuneri ar veni în sprijinul reducerii subvențiilor către Colterm, acesta nefiind afectat în valoarea absolută, deci majorarea ar fi în întregime în beneficiul Colterm-ului. Noi considerăm că aceste majorări de ajutoare sociale din bugetul general al Primăriei sunt neavenite.

DL. PRIMAR : Ceea ce vă supunem atenției este o necesitate care derivă dintr-un calcul economic și tehnic. Noi în momentul de față producem la 286 de lei gigacaloria și o facturăm la 162 de lei ceea ce înseamnă o diferență de 126 de lei / gigacalorie. De la bugetul de stat primim în jur de 72 de lei / gigacalorie, când primim. De la bugetul local, dacă suportăm 10%, conform prevederilor legale mai vin 28 de lei și ajungem la 100 de lei, dar diferența de la 100 de lei la 125 de lei, ceea ce înseamnă 25 de lei la fiecare gigacalorie produsă merge pe pierdere. În ritmul acesta și la o producție de șapte sute și ceva de mii de gigacalorii pe an vă dați seama că societatea intră într-o stare de insolvență iar serviciul public pe care îl asigură este absolut necesar. Sunt în momentul de față în Timișoara, în jur de 95000 de consumatori, 95000 de apartamente convenționale care sunt deservite de acest serviciu. Noi în momentul de față, pentru a veni în sprijinul populației venim cu aceste ajutoare pe care le dăm și de care se făcea vorbire aici. Suntem singurul oraș din țară care facem acest lucru. Numai că din păcate lucrul acesta nu se spune și multora li se pare de la sine înțeles. Există și varianta următoare : să lăsăm la 162 de lei gigacaloria, să anulăm ajutoarele, pentru că nu suntem obligați să le dăm și atunci putem să rentabilizăm. Ceea ce vi s-a propus aici este o variantă care mie mi se pare și din punct de vedere social și din punct de vedere economic un compromis. Din punct de vedere tehnic ne aduce la o diferență între prețul de producție și prețul facturat la populație de 100 de lei pe care o putem suporta din cei 72 de lei care ne vin de la stat și din cei 28 de lei, cei 10% din contravaloarea gigacaloriei pe care o plătește municipalitatea, pe de o parte, iar pe de altă parte venim cu niște ajutoare care țin cont de această majorare a prețului. Bineînțeles că în acest context, cei realmente afectați

sunt ajutați. Ceea ce este important și aici sunt de acord cu FALT-ul și cu dl. Olaru este să îmbunătățim metodologia și cei care iau fraudulos sau nemeritat aceste ajutoare, să nu le mai iape viitor. Trebuie să înțelegem că noi în 2015 trebuie să echilibrăm prețul de producție cu prețul de facturare pentru că asta este o cerință pe care ne-o impune nu numai economia de piață, ne-o impune apartenența la Uniunea Europeană. Noi nu putem gestiona un serviciu în care la fiecare gigacalorie sunt pierderi. Vreau să vă trimit nu mai departe de alte orașe, care sunt unele în vecinătatea noastră, altele tot pe aproape, la Arad spre exemplu gigacaloria este 205 și nu li se dă nici un ajutor, la Iași în mai era 175 acum se majorează la nu știu cât, la Suceava în mai era 178 și se majorează acum, la Buzău 185, la Pitești 190 și firma respectivă a fost desființată și transformată într-un serviciu public, la Giurgiu este 215, la Craiova este 187, la Brad 200, la Târgu Mureș 193. Deci sunt niște realități economice pe care orașul Timișoara nu le poate evita și trebuie să țină cont de ele. Dacă nu aș fi venit cu acest proiect de hotărâre m-ați fi putut acuza de inconștiență sau de rea voință pentru că ne-am fi trezit în luna ianuarie sau februarie cel târziu cu serviciul compromis. Deci dacă vreți putem rămâne la 162 gigacaloria, dar nu mai avem nici un fel de garanție că acest serviciu public va fi subvenționat și va fi apt să livreze agent termic și apă caldă. Până acuma nu cred că timișorenii au avut de ce să se plângă. Deci fac un apel tocmai în ideea de a susține acest serviciu public, tocmai în ideea că acest serviciu public în momentul de față este angrenat și în anumite proiecte cu finanțare europeană – eliminarea de noxe la CET Sud, s-a introdus cogenerarea la CET Sud, avem un proiect pentru incinerarea deșeurilor la CET Sud în cazanele de acolo - sunt multe chestiuni pe care le-am făcut în ultimul timp : punctele termice, rețelele secundare, rețelele principale. 270000 de cetățeni ai acestui oraș sunt deserviți de acest sistem, deci eu vă spun că Primăria Municipiului Timișoara, dincolo de ajutoarele pe care le dă – caz unic pe țară – nu mai poate suporta în plus o diferență de 25 de lei pentru că nu are de unde. Și atunci există și se pot discuta variante și variante. Din punctul meu de vedere sunt cu conștiința împăcată că v-am spus realitatea. Fac apel să judecați cu capul și nu cu sentimentul pentru că aici trebuie să fim raționali dacă vrem să menținem serviciul, dacă nu există un risc pe care eu personal nu doresc să mi-l asum ca această societate, Coltermul pe care l-am preluat în condițiile pe care le știți să nu mai poată furniza căldură, respectiv apă caldă. De aceea eu vă rog să vă gândiți și ceea ce ni se spune că « Guvernul va da, Guvernul va lua » nu știu. Guvernul deocamdată cu datoriile istorice care nu au nimic de a face cu prețul la gigacalorie vom căuta să le eliminăm prin ajutoare de stat, dar aici trebuie aprobarea Uniunii Europene, restul angajamentul Guvernului referitor la cât va da nimeni nu știe. Eu am fost săptămâna trecută împreună cu dl. Director Matei la Guvern, am avut o discuție cu oameni de decizie. Problema la Ministerul Finanțelor publice este că nimeni în momentul de față nu poate emite o garanție asupra cotei părți cu care vine Guvernul în discuție. De aceea eu cred că trebuie să fim în măsură să asigurăm existența și continuitatea și perspectiva de dezvoltare a acestui serviciu, în ideea de a echilibra prețul de facturare cu prețul de producție în 2015, iar până atunci de a menține aceste șanse pe care le avem, la programele europene, de rețehnologizare. Pentru asta, însă nu putem lucra într-un sistem economic deficitar și vremea comunismului a apus. Deci aici dacă nu se poate lucra din punct de vedere economic înseamnă că societatea respectivă nu mai supraviețuiește și intră în istorie.

DL. CIUHANDU: Mulțumim d-lui Primar pentru explicațiile pe care ni le-a dat. Ceea ce aș vrea să subliniez este faptul că noi acordăm ajutoarele și subvenționăm energia nu de 2-3 ani ci de mai mulți ani, de 5 ani de când sunt consilier și atunci când economia ducea, în

urmă cu 2-3 ani nu și-a pus nimeni problema că dacă oamenii o duc puțin mai bine pot să și plătească puțin mai bine. Ne-am trezit noi taman în 2009, când ni se vorbește de o criză acută și o simțim cu toții și o simțiți și dvs că sunteți aici, că acum ar fi bine să scoateți mai mulți bani din buzunar. Probabil că în concepția noastră, a celor care trăim în Timișoara, atunci când o societate nu mai e capabilă să își ajusteze costurile trebuie să ridicăm tarifele. Vreau să îl anunț pe dl. Primar că în economia de piață nu funcționează așa ceva. În economia de piață, sigur în cazul Coltermului, fiind monopol, nu prea ai ce să faci, oamenii își ajustează costurile, că asta faceți și dvs. acasă în buzunare și cu salariile le ajustați în funcție de ce câștigați. Nu puteți să cheltuiți mai mult. Cam asta ar trebui să facă și Coltermul. Mi-aduc aminte și păcat că colegul nostru Adrian Pășcuță nu e aici să confirme că ani de-a rândul dânsul s-a opus la creditele pe care noi le-am aprobat pentru Colterm, zeci de milioane de euro, cu referința că vor veni ani în care vom plăti8 mai puțin. Iată că nu plătim mai puțin și nici nu vom plăti mai puțin, în condițiile în care Coltermul plătește dobânzi fantastice pentru creditele pe care le-a contractat și în condițiile în care prețul, atât la gaz cât și la combustibil a scăzut în ultimul an și jumătate. Vreau să vă spun că toți colegii mei de la PD-L nu vom vota acest proiect de hotărâre, nu este oportun pentru România și pentru dvs. acum în 2009 să facem lucrul acesta. Știm cu toții că în 2015 va trebui să ajungem acolo, dar puteam să o facem de 5 ani, așa câte puțin, mai ales că au existat persoane de aici care au susținut acest lucru. Nu s-a vrut, nu știu de ce sau de ce nu am vrut noi cei care am fost atunci, ideea este că vreau să știe toată lumea că nu vom vota acest proiect de hotărâre pentru că nu e cazul și nu puteți să dați mai mulți bani. Nu aveți de unde să-i dați. Și așa o duceți greu.

DL. EHEGARTNER : Aș vrea să subliniez încă o dată propunerea noastră și ar veni în completarea celor spuse de dl. Primar. Soluția noastră presupune a lua mai puțin de la toți. Toată această creștere s-ar regăsi în valoarea absolută, în sprijinul creșterii cheltuielilor și reducerii subvenției la Colterm, dar noi am spus că nu suntem de acord cu mărirea ajutoarelor pentru acele categorii spuse în continuare. Soluția noastră ar fi atât pentru reducerea subvențiilor, ar fi o etapă în această perspectivă pe care ar trebui oricum să o urmăm, cât și în sprijinul de moment al Coltermului. Deci, o reducere a creșterii prețului de la 25 la 15% aplicată tuturor consumatorilor de energie termică furnizată de către Colterm și stoparea ajutoarelor sociale la nivelul existent până la acest proiect de hotărâre. Deci asta este propunerea noastră. În valoare absolută, vreau să subliniez încă o dată, Coltermul beneficiază de această creștere a tarifului în integralitate.

DL. RITIVOIU : Supun la vot amendamentele pe rând. Primul amendament al d-lui viceprimar Grindeanu :

Modificarea art. 2 după cum urmează: „Se aprobă suplimentarea din bugetul local a ajutoarelor pentru încălzirea locuinței pentru perioada noiembrie 2009 – martie 2010 peste cele stabilite la art. 1 alin. 2 din HG 1197/2007 și majorarea cu 15% a ajutoarelor financiare pentru încălzirea locuinței prevăzute prin HCL 449/2007 conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. «

Inițiez procedura de vot : 20 voturi pentru
3 voturi împotriva
1 abținere

Al doilea amendament : Modificarea art. 4 după cum urmează : « Ajutoarele suplimentare stabilite la art. 2, respectiv a sprijinului financiar prevăzut la art. 3 din prezenta hotărâre, se acordă persoanelor singure sau familiilor cu venituri de până la 800 lei / membru de familie care se încadrează în condițiile instituite prin normele metodologice ce se vor

elabora de către Direcția de Asistență Socială Comunitară și se vor aproba de către Consiliul Local până la data de 30.09. 2009. »

Inițiez procedura de vot : 23 voturi pentru
1 vot împotrivă

Al treilea amendament : Art. 6 modificat : « Formularul tipizat de declarație pe proprie răspundere pentru stabilirea dreptului la ajutorul suplimentar de încălzire acordat de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara se va elabora de către Direcția de Asistență Socială Comunitară și se va aproba de către Consiliul Local până la data de 30.09.2009. «

Inițiez procedura de vot : 19 voturi pentru
Și amendamentul d-lui Ehegartner.

DL. SECRETAR : Numai puțin că devine problema serioasă. Domnilor consilieri, în sală sunteți 25 de consilieri și mai mult de 19 voturi nu apar electronic. Deci vedeți cum faceți. Acum la amendamente merge, dar după aceea.

DL. GRINDEANU : D-le președinte am și eu o întrebare, trecând primul amendament care a fost votat cu 20 de voturi și anume mărirea inclusiv a ajutoarelor cu 15 %, cred că o parte cel puțin din amendamentul propus de către dl. cons. Ehegartner nu mai stă în picioare pentru că spunea că ajutoarele să rămână pe loc.

DL. RITIVOIU : Supun la vot doar a doua parte a amendamentului.

DL. SECRETAR : Vă mai mențineți amendamentul ?

DL. EHEGARTNER : Da îl mențin.

DL. JICHICI : Eu apreciez maniera extrem de abilă a domnului viceprimar Grindeanu, numai că ar trebui să fie foarte clar ce votăm și cum votăm. Propunerea noastră cred că este foarte clară și vă supun în continuare atenției solicitarea noastră de a fi supusă la vot așa cum a fost formulată.

DL. RITIVOIU : Supunem integral la vot amendamentul d-lui Ehegartner, care presupune majorarea prețului la populație cu 10% și păstrarea ajutoarelor acordate abonaților Colterm cu venituri mici la cotele actuale.

Inițiez procedura de vot : 4 voturi pentru
8 voturi împotrivă
12 abțineri

Supun la vot întregul proiect cu cele trei amendamente

Inițiez procedura de vot : 14 voturi pentru
10 voturi împotrivă

PUNCTUL 4 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind ajustarea tarifelor pentru prestarea serviciului de furnizare a apei potabile și canalizare

DL. RITIVOIU: Dacă nu sunt amendamente supun proiectul de hotărâre la vot.

Inițiez procedura de vot: 18 voturi pentru
5 voturi împotrivă

PUNCTUL 5 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind diminuarea capitalului social al S.C. COLTERM S.A

DL. RITIVOIU: Dacă nu sunt amendamente supun proiectul de hotărâre la vot.

Inițiez procedura de vot: 19 voturi pentru

PUNCTUL 6 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind vânzarea terenurilor aferente imobilelor construcții dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995

DL.MOLDOVAN: D-le președinte vă rog să luați act că nu particip la vot și la dezbateră acestui proiect din motive de incompatibilitate.

DL. SARAFOLEANU: Am un amendament. La art. 6 doresc să fie completat cu următorul text. Textul inițial este "Prețul de vânzare al terenului se poate achita integral la încheierea contractului de vânzare-cumpărare sau în rate lunare pe o perioadă de 3 ani, cu plata unui avans de 25% din valoarea prețului."

Amendamentul este să se adauge textul la art. 6 alin. 1 : „Dobânda de 50% din dobânda de referință BNR”

DL. RITIVOIU: Dacă nu mai sunt alte amendamente, supun la vot amendamentul d-lui Sarafoleanu.

Inițiez procedura de vot: 10 voturi pentru

3 voturi împotriva

5 abțineri

Supun la vot întregul proiect de hotărâre: 20 voturi pentru

2 abțineri

PUNCTUL 7 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Oportunitate privind delegarea gestiunii serviciilor publice de apă și canalizare către operatorul regional S.C. AQUATIM S.A. și a indicatorilor de performanță ai serviciilor furnizate

DL. RITIVOIU: Dacă nu sunt amendamente supun la vot proiectul de hotărâre.

Inițiez procedura de vot: 21 voturi pentru

PUNCTUL 8 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare în Municipiul Timișoara, prin atribuire directă operatorului regional S.C. AQUATIM S.A. Timișoara

DL. RITIVOIU: Dacă sunt amendamente ...Cer aprobarea Consiliului Local să acordăm cuvântul doamnei Miza.

Inițiez procedura de vot: 14 voturi pentru

6 voturi împotriva

D-NA MIZA: Domnilor consilieri, nu știu dacă ați primit în mapa dvs. această documentație. În calitate de proprietar al terenului în suprafață de 15325 de mp de la Uzina de Apă 24 la care face referire acest proiect de hotărâre și cer amânarea acestui proiect datorită faptului, nu știu dacă aveți înmănată mapa dvs aceste documente pe care le-am depus pentru a fi luate în atenție și a fi studiate pentru că se încalcă dreptul de proprietate pe cei 15325 mp și mai mult

de atât, avem o hotărâre din 08.01.2009, prin care Primăria și dvs domnilor consilieri ați aprobat cumpărarea acestui teren...

DL. JICHICI: Îmi cer mii de scuze că vă întrerup, dar puteți să ne spuneți vă rog unde se face referire în hotărâre pentru că eu nu văd. E o hotărâre privind un studiu de oportunitate pentru delegarea gestiunii

D-NA MIZA: Suntem la proiectul nr. 8 acum.

DL. JICHICI: Nu doamnă, suntem la punctul 7.

DL. RITIVOIU: Punctul 7 a fost votat, am revenit la punctul 6 și acum suntem la punctul 8.

D-NA MIZA: Îmi pare rău, noi urmărim mai bine cei din sală. În acest sens am făcut o adresă în aprilie și am cerut Primăriei Municipiului Timișoara o sumă de 90 de euro, cu toate că evaluarea a fost la 141 de euro făcută de ANEVAR. Domnilor consilieri, dvs ați aprobat acest teren pentru a fi cumpărat de dvs. dar nu ați pus în aplicare. Avem hotărârea nr. 8 din luna ianuarie, unde la pct. 1 și 2 spune în felul următor: „ Se aprobă cumpărarea de către Municipiul Timișoara a terenului. Valoarea de cumpărare a terenului va fi aprobată de Consiliul Local al Municipiului Timișoara în baza unei noi evaluări.” Ceea ce s-a întâmplat, a venit și evaluarea, a venit și bugetul și nu s-a întâmplat nimic din ianuarie 2009 și suntem în luna iulie. În acest sens, dvs. în luna iulie doriți să promovăți un proiect de hotărâre prin care să delegați Uzina de Apă, eu fac referire la cei 15325 mp unde se află Uzina de Apă 24. Deci nu puteți să-mi transferați proprietatea și mai mult de atât suntem în litigiu cu Aquatim-ul, cu Primăria, cu Consilierii...

DL. JICHICI: Îmi cer mii de scuze că întrerup din nou. Suntem la punctul 8. Unde apare în proiectul de hotărâre această referire?

DL. PRIMAR: D-na Miza, dvs. aveți procese...

D-NA MIZA: La pagina 11, în caietul de sarcini apare Uzina de apă 2-4. Dacă vreți să vă uitați în aceste acte.

DL. PRIMAR: D-na Miza e vorba de delegare de gestiune, nu e vorba de o discuție pe proprietate.

D-NA MIZA: D-le Primar, dvs. delegați tot, active, imobile, absolut tot, inclusiv terenul meu.

DL. PRIMAR: Delegăm activele care sunt în momentul de față ale Regiei și orice proces care aduce după sine o sentință se pune în aplicare, dar noi acum delegăm o gestiune.

D-NA MIZA: Și în gestiunea aceasta delegați și terenul meu.

DL. PRIMAR: Delegăm serviciile publice de apă și canalizare nu altceva.

D-NA MIZA: În caietul de sarcini pagina 11 este uzina de apă 2-4 unde sunt cei 15325 mp. Doresc amânarea acestui proiect până când se aplică hotărârea nr. 8 din 27.01.2009 unde domniile dvs ați votat cumpărarea acestui teren care este astăzi în discuție.

DL. DIR. VLAICU: Vreau să vă spun că într-adevăr doamna Miza, în conformitate cu CF are o bucatră din uzina de apă de 15325 de mp și este în discuții de cumpărare cu Consiliul Local, este o comisie, s-au făcut niște negocieri, eu sunt convins că acest lucru va continua pentru că dreptul de proprietate în România este sfânt, noi nu îl contestăm, dar eu spun că nu are legătură ceea ce spune d-na Miza cu proiectele care urmează. Proiectele care urmează sunt un grup de 6-7 proiecte, care defapt pregătesc atragerea fondurilor de coeziune pentru județul Timiș, pentru 100 de milioane de euro și citez din materialul d-nei Miza. Ceea ce dânsa a încercuit în materialul pe care mi l-a dat se referă la pagina 11 într-adevăr „sistemul public de alimentare cu apă și canalizare dispunde de 6 sedii administrative situate la următoarele adrese...” este și adresa de pe str. Miriștei și este vorba de suprafața construită 17000 și desfășurată de 23000. Deci e

vorba de clădiri și nu de teren. Noi nu avem dreptul să primim domeniul public, ceea ce d-na Miza susține într-adevăr există și este al dânzei, după cum spun actele, dar nu are legătură, după părerea mea, cu acest proiect. Noi primim în concesiune serviciul, utilaje, clădiri și nu terenul din doemniul public. Totuși, pentru ca lucrurile să nu evolueze nu știu cum și să se ajungă la diverse procese eu cred că ar trebui să continuați discuțiile cu d-na Miza și să rezolvăm această problemă pentru că oricum problema la un moment dat se va tranșa.

DL. RITIVOIU: Vă mulțumim. Supun la vot proiectul de hotărâre.

Inițiez procedura de vot: 22 voturi pentru

1 vot împotrivă

PUNCTUL 9 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului Adițional la Actul Constitutiv al operatorului regional S.C. AQUATIM S.A. Timișoara

DL. MOLDOVAN: Aș dori să propun un amendament, defapt am constatat că prin propunerea de modificare s-a omis o frază la care aș dori să se revină. La art. 16 punctul 8 din Actul constitutiv, e vorba despre convocarea de către președinte al Consiliului de Administrație unde se prevede „convocarea la ședințele Consiliului de Administrație va fi efectuată prin notificare trimisă cu suficient timp înainte.” Deci e așa o referire destul de ambiguă. Aș propune să se revină la forma inițială din Statut, care prevedea „cu suficient timp înainte de data întrunirii, dar nu mai puțin de 7 zile.” Suficient timp poate fi și 5 minute...Propunerea este să completăm acest articol cu „dar nu mai puțin de 7 zile.”

DL. RITIVOIU: Dacă noi modificăm acest proiect de hotărâre nu va trebui ca fiecare membru al operatorului să...?

DL. MOLDOVAN: Nu știu, eu mă mir că a fost trecut așa ceva...”cu suficient timp înainte” De ce 7 zile nu e OK să convoci un consiliu de administrație?

DL. RITIVOIU: D-le director, dacă noi modificăm acest proiect de hotărâre va avea repercursiuni asupra constituirii asocierii?

Pentru că aceleași proiecte de hotărâre sunt introduse în toate cele 59 de localități de Consiliul Local există riscul ca datorită unei modificări de cuvânt să apară ceva probleme însă iau în considerare amendamentul domnului Moldovan și promitem că la prima adunare generală după constituire să modificăm, ținând cont de această propunere.

DL. MOLDOVAN: D-le director, vă rog să-mi răspundeți la sensul modificării? Ce înseamnă „suficient timp înainte?” De ce nu a fost bine 7 zile, sau 3, 3 sau 5 minute?

DL. DIR. VLAICU: În celelalte articole se precizează mai exact. Nu contest ceea ce spuneți dvs. și promit ca la următoarea ședință AGA vom rectifica acest lucru pentru că nu este nici o problemă.

DL. MOLDOVAN: Întrebarea e cine e AGA acuma că noi delegăm multe. AGA era în mod normal Consiliul Local cu nu mult timp înainte, având 99% din acțiuni. Cine e AGA acum la Aquatim?

DL. DIR. VLAICU: AGA este constituit din câte un membru al fiecărui Consiliu Local care va face parte din acționariat, dar Consiliul Local Timișoara are 99% din voturi. Deci reprezentantul Consiliul Local Timișoara va vota cu 99 de mâini ca să spunem așa. Deci nu trebuie să vă faceți probleme că nu aveți control.

DL. CIUHANDU: Nu pot să reprezinte 27 de persoane.

DL. DIR. VLAICU: Reprezentantul din partea Consiliului Local a fost și este dl. Bodo.

DL. MOLDOVAN: Am înțeles. Atunci am să îi cer expres d-lui Bodo să susțină punctul de vedere al Consiliului Local.

DL. DIR. VLAICU: Cred că e bine așa.

DL. RITIVOIU: Vă rețineți amendamentul dl. Moldovan?

DL. MOLDOVAN: Da.

DL. RITIVOIU: Atunci supun la vot proiectul în forma lui inițială.

DL. MOLDOVAN: D-le director vă promit că voi urmări și solicit cât de curând să convocați AGAla societatea Aquatim.

DL. DIR. VLAICU: Bine.

DL. RITIVOIU: Inițiez procedura de vot: 23 voturi pentru.

PUNCTUL 10 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului Adițional la Actul Constitutiv și al Actului Adițional la Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă – Canal Timiș.

DL. RITIVOIU: Inițiez procedura de vot:

DL. ORZA: Era o întrebare asemănătoare legată de faptul că Consiliul Local Timișoara are un singur vot în această asociație? Deci votul Consiliului Local Timișoara este egal cu votul unei comune de 100 de ori mai mică?

DL. DIR. VLAICU: În cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară într-adevăr fiecare localitate are un vot. Acest lucru este ca urmare a faptului că este o lege cadru, deci s-a respectat întru totul legislația, însă fiecare Primar are drept de veto pentru localitatea lui pentru hotărârile care se iau în localitatea lui. Deci acest lucru s-a constituit și s-au constituit cei doi poli: operatorul regional pe de o parte, care are adunare generală și Consiliu de administrație, ADID pe cealaltă parte care are adunare generală și Comitet director. Între cei doi poli se constituie un contract de concesiune și asta este una din condițiile necesare, instituțional vorbind pentru ca proiectul care este pregătit și veți vedea că la punctul 39 vă supunem la vot studiul de fezabilitate pentru aprobarea indicatorilor economici pentru atragerea a 100 de milioane de euro pentru județul Timiș, dintre care vreo 28 de milioane sunt pentru municipiul Timișoara. Această legislație este special revizuită de către Guvern, este aprobată de Bruxelles tocmai datorită faptului că este vorba de concesiune directă și atunci la concesiune directă, pentru că altfel nu se putea face operatorul regional, întreaga documentație la care lucrăm de 2 ani de zile este făcută împreună cu consultanți, cu Casă de Avocatură respectând întru totul legislația și pentru care eu îmi asum tot ce am scris acolo.

DL. RITIVOIU: Inițiez procedura de vot: 23 voturi pentru.

PUNCTUL 11 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș să exercite în numele și pe seama Municipiului Timișoara anumite atribuții, drepturi și obligații prevăzute în Legea nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice

DL. MOLDOVAN: Aș dori o singură întrebare pentru dl. Director sau cine ne poate lămuri. În câte Consilii Locale din cadrul asociației acest proiect a fost aprobat?

DL. DIR. VLAICU: Toate aceste tipuri de hotărâri care sunt și la dvs sunt trimise în cele 59 de localități din județul Timiș, care și-au manifestat intenția de a intra în această asociație. Ele

sunt în desfășurare, mi-e greu să vă spun în acest moment pentru că unele sunt abia la sfârșitul lunii. Vom finaliza probabil întreaga documentație după ce toate consiliile locale și-au dat consimțământul. Vă pot spune în august mai exact.

DL. MOLDOVAN: Deci nu e sigur că nu ne vom mai întâlni încă o dată. Poate la Checea nu se votează. Eu mi-am retras amendamentul, dar nu o să-și retragă Consiliul Local din Șanovița. Am impresia că se forțează puțin pe Consiliul Local Timișoara. Chestia asta cu mandatarea asociației privind exercitarea în numele și pe seama municipiului a unor drepturi și obligații destul de importante, normal era să fi avut toate celealte comune și oarșe mai mici votate. Dar nu ne opunem și nu vrem să împiedicăm obținerea unor importante fonduri europene.

DL. DIR. VLAICU: Consiliul Local care nu votează aceste acte nu intră în asociația și respectiv în suboperare la Aquatim. Deci mecanismul este destul de simplu. Cine nu votează nu intră în combinație, dar nici nu primește bani. Uniunea Europeană lucrează cu 2 instrumente: zahărul și bățul.

DL. MOLDOVAN: Deci nu e riscul ca din cauza comunei x să se blocheze.

DL. DIR. VLAICU: Dacă nu a votat comuna respectivă, nu intră în această asociație, se refac calculele și este în regulă.

DL. RITIVOIU: Revin și supun la vot proiectul de hotărâre.

Inițiez procedura de vot: 23 voturi pentru

PUNCTUL 12 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind delegarea gestiunii activității de dezăpezire – curățare și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț pentru zonele și cartierele situate în partea de Nord și Sud a Municipiului Timișoara față de Canalul Bega pentru perioada 2009 – 2014.

DL. RITIVOIU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

Inițiez procedura de vot: 22 voturi pentru

PUNCTUL 13 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Timișoara

DL. RITIVOIU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

Inițiez procedura de vot: 21 voturi pentru

PUNCTUL 14 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren către Compania Națională de Investiții

DL. RITIVOIU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

Inițiez procedura de vot: 24 voturi pentru

PUNCTUL 15 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind concesionarea cu plata unei redevențe a suprafeței de 598 mp teren în vederea realizării Proiectului City Business Center

DL. CIUHANDU: Propun la art. 1 redevența de 30,5/mp pe an să fie de 60 de lei pe mp pe an. Am făcut un simplu calcul, e o societate care primește un teren pe o sumă mică de la Primărie, în timp ce dvs. dacă mergeți să parcați mașina plătiți 3,8 lei pe oră fără fracție pe oră. Dacă stați o oră și 20 de minute plătiți 7,6 lei. Cred că nu e sumă foarte mare ca să dublăm. Am făcut un calcul, pe 8 ore de staționare cam asta e media, cam de 10 ori față de ce investește sau scoate într-un an de zile. E suficient.

DL. ORZA: Eu vreau doar în calitate de președinte al comisiei de negociere, să vă spun că nu e vorba doar de un teren. Nu e vorba de teren la suprafață, se concesionează practic sub pământ, subsolul, unde dâșii au deja parcare și vor să o extindă sub trotuarul care există. Din construcția respectivă, dâșii vor amenaja trotuarul nou. Practic nu au nimic la suprafață, deci ei construiesc sub parcare. Asta în calculul pe care l-ați făcut. Deci noi când am discutat am discutat, dar nu e nici o problemă să discutăm și 60. Am vrut doar să spun că e vorba de subteran nu e vorba de suprafață.

DL. RITIVOIU: Dacă nu mai sunt amendamente supun la vot amendamentul d-lui Ciuhandu. La art. 1 să se modifice după cum urmează: „Se aprobă atribuirea prin contract de concesiune fără licitație publică, pe o perioadă de 49 de ani cu plata redevenței de 60 de lei pe mp/ an, față de 30 de lei cât era inițial.

Inițiez procedura de vot: 12 voturi pentru
10 voturi împotriva
2 abțineri.

Supun la vot întregul proiect de hotărâre: 13 voturi pentru
7 voturi împotriva
4 abțineri

DI. RITIVOIU: Proiectul a căzut. Din lipsă de cvorum.

PUNCTUL 16 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a capelei romano-catolice din cimitirul Calea Lipovei, Episcopiei Romano-Catolice Timișoara.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?
Se numără voturile: 24 voturi pentru

PUNCTUL 17AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind schimbul de terenuri între Primăria Municipiului Timișoara și doamna Băltăceanu Aurora.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?
Se numără voturile: 18 voturi pentru
1 vot împotriva

PUNCTUL 18 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a unor mijloace fixe care fac parte din sistemul de tratare al apelor în vederea scoaterii din funcțiune, valorificare și după caz casare.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: 24 voturi pentru

PUNCTUL 19 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind dezlipirea imobilului – teren înscris în C.F. nr.401921 Timișoara provenită prin conversia C.F. nr.131194 Timișoara cu nr. top 14807/1/2, 14807/1/1/2, 14807/1/1/1/2, 14807/1/1/1/1/2, 14807/1/1/1/1/3, nr. cadastral 401921 în suprafață de 5331 mp, situat în Timișoara, strada Miloia nr.51.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: 24 voturi pentru
1 abținere

PUNCTUL 20 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind trecerea blocurilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii din proprietatea publică a Municipiului Timișoara în proprietatea publică a statului și reglementarea juridică a terenurilor aferente acestora Etapa III.

DI. HORABLAGA: Doresc să se consemneze că nu votez, locuiesc într-un bloc ANL.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: 23 voturi pentru
1 vot împotriva

PUNCTUL 21 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind prelungirea folosinței gratuite a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, str. Simion Bărnuțiu nr. 11 A de către Direcția de Asistență Socială Comunitară .

DI. MOLDOVAN : În cadrul Comisiei III am propus un amendament. La art. 1, e o precizare mai exact, se completează cu textul « de către Direcția de Asistență Socială Comunitară, Serviciul Pentru Protecția Persoanelor cu handicap ». De fapt pentru dânsii era acest spațiu

DI. RITIVOIU: Deci amendamentul Comisiei 3 se referă la art. 1 și implică modificarea acestuia după cum urmează: la final „, se aprobă prelungirea folosinței gratuite a spațiului, către Direcția de Asistență Socială Comunitară, Serviciul Pentru Protecția Persoanelor cu handicap”.
Supun la vot acest amendament.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: 22 voturi pentru
Supun la vot acest proiect.
- Cine este pentru?
Se numără voturile: 21 voturi pentru

PUNCTUL 22 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind atribuirea suprafeței de 0,42 ha teren către Asociația „Casa Câinelui”
Timișoara.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.
- Cine este pentru?
Se numără voturile: 21 voturi pentru
3 voturi împotriva

PUNCTUL 23 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local
Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD 1/B),
situat în imobilul din str. V. Alecsandri nr.3, înscris în C.F. nr. 401417 – C1 – U4 (conversie a C.F.
nr. 149842 – Timișoara) la prețul de 55.650 euro.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.
- Cine este pentru?
Se numără voturile: 24 voturi pentru

PUNCTUL 24 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere pentru spațiile cu altă destinație
decât aceea de locuință aflate în imobile revendicate.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.
- Cine este pentru?
Se numără voturile: 24 voturi pentru

PUNCTUL 25 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru garajele aflate în
proprietatea statului sau a Primăriei Municipiului Timișoara.

DI. SECRETAR : La art. 1 propun să fie formulat în felul următor : « Contractele de
închiriere privind garajele din proprietatea statului sau a Primăriei Municipiului Timișoara, aflate în
curs de executare la data de 08.04. 2009 se prelungesc la cererea chiriașilor până în 19.05.2014 ». Să
fie punctual tot, așa nu se înțelege nimic din el.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest amendament al d-lui Secretar.

DI. CIUHANDU: De ce nu se pot vinde aceste garaje?

DI. MIUȚ: Sunt la un preț destul de ridicat și probabil chiriașul nu dorește cumpărarea.

DI. CIUHANDU: Eu propun să le vindem oamenilor.

DI. MIUȚ: Vânzarea e reglementată de Legea 112/1995. Dar dacă oamenii nu vor să vândă.

DI. CIUHANDU: Și nu și-a manifestat nimeni interesul?

DI. MIUȚ: Nu.

DI. CIUHANDU: Le puteți scoate la licitație și se vor vinde.

DI. RITIVOIU: Reluăm votul. Supun la vot acest amendament al d-lui Secretar.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: 24 voturi pentru

Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: 24 voturi pentru

PUNCTUL 26 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind completarea Listei spațiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietate privată a statului, care se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Legii nr. 550/2002.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: 22 voturi pentru

PUNCTUL 27 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea modelului contractului de vânzare-cumpărare pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical și pentru aprobarea cuantumului indemnizației pentru membrii Comisiei pentru vânzarea spațiilor medicale și a Comisiei de contestații, constituite în baza O.U.G. nr. 68/2008.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: 20 voturi pentru

PUNCTUL 28 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind stabilirea nivelului minim al redevenței aferente contractelor de concesiune încheiate pentru cabinetele medicale potrivit Hotărârii Guvernului României nr.884/03.06.2004.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: 23 voturi pentru

PUNCTUL 29 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind împuternicirea Comisiei de negociere a Consiliului Local al Municipiului Timișoara să negocieze cu S.C. DRUFEC CONS CF S.R.L. perioada de folosință a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, str. Pastorilor nr.1.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: 22 voturi pentru
1 vot împotrivă

PUNCTUL 30 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind numirea membrilor Comisiei de Cenzori la S.C. Administrarea Domeniului Public S.A.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: 20 voturi pentru
2 abțineri

PUNCTUL 31 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind numirea Comisiei de Cenzori la S.C. DRUMURI Municipale S.A.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: 17 voturi pentru
1 vot împotrivă
3 abțineri

PUNCTUL 32 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind numirea Comisiei de Cenzori la S.C. HORTICULTURA S.A. Timișoara.

DI. RITIVOIU: Nu e stabilită comisia, așteptăm propuneri. Nu știu dacă din membrii Consiliului Local suntem expert contabil și economiști. Dacă nu sunt propuneri se amână.

PUNCTUL 33 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Listelor cu solicitările beneficiarilor Legii nr. 341/2004 întocmite în conformitate cu criteriile stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 27/30.01.2007 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 294/27.06.2006.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: 18 voturi pentru
1 abținere

PUNCTUL 34 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a Analizei Cost-beneficiu, a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect, precum și a parteneriatului corespunzător realizării obiectivului de investiții „Reabilitarea ansamblului urban interbelic „Corso” al Municipiului Timișoara, parte a patrimoniului cultural național” în cadrul Programului Operațional Regional 2007 – 2013, Axa Prioritară 5 - „Dezvoltarea Durabilă și Promovarea Turismului”, domeniul major de intervenție 5.1 – „Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe”.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

20 voturi pentru

Dna. BLAJ: Am văzut proiectul, și realizarea acestui proiect de HCL se poate face doar dacă se dăruie actualul acvariu, restaurantul de sticlă.

DI. SARAFOPLEAN: Sunt diverse speculații și lumea nu mai înțelege nimic.

Dna. JUNIE: Studiul de fezabilitate pe care l-ați aprobat prevede realizarea lucrărilor de reamenajare pe spațiul public. Demolarea clădirii totale sau parțiale este o recomandare. Demolarea nu este inclusă ca lucrări în cadrul studiului de fezabilitate.

Dna. BLAJ: Nu se face demolarea nu se poate face deci proiectul.

DI. PRIMAR: Noi am pus-o ca recomandare deoarece nu avem nicio garanție. Pe cale administrativă nu putem demola că tot ce e ridicat acolo, e pe bază de sentință judecătorească. Începând de la concesiunea terenului până la autorizația de funcționare și autorizația de construcție dată de primărie. Deci noi nu putem băga acum obligatoriu treaba asta pentru că nu ni se permite să abordăm lucrarea decât în măsura în care putem pe cale administrativă sau prin sentință judecătorească să purcedem la demolare. Sentința judecătorească după experiența de la Bastion ar trebui dată într-un an jumătate. În aceste condiții există riscul de a pierde banii. Pentru că dacă eu dau o recomandare, țin cont de ea și o duc la îndeplinire pe măsură ce avansează cu lucrarea, dacă o pun ca și chestie obligatorie, nu mă pot apuca de lucrare până nu am demolat.

Dna. BLAJ: Atunci mai bine am prevedea în S.F. o variantă și cu existența ei.

DI. PRIMAR: D-na. Junie a propus această recomandare tocmai în ideea să putem avansa proiectul, să obținem banii să avem timp prin sentințe, că presupun că altă cale nu va fi decât acțiunea în instanță să obținem această demolare. Eu am avut o discuție cu dl. Ostaficiuc și am convenit să pornim o acțiune comună pe care de fapt am mai pornit-o deja cu vreo lună jumătate în urmă. Nimeni nu dorește răul nimănui, doar că acolo trebuie clarificate niște chestiuni. Că altfel ne rezumăm doar la Piața Operei și atunci cred că tot ansamblul Piața Operei și zona Muzeului Banatului care ar trebui tratat unitar, nu se mai poate trata. E adevărat că și la Muzeul Banatului există niște probleme legate de structură că e foarte veche și de anumite chestiuni dar cu dl. Președinte noi am pornit împreună acțiunea și acum am zis să o continuăm împreună. Deci de aceea pentru că nu avem în momentul de față o chestiune imperativă de a rezolva treaba acolo, s-a pus sub formă de recomandare ca să ținem cont de ea. Noi am fost și ieri la județ, dna. Junie a fost acolo și la viitoare ședință a Consiliului Județean din 5 august o să-și dea și dânsii avizul, noi am explicat azi am avut o discuție de vreo oră cu dl președinte, deci asta e forma cea mai convenabilă să nu cumva să ieșim din cărți pentru obținerea banilor.

DI. MOȘIU: Ce se întâmplă dacă actualul proprietar care este proprietarul subsolului din fața Operei vrea să-și împrejmuiească proprietatea?

DI. PRIMAR: Proprietarul din subsol nu are cum să-și împrejmuiască. El activează în subsol nu are nimic cu piața. Nu se poate întâmpla așa ceva. El are ceva dedesubt, acolo unde a asanat zona acolo a făcut, e în regulă, dar nu poate împrejmuia piața.

DI. MOȘIU: Așa cum a făcut construcția respectivă așa poate să-și împrejmuiască.

DI. PRIMAR: Dar nu e proprietar pe piață.

Dna. JUNIE: Proprietarul este proprietar al imobilului, terenul este proprietatea municipiului.

DI. MOȘIU: Are dreptul să-și împrejmuiască proprietatea?

Dna. JUNIE: Nu. Proprietatea lui este clădirea, terenul este proprietatea municipiului.

DI. MOȘIU: Dacă dorește să o supraetajeze?

Dna. JUNIE: Trebuie să obțină autorizația de construcție.

DI. MOȘIU: Și care e problema?

Dna. JUNIE: Problema e că trebuie să obțină toate avizele, inclusiv avizul Comisiei de Monumente. Nici un om în nici o parte din lume nu poate construi haotic

DI. PRIMAR: Când s-au început acele lucrări dvs nu erați în Consiliul Local. Lucrările s-au început în aprilie 2004 printr-o autorizație dată de Consiliul Județean care atunci era abilitat și s-a revenit asupra acelei legislații, să emită astfel de autorizații. Noi nu am dat prelungire pentru că omul când a venit la noi după prelungire, am refuzat să-i dăm și am intrat într-o suită de procese. Acolo i s-a cerut inclusiv un PUD. Acel PUD s-a făcut în condițiile în care s-a permis doar acea clădire și acela s-a obținut tot pe bază de sentință care ne-a forțat să-i dăm PUD-ul. Deci el nu poate să împrejmuiască piața. Din punct de vedere urbanistic nu va primi niciodată autorizare și nici nu cred că intenționează treaba asta. Numai dacă nu cumva obține o sentință judecătorească.

DI. MOȘIU: Deci vedeți! Ar putea totuși.

DI. CIUHANDU: Am înțeles că pe axa pe care noi accesăm banii acum mai sunt 7 mil. euro. Suma va fi majorată în următoarea etapă? Pentru că proiectul nostru e de 10 mil. euro.

Dna. JUNIE: Există posibilitatea suplimentării pe fiecare axă cu 10% din valoarea totală a fondurilor pe axa respectivă. Pe turism sunt 247 mil. euro, 10% înseamnă 2,5 mil. Deci la acea sumă putem să accesăm restul costurilor trebuie acoperite din bugetul local sau din alte surse. Buget local, buget județean sau alte surse.

DI. CIUHANDU: Mi s-au părut la prima vedere niște sume mari. De exemplu proiectare 500 000 euro, amenajare de șantier 200 000 euro. Am vorbit și eu cu arhitecți și au zis că le-ar plăcea să prindă și dâșii proiectul acela, e extraordinar.

Dna. JUNIE: Ceea ce vă pot spune este în studiul de fezabilitate. Acolo proiectarea merge procentual în funcție de valoarea investiției. Proiectul de care dvs. spuneți, în afară de partea văzută, deci de finisaj, cuprinde lucrări de infrastructură, înlocuire rețele, conducte, cabluri, iluminat public, elemente de mobilier. Valoarea totală a investiției este de 10 mil. euro. Valoarea proiectării și a lucrărilor de deviz va fi stabilită prin proiectul tehnic. Valoarea proiectării se licitează.

DI. GAIVORONCHI: Uitați-vă cu atenție pe devizul general, acela e capitolul care conține pe lângă proiectare, valoarea SF-ului și proiectarea la faza PT, conține taxe și avize, iar taxele mari evaluate de colaboratorii noștri de electrice, sunt cele de la ENEL. O să vedeți 300 000 din valoarea aceea e partea de proiectare a lor de care nu scapă nimeni.

DI. CIUHANDU: Nu vă contrazic dar am îndoieli vis a vis de sume. Cu proiectul sunt de acord, l-am votat numai mi se pare că chiar dacă banii în final nu vin de la noi, vin din fonduri europene sau vom avea și o cotă parte pentru că cei 7 mil. chiar dacă se suplimentează cu 2 mil. euro, ei sunt pentru 4 județe, dacă cineva mai prinde între timp. Nu sunt șanse să mai prindă și alte județe?

Dna. JUNIE: Dacă noi reușim să intrăm următorii cu proiectul la finanțare suntem ultimii finanțabili. Deci ceilalți bani au fost consumați în limita cererii.

PUNCTUL 35 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea ambulatoriului Clinicii de Chirurgie Cranio-Maxilo –Facială din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara” și a cheltuielilor aferente acestuia, a Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a Analizei cost-beneficiu revizuite în vederea realizării acestui obiectiv de investiții.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: 23 voturi pentru

PUNCTUL 36 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a devizului general pentru realizarea obiectivului de investiții „Reabilitarea Pieței Iosefin” elaborat de către S.C. IPROTIM S.A. în cadrul Contractului de Servicii nr. 12 din 03.04.2008.

DI. MOLDOVAN: Am primit din partea Direcției Dezvoltare o recalculare a bugetului acestei investiții. Eu vă propun modificarea art. 1 după cum urmează: „ se aprobă documentația tehnico-economică și devizul general nr. 17122 din 28.07 pentru realizarea obiectivului de investiții „Reabilitarea Pieței Iosefin” în valoare de 20.781.694 lei, respectiv 4.893.956 euro TVA inclus, elaborat

de către S.C. IPROTIM S.A. în cadrul Contractului de Servicii nr. 12 din 03.04.2008 cu principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre”. Vă preda anexa și noile cifre.

DI. RITIVOIU: Este o documentație tehnico-economică cu niște valori. Dvs. propuneți modificarea valorilor?

DI. MOLDOVAN: Propun modificarea valorilor după recalcularea bugetului a devizului general al investiției numai că nemaifiind timp să predea tuturor consilierilor, am făcut amendament.

DI. PRIMAR: Noi am avut discuții repetate cu proiectanții și aceștia au disponibilitatea de a reduce în jur de 20% din contravaloarea acestei lucrări, pentru că s-a renunțat la anumite chestiuni de finisaje, nu s-a mai făcut un subsol tehnic, că erau și condiții improprii și toate cumulate după revizuirea acestor calcule a dus la această valoare care ne-a dat-o proiectantul de 4.111.534 euro iar la C+M deci construcții montaj, în jur de 3 mil. față de 4 mil. cât a fost. Deci reducerea s-a făcut acolo pe considerente de modificarea unor chestiuni tehnice.

DI. JICHICI: Eu cred că e puțin exagerată această situație. Adică discutăm în comisii și acum ne trezim că diferă cu niște milioane de euro. Eu nu spun că e bine sau rău că s-a redus dar totuși...mai are rost să activăm în comisii? De ce nu s-a putut face acest lucru cu o săptămână în urmă? În aceste condiții grupul de consilieri al PNL se va abține nu din cauza oportunității ci din cauza modului în care se derulează discuțiile cu privire la valoarea acestor proiecte. Înțeleg că se reduce cu 10.000 că a apărut o eroare, dar dacă reducem cu așa o sumă înseamnă că există o problemă.

DI. STOIA: Aș vrea să împrăpățez memoria d-lor consilieri care au văzut piața din Deva a cărei edificare a costat ceva sub 2 mil. euro. M-am uitat peste ceea ce se oferă în acest proiect și e aproape de ceea ce s-a făcut la Deva. Acolo mai e o parcare subterană și multe altele. E de discutat.

DI. BOGDAN: Abținerea noastră ca liberali nu e vis a vis de oportunitatea proiectului ci de modul în care acest studiu de fezabilitate și proiect se face pe genunchi. Noi plătim niște bani pentru aceste lucruri și dintr-o dată s-au auzit discuții în comisii că ar fi prea mulți bani, ne trezim după câteva zile că reducem cu 2 milioane. Haideți să mai discutăm câteva zile, poate mai reducem cu vreo 2 milioane. Și ajungem poate la o valoare reală a acestui proiect. Cred că trebuie să ne punem întrebarea vis a vis de seriozitatea celor care au făcut acest lucru și cât putem să punem bază pe valorile acestor proiectanți, deoarece dacă în câteva zile reducem cu 30%, nu mai înțelegem nimic din ceea ce se întâmplă, din ce votăm de fapt. Cât va costa cu adevărat această piață.

DI. JICHICI: Aș dori să știu cu cât din contract va fi penalizat executantul studiului de fezabilitate pentru această lipsă crasă de profesionalism de care a dat dovadă?

Dna. JUNIE: Sunt de acord întru totul cu dvs. În S.F. prețul de execuție a fost luat de către proiectant chiar după discuțiile noastre la unul mediu pe ultimii doi ani, considerându-se că poate până începem lucrarea, prețurile actuale care sunt foarte joase vor mai crește. După discuțiile din comisii deși și înainte am cerut noi asta, am cerut proiectantului să se uite încă o dată pe toată documentația și să meargă la prețurile de astăzi, deci la prețul din ziua în care noi facem propunerea. Modificarea a fost de cca. 700 000 euro. Referitor la a doua întrebare IPROTIM va fi penalizat cu 30% din valoarea de proiectare pentru că a depășit perioada de livrare a proiectului și pentru toate celălalte bălbe.

DI. CIUHANDU: E trist că am rămas doar cu o bucată de teren. Ceea ce pe mine mă deranjează e faptul că nu credem într-o piață de subsol, parter, subpantă, și două etaje. Nu am fost niciunde într-o piață de genul acesta, dar știu că aproape toate clădirile, pe măsură ce urci, scade apetitul consumatorului să se ducă. Noi nu avem nevoie acolo de o piață de cereale, pentru că nu dorim să ajungă camioanele acolo. Nu avem nevoie de o piață cu buticuri, că nu avem nevoie de buticuri în piață. Avem nevoie de o piață simplă care să aibă subsol și un parter cu locuri de parcare în care cetățenii din zonă să cumpere legume fructe. De ce să dăm 6 mil. euro când mai înainte ne țigăneam că nu sunt bani pentru ajutoare, îi risipim într-un proiect care e ok ca și proiect, nu contest capacitatea proiectantului și a d-nei Junie. Vrem o piață sau vrem o clădire cu trei nivele, nici nu știam ce înseamnă subpantă. Am aflat că este ceva peste etaj în care te uiți jos să vezi ce se întâmplă. M-am bucurat să văd că toți cei din comisii aveau același punct de vedere, adică să nu risipim banii, deoarece nu avem nevoie de o piață de genul acela. Din păcate noi aprobăm un proiect tehnic. Poate ar fi mai bine să trimitem înapoi să refacă la ce hotărâm acum și să avem o construcție frumoasă și utilă. Nu cred în așa ceva. Nu e oportună. Vrem piețe civilizate.

DI. JICHICI: Noi ca și Consiliu Local angajăm un executant pentru a face o documentație tehnică, economică și un deviz general ca să ne spună să ne facă o estimare, sigur cu un plus minus de câteva procente cu privire la costul obiectivului respectiv. Mi se pare incredibil că atunci când eu în calitate de beneficiar vin și spun acestui executant că nu mi convine prețului lui, iar el să spună că îl reduce cu câteva milioane. Pentru ce am angajat acest executant? Ca să ne spună ce vrem noi să auzim? A, că ni s-a părut prețul prea mare și regândim prețul. Acesta e motivul pentru care în repetate rânduri în acest Consiliu Local am aprobat studii de fezabilitate, după care ne-am dat seama că sunt inutile. E importantă acea piață. Dar să fim atenți la acești executanți. Vă rog să comparați ceea ce discutăm acum și proiectul de la punctul următor. Și veți vedea diferență de la cer la pământ.

DI. PRIMAR: Această problemă trebuie pornită de la ceea ce există acolo. E inacceptabil. Sunt două hale din anii 80. Datorită prezenței lor și a buticurilor, zona s-a degradat. Este o zonă infestată de comerț clandestin. Toată ziua stăm cu poliția comunitară. Acest vad comercial care s-a creat, a fost inițial pe bd. Carol, apoi pe bd. I.MANIU și în final a ajuns unde este în momentul de față. Noi inițial am căutat să facem piața după un alt concept. Am retrocedat o porțiune din piață din

acel intrând, proprietarului de drept. Am căutat să negociem cumpărarea terenului pentru a face acel proiect inițial. Nu s-a putut pentru că respectivul nu dorește să vândă. Am convenit să mergem pe porțiunea care ne aparține ca și proprietar și să dezvoltăm acea piață. Este o piață care aduce a Mall sau a Mini Market. Sunt boxe de marfă la subsol sunt 250 de mese de vânzare legume, fructe, sunt unități de pește cereale. Sunt unități de lapte, carne mezeluri și unități de tip gospodăresc la etajul 2 ceea ce înseamnă că cei care sunt acolo își vor continua treaba într-un ambient civilizat și mai apropiat de cartierul respectiv. Deci nu văd de ce deranjează acest concept de piață, pentru că o piață insalubra nu mai putem accepta. Referitor la variațiile de preț, aș fi înțeles să se invoce neseriozitatea dacă se pune problema invers. Faptul că am reușit să ajungem la 4 mil. euro eu zic că e un progres. Nu văd care ar fi problema. Dorim să păstrăm această piață adaptată la un concept civilizat sau nu? Dacă nu va rămâne așa, poate o să o demolăm, acolo există un Kaufland, e un cartier îmbătrânit. Dacă credeți că nu trebuie făcută nu o facem. Dar orice cartier trebuie să păstreze și să adapteze tradiția la condițiile actuale. Vă rog să supuneți proiectul la vot și dacă nu-l acceptați asta este.

DI. MOȘIU: După calcule reiese că valoarea unui mp. este de 900 euro.

Dna. JUNIE: S-a modificat valoarea.

DI. MOȘIU: Eu vă spun ce avem în față.

Dna. JUNIE: A fost un amendament.

DI. MOȘIU: Prin modificare se scade undeva la 700 euro /mp. Constructorii cred că pot judeca ce înseamnă pentru o piață 700 euro/mp.

Dna. JUNIE: Noi am licitat această lucrare anul trecut la prețul de 150. 000 RON. De anul trecut acționariatul IPROTIM s-a schimbat de 3 ori și am avut negocieri reveniri. Inclusiv în ultima perioadă când am negociat devizul, s-a schimbat acționariatul. Acesta e motivul pentru care s-au întâmplat toate acestea. Mai mult decât să penalizăm proiectantul nu putem face. Lucrarea de investiție de la Piața Văcărescu include mai multe faze. Una este demolarea halelor existente, a doua este construcția căderii, o altă lucrare este demolarea punctului trafo care alimentează zona respectivă care este pe terenul în discuție și construirea unuia nou și alte lucrări sunt cele de echipare a pieței. Prețul pe care dvs. îl luați în calcul ca preț de construcție comparabil cu prețurile de piață este de 531 euro/mp. Acesta este prețul de construcții montaj. Acest preț include TVA.

DI. ȚOANCĂ: Aceste discuții trebuiau să aibă loc în comisii.

DI. SANDU: Toți suntem de acord că piața trebuie să ajungă la un standard care să ne facă cinste. Nu știu dacă e oportun să transformăm etajul 1 și 2 într-un simplu bazar, deoarece în zonă avem destule. Nu cred că asta își doresc locuitorii acestui oraș. Partea care urmează a fi ocupată de mese pentru marfa producătorilor este foarte mică raportată la întreaga suprafață a pieței. O altă problemă este amenajarea interioară. Dacă proiectanții consideră că o piață de ghips carton pentru legume fructe va rezista mai mult de 3 luni, eu mă îndoiesc. Sunt curios câte piețe moderne au vizitat cei de la IPROTIM. Pentru o investiție de 6 mil. euro așteptam o altă abordare a temei.

DI. RITIVOIU: Supun la vot amendamentul. La art. 1 să modificăm valoarea devizului general din 26.205.464 lei, adică 6.171.219 euro, în noile sume de 20.781.694 lei, adică 4.893.956 euro.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: 13 voturi pentru

11 abțineri

Supun la vot acest proiect cu amendament.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: 12 voturi pentru

10 abțineri

Proiectul a fost respins.

PUNCTUL 37 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru realizarea obiectivului de investiții „Reamenajarea și Modernizarea Parcului Copiilor „Ion Creangă” elaborat de către S.C. FAGUS GMBH în cadrul Contractului de Servicii nr. 41/15.05.2009.

DI. HORABLAGA: Vreau să o întreb pe dna. Junie nu credeți că e cam mult, în medie 50 de euro/mp. de reamenajare? În condițiile în care la punctul 38 avem un proiect tot studiu de fezabilitate, amenajare zonă verde cu 10 euro/mp.

Dna. JUNIE: Depinde de proiect. Una este să amenajezi o zonă verde și alta e să amenajezi un parc al copiilor.

DI. HORABLAGA: La Parcul Copiilor sunt prevăzuți 5 euro/mp gazonare prin însămânțare. E mult.

Dna. JUNIE: Cu tot cu lucrările de pregătire pentru asta.

DL. JICHICI: Doresc să felicit inițiatorii acestui proiect, l-am analizat în detaliu. Dacă se va respecta întru totul ceea ce se găsește în acest proiect, vom avea un parc al copiilor care va reprezenta un model pentru întreaga țară. Există o mare diferență între amenajare de spațiu verde și amenajarea prevăzută pentru Parcul Copiilor. E vorba de o gamă de zone tematice, de locații de joacă pentru copii, care aduc proiectul la valoarea respectivă. Am remarcat de asemenea că noul proiect nu numai că nu diminuează spațiul verde ci îl mărește în acel parc. Asta ca să fie clar pentru acei contestatari pe tema spațiului verde, al restaurantelor. Solicit să se ia în calcul încă două zone adiacente acestui parc care trebuie reglementate și pentru care trebuie găsite soluții. Este vorba despre zona dinspre Podul Michelangelo, acea zonă cu câteva obiecte de artă, care sunt într-o stare deplorabilă și vă solicit să găsiți o soluție pentru intrarea dinspre Prefectură în parc. Acolo mai există o bucată de spațiu verde care e aferentă grădiniței de pe str. Narciselor, respectiv platoul acela de la intrare. Ar fi păcat să amenajăm acest parc la un standard de calitate ridicat și să nu luăm în calcul și acele zone. Repet cu titlul de recomandare.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: 24 voturi pentru

PUNCTUL 38 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate „Amenajare zonă verde de pe strada Ioan Budai Deleanu din Timișoara”.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: 19 voturi pentru

PUNCTUL 39 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate privind „Extinderea și modernizarea sistemului de alimentare cu apă și canalizare în județul Timiș”.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?
Se numără voturile: 22 voturi pentru

PUNCTUL 40 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării lucrărilor de extindere la iluminatul public în Municipiul Timișoara – zona de sud.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?
Se numără voturile: 21 voturi pentru

PUNCTUL 41 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării lucrărilor de extindere la iluminatul public în Municipiul Timișoara – zona de nord.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?
Se numără voturile: 20 voturi pentru

PUNCTUL 42 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind modificarea procedurii în vederea obținerii Avizului prealabil de Oportunitate necesar pentru elaborarea unui plan urbanistic zonal, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 478/28.10.2008.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?
Se numără voturile: 21 voturi pentru

PUNCTUL 43 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind acordarea Avizelor Prealabile de Oportunitate pentru întocmirea documentațiilor de urbanism Plan Urbanistic Zonal, urmare a ședinței Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism din 08 iulie 2009.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?
Se numără voturile: 20 voturi pentru

PUNCTUL 44 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind modificarea Avizului Prealabil de Oportunitate nr. 01/20.01.2009 care face parte din Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 18/27.01.2009.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?
Se numără voturile: 20 voturi pentru

PUNCTUL 45 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre pentru modificarea planșei de „reglementări urbanistice” nr. 2 din documentația de urbanism aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 358 din 29.07.2008 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construcții industriale, depozite agricole”, Timișoara, Zona Freidorf, continuare str. Ion Slavici, extravilan.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?
- Se numără voturile: 20 voturi pentru

PUNCTUL 46 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire trei case”, str. Paganini nr.18, Timișoara.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?
- Se numără voturile: 18 voturi pentru

PUNCTUL 47 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Pensiune Casa Del Sole” str. Romulus nr.12, Timișoara.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?
- Se numără voturile: 18 voturi pentru

PUNCTUL 48 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Piața Flavia” strada Paul Constantinescu nr.25, Timișoara.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?
- Se numără voturile: 18 voturi pentru
- 1 abținere

PUNCTUL 49 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire imobil locuințe colective” strada Tristan Tzara nr.17, Timișoara.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?
- Se numără voturile: 18 voturi pentru

PUNCTUL 50 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire casă familială P+1E+M cu garaj și împrejmuire proprietate”, strada Olarilor nr.7, Timișoara.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: 18 voturi pentru

PUNCTUL 51 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Amenajare spălătorie auto și anexe” strada Calea Șagului nr. 149, Timișoara.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: 17 voturi pentru

1 abținere

PUNCTUL 52 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării sumei de 6000 lei, reprezentând ajutor de urgență pentru doamna PÎRVU IRINA-LILIANA.

DI. SARAFOLEAN: Având în vedere situația acestei doamne care are 3 copii, propun suplimentarea sumei cu 3000 de lei față de suma din proiect. Deci să primească 9000 de lei în loc de 6000 lei. Propun suplimentarea sumei cu 3000 lei la suma existentă.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest amendament al Domnului Sarafolean.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: 17 voturi pentru

S-a aprobat. Votăm proiectul de hotărâre cu acest amendament.

Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: 18 voturi pentru

PUNCTUL 53 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Clubul Sportiv Școlar Bega Timișoara.

DI. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: 15 voturi pentru

1 vot împotriva

1 abținere

PUNCTUL 54 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind suplimentarea Agendei manifestărilor culturale din anul 2009 a Casei de Cultură a Municipiului Timișoara.

DL. RITIVOIU: Sunt nevoie de 14 voturi pentru .
Deschid procedura de vot - 18 voturi pentru,
2 abțineri.

PUNCTUL 55 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind suplimentarea contribuției Municipiului Timișoara, pentru anul 2009, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.142/2009 pentru sprijinirea activității echipei Baschet Club Municipal Elba Timișoara.

DL. RITIVOIU: Daca nu sunt amendamente, deschid procedura de vot:
Se voteaza : 16 voturi pentru, 3 abțineri.
A trecut.

PUNCTUL 56 AL ORDINEI DE ZI:

Informarea Nr. AS53099/15.07.2009 a Serviciului pentru Protecția Persoanelor cu Handicap din cadrul Direcției de Asistență Socială Comunitară aferentă semestrului I al anului 2009.

DL. RITIVOIU: Fiind o informare nu este nevoie de vot.

PUNCTUL 57AL ORDINEI DE ZI:

Adresa nr. SC2009-14321/26.06.2009 a domnului Furca Ludovic privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 187/28.04.2009 - privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “ Construcții pentru servicii – Hotel Novotel și Etap “, B-dul General Dragalina nr. 20, Timișoara.

DL. RITIVOIU: Aceata adresa este de luat la cunostinta.

DL. SECRETAR: Trebuie suspua la vot aceasta adresa, daca va mentineti sau nu punctul de vedere adoptat in hotarare.

DL. RITIVOIU: Supun la vot mentinerea hotararii la care se face referire in aceasa adresa.
Se voteaza: 18 voturi pentru, 2 abțineri.
Se mentine hotararea

PUNCTUL 58 AL ORDINEI DE ZI:

Adresa nr. SC2009 – 14374/30.06.2009 a d-lui Cerceș Dragoslav și Adresa nr. SC2009 – 14608/30.06.2009 a S.C. Zuma Invest S.R.L. privind Hotărârea Consiliului Local nr. 263/30.06.2009 – privind aprobarea soluției de principiu a PUZ Malurile Canalului Bega și zona sa de influență și prelungirea interdicției temporare de construire de-a lungul malurilor Canalului Bega până la aprobarea finală PUZ.

DL. RITIVOIU: Supun la vot menținerea hotărârii la care face referire adresa sus menționată.
Se votează: 21 voturi pentru.
Se menține procedura de vot.

Punctul suplimentar nr 1

Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr. 868/23.07.2003 încheiat cu S.C. ELAINE S.R.L. pentru Obiectivul « Baza sportivă și de agrement » situat în Timișoara, Zona Stadion.

DL. RITIVOIU: Dacă nu sunt amendamente...

DL. GRINDEANU: Doresc să dau o explicație, contractele pentru Heven, și la suplimentul nr. 2 expiră la sfârșitul lunii. Dacă noi nu prelungim măcar pentru perioada estivală va trebui să închidem cele 2 stranduri. Sunt foarte multe de discutat, dar vă rog să analizați votul pe care îl dați. Până în septembrie trebuie scoase la licitație locațiile sau poate spune mai multe dl. director Miut. Contractele se prelungesc până la următorul plen din septembrie. În comisie se spunea să se hotărască scoaterea la licitație a celor 2 locații, sau cel puțin a uneia dintre ele. Dacă nu se votează aceste hotărâri va trebui să închidem cele 2 stranduri de la 1 august.

DL. RITIVOIU: Supun la vot acest proiect.
Se votează: 19 voturi pentru.

Punctul suplimentar nr 2

Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr. 1463/2004 încheiat cu S.C. G.P.G. COMPANY S.R.L. pentru Obiectivul « Ștrand Termal cu construcții ».

DL. RITIVOIU: Deschid procedura de vot.
Se votează: 20 voturi pentru, 1 abținere.

Punctul suplimentar nr 3

Proiect de hotărâre privind asocierea dintre Consiliul Local al Municipiului Timișoara și S.C. REAL BEST S.R.L., cu privire la terenul situat în Timișoara, str. Pictorul Aman (Theodor Amann) nr. 11.

DL. RITIVOIU: Deschid procedura de vot.
Se votează: 16 voturi pentru, 4 abțineri.

A cazut proiectul de hotărâre.

Punctul suplimentar nr 4

Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Consiliului de Administrație al S.C. Drmuri Municipale S.A. aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 90/24.02.2009.

DL. RITIVOIU: Dl. cons. Bogdan.

DL. BOGDAN: Dat fiind faptul ca reprezentantul PNL in acest partid a demisionat, doresc ca art. 1 sa se completeze pe langa prin inlocuirea dl. Stirbu , cu dl. Petru Nicolae si inlocuirea doamnei Aioanei Nicoleta cu domnul Stoinel Ilie Lucian.

DL. RITIVOIU: Supun la vot propunerea dl. Bogdan.

Se voteaza: 20 voturi pentru.

Supun la vot proiectul de hotarare cu amendament.

Se voteaza: 20 voturi pentru.

A trecut.

DL. SECRETAR: Urmeaza completarea hotararii 194|2009/ privind conferirea titlului de cetatea de onoare fostilor componenti ai echipei de fotbal Politehnica Timisoara 1979 - 1980 , Petre Mehedintiu si Romica Petrescu.

DL. RITIVOIU: Supun la vot proiectul.

Se voteaza 21 voturi pentru.

A trecut.

DL. SECRETAR: Luni este 3 august , ziua orasului, la ora 10 avem sedinta, va fi un program incarcat, luni seara se va da de catre municipalitate in onoarea consilierilor , a primarului din Cernauti, a cetatenilor de onoare o masa la Banateana.

DL. RITIVOIU; Declar inchisa sedinta.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
consilier **MIHAI RITIVOIU**

SECRETAR,
IOAN COJOCARI